



**Bezirkssausschuss Pasing - Obermenzing**  
**Vorsitzender Andreas Ellmaier**



---

Bezirkssausschuß Pasing - Obermenzing

Andreas Ellmaier  
Döbereinerstr. 18A  
81247 München

Geschäftsstelle  
Rathaus Pasing  
Landsberger Straße 486  
81241 München  
Telefon (089) 233 37224  
Telefax (089) 233 37356  
bag-west.dir@muenchen.de  
Zimmer: 34  
Sachbearbeitung:  
Herr Emig

## **Einladung**

**zur Sitzung des BA 21 Pasing-Obermenzing**

**am Dienstag, den 24. Juli 2007 um 19.00 Uhr  
im Alten- und Service-Zentrum Obermenzing,  
Packenreiterstraße 48, 81247 München**

**Vorläufige Tagesordnung (TO)**

- 1 Begrüßung**
- 1.1 Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung und der TO**
- 1.2 Präsentation von 30 Jahre Stadtbibliothek Pasing durch die Leiterin Frau Winnerlein**
  
- 2. Bürgeranliegen (B)**
- 2.1 Bürgersprechstunde**
- 2.2 Bürgerpost an den BA 21**
  - 1. Verschlechterung der Lärmsituation in der Nusselstraße
  - 2. Bismarck-Brunnenfigur am Wensauer Platz
  - 3. Kritik und Verbesserungsvorschlag in Bezug auf den Bahnhof Pasing
  - 4. Airbrushtattooaktionen bei etwaigen Sommerfesten
  - 5. Raumnot in der Grundschule an der Schäferwiese
  - 6. Umwidmung kombinierter Fußgänger-/Radweg entlang des Nymphenburger Kanals zwischen Menterstraße und Paul-Gerhardt-Allee
  - 7. Grünanlage Feichthofstraße / Meyerbeerstraße; Bau von 4 Doppelhaushälften mit Erschließung eines Grundstücks über die öffentliche städtische Grünfläche am östlichen Ende der Feichthofstraße
  
- 3. Bericht des UA Umwelt + Beschlussfassung über Empfehlungen (B)**
- 3.1 Vollzug der Baumschutzverordnung (A)**
  - 1. Kunzweg 6, 2 Rotdornbäume
  - 2. Amalienburgstraße 31, 1 Ahorn
  - 3. Oldenbourgstraße 15, Baumbestandsplan Nr. 07-57179
  - 4. Hieberplatz 1, 1 Kastanie
  - 5. Döbereinerstraße 11 - 11 b, 1 Kiefer, 1 Ahorn, 1 Linde
  - 6. Adolf-Sandberger-Straße 8, Baumbestandsplan
  - 7. Steirerstraße 32, Baumbestandsplan Nr. 07-59646
  - 8. Kafflerstraße 2, Baumbestandsplan Nr. 07-60417

|            |   |            |
|------------|---|------------|
| <b>3.2</b> | <b>Gefahrenbäume</b><br>- kein Eingang  | <b>(U)</b> |
| <b>4.</b>  | <b>Bericht des UA Planung/Verkehr + Beschlussfassung über Empfehlungen</b>  | <b>(B)</b> |
| <b>5.</b>  | <b>Bericht des UA Wohnungsbau (Zweckentfremdung)/verkehrliche Einzelmaßnahmen + Beschlussfassung über Empfehlungen</b>  | <b>(B)</b> |
| <b>5.1</b> | <b>Vollzug der Zweckentfremdungsverordnung</b>  | <b>(U)</b> |
| 1.         | Poetenwinkel  |            |
| <b>6.</b>  | <b>Bericht des UA Kultur/Heimatpflege + Beschlussfassung über Empfehlungen</b>  | <b>(B)</b> |
| <b>7</b>   | <b>Bericht des UA Jugend/Soziales + Beschlussfassung über Empfehlungen</b>  | <b>(B)</b> |
| <b>7.1</b> | <b>Bericht der Kinderbeauftragten</b>   | <b>(B)</b> |
| <b>8.</b>  | <b>Bericht des UA Budget + Beschlussfassung über Empfehlungen</b>   | <b>(B)</b> |
| <b>9.</b>  | <b>Entscheidungen</b>   | <b>(E)</b> |
| 1.         | Beteiligung der Arbeitsgemeinschaft Würm der Grandlschule an der Renaturierung der Würm im Bereich Mergenthalerstraße (BV – Empfehlung Nr. 02-08 / E 00582 der Bürgerversammlung des 21. Stadtbezirkes Pasing vom 31.10.2006)   |            |
| 2.         | Budget des BA 21: Antrag der Initiativgruppe Hausaufgabenhilfe An der Schäferwiese auf Gewährung eines Zuschusses für die Ausweitung der Hausaufgabenbetreuung an der Grundschule an der Schäferwiese   |            |
| <b>10.</b> | <b>Anhörungen</b>   | <b>(A)</b> |
| 1.         | Vorhabenbezogener Bebauungsplan mit Grünordnung Nr... Autobahnkreuz München West (südlich), Bundesautobahn A 8 (südwestlich), Mooswiesenstraße (westlich), Mühlangerstraße (nördlich), Berglwiesenstraße (östlich), Bundesautobahn A 99 (südöstlich); Aufstellungsbeschluss |            |
| 2.         | Verordnung über das Verbot der Zweckentfremdung von Wohnraum; Landsberger Straße 436  |            |
| 3.         | Nußhägerstraße 3, Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage   |            |
| 4.         | Kaflerstraße 2, Bau einer Ausweiche für 2 Jahre mit Postfiliale, Postfachanlage und Übergabepunkt   |            |
| 5.         | Dorfstraße 39, Nutzungsänderung mit Umbau des bestehenden Nebengebäudes in ein Gästehaus (Vorbescheid)  |            |
| 6.         | Fritz-Berne-Straße 40, Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage (Vorbescheid)   |            |

7. Böllerschießen zur 60. Jahresfeier mit Sommerfest der Kleingartenanlage SW 15 an der Fischer-von-Erlach-Straße am 28.07.2007 um 14.00 Uhr
8. Vollzug der Verordnung über das Verbot der Zweckentfremdung von Wohnraum; Landsberger Straße 436

## **11. Anträge und Anfragen**

1. CSU:

## **12. Unterrichtungen**

**(U)**

1. Bauanträge im Stadtbezirk (Listen vom 25.06.-01.07.07, v. 02.07.-08.07.07)
2. Vollzug der Baumschutzverordnung, Fällungsanträge im Stadtbezirk (Listen vom 25.06.-01.07.07, v. 02.07.-08.07.07)
3. Baumaßnahmen der Stadtwerke München GmbH (Stichtage: 02.07.07, 09.07.07)
4. Amtsblatt Nr. 18, Nr. 19
5. Unveränderte Fortführung von Gaststätten
  - Schank- und Speisewirtschaft "Da Wirtshäuser", Agnes-Bernauer-Straße 239
  - Schank- und Speisegaststätte "Heidis` Bratwurststüberl", Berduxstraße 30

## **13. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse**

1. Bauausschuss vom 12.06.2007
  - Mehrjahresinvestitionsprogramm für die Jahre 2007 - 2011 mit verbindlicher Planung für 2012; Unterabschnitte 6300 "Gemeindestraßen", 6600 "Bundes- und Staatsstraßen, Ortsdurchfahrten", 6700 "Straßenbeleuchtung", 6750 "Straßenreinigung", 6800 "Parkscheinautomaten, -uhren, Parkplätze", 6900 "Wasserläufe / Wasserbau"
2. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 27.06.2007
  - Bebauungsplan Nr. 175 Weinbergerstraße, Flurst. 1569/11, ./24 mit ./27; Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses
  - Bebauungsplan Nr. 1670 Josef-Lang-Straße (östlich) zwischen Radeckestraße und Schmaedelstraße; Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses

3. Schulausschuss vom 27.06.2007
  - Kindertagesstätten sonstiger Träger; Kindertageseinrichtung an der Badenburgstraße 10; Leistung eines Baukostenzuschusses nach dem BayKiBiG, Anmeldung zum Bedarfsplan
4. Bauausschuss vom 03.07.2007
  - Rauchverbot auf Spielplätzen (u.a. Antrag des BA 21 Nr. 02-08 / B 01771 vom 16.01.2007)
  - Offenbachstraße / Nusselstraße (Linksabbiegespur) im 21. Stadtbezirk; Bedarfs- und Konzeptgenehmigung sowie Anmeldung zur Fortschreibung des Mehrjahresinvestitionsprogrammes 2008 - 2012
5. Sportausschuss vom 17.07.2007
  - Bezirkssportanlage Agnes-Bernauer-Straße 239, Umbau des nördlichen Rasenspielfeldes in einen Kunstrasenplatz; Ausführungs-genehmigung

#### **14. Post an den BA**

##### **14.1 von der Stadtverwaltung**

1. Direktorium
  - Zuwendung aus dem Budget des BA 21, hier: Antrag der Hauptschule an der Peslmüllerstraße zur Schulgartengestaltung
  - Zuwendung aus dem Budget des BA 21; Antrag der Sportschützen-gruppe i. d. VRK-Obermenzing e.V.; Bewilligungsbescheid vom 09.07.2007
2. Baureferat
  - Anwesen Heerstraße 48, Verlegung der Grünflächenbegrenzung vor der Garageneinfahrt (BA-Schreiben vom 24.05.2007)
  - Gestaltung des Vorplatzes Verdistraße / Ecke Frauendorferstraße (BA-Antrag Nr. 02-08 / B 01997 vom 27.03.2007)
  - Gehwegabsenkung an der Ecke Eglofstraße / Clemens-Krauss-Straße (BA-Schreiben vom 21.05.2007)
3. Referat für Gesundheit und Umwelt
  - Barrierefreies Bauen und Sanieren; Beratungsangebot im Bauzentrum München
  - Umgestaltung der Würm im Bereich Mergenthalerstraße zwischen Flusskilometer 13.750 und Flusskilometer 14.000
4. Kreisverwaltungsreferat
  - Bäckerstraße 4, Haltverbotsänderung
  - Einzug der Pasinger Bürger und Vereine zur Pasinger Vorwies`n ab Schererplatz am 26.07.2007
  - Haltverbot vor dem Anwesen Glasunowstraße 4 (BA-Schreiben vom 14.06.2007)
5. Kulturreferat
  - Kultur im Stadtquartier; Beschlussvorlage und Stadtratssitzung

6. Referat für Stadtplanung und Bauordnung
  - Verkehrsuntersuchung nördliches Würmtal; Verlängerung der Staatsstraße 2063 neu nach München-Pasing
  - Allgemeines Eisenbahngesetz (AEG); Plangenehmigung nach § 18 Abs. 2 AEG; Barrierefreier Ausbau der S-Bahnsteige München; Neubau der Dächer auf den S-Bahnsteigen; Errichtung von Fahrradabstellplätzen; Erhöhung der Bahnsteige u.v.m., Gemarkung Pasing; Plangenehmigungsbescheid vom 26.06.2007
7. Schul- und Kultusreferat
  - Neue Kindertageseinrichtung in der Paganinistraße
  - Kindertageseinrichtung Alte Allee 5; Bescheid über die Anerkennung von Plätzen
8. Sozialreferat
  - Daten Kinderkrippen zum 01.07.2007
9. Referat für Arbeit und Wirtschaft
  - Anbringung einer Werbung mit Bahnhofsuhr am S-Bahnhof Obermenzing (BA-Antrag Nr. 02-08 / B 02207)
10. Stadtwerke München GmbH - Geschäftsbereich Bäder
  - Neue Leitung der Münchner Bäder
11. Stadtwerke München GmbH
  - Stromprojekt Menzinger Straße

#### **14.2 Sonstige**

1. Große Kreisstadt Dachau
  - Positivplanung für Standorte von Mobilfunkanlagen
2. Arbeitsgemeinschaft für Beschäftigung München GmbH im Sozialbürgerhaus Pasing
  - Informationsgespräch zu den Angeboten der ARGE für Beschäftigung im Sozialbürgerhaus Pasing am 12.09.2007 von 17.00 bis 18.30 Uhr in den Räumen des Sozialbürgerhauses Pasing
3. Baywobau Baubetreuung GmbH
  - "Zwischenbericht" wegen Lebensmitteleinzelhandel im Bereich Alte Allee
4. Arbeitsgemeinschaft ABS Röhrmoos - Obermenzing
  - Prüfung eines Gebäudeschadens
5. Unfallkasse München
  - Geschäftsbereich 2006 der Unfallkasse München

## **15. Verschiedenes**

1. Nächste BA-Sitzungen am 11.09.2007 und am 02.10.2007 jeweils um 19.00 Uhr im Großen Sitzungssaal des Bürgerzentrums Rathaus Pasing, Landsberger Straße 486
2. Pasinger Vorwies`n vom 26.07. – 31.07.2007 an der Silberdistelstraße
3. BA-Kinderfest am 08.09.2007 ab 14.00 Uhr rund um den Zehentstadel

**Mit freundlichen Grüßen**  
**Ihr**

**Andreas Ellmaier**  
**Bezirksausschussvorsitzender**

(A) = Anhörung  
(B) = Befassung durch den BA  
(E) = Entscheidung des BA

(U) = Unterrichtung des BA  
(N) = Nachtrag (Eingang nach  
Zugang der Einladung)