

**Mehrjahresinvestitionsprogramm
für die Jahre 2007 - 2011
mit verbindlicher Planung für 2012;**

Unterabschnitte

5800 „Alleen und Anlagen“

5810 "Stadtgärtnerei"

5900 „Einrichtungen für Erholung und Freizeitgestaltung“

5910 „Kleingärten“

Sitzungsvorlage Nr. 02-08 / V 10129

Anlagen 1 - 23

Beschluss des Bauausschusses vom 12.06.2007 (VB)
Öffentliche Sitzung

I. Vortrag der Referentin

Die Vollversammlung des Stadtrates hat am 09.05.2007 den Entwurf des Mehrjahres-investitionsprogrammes 2007 - 2011 zur weiteren Beratung an die Fachausschüsse verwiesen. Das Baureferat legt hiermit den Entwurf des fortgeschriebenen Mehrjahres-investitionsprogrammes (MIP) für folgende Unterabschnitte vor:

5800 „Alleen und Anlagen“

5810 "Stadtgärtnerei"

5900 „Einrichtungen für Erholung und Freizeitgestaltung“

5910 „Kleingärten“

Aus den Anlagen 1 bis 11 sind die einzelnen Objekte und deren jeweilige Ansätze sowie bei den Investitionslisten 1 und 2 auch die Erläuterungen und Begründungen der Vorhaben zu ersehen.

Die Investitionsliste 3 ist eine Zusammenstellung von Maßnahmen, deren Realisierung aufgrund fehlender Finanzierungsmöglichkeiten nicht absehbar ist.

Gemäß Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 28.07.2004 wurden bei den Einzelprojekten, für die noch keine Ausführungsgenehmigung vorliegt, die in den Projektkosten enthaltenen Beträge der Risikoreserve wie schon im MIP 2006 – 2010 nicht mehr veranschlagt.

Aufgrund der aktuellen Bauleitplanung, städtebaulicher Verträge und vom Stadtrat beschlossener Ausbauprogramme schlägt das Baureferat die Realisierung dringend erforderlicher Grünflächenmaßnahmen im Zeitraum 2007– 2011 vor. Entsprechend den Vorgaben und Forderungen der Stadtkämmerei wurde wie bisher ein strenger Maßstab angelegt.

Es handelt sich schwerpunktmäßig um Maßnahmen aus gesetzlichen bzw. vertraglichen Verpflichtungen, der Erfüllung bestehender Stadtratsbeschlüsse sowie rechtsverbindlicher Bebauungspläne, der Erhaltung des Gemeindevermögens (Generalinstandsetzungen) sowie der Neuherstellung weiterer Grün- und Spielflächen im Interesse der erholungssuchenden Bevölkerung sowie der Verbesserung bzw. Erhaltung der ökologischen Verhältnisse in dieser Stadt.

Bei den Bauraten wurden die aktuelle Entwicklung der Baupreise sowie die ab 01.01.2007 wirksame Erhöhung der Mehrwertsteuer berücksichtigt.

Angepasst an das künftige neue kaufmännische Haushaltsplanverfahren ist ab dem Programmjahr 2008 erstmals auch der Erwerb beweglicher Sachen des Anlagevermögens Gegenstand des Mehrjahresinvestitionsprogrammes. Derartige Investitionen waren bisher bei der Haushaltsplanung Bestandteil des Referatsbudgets.

Der Entwurf des Mehrjahresinvestitionsprogrammes 2007 - 2011 wurde am 20.03.2007 mit der Stadtkämmerei abgestimmt.

Die im MIP 2007 - 2011 ausgewiesenen Objekte fügen sich in die vorhandene Gesamtplanung ein und stimmen mit den Zielen des Stadtentwicklungsplanes überein.

Das Kommunalreferat ist mit den notwendigen Grunderwerbungen einverstanden.

Die in Investitionsliste 1 enthaltenen Maßnahmen können nach Maßgabe des § 10 KommHV planungsmäßig vorbereitet werden; sie sind voraussichtlich termingerecht baureif.

Soweit Verwaltungsverfahren notwendig werden, müssen diese zeitgerecht abgeschlossen werden.

Die Bezirksausschüsse der Stadtbezirke 4, 9, 10, 20, 21 und 22 haben Anträge zur Fortschreibung des Mehrjahresinvestitionsprogrammes 2007 - 2011 für den Bereich des Grünflächenausbaus gestellt.

Das Baureferat nimmt in der Anlage zu den einzelnen Anregungen der Bezirksausschüsse Stellung.

Aufgrund des verwaltungsinternen Abstimmungsverfahrens war eine frühere Zuleitung der Vorlage nicht möglich.

Eine Behandlung der Angelegenheit in der heutigen Sitzung ist im Hinblick auf die Terminvorgaben zur Behandlung des Mehrjahresinvestitionsprogrammes erforderlich.

Der Korreferent, Herr Stadtrat Alexander Reissl, und der Verwaltungsbeirat der Hauptabteilung Gartenbau, Herr Stadtrat Jens Mühlhaus, haben je einen Abdruck der Beschlussvorlage erhalten.

II. Antrag der Referentin

1. Die Ansätze der Investitionslisten 1 und 2 des Mehrjahresinvestitionsprogrammes 2007 - 2011 mit verbindlicher Planung für 2012 für die Unterabschnitte 5800 „Alleen und Anlagen“, 5810 "Stadtgärtnerei", 5900 „Einrichtungen für Erholung und Freizeitgestaltung“ sowie 5910 „Kleingärten“ werden zur Kenntnis genommen.
2. Von dem Projekt der Investitionsliste 3 wird Kenntnis genommen.
3. Dieser Beschluss unterliegt nicht der Beschlussvollzugskontrolle.

Die anliegenden Programme mit Erläuterungen (Anlagen 1 - 11) und die Stellungnahmen zu den Anregungen der Bezirksausschüsse (Anlagen 12 - 23) sind Bestandteil des Beschlusses.

III. Beschluss

nach Antrag.

Über den Beratungsgegenstand wird durch die Vollversammlung des Stadtrates endgültig entschieden.

Der Stadtrat der Landeshauptstadt München

Der Vorsitzende

Die Referentin

Hep Monatzeder
3. Bürgermeister

Rosemarie Hingerl
Berufsm. Stadträtin

IV. Abdruck von I. - III.

Über den Stenografischen Sitzungsdienst
an das Direktorium - Dokumentationsstelle
an die Stadtkämmerei
an die Stadtkämmerei II/2
an das Revisionsamt
zur Kenntnis.

V. Wv. Baureferat - RG 4 zur weiteren Veranlassung.

- Zu. V.: 1. Die Übereinstimmung vorstehenden Abdrucks mit der beglaubigten Zweitschrift wird bestätigt.
2. An die Bezirksausschüsse 4, 9, 10, 20, 21 und 22
(nach Beschlussfassung)
 3. An das Personal- und Organisationsreferat
 4. An das Planungsreferat, SG und HA I
 5. An das Kommunalreferat
 6. An das Baureferat - RG 1, RG 2 (5 x), RG 4, RZ, V, T
zur Kenntnis.

 7. Mit Vorgang zurück zum Baureferat - G 02

Am

Baureferat / RG 4

I. A.