

Bürgerversammlung des . Stadtbezirkes am

Betreff (Wiederholung von Seite 1 – bitte nur 1 Thema pro Wortmeldebogen):

Verdichtung durch die geplanten Hochhäuser an der
Paketpoststraße

Antrag (Bitte formulieren Sie so, dass mit "ich stimme zu" oder "ich stimme nicht zu" abgestimmt werden kann) **oder Anfrage:**

s. Anlage

Raum für Vermerke des Direktoriums - bitte nicht beschriften -

ohne Gegenstimme angenommen

mit Mehrheit angenommen

ohne Gegenstimme abgelehnt

mit Mehrheit abgelehnt

Bürgerversammlung im BA 19 (Neuhausen-Nymphenburg) am 28. 11. 2023
Adolf-Weber-Gymnasium
Keplerstraße 4, 80636 München

Antrag:

Verschattung durch die Hochhäuser an der Paketposthalle

Die Bürgerversammlung wird gebeten zu beschließen:

Die im Bebauungsplan Paketposthalle geplanten zwei Hochhäuser von 155 m Höhe werden abgelehnt. Verträglich erscheint höchstens eine Höhe von 60 m, wie es auch 2004 von der Stadt festgelegt wurde.

Begründung:

Die Besonnung der Wohnungen im zweiten Halbjahr trägt wesentlich zur Wohnqualität bei. Der Schatten mindert auch die Ausbeute von Solaranlagen.

Ihrer Höhe von 155 m entsprechend verschatten diese Wolkenkratzer in einem großen nördlichen Halbkreis in den Wintermonaten die umgebenden Wohngebiete.

Betroffen sind:

- die Wohnanlagen der Gewofag nördlich der Arnulfstraße,
- das Neubaugebiet südlich der Arnulfstraße,
- und - besonders befremdlich - das hochverdichtete Wohngebiet nördlich der Paketposthalle. Hier verschatten die Hochhäuser das ganze Winterhalbjahr die Wohnungen. Ein Unding, dass die "preisgedämpften" Wohnungen im Schatten liegen, weil ihnen hochpreisige Wohnungen in den Hochhäusern das Licht nehmen.