

Reihenfolge großer Siedlungen 2020 – 2024

Gewerbe- und Industriesiedlungen entfällt aus MIP

Stand 25.08.2020

PROJEKTINFORMATIONEN				BEBAUUNGSPLANUNG	
Stadt- bezirk	MIP Lfd-Nr.	Projektname	Teilgebiet	B-Plan Nr.	Bemerkung
10	228.01	Georg-Brauchle-Ring Süd	MTZ M Campus	1927a	realisiert
21	259.01	HLP	Pasing	1922a	realisiert

Reihenfolge großer Siedlungen 2020 – 2024

Gewerbe- und Industriesiedlungen
Baurecht geschaffen / teilweise realisiert

Stand 25.08.2020

PROJEKTINFORMATIONEN				BEBAUUNGSPLANUNG			FNP							(Vorauss.) Baubeginn	Vorauss. Fertig- stellung	Eigentümer / Bauträger
Stadt- bezirk	MIP Lfd-Nr.	Projektname	Teilgebiet	B-Plan Nr.	Stand B-Plan	Datum Beschluss	Überplante Fläche (ha)									
							MK	MI	M	GE GI	S0	VE	Summe			
4	275.02	Kreativquartier	Feld	1954	In Kraft	20.07.2017	0,0	0,0	2,6	0,0	0,0	0,0	2,6	2022	2024	LHM
7	219.01	Hansastraße Süd		1666	In Kraft	10.08.1990	0,0	0,0	0,0	4,8	0,0	0,0	4,8	1991	2024 ff	versch
8	201.01	Theresienhöhe	Teilbereich Süd	1819b	In Kraft	10.04.2002	0,0	9,0	0,0	0,0	0,0	0,0	9,0	2000	2024 ff	privat
9	224.01	HLP	Nymphenburg Süd	1925	In Kraft	20.10.2005	1,5	1,1	0,0	0,0	0,0	0,0	2,6	2006	2020	privat
9	225.01	HLP	Birketweg (ohne Areal Paketposthalle)	1926a	In Kraft	20.03.2007	3,2	0,0	0,0	0,3	3,1	0,0	6,6	2011	2024 ff	privat
10	228.02	Georg-Brauchle-Ring	Busbetriebshof	2087a	in Kraft	01.03.2017	0,0	0,0	0,0	0,0	3,9	0,0	3,9	2018	2021 ff	SWM
10	263.01	Meiller Moosach		1903	In Kraft	10.05.2006	0,0	3,1	0,0	13,5	0,0	0,0	16,6	2010	2024 ff	privat
10	281.01	Moosach Bahnhof Ladehof		1940a	In Kraft	10.02.2011	3,2	0,0	0,0	0,0	1,3	0,0	4,5	2011	2024 ff	privat
11	205.02	Frankfurter Ring DB Nordring	Süd	1592b	In Kraft	30.12.2005	0,0	1,0	0,0	6,1	0,0	0,0	7,1	2005	2024 ff	privat
11	234.14	Knorr Bremse	Ost und Nord	1947	In Kraft	19.06.2009	1,9	0,0	0,0	16,4	0,0	0,0	18,3	2009	2024 ff	privat
11	282.01	Kronprinz Rupprecht Kaserne	BMW FIZ Nord	1939a	In Kraft	10.08.2009	0,0	0,0	0,0	0,0	8,5	0,0	8,5	2016	2024 ff	privat
12	206.01	Parkstadt Schwabing		1781	In Kraft	21.07.1999	15,0	0,0	0,0	5,7	0,0	0,0	20,7	1999	2024 ff	versch
12	237.01	Freimanner Hölzl		1404a Südteil	In Kraft	28.08.1987	0,0	0,0	0,0	20,4	5,3	2,1	27,8	1991	2024 ff	LHM
13	290.03	Hochstiftsweg	Cosimastraße	2023	In Kraft	10.11.2015	0,0	2,9	0,0	0,0	0,0	0,0	2,9	2017	2024 ff	privat
13	293.01	Gleisdreieck Hüllgraben		1539	In Kraft	28.12.2012	0,0	0,0	0,0	4,9	0,0	0,0	4,9	2013	2024 ff	privat

Reihenfolge großer Siedlungen 2020 – 2024

Gewerbe- und Industriesiedlungen

Baurecht geschaffen / teilweise realisiert

Stand 25.08.2020

PROJEKTINFORMATIONEN				BEBAUUNGSPLANUNG			FNP							(Vorauss.) Baubeginn	Vorauss. Fertig- stellung	Eigentümer / Bauträger
Stadt- bezirk	MIP Lfd-Nr.	Projektname	Teilgebiet	B-Plan Nr.	Stand B-Plan	Datum Beschluss	Überplante Fläche (ha)									
							MK	MI	M	GE GI	S0	VE	Summe			
14	278.03	Werksviertel		2061	In Kraft	30.04.2018	9,1	1,5	0,0	12,7	0,0	0,4	23,7	2018	2024 ff	privat
15	202.09	Messestadt Riem	Arbeiten am See	1728 c	In Kraft	20.05.1998	2,6	0,0	0,0	2,8	0,0	0,0	5,4	2022	2024 ff	versch
15	296.01	Schwablhofstraße westlich		1976	In Kraft	01.12.2008	0,0	0,0	0,0	7,0	0,0	0,0	7,0	2010	2024 ff	privat
16	250.01	Arnold-Sommerfeld-Straße	bereits bebaut (Parkplätze) keine Überplanung vorgesehen	57au	In Kraft	08.05.1981	0,0	0,0	0,0	13,4	0,0	0,0	13,4	1981	2024 ff	privat
16	302.01	Carl-Wery-Straße		57cl Teilbereich 1	In Kraft	31.03.2014	3,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	3,2	2019	2024 ff	LHM SWM privat
16	303.01	Hanns-Seidel-Platz		1609	In Kraft	10.04.2017	0,3	0,0	0,0	0,0	1,3	0,0	1,6	2019	2024 ff	LHM privat
19	256.03	Siemens-Gelände Obersending	Koppstr	1950	In Kraft	20.06.2006	0,0	0,0	0,0	2,1	0,0	0,0	2,1	2013	2024 ff	privat
21	363.01	Paul-Gerhardt-Allee		2058a	In Kraft	10.04.2015	0,0	0,0	0,0	0,0	0,5	0,0	0,5	2017	2021	privat
22	262.01	Freiham	Süd	1916a	In Kraft	20.10.2005	5,3	0,0	0,0	27,2	10,4	3,1	46,0	2006	2024 ff	LHM
22	262.02	Freiham	Nord 1. RA	2068	In Kraft	20.01.2016	5,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	5,3	2015	2024 ff	z.T. LHM
22	313.01	AW Neuaubing	Süd	1998a	In Kraft	09.08.2013	0,0	0,0	0,0	22,0	0,0	0,0	22,0	2013	2024 ff	privat
22	316.03	Brauereierweiterung Langwied		2105	In Kraft	22.05.2018	0,0	0,0	0,0	0,0	4,5	0,0	4,5	2019	2020	privat
22	707.01	Erweiterung Möbelhaus Freiham		2111	In Kraft	20.09.2018	0,0	0,0	0,0	0,0	2,4	0,0	2,4	2020	2022	z.T. LHM
23	386.01	Oertelplatz		1655a	In Kraft	20.10.2014	0,0	0,0	0,0	0,0	1,5	0,0	1,5	2016	2020	privat
24	188.01	Detmold- / Azaleenstraße		1398a	In Kraft	10.05.2004	0,0	0,0	0,0	17,6	1,0	1,3	19,9	2004	2024 ff	LHM, privat

Reihenfolge großer Siedlungen 2020 – 2024

ANLAGE 2

Gewerbe- und Industriesiedlungen
Bebauungsplan im Verfahren

Stand 25.08.2020

PROJEKTINFORMATIONEN				BEBAUUNGSPLANUNG			FNP							Vorauss. Baubeginn	Vorauss. Fertig- stellung	Eigentümer / Bauträger	
Stadt- bezirk	MIP Lfd-Nr.	Projektname	Teilgebiet	B-Plan Nr.	Stand B-Plan	Datum Beschluss	Überplante Fläche (ha)										
							MK	MI	M	GE GI	S0	VE	Summe				
3	541.01	Pappenheimstraße		2089	Aufstellung	16.07.2014	0,0	1,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1,0	2022	2024 ff	privat
9	275.01	Kreativquartier	Park-Plattform	2096a	Satzung	04.12.2019	0,0	0,0	0,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,6	2019	2024 ff	SWM/ LHM
11	282.03	Kronprinz-Rupprecht-Kaserne	FIZ Nord Nord	1939d	Satzung	04.12.2019	0,2	0,0	0,0	0,0	16,5	0,0	0,0	18,5	2020	2035 ff	privat
12	333.02	AW Freimann	Campus	1942a	Billigung	29.05.2019	0,0	0,0	0,0	4,8	0,0	0,0	0,0	4,8	2019	2024 ff	privat
13	292.02	Vogelweideplatz	MK Nord	2038 b	Aufstellung	28.10.2009	0,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,7	2023	2025 ff	LHM
15	202.08	Messestadt Riem	Sondergebiet Messe Teil 2	1973	Aufstellung	05.04.2006	0,0	0,0	0,0	0,0	26,8	0,0	0,0	26,8	2022	2024 ff	privat
15	202.16	Messestadt Riem	Gewerbegebiet Süd Rappenweg	1728g	Aufstellung	23.10.1991	0,0	0,0	0,0	16,7	0,0	0,0	0,0	16,7	2023	2025ff	versch.
24	282.05	Kronprinz-Rupprecht-Kaserne	ehem. Virginia-Depot	1939e	Aufstellung	21.02.2018	0,0	0,0	0,0	1,0	0,0	0,0	0,0	1,0	2022	2024 ff	BimA Künftig LHM

Reihenfolge großer Siedlungen 2020 – 2024

ANLAGE 2

Gewerbe- und Industriesiedlungen
Neuanmeldungen

Stand 25.08.2020

PROJEKTINFORMATIONEN				BEBAUUNGSPLANUNG			FNP							Vorauss. Baubeginn	Vorauss. Fertig- stellung	Eigentümer / Bauträger	
Stadt- bezirk	MIP Lfd-Nr.	Projektname	Teilgebiet	B-Plan Nr.	Stand B-Plan	Datum Beschluss	Überplante Fläche (ha)										
							MK	MI	M	GE GI	S0	VE	Summe				
2	395.02	Arnulfstraße - Starnberger Flügelbahnhof		2002a	Aufstellung	13.06.2018	0,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,6	2022	2026	DB Sta&Ser
9	725.01	Paketpost-Areal		2147	Aufstellung	23.10.2019	0,0	0,0	5,7	0,0	3,0	0,0	0,0	8,7	2024	2030	privat
19	693.02	Machtlfinger Straße		2139	Aufstellung	15.05.19	0,0	0,0	0,0	5,1	0,0	0,0	0,0	5,1	2023	2024	privat