Bezirksausschuss des 25. Stadtbezirkes
LAIM

Landeshauptstadt
München

Vorsitzender
Josef Mögele

Geschäftsstelle:
Landsberger Str. 486
81241 München
Telefon: 233-37415
Telefax: 233-989 37356
E-Mail: bag-west.dir@muenchen.de

München, den 05.10.2026

Einladung zur Sitzung des BA 25 Laim

am Donnerstag, den 08. Oktober 2026, um 19.30 Uhr

Alten- und Servicezentrum
Kiem-Pauli-Weg 22

Vorgeschlagene Tagesordnung
siehe Anlage

gez.

Josef Mögele
(Vorsitzender)

A) Aktueller Sachstand Projekt Tramwesttangente

1.1 Die Bürger*innen haben das Wort

1.2 Post von Bürger*innen an den BA

1. Spielplatzsituation rund um den Burgerplatz

1.3 Fragen an die Polizei

2 Anträge

1. Fraktion Die Linke, Anfrage: Welche Auswirkungen wird der Prozess der AG Zukunftssicherung auf soziale Angebote in unserem Stadtteil Laim haben?

2. Fraktion Die Grünen, Anfrage: Berücksichtigung der geänderten Wohnbauplanung im Neubaugebiet Zschokke-/Westendstraße bei der Dimensionierung der geplanten Grundschule

3. Fraktion Die Grünen, Anfrage: Langgras- und Blumenwiesen in Laim: Aktueller Stand und Potenziale

4. SPD-Fraktion: Aufhebung Kurzzeitparken in der Lutzstraße

5. SPD-Fraktion: Schatten für Kinder: Sonnenschutz auf dem Spielplatz am Laimer Anger schaffen

6. SPD-Fraktion: Zusätzliche Sitzgelegenheiten auf dem Laimer Anger schaffen

3 Entscheidungsfälle

1. (E) Stadtbezirksbudget
Münchner Wohnen Service GmbH, Nachbarschaftstreff "Alte Heimat"
Brunnenfest "Alte Heimat" am 16.10.2026
750,00 Euro, Az.: 0262.100-25-0413
Sitzungsvorlage Nr. 26-32 / V 01635

2. (E) Stadtbezirksbudget
SprachBewegung e.V.
"menschfrau!" - feministische Auseinandersetzung Jugendlicher mit den Alten Meistern vom 13. - 15.10.2026 und Besuch einer Vorstellung Anfang Dezember 2026
2.897,50 Euro, Az.: 0262.100-25-0412
Sitzungsvorlage Nr. 26-32 / V 01429
(UA Bildung und Gesundheit)

3. (E) Stadtbezirksbudget
Seniorpartner in School - Landesverband Bayern e.V.
Konfliktmediation an Grundschulen vom 01.10.2026 - 31.07.2027
4.000,00 Euro, Az.: 0262.100-25-0411
Sitzungsvorlage Nr. 26-32 / V 01393
(UA Bildung und Gesundheit)

4. (E) Stadtbezirksbudget
Handballcampus München gGmbH
Handball Grundschulliga Aktionstage 2026/2027 vom 09.11.2026 - 30.04.2027
2.448,00 €; Az. 0262.100-25-0414
Sitzungsvorlage Nr. 26-32 / V 01707
(UA Bildung und Gesundheit)

5. (E) Sammelbeschluss offene Bürgerversammlungsempfehlungen – BA 25
Ausweisung geeigneter Gehwegflächen zum Parken
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 03256 der Bürgerversammlung des 25. Stadtbezirkes Laim vom 25.11.2025
Gehwegparken in der Ilmmünsterstraße erlauben
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 03257 der Bürgerversammlung des 25. Stadtbezirkes Laim vom 25.11.2025
Weitere Duldung des Gehwegparkens
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 03258 der Bürgerversammlung des 25. Stadtbezirkes Laim vom 25.11.2025
Einrichtung von Parkraummanagement in Laim
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 03265 der Bürgerversammlung des 25. Stadtbezirkes Laim vom 25.11.2025
Sitzungsvorlage Nr. 26-32 / V 01501

4 Stellungnahmen/Anhörungen

1. Einzelfällungsanträge

2. Schreiben Baureferat vom 08.09.26:
Agricolaplatz Spielplatz Gestaltung Rückseite Spielwand
(UA Kultur und Kinder- und Jugendbeauftragte)

3. Schreiben Referat für Bildung und Sport vom 15.09.26:
Entwurf der Beschlussvorlage "Bildungsbauoffensive – Sachstandsbericht und Maßnahmenbeschluss 2026", geplant für den 28.10.206, zur Stellungnahme

5 Bauvorhaben

1. Protokoll UA Bau und Planung

2. Vorhaben: Zschokkestraße WA03 Ost - Neubau einer Wohnanlage mit Kindertagesstätte, Ladeneinheit und Tiefgarage- mit Möbilitätskonzept, Westendstr.
Aktenzeichen 1.1-2026-14253-23
(Frist: 16.10.26)

3. Vorhaben: Interimscontainer Klassenzimmer für das Lukas-Gymnasium München-Laim, Riegerhofstr. 18
Aktenzeichen 1.1-2026-13291-23
(Frist 16.10.26)

4. Vorhaben: Nutzungsänderung Dachgeschoss: Ausbau als Büro/ Atelier
Untergeschoss Süd: Ausbau als Büro/ Atelier/ Studio, Landsberger Str. 208
Aktenzeichen 1.2-2026-14394-23
(Frist: 16.10.26)

5. Vorhaben: Energ. Sanierung eines MFH mit Anbindung an eine WP + Rück- + Neubau der hofseitigen Balkone, Erweiterung der 2 Ladeneinh. im EG im VG sowie Umnutzung dreier Gewerbeeinh. im EG +Lager im UG zu 3 WE mit Neubau von PV-An. auf dem Dach des RG, Fürstenrieder Str. 32
Aktenzeichen 1.23-2026-14362-23
(Frist. 16.10.2026)

6. Camerloherstr. 84, Grundstück 129/12-Laim
Nutzungsänderung von 3 Wohneinheiten zu einer Büro- und Verwaltungseinheiteinheit
(Frist 09.07.26)

6.1 Stellungnahme Baugenossenschaft des Verkehrspersonal 1898 e.G.

6 Sonstiges

1. Bewerbung der kommunalen Wärmeplanung bei BA-Sitzungen und Bürgerversammlungen –
Zusammenarbeit mit dem Referat für Klima- und Umweltschutz (RKU)

2. Schreiben Direktorium vom 22.09.26:
Workshop zur Evaluation des MünchenBudgets

3. (N) Benennung von weiteren Beauftragten gegen Rechtsextremismus

7 Protokolle

1. Protokoll BA-Sitzung vom 17.09.26

2. Protokoll UA Mobilität vom 16.09.26

3. (N) Protokoll UA Bildung und Gesundheit vom 01.10.26

8 Umlauf

1. Antwortschreiben Baureferat vom 07.09.26:
Unterführung Georg-Lotter-Weg Fahrradrampe

2. Antwortschreiben Baureferat vom 02.09.26:
Parkbänke in Laim

3. Schreiben Baureferat vom 09.09.26:
Drei versiegelte Flächen im Straßenbegleitgrün aufwerten
BA-Antrag Nr. 26-32 / B 00237

4. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 02.09.26:
Baumfällung - Gefahrenbaum in der Diesterwegstraße

5. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 04.09.26:
Fällungsantrag Weißenfelderstr. 4

6. Bautenliste 10.08.26-16.08.26:
A) Änderungsverfahren zu genehmigten Bauvorhaben
1. Schrobenhausener Str. 26
2. Berchemstr. 93a

7. Bautenliste 17.08.26-23.08.26:
A) Erstantragsverfahren
1. Fürstenrieder Str. 32
2. Landsberger Str. 208
3. Riegerhofstr. 18
4. Westendstr. FlurNr. 8485/20
B) Änderungsverfahren zu genehmigten Bauvorhaben
1. Friedrich-von-Pauli-Str. 15
2. Flotowstr. 16
3. Gotthardstr. 44

8. Bautenliste 31.08.26-06.09.26:
A) Erstantragsverfahren
1. Gotthardstr. 4
2. Hogenbergstr. 3

9. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 18.08.26:
Neubauvorhaben Högerstraße 6 , Baugenehmigung, FlurNr. 80/20 u.
Teilbaugenehmigung für das Ausheben der Baugrube
Hier: Eilentscheidung

10. Schreiben SWM vom 03.09.26:
SWM Fernwärmeprojekt Joergstraße

11. Antwortschreiben Sozialreferat vom 08.09.26:
Unterstützung für die Bewohner*innen der Seniorenresidenz durch das ASZ-Laim
BA-Antrag Nr. 26-32 / B 00240

12. Schreiben Sozialreferat vom 10.09.26:
Aktualisierte Übersicht über die Unterkunftsstandorte für Geflüchtete und
Wohnungslose ab 48 Bettplätzen,
Stand: 30.06.2026

13. Schreiben Referat für Klima und Umweltschutz vom 17.09.26:
Vollzug des Bundes-Immissionsschutzgesetzes (BImSchG)
und der Geräte- und Maschinenlärmschutzverordnung (32. BImSchV);
Jahresgenehmigung für Arbeiten an Anlagen des
öffentlichen Personen-Nahverkehrs (ÖPNV)
Stadtwerke München GmbH

14. Antwortschreiben BA 9 vom 04.09.26:
Dringender Handlungsbedarf Laimer Tunnel - Gefährliche Verkehrssituation und
ungenutzte Flächen

15. Antwortschreiben Mobilitätsreferat vom 16.09.26:
Anfrage zum Herstellen eines Zebrastreifens in der Von-der-Pfordten-Straße, Ecke
Valpichlerstraße

16. Schreiben Mobilitätsreferat vom 02.09.26:
Arbeiten im Straßenraum; Fürstenrieder Straße zwischen Ammerseestraße und Landsberger Straße, Bereich Agnes-Bernauer-Straße –
Bauphase 8.3.1 Ostphase, Verlängerung/ Änderung Sperrung Überwege, siehe EP-Grip-Plan
TramWestTangente

17. Schreiben Mobilitätsreferat vom 02.09.26:
Arbeiten im Straßenraum; Fürstenrieder Straße Bereich Gotthardstraße (Hohenwarter Str. bis Hogenbergstr.),
Bauphase 10.3.2 Öffnung CAM: 09.09.2026/ Sperrung Überwege: siehe EP-Grip-Plan,
TramWestTangente

18. Schreiben Mobilitätsreferat vom 07.09.26:
Arbeiten im Straßenraum; Fürstenrieder Straße Bereich Gotthardstraße (Hohenwarter Str. bis Hogenbergstr.),
Bauphase 10.3.2 Öffnung CAM: 11.09.2026/ Sperrung Überwege: siehe EP-Grip-Plan,
Änderung VZP Anpassung nach der heutigen Einrichtung vor Ort,
TramWestTangente

19. Schreiben Mobilitätsreferat vom 09.09.2026:
Arbeiten im Straßenraum; Agnes-Bernauer-Str. 51 auf Seiten Friedenheimer Straße und Schrottstraße 2
auf Seiten Friedenheimer Straße
Arbeiten für Neubau-Fernwärme

20. Schreiben Mobilitätsreferat vom 11.09.26:
Arbeiten im Straßenraum; Fürstenrieder Straße zwischen Ammerseestraße und Landsberger Straße,
Bereich Laimer Kreisel Bauphase 9.1
TramWestTangente
Änderung und Verlängerung

21. Schreiben Mobilitätsreferat vom 11.09.26:
Arbeiten im Straßenraum; Fürstenrieder Straße zwischen Ammerseestraße und Landsberger Straße,
Bereich Aindorferstraße von Leibnitzstraße bis Hohenwarter Straße
Bauphase 8.3.2 Ostphase
TramWestTangente

22. Schreiben Mobilitätsreferat vom 11.09.26:
Arbeiten im Straßenraum; Fürstenrieder Straße Bereich Gotthardstraße (Hohenwarter Str. bis Hogenbergstr.),
Bauphase 10.3.3
TramWestTangente

23. Schreiben Mobilitätsreferat vom 14.09.26:
Arbeiten im Straßenraum;
Gotthardstr. 100 m östlich Von-der-Pfordten-Str. bis Fischer-von-Erlach-Str., Mitterfeldstr., Fischer-von-Erlach-Str., sowie die Einmündungsbereiche Von-der-Pfordten-Str., Stöberlstr., Sroblstr., Agricolastr., Geyerspergerstr., Reutterstr., Genovevaweg und Willibaldstr.

24. Schreiben Mobilitätsreferat vom 14.09.26:
Arbeiten im Straßenraum; Arbeiten im Straßenraum; Fürstenrieder Straße zwischen Ammerseestraße und Landsberger Straße
Ammerseestraße 7.3.10
TramWestTangente

25. Schreiben Mobilitätsreferat vom 15.09.26:
Arbeiten im Straßenraum; Fürstenrieder Straße zwischen Ammerseestraße und Landsberger Straße,
Bereich Laimer Kreisel Bauphase 9.1
TramWestTangente
Änderung 2

26. Schreiben Mobilitätsreferat vom 16.09.26:
Arbeiten im Straßenraum; Arbeiten im Straßenraum; Fürstenrieder Straße zwischen Ammerseestraße und Landsberger Straße
Ammerseestraße Bauphase 7.4
TramWestTangente

27. Schreiben Mobilitätsreferat vom 16.09.26:
Arbeiten im Straßenraum; Fürstenrieder Straße zwischen Ammerseestraße und Landsberger Straße,
Bereich Aindorferstraße von Leibnitzstraße bis Hohenwarter Straße
Bauphase 9.0
TramWestTangente

28. Schreiben Mobilitätsreferat vom 16.09.26:
Arbeiten im Straßenraum; Fürstenrieder Straße zwischen Ammerseestraße und Landsberger Straße
Bereich Agnes-Bernauer-Straße – Bauphase 9.0
TramWestTangente

29. Schreiben Mobilitätsreferat vom 16.09.26:
Arbeiten im Straßenraum; Fürstenrieder Straße zwischen Landsberger Straße und Ammerseestraße
Bereich Gotthardstraße (Hohenwarter Str. bis Hogenbergstr.)
Bauphase 11.0.1
TramWestTangente

30. Schreiben Mobilitätsreferat vom 17.09.26:
Arbeiten im Straßenraum; Garmischer Straße Ausfahrt zu A96/ Luise-Kieselbach-Tunnel, Ausfahrt A96, Ammerseestraße AS Laim, Gerty-Spies-Straße, Ausfahrt A96, Verkehrssicherungsmaßnahmen Bereich Autobahn A96/ Phase 345.2

31. Schreiben Mobilitätsreferat vom 18.09.26:
Bescheid Verlängerung Vollsperre Stöberlstraße 27-31 Seite Vohburger Straße- ab 03.10.2026

32. Schreiben Mobilitätsreferat vom 18.09.26:
Arbeiten im Straßenraum; Fürstenrieder Straße zwischen Ammerseestraße und Landsberger Straße,
Bereich Laimer Kreisel Bauphase 9.1, Perhamerstraße 8.1.3
TramWestTangente

33. Schreiben Mobilitätsreferat vom 21.09.26:
Arbeiten im Straßenraum; Fürstenrieder Straße zwischen Ammerseestraße und Landsberger Straße,
Bereich Laimer Kreisel Bauphase 9.2
TramWestTangente

34. Antwortschreiben Mobilitätsreferat vom 22.09.26:
Verkehrssituation Vohburger Straße

35. Schreiben Mobilitätsreferat vom 22.09.26:
Arbeiten im Straßenraum; Arbeiten im Straßenraum; Fürstenrieder Straße zwischen Ammerseestraße und Landsberger Straße
Ammerseestraße Bauphase 7.4
TramWestTangente
Verlängerung

36. Schreiben Mobilitätsreferat vom 22.09.26
Arbeiten im Straßenraum; Fürstenrieder Straße zwischen Ammerseestraße und Landsberger Straße,
Bereich Aindorferstraße von Leibnitzstraße bis Hohenwarter Straße
Bauphase 9.0
TramWestTangente
Verlängerung

37. Schreiben Mobilitätsreferat vom 22.09.26:
Arbeiten im Straßenraum; Fürstenrieder Straße zwischen Ammerseestraße und Landsberger Straße
Bereich Agnes-Bernauer-Straße – Bauphase 9.0
TramWestTangente
Verlängerung

38. Schreiben Mobilitätsreferat vom 22.09.26:
Arbeiten im Straßenraum; Fürstenrieder Straße zwischen Landsberger Straße und Ammerseestraße
Bereich Gotthardstraße (Hohenwarter Str. bis Hogenbergstr.)
Bauphase 11.0.1
TramWestTangente
Verlängerung

39. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 15.07.26:
Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2208
Bahnlinie Hauptbahnhof-Pasing (südlich),
Donnersbergerbrücke (westlich),
Bahnlinie München-Rosenheim (östlich)
- Aufstellungsbeschluss -
Stadtbezirk 08 - Schwanthalerhöhe
Sitzungsvorlage Nr. 26-32 / V 00795

40. Beschluss des Bauausschusses vom 15.09.26:
(U) Koordiniertes Bauwerkserhaltungsprogramm Brücken
Umsetzung des Eckdatenbeschlusses 2027 (BAU-022)
1. Sachstandsbericht
2. Anmeldung zum Mehrjahresinvestitionsprogramm 2026 - 2030
Sitzungsvorlage Nr. 26-32 / V 00457

9 Weitergegebene Angelegenheiten, bereits in Bearbeitung

1. Angespannten Parksituation in Burgkmairstraße
(Weiterleitung Mobilitätsreferat)

2. Laimer Unterführung Fußgängertunnel
(Antwortschreiben an Bürger*in)

3. Einrichtung eines Fußgängerüberwegs (Zebrastreifen) an der Kreuzung Camerloherstraße / Von-der-Pfordten-Straße
(Weiterleitung Mobilitätsreferat)