



**Bezirkssausschuss Pasing - Obermenzing**  
Vorsitzender Andreas Ellmaier



---

Bezirkssausschuß Pasing - Obermenzing

Andreas Ellmaier  
Döbereinerstr. 18A  
81247 München

Geschäftsstelle  
Rathaus Pasing  
Landsberger Straße 486  
81241 München  
Telefon (089) 233 37224  
Telefax (089) 233 37356  
bag-west.dir@muenchen.de  
Zimmer: 34  
Sachbearbeitung:  
Herr Emig

## **E i n l a d u n g**

**zur Sitzung des BA 21 Pasing-Obermenzing**

**am Dienstag, den 24. Juli 2007 um 19.00 Uhr  
im Alten- und Service-Zentrum Obermenzing,  
Packenreiterstraße 48, 81247 München**

**Tagesordnung ( TO )**

- 1 Begrüßung**
- 1.1 Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung und der TO**
- 1.2 Präsentation von 30 Jahre Stadtbibliothek Pasing durch die Leiterin Frau Winnerlein**
- 1.3 Bericht des BA-Vorsitzenden zur Situation des Pasinger Bahnhofs**
- 2. Bürgeranliegen ( B )**
- 2.1 Bürgersprechstunde**
- 2.2 Bürgerpost an den BA 21**
- 1. Verschlechterung der Lärmsituation in der Nusselstraße
- 2. Bismarck-Brunnenfigur am Wensauer Platz
- 3. Kritik und Verbesserungsvorschlag in Bezug auf den Bahnhof Pasing
- 4. Airbrushtattooaktionen bei etwaigen Sommerfesten
- 5. Raumnot in der Grundschule an der Schäferwiese
- 6. Umwidmung kombinierter Fußgänger-/Radweg entlang des Nymphenburger Kanals zwischen Menterstraße und Paul-Gerhardt-Allee
- 7. Grünanlage Feichthofstraße / Meyerbeerstraße; Bau von 4 Doppelhaushälften mit Erschließung eines Grundstücks über die öffentliche städtische Grünfläche am östlichen Ende der Feichthofstraße
- 8. Mittagsbetreuung an der Grundschule an der Schäferwiese
- 9. Rad- und Fußwegverbindung im Durchblickpark zwischen Nymphenbadbrücke und Westseite des Bolzplatzes
- ( N ) 10.** Ansiedlung von Spaten und Löwenbräu im Autobahndreieck A 8 / A 99; A 99 West – Ergebnisse der Verkehrszählungen „Vorher-Nachher-Untersuchung“
- ( N ) 11.** Teilweise „Radl-Sperrung“ im Bereich des Kindergartens am Nymphenburger Kanal
- ( N ) 12.** Verbleib der „Sich aufrichtenden Halme“ im See vor Schloss Blütenburg
- 3. Bericht des UA Umwelt + Beschlussfassung über Empfehlungen ( B )**

- 3.1 Vollzug der Baumschutzverordnung ( A )**
1. Kunzweg 6, 2 Rotdornbäume
  2. Amalienburgstraße 31, 1 Ahorn
  3. Oldenbourgstraße 15, Baumbestandsplan Nr. 07-57179
  4. Hieberplatz 1, 1 Kastanie
  5. Döbereinerstraße 11 - 11 b, 1 Kiefer, 1 Ahorn, 1 Linde
  6. Adolf-Sandberger-Straße 8, Baumbestandsplan
  7. Steirerstraße 32, Baumbestandsplan Nr. 07-59646
  8. Kaflerstraße 2, Baumbestandsplan Nr. 07-60417
  9. Barystraße 10, Baumbestandsplan Nr. 07-60890
  10. Pippinger Straße 26, Baumbestandsplan Nr. 07-61186
  - ( N ) 11. Stahlstraße, Baumbestandsplan Nr. 07-62318
  - ( N ) 12. Mooswiesenstraße 19, Baumbestandsplan Nr. 07-55494
  - ( N ) 13. Bauseweinallee 32, 2 Fichten, 1 Buche
  - ( N ) 14. Nußhägerstraße 3, Baumbestandsplan Nr. 07-60165
  - ( N ) 15. Fasanenstraße 31, Baumbestandsplan 07-62368
- 3.2 Gefahrenbäume ( U )**
- ( N ) 1. Liste des Baureferates vom 11.07.2007
4. **Bericht des UA Planung/Verkehr + Beschlussfassung über Empfehlungen ( B )**
  5. **Bericht des UA Wohnungsbau ( Zweckentfremdung ) / verkehrliche Einzelmaßnahmen + Beschlussfassung über Empfehlungen ( B )**
  - 5.1 **Vollzug der Zweckentfremdungsverordnung ( U )**
    1. Poetenwinkel
    - ( N ) 2. Rodenstockplatz 3
  6. **Bericht des UA Kultur / Heimatpflege + Beschlussfassung über Empfehlungen ( B )**

- |            |   |              |
|------------|---|--------------|
| <b>7</b>   | <b>Bericht des UA Jugend / Soziales + Beschlussfassung über Empfehlungen</b>  | <b>(B)</b>   |
| <b>7.1</b> | <b>Bericht der Kinderbeauftragten</b>   | <b>( B )</b> |
| <b>8.</b>  | <b>Bericht des UA Budget + Beschlussfassung über Empfehlungen</b>   | <b>( B )</b> |
| <b>9.</b>  | <b>Entscheidungen</b>   | <b>( E )</b> |
| 1.         | Beteiligung der Arbeitsgemeinschaft Würm der Grandlschule an der Renaturierung der Würm im Bereich Mergenthalerstraße ( BV – Empfehlung Nr. 02-08 / E 00582 der Bürgerversammlung des 21. Stadtbezirkes Pasing vom 31.10.2006 )   |              |
| 2.         | Budget des BA 21: Antrag der Initiativgruppe Hausaufgabenhilfe An der Schäferwiese auf Gewährung eines Zuschusses für die Ausweitung der Hausaufgabenbetreuung an der Grundschule an der Schäferwiese   |              |
| 3.         | Baumschutz im Pasinger Stadtpark; Lockerung der Verkehrssicherungspflicht, Sanierung der Altbäume statt Fällung sowie Kartierung und Kennzeichnung der schützenswerten Altbäume durch die Schutzgemeinschaft Pasinger Stadtpark ( Empfehlung Nr. 02-08 / E 00706 der Bürgerversammlung des 21. Stadtbezirkes, Bezirksteil Pasing, am 03.05.2007 ) |              |
| <b>10.</b> | <b>Anhörungen</b>   | <b>( A )</b> |
| 1.         | Andreas-Sengl-Weg, Neubau von zwei Mehrfamilienhäusern mit Tiefgaragen ( vertagt aus der Sitzung vom 03.07.2007 )   |              |
| 2.         | Strukturkonzept Mühlangerstraße / Langwied; Änderung des Flächennutzungsplans mit integrierter Landschaftsplanung ( vertagt aus der Sitzung vom 03.07.2007 )  |              |
| 3.         | Vorhabenbezogener Bebauungsplan mit Grünordnung Nr... Autobahnkreuz München West ( südlich ), Bundesautobahn A 8 ( südwestlich ), Mooswiesenstraße ( westlich ), Mühlangerstraße ( nördlich ), Bergwiesenstraße ( östlich ), Bundesautobahn A 99 ( südöstlich ); Aufstellungsbeschluss  |              |
| 4.         | Verordnung über das Verbot der Zweckentfremdung von Wohnraum; Landsberger Straße 436  |              |
| 5.         | Nußhägerstraße 3, Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage   |              |
| 6.         | Kaflerstraße 2, Bau einer Ausweiche für 2 Jahre mit Postfiliale, Postfachanlage und Übergabepunkt   |              |
| 7.         | Dorfstraße 39, Nutzungsänderung mit Umbau des bestehenden Nebengebäudes in ein Gästehaus ( Vorbescheid )  |              |
| 8.         | Fritz-Berne-Straße 40, Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage ( Vorbescheid )   |              |
| 9.         | Böllerschießen zur 60. Jahresfeier mit Sommerfest der Kleingartenanlage SW 15 an der Fischer-von-Erlach-Straße am 28.07.2007 um 14.00 Uhr   |              |

10. Sommerfest der Stockschützen Hadern am 28.07.2007 im städt. Pflanzgarten Hadern an der Senftenauer- / Willibaldstraße
11. Flughafen Oberpfaffenhofen ( Empfehlung Nr. 02-08 / E 00712 der Bürgerversammlung des 21. Stadtbezirkes, Bezirksteil Pasing, am 03.05.2007 sowie Empfehlung Nr. 02-08 / E 00769 der Bürgerversammlung des 22. Stadtbezirkes am 26.06.2007 )
12. Alte Allee / An der Schäferwiese / Anton-Barth-Weg, Neubau einer Wohnanlage ( Haus 1 – 7 ) und 5 Tiefgaragen
- ( N ) 13. Anpassung des Münchner Stellplatzrechts für Kraftfahrzeuge an die BayBO-Novelle 2007; Entwurf zum Neuerlass einer Stellplatzsatzung für Kraftfahrzeuge
- ( N ) 14. Spiegelstraße 7, Nutzungsänderung: Errichtung einer Freischankfläche für ein Café
- ( N ) 15. Ersatz der dreiteiligen Züge und der P-Wägen der Straßenbahnlinie 19 durch vierteilige Garnituren ( Empfehlung Nr. 02-08 / E 00702 der Bürgerversammlung des 21. Stadtbezirkes Pasing-Obermenzing, Bezirksteil Pasing, am 03.05.2007 ); Entwurf einer Beschlussvorlage für den Ausschuss für Arbeit und Wirtschaft
- ( N ) 16. Errichtung eines Lebensmittelmarktes ( ALDI ) in der Landsberger Straße 388
- ( N ) 17. Nutzung des Flurstücks Nr. 550/1 Teilfläche an der Frauendorferstraße als Kürbisverkaufsplatz im Zeitraum vom 01.09. mit 31.10.2007
- ( N ) 18. Barystraße 10, Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage

## 11. Anträge und Anfragen

1. CSU: Antrag: Baumaßnahmen im Zentrum von Pasing
2. CSU: Antrag: Planungen am Pasinger Marienplatz
3. CSU: Antrag: Umsteigebeziehung zwischen Tram 19 und S-Bahn bzw. Zugverkehr
4. CSU: Anfrage: Parteipolitische Veranstaltungen in der Pasinger Fabrik
5. SPD: Antrag: Satellitenschüssel auf dem Dach des Pasinger Bahnhofs
- ( N ) 6. SPD: Antrag: Bau einer Fußgänger- und Radfahrerbrücke über die Offenbachstraße
7. FDP: Antrag: Kennzeichnung des Radweges Landsberger Straße stadtauswärts / Ecke Offenbachstraße

## 12. Unterrichtungen

( U )

1. Bauanträge im Stadtbezirk ( Listen vom 25.06.-01.07.07, v. 02.07.-08.07.07, v. 09.07.-15.07.07 )  
( N )
2. Vollzug der Baumschutzverordnung, Fällungsanträge im Stadtbezirk ( Listen vom 25.06.-01.07.07, v. 02.07.-08.07.07, v. 09.07.-15.07.07 )  
( N )
3. Baumaßnahmen der Stadtwerke München GmbH ( Stichtage: 02.07.07, 09.07.07, 16.07.07 )  
( N )
4. Amtsblatt Nr. 18, Nr. 19
5. Unveränderte Fortführung von Gaststätten
  - Schank- und Speisewirtschaft "Da Wirtshäuser", Agnes-Bernauer-Straße 239
  - Schank- und Speisegaststätte "Heidis` Bratwurststüberl", Berduxstraße 30

### 13. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse

1. Bauausschuss vom 12.06.2007
  - Mehrjahresinvestitionsprogramm für die Jahre 2007 - 2011 mit verbindlicher Planung für 2012; Unterabschnitte 6300 "Gemeindestraßen", 6600 "Bundes- und Staatsstraßen, Ortsdurchfahrten", 6700 "Straßenbeleuchtung", 6750 "Straßenreinigung", 6800 "Parkscheinautomaten, -uhren, Parkplätze", 6900 "Wasserläufe / Wasserbau"
2. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 27.06.2007
  - Bebauungsplan Nr. 175 Weinbergerstraße, Flurst. 1569/11, ./24 mit ./27; Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses
  - Bebauungsplan Nr. 1670 Josef-Lang-Straße ( östlich ) zwischen Ra- deckestraße und Schmaedelstraße; Aufhebung des Aufstellungs- beschlusses
  - ( N ) - Wiederinkrafttreten der Gartenstadtverordnung für Pasing
  - ( N ) - Landesplanerische Beurteilung für eine 3. Start- und Landebahn am Verkehrsflughafen München
  - ( N ) - A 99 West – Ergebnisse der Verkehrszählungen „Vorher-Nachher- Untersuchung“ ( Bekanntgabe )
  - ( N ) - Boden- und Bauschuttrecycling Anlagen und Bodenbörsen in München; Strukturkonzept Allach-West: Bericht zur Verbesserung der Verkehrserschließung ( Bekanntgabe )
  - ( N ) - Mehr Naturschutz am Gleisdreieck
  - ( N ) - Nutzung des Grundstücks Menzinger Straße 85
  - ( N ) - Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2009: Bundesautobahn A 8, Goteboldstraße, Müllerstadelstraße, Paul-Ehrlich-Weg, ( Fuß- und Radwegeverbindung ); Aufstellungsbeschluss
3. Schulausschuss vom 27.06.2007
  - Kindertagesstätten sonstiger Träger; Kindertageseinrichtung an der Badenburgerstraße 10; Leistung eines Baukostenzuschusses nach dem BayKiBiG, Anmeldung zum Bedarfsplan

4. Bauausschuss vom 03.07.2007
- Rauchverbot auf Spielplätzen ( u.a. Antrag des BA 21 Nr. 02-08 / B 01771 vom 16.01.2007 )
  - Offenbachstraße / Nusselstraße ( Linksabbiegespur ) im 21. Stadtbezirk; Bedarfs- und Konzeptgenehmigung sowie Anmeldung zur Fortschreibung des Mehrjahresinvestitionsprogrammes 2008 – 2012
- ( N ) - Vermeidung von Hundekot in städtischen Grünanlagen und Grünstreifen
- ( N ) - Beseitigung schienengleicher Bahnübergänge – gegenwärtiger Stand
5. Sportausschuss vom 17.07.2007
- Bezirkssportanlage Agnes-Bernauer-Straße 239, Umbau des nördlichen Rasenspielfeldes in einen Kunstrasenplatz; Ausführungsge-  
nehmigung
- ( N ) - Städt. Sportanlage an der Aubinger Straße 12; Neubau eines Hockey-  
Kunstrasenplatzes für die TSG Pasing von 1888 e.V.; Ausführungsge-  
nehmigung
- 14. Post an den BA**
- 14.1 von der Stadtverwaltung**
1. Direktorium
- Zuwendung aus dem Budget des BA 21, hier: Antrag der Hauptschule an der Peslmüllerstraße zur Schulgartengestaltung
  - Zuwendung aus dem Budget des BA 21; Antrag der Sportschützen-  
gruppe i. d. VRK-Obermenzing e.V.; Bewilligungsbescheid vom  
09.07.2007
- ( N ) - Änderung von Artikel 60 Gemeindeordnung; Übertragung laufender  
Angelegenheiten des Oberbürgermeisters auf die Bezirksausschüsse
2. Baureferat
- Anwesen Heerstraße 48, Verlegung der Grünflächenbegrenzung vor  
der Garageneinfahrt ( BA-Schreiben vom 24.05.2007 )
  - Gestaltung des Vorplatzes Verdistraße / Ecke Frauendorferstraße  
( BA-Antrag Nr. 02-08 / B 01997 vom 27.03.2007 )
  - Gehwegabsenkung an der Ecke Eglofstraße / Clemens-Krauss-Straße  
( BA-Schreiben vom 21.05.2007 )
  - Nutzung der Wiesen zwischen Landshoffstraße und Marsopstraße,  
Nähe Nymphenburger Kanal, westlich des öffentlichen Spielplatzes,  
als „Fußballwiesen“ ( BA-Schreiben vom 11.04.2007 )
- ( N ) - Entwurfsvorstellung des Jugendspielplatzes an der Megerlestraße;  
Terminabsprache
- ( N ) - Fußballtore im Paul-Diehl-Park ( BA-Antrag Nr. 02-08 / B 02096 vom  
08.05.2007 )
3. Referat für Gesundheit und Umwelt
- Barrierefreies Bauen und Sanieren; Beratungsangebot im Bauzentrum  
München
  - Umgestaltung der Würm im Bereich Mergenthalerstraße zwischen  
Flusskilometer 13.750 und Flusskilometer 14.000

4. Kreisverwaltungsreferat
- Bäckerstraße 4, Haltverbotsänderung
  - Einzug der Pasinger Bürger und Vereine zur Pasinger Vorwies`n ab Schererplatz am 26.07.2007
  - Haltverbot vor dem Anwesen Glasunowstraße 4 ( BA-Schreiben vom 14.06.2007 )
- ( N ) - Anordnung eines LKW-Parkverbots für die östliche Parkbucht in der Meyerbeerstraße im Bereich beiderseits der Fußgängerampel am Durchblickpark mit Ergänzung eines Abstellverbots für Anhänger jeglicher Art
- ( N ) - Arbeiten im Straßenraum ( Fernwärme ): Agnes-Bernauer-Straße 185 im Zeitraum vom 24.07. bis 14.09.2007
- ( N ) - Umzug der Pasinger Vereine anlässlich der Weihe der Vereins-Standard der Liedertafel Pasing e.V. am 29.07.2007; Start: Schererplatz um 10.30 Uhr; Erlaubnisbescheid
- ( N ) - Haberlandstraße / Varnhagenstraße; Sichtbehinderung durch parkende LKW's der Firma Buchbinder ( BA-Schreiben vom 22.02.2007 )
- ( N ) - LKW-Führungskonzept Teil 2 für den Münchner Westen
5. Kulturreferat
- Kultur im Stadtquartier; Beschlussvorlage und Stadtratssitzung
6. Referat für Stadtplanung und Bauordnung
- Verkehrsuntersuchung nördliches Würmtal; Verlängerung der Staatsstraße 2063 neu nach München-Pasing
  - Allgemeines Eisenbahngesetz ( AEG ); Plangenehmigung nach § 18 Abs. 2 AEG; Barrierefreier Ausbau der S-Bahnsteige München; Neubau der Dächer auf den S-Bahnsteigen; Errichtung von Fahrradabstellplätzen; Erhöhung der Bahnsteige u.v.m., Gemarkung Pasing; Plangenehmigungsbescheid vom 26.06.2007
- ( N ) - Münchner Schulwettbewerb zur Stadtentwicklung; Ausstellungseröffnung und Prämierung am 19.07.2007 sowie Ausstellung vom 20.07. bis 10.08.2007 im Foyer des PlanTreff, Informationsstelle zur Stadtentwicklung, Blumenstraße 31, 80331 München, Montag – Freitag von 9.00 – 17.00 Uhr
- ( N ) - Bauvorhaben Menzinger Straße 123, FlurNr. 306/6: Sanierung; Umbau und Nutzungsänderung im EG ( BA-Schreiben vom 02.04.2007 und 14.05.2007 )
- ( N ) - Bericht zur Situation bzw. den Fortschritten zur Planung des zweiten S-Bahn-Tunnels ( BA-Antrag Nr. 02-08 / B 02204 vom 12.06.2007 )
7. Schul- und Kultusreferat
- Neue Kindertageseinrichtung in der Paganinistraße
  - Kindertageseinrichtung Alte Allee 5; Bescheid über die Anerkennung von Plätzen
  - Realschule an der Blütenburg: Mauerbeseitigung in der Schulanlage an der Grandlstraße und der Realschule an der Blütenburg, Antrag auf finanzielle Unterstützung
8. Sozialreferat
- Daten Kinderkrippen zum 01.07.2007



9. Referat für Arbeit und Wirtschaft
  - Anbringung einer Werbung mit Bahnhofsuhr am S-Bahnhof Obermenzing ( BA-Antrag Nr. 02-08 / B 02207 )
10. Stadtwerke München GmbH - Geschäftsbereich Bäder
  - Neue Leitung der Münchner Bäder
11. Stadtwerke München GmbH
  - Stromprojekt Menzinger Straße
  - ( N ) - Fernwärmeprojekt Agnes-Bernauer-Straße 185
- ( N ) 12. Abfallwirtschaftsbetrieb München
  - „Sauberes München“: Frühjahrsputz für Wertstoffcontainer auf städtischem Grund ( BA-Antrag Nr. 02-08 / B 02196 vom 12.06.2007 )

#### **14.2 Sonstige**

1. Große Kreisstadt Dachau
  - Positivplanung für Standorte von Mobilfunkanlagen
2. Arbeitsgemeinschaft für Beschäftigung München GmbH im Sozialbürgerhaus Pasing
  - Informationsgespräch zu den Angeboten der ARGE für Beschäftigung im Sozialbürgerhaus Pasing am 12.09.2007 von 17.00 bis 18.30 Uhr in den Räumen des Sozialbürgerhauses Pasing
3. Baywobau Baubetreuung GmbH
  - "Zwischenbericht" wegen Lebensmitteleinzelhandel im Bereich Alte Allee
4. Arbeitsgemeinschaft ABS Röhrmoos - Obermenzing
  - Prüfung eines Gebäudeschadens
5. Unfallkasse München
  - Geschäftsbereich 2006 der Unfallkasse München
- ( N ) 6. Bund Naturschutz in Bayern e.V., Kreisgruppe München
  - Transrapid; zweite S-Bahn-Stammstrecke
- ( N ) 7. Herr Staatsminister Prof. Dr. Falthäuser
  - Überlegungen zum künftigen Standort des Dienstgebäudes der Polizeiinspektion 45 München (Pasing) (BA-Schreiben vom 03.04.2007)

**15. Verschiedenes**

1. Pasinger Vorwies`n vom 26.07. – 31.07.2007 an der Silberdistelstraße
2. Sommerfest in der Gemeinschaftsunterkunft Landsberger Straße 412 am 26.07.2007
- ( N ) 3. Münchner Sommerspiel Aktion 2007: Bewegungsbaustelle vom 06.-08.08.2007 an der Schäferwiese
4. BA-Kinderfest am 08.09.2007 ab 14.00 Uhr rund um den Zehentstadel
5. Nächste BA-Sitzungen am 11.09.2007 und am 02.10.2007 jeweils um 19.00 Uhr im Großen Sitzungssaal des Bürgerzentrums Rathaus Pasing, Landsberger Straße 486

**Mit freundlichen Grüßen**  
**Ihr**

**Andreas Ellmaier**  
**Bezirksausschussvorsitzender**

( A ) = Anhörung

( B ) = Befassung durch den BA

( E ) = Entscheidung des BA

( U ) = Unterrichtung des BA

( N ) = Nachtrag ( Eingang nach  
Zugang der Einladung )