



Bezirksausschuss Pasing - Obermenzing
Vorsitzender Christian Müller



Bezirksausschuß Pasing - Obermenzing

Geschäftsstelle
Rathaus Pasing
Landsberger Straße 486
81241 München
Telefon (089) 233 37224
Telefax (089) 233 37356
bag-west.dir@muenchen.de
Zimmer: 32
Sachbearbeitung:
Herr Emig

Einladung

**zur Sitzung des Bezirksausschusses 21
Pasing-Obermenzing**

**am Dienstag, den 29. Juli 2008 um 19.00 Uhr
im Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Großer Sitzungssaal,
Landsberger Straße 486, 81241 München**

18.45 Uhr: Gemeinsames Foto des BA-Gremiums

(vorläufige Tagesordnung)

(21.07.2008)

18.45 Uhr: Fototermin BA-Gremium**1 Begrüßung****1.1 Ausscheiden von Herrn Thomas Grimm aus dem Bezirksausschuss****1.2 Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung und der TO****1.3 Benennung einer/eines Frauen- bzw. Genderbeauftragten****1.4 Benennung einer/eines Behindertenbeauftragten****1.5 Bericht des Vorsitzenden zu den Baustellen im Zentrum von Pasing****2. Bürgeranliegen (B)****2.1 Bürgersprechstunde****2.2 Bürgerpost an den BA 21**

1. Anordnung eines einseitigen Haltverbots in der Lackerbauerstraße (vertagt aus der Sitzung vom 01.07.08)
2. Bepflanzung in der Wöhlerstraße (Wöhlerstraße / Kreuzung Faistenlohestraße (vertagt aus der Sitzung vom 01.07.08)
3. Unzulässiger Radverkehr im Fußgängerweg an der Würm zwischen Weichandhof und Altem Wirt (vertagt aus der Sitzung vom 01.07.08)
4. Absolutes Haltverbot Nähe Zebrastreifen, Mendelssohnstraße 7 (vertagt aus der Sitzung vom 01.07.08)
5. Ladenversorgungszentrum Schrämelstraße / Menterstraße
6. Sanierung Alte Allee (vertagt aus der Sitzung vom 01.07.08)
7. Zweckentfremdung von Wohnraum für Kindergartengründung in Obermenzing (vertagt aus der Sitzung vom 01.07.08)
8. Grünanlage an der Petzetstraße; Pflegekonzept (vertagt aus der Sitzung vom 01.07.08)
9. Umbau Pasinger Bahnhof; Einsichtnahme in Baupläne (vertagt aus der Sitzung vom 01.07.08)
10. Beschwerden im Zusammenhang mit der Parksituation am Bahnhof Pasing (vertagt aus der Sitzung vom 01.07.08)
11. Akute Fußgängergefährdung in der Offenbachstraße
12. Umleitung des in den Pasinger Stadtpark führenden Radwegs Paul-Eipper-Weg (Gräfelting)

13. Gemeinsame Versammlung zum Gewerbegebiet Rupert-Bodner-Straße mit Stadtbezirk Pasing-Obermenzing im Berufsbildungszentrum Bergsonstraße; Empfehlung Nr. 58 der Bürgerversammlung des 22. Stadtbezirkes Aubing-Lochhausen-Langwied vom 03.07.2008
14. Baupläne für das neue Terminalgebäude des Bahnhofs Pasing; Kundenwege Busbahnhof – Bahnsteige)
15. Bau eines Fußgänger- und Radfahrerstegs über die Meyerbeerstraße in Höhe Durchblickpark
16. Gefährdung des Schulwegs durch die Baustelle Offenbach-Unterführung
17. Einbahnstraßenregelung für den Schirmerweg
18. Pasinger Stadtpark; Entfernung einer Umlaufsperrung an der Grenze zu Lochham
19. Gründung einer Kinderkrippe; Suche nach einem geeigneten Grundstück
20. Einrichtung einer Kurzparkzone in der Planegger Straße
21. Verkehrssituation (Lärm, Feinstaub) / Ausbau Pippinger Straße
22. Fahrradchaos am Pasinger Bahnhof Nord
23. Betrieb einer Autowaschanlage in der Landsberger Straße an Sonn- und Feiertagen über den zulässigen Rahmen hinausgehend
24. Ausweisung der Stahlstraße als verkehrsberuhigter Bereich ("Spielstraße") im Bereich von Hausnummer 1 bis 11
25. Eingeschränktes Haltverbot in der Bäckerstraße im Abschnitt Bäckerstraße/Weinbergerstraße bis zum Behindertenparkplatz Bäckerstraße 56 sowie Haltverbot auf der gegenüberliegenden Seite vor der Ampelanlage
26. Neuer, größerer Abfallbehälter am Taxistand Ecke Verdistrasse / Seldweg
27. Gefährdung von Personen am Entsorgungscontainer an der Perlschneiderstraße
28. Ersatzpflanzung Weinbergerstraße 56a
29. Zusammenarbeit Bertolt-Brecht-Gymnasium / BA 21 im Rahmen eines sogenannten P-Seminars für die Oberstufe des G 8 im Schuljahr 2009/10

- 3. Bericht des UA Umwelt + Beschlussfassung über Empfehlungen (B)**
- 3.1 Vollzug der Baumschutzverordnung (A)**
 - 1. Feichthofstraße, Baumbestandsplan Nr. 08-16438
 - 2. Stöcklstraße 7a, 1 Hemmlocktanne
 - 3. Reußweg 32, 1 Schwarzkiefer, 1 Tanne
 - 4. Engelbertstraße 13 – 17, Baumbestandsplan Nr. 08-12701 (vertagt aus der Sitzung vom 01.07.08)
 - 5. Stöcklstraße 3, 1 Fichte (vertagt aus der Sitzung vom 01.07.08)
 - 6. Adolf-Sandberger-Straße 8a, Baumbestandsplan Nr. 08-14305 (vertagt aus der Sitzung vom 01.07.08)
 - 7. Menterstraße, Baumbestandsplan Nr. 07-78810A (vertagt aus der Sitzung vom 01.07.08)
 - 8. Stahlstraße 24, 1 Tanne (vertagt aus der Sitzung vom 01.07.08)
 - 9. Betzenweg 62, 1 Birke, 1 Fichte (vertagt aus der Sitzung vom 01.07.08)
 - 10. Schladminger Straße 9, 1 Birke (vertagt aus der Sitzung vom 01.07.08)
 - 11. Hofmillerstraße 23, 1 Ahorn
 - 12. Meyerbeerstraße 25, 1 Fichte, 1 Weide
 - 13. Oneginstraße 1, 1 Erle
 - 14. Willibaldstraße 16e, 1 Serbische Fichte
- 3.2 Gefahrenbäume (U)**
 - 1. Liste des Baureferates-Gartenbau vom 01.07.2008
 - 2. Liste des Baureferates-Gartenbau vom 08.07.08
- 4. Bericht des UA Planung + Beschlussfassung über Empfehlungen (B)**
- 5. Bericht des UA Bau und verkehrliche Maßnahmen + Beschlussfassung über Empfehlungen (B)**

- 5.1 Vollzug der Zweckentfremdungsverordnung (U)**
1. Fasanenstraße 31
- 6. Bericht des UA Kultur und Heimatpflege + Beschlussfassung über Empfehlungen (B)**
- 7 Bericht des UA Soziales und Jugend + Beschlussfassung über Empfehlungen (B)**
- 7.1 Bericht der Kinderbeauftragten**
- 8. Bericht des UA Budget + Beschlussfassung über Empfehlungen (B)**
- 9. Entscheidungen (E)**
1. Entscheidung über die Gewährung eines Zuschusses aus dem BA-Budget; Antragsteller: Initiative "gezeichnet Ott" für eine Ausstellung vom 09.12.2008 bis ca. 18.01.2009
2. Entscheidung über die Gewährung eines Zuschusses aus dem BA-Budget; Antragsteller: Heimat- und Volkstrachtenverein "D`Würmtaler" Menzing e.V. für das Jubiläumsfest am 12.07.2008
3. Entscheidung über die Gewährung eines Zuschusses aus dem BA-Budget; Antragsteller: Arbeitsgemeinschaft der Pasinger Vereine e.V. für den Kindernachmittag auf dem Pasinger Volksfest am 02.08.2008
4. Tennisclub Blütenburg e.V.; Gewährung eines Zuschuss zur Erneuerung des Hallendaches und des Sportbodens in der Tennishalle an der Meyerbeerstraße 113
5. Entscheidung gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 26.11.2007; Antrag auf Genehmigung einer Freischankfläche, Rüttenauerplatz 3 (vertagt aus der BA-Sitzung vom 01.07.08)
6. Entscheidung gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 26.11.2007; Antrag auf Genehmigung einer Freischankfläche, Landsberger Straße 487 (vertagt aus der BA-Sitzung vom 01.07.08)
7. Entscheidung gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 03.12.2007 über die Projektplanung; Öffentlicher Park am Alfons-Hoffmann-Altenheim, Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1897 Agnes-Bernauer-Straße (südlich), Kapruner Straße (westlich), Fischer-von-Erlach-Straße (östlich)
8. Entscheidung über die Gewährung eines Zuschusses aus dem BA-Budget; Antragsteller: Kindergarten St. Leonhard für ein Bodentrampolin für den Garten

- 10. Anhörungen** **(A)**
1. Perspektive München, Fortschreibung des Zentrenkonzeptes, Schwerpunkt Nahversorgung; Anhörung der Bezirksausschüsse sowie Informationsveranstaltung für die Bezirksausschüsse am 17.07.2008
 2. Vollzug der abfall- und immissionsschutzrechtlichen Bestimmungen; Genehmigung für die Abfallentsorgungsanlage (Lagerung und Behandlung von Akten und Datenträgern) auf dem Anwesen Rupert-Bodner-Straße 25, München-Aubing (vertagt aus der BA-Sitzung am 01.07.2008)
 3. Errichtung einer Durchfahrtsperre am Zehentstadelweg für den KFZ-Verkehr (vertagt aus der BA-Sitzung vom 01.07.2008)
 4. Schaffung eines leistungsfähigen Park + Ride – Systems in Pasing für den Münchner Westen; Empfehlung Nr. 02-08 / E 01057 der Bürgerversammlung des 21. Stadtbezirkes vom 29.04.2008; Entwurf einer Beschlussvorlage für den Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung (vertagt aus der BA-Sitzung vom 01.07.2008)
 5. Engelbertstraße 13 – 17, Neubau von vier Mehrfamilienhäusern mit Tiefgarage sowie Umbau zweier Bestandsgebäude; Vorbescheid (vertagt aus der BA-Sitzung vom 01.07.2008)
 6. Nachqualifizierung und Revision der Denkmalliste; hier Baudenkmäler (vertagt aus der BA-Sitzung vom 01.07.2008)
 7. Adolf-Sandberger-Straße 8a, Neubau eines Einfamilienhauses in Passivbauweise mit Carport (vertagt aus der BA-Sitzung vom 01.07.2008)
 8. Gottfried-Keller-Straße / Offenbachstraße, Neubau von Wohnungen, Büros, Fitness, Altenpflege, Betreutem Wohnen sowie eines Appartementshotels, eines Restaurants und einer eingeschossigen Tiefgarage; Vorbescheid
 9. Paosostraße 69, Neubau einer Reihenschanlage (4 Häuserzeilen), Vorbescheid
 10. Ernsbergerstraße 5b, Neubau einer Wohnanlage mit Tiefgarage (Ernsbergerstr. 5b + 7); Vorbescheid
 11. Pippinger Straße 113, Modernisierung und Sanierung eines für Musikunterricht genutzten Wohngebäudes und Anbaus
 12. Reginbaldstraße 18, Einhausung einer überdachten Terrasse und Nutzungsänderung
 13. Gastspiel der Puppenbühne "Festival der Marionetten" auf einer Teilfläche des städt. Flurstück 209/2 an der Bodenseestraße / Maria-Eich-Straße

14. Neue Grün- und Ausgleichsflächen in Pasing; Empfehlung Nr. 02-08 / E 01069 der Bürgerversammlung des 21. Stadtbezirkes vom 29.04.2008; Entwurf einer Beschlussvorlage für den Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung
15. Pippinger Straße 133a, Nutzungsänderung: Wohnen zu Kindertagesstätte (EG + OG) sowie Anbau einer Fluchttreppe

11. **Anträge und Anfragen**

1. Anträge aus der Einwohnerversammlung vom 25.06.2008 zum Thema „Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1992 Stahlstraße (südlich), Hans-Goltz-Weg (westlich) und Pasinger Heuweg (östlich) (vertagt aus der BA-Sitzung vom 01.07.2008)
- hierzu: Protokoll der außerordentlichen Sitzung des UA Planung vom 02.02.2008
2. CSU: Antrag: Fertigstellung der U5 nach Pasing
3. CSU: Antrag: Skateboard-Anlage in der Lochhausener Straße
4. SPD: Antrag: Beschilderung an der Abzweigung der Meyerbeerstraße von der Verdistraße
5. SPD: Antrag: Vergrößerung der Radwegbreite beidseits in der Offenbachstraße
6. SPD: Antrag: U-Bahn und Trambahn nach Pasing
7. SPD: Antrag: Begrünung der Betonwände an der Verdistraße
8. Bündnis 90 / Die Grünen: Antrag: Umbau der Kreuzung Am Knie/Agnes-Bernauer-Straße/Weinbergerstraße/Gräfstraße
9. FDP: Antrag: Eigener Radweg am Nymphenburger Kanal (vertagt aus der Sitzung vom 01.07.2008)

12. **Unterrichtungen**

1. Amtsblatt Nrn. 18, 19
2. Vollzug der Baumschutzverordnung, Fällungsanträge im Stadtbezirk (Listen vom 23.06.-29.06.08, v. 30.06.-06.07.08, v. 07.07.-13.07.08)
3. Bauanträge im Stadtbezirk (Listen vom 23.06.-29.06.08, v. 30.06.-06.07.08, v. 07.07.-13.07.08)
4. Baumaßnahmen der Stadtwerke München GmbH (Aufstellungen zum 07.07.08, 14.07.08)
5. Unveränderte Fortführung von Gaststättenbetrieben
- Schank- und Speisewirtschaft Cafe Obermenzing, Verdistraße 87

13. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse

1. Sozialausschussv om 29.05.2008
- Entwurf des Mehrjahresinvestitionsprogramms für die Jahre 2008 - 2012, Einzelplan 4 / Sozialbereich
2. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 25.06.2008
- Vorhabenbezogener Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1907 Bodenseestraße (südlich), Bahnlinie München - Herrsching (südlich), Bahnlinie München - Mittenwald (westlich), Paosostraße (nördlich); Gleisdreieck Pasing; Billigungsbeschluss
3. Sozialausschuss vom 03.07.2008
- Ausschreibung von Trägerschaften; Qualifizierung der Maßnahmen zum Erhalt von Mietverhältnissen, Trägerschaft Sozialregionsverbund Nord/Süd/West mit 5 Sozialregionen, Trägerschaft Sozialregion Ost/Mitte mit 5 Sozialregionen; Verträge für die Haushaltsjahre 2009 bis 2011
4. Bauausschuss vom 08.07.2008
- Müll gehört in den Mülleimer - München endlich sauber machen!
5. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 16.07.2008
- Siedlungsschwerpunkt Freiam, Freiam Nord
- Europaarbeit des Referates für Stadtplanung und Bauordnung und aktuelle Entwicklungen der "städtischen Dimension" auf europäischer Ebene
- "Grünflächen und stadtökologische Projekte durch bessere Vernetzung sichern!"
- Realisierungswettbewerbe "Innovativer Wohnungsbau Hasenberg", Modellvorhaben e% - Energieeffizienter Wohnungsbau
6. Vollversammlung des Stadtrates vom 23.07.2008
- Initiative Europäische Metropolregion München, Sachstandsbericht

14. Post an den BA

14.1 von der Stadtverwaltung

1. Oberbürgermeister
- Ausbau des Wertstoffhofes in der Lochhausener Straße; Empfehlung Nr. 02-08 / E 00881 der Bürgerversammlung des 21. Stadtbezirkes vom 23.10.2007 (vertagt aus der Sitzung vom 01.07.08)
2. Direktorium
- 18.jetzt - Fest junger Erwachsener im Rathaus am Marienplatz am 25.10.2008

3. Baureferat
 - Fahrbahnsanierung Im Wismat und Wöhlerstraße 64 - 74
 - Kreuzung Weinbergerstraße / Josef-Retzer-Straße
 - Ausbesserung von Rad- und Fußwegen in Pasing und Obermenzing zwischen Kraillinger Weg und Karl-Hromadnik-Straße und südlich der Karl-Hromadnik-Straße, entlang der südlichen Seite des Friedhofs zwischen Haidelweg und Blumenauer Straße
 - Kremser Wiese; Aufstellen eines weiteren Abfallkorbs
 - Umgestaltung der Grandlstraße im Abschnitt zwischen Kirche und Schule
4. Kreisverwaltungsreferat
 - Sperrung Pasinger Heuweg zwischen Obere Mühlstraße und Lochhausener Straße für den Durchgangsverkehr
 - Werbetafeln im öffentlichen Raum; "Kundenstopper"
 - Aufhebung des personenbezogenen Behindertenparkplatzes in der Adelsbergerstraße 7b
5. Kulturreferat
 - Veranstaltungen / Kooperationen im Juli 2008
6. Referat für Stadtplanung und Bauordnung
 - Riemerschmid-Villa in der Lützwowstraße 11, Einbau von Gauben
 - Seminartag für neu gewählte Baumschutzbeauftragte der Bezirksausschüsse am 31.07.2008 im Planungsreferat, Blumenstraße 19, Sitzungssaal 614 (Seminardauer von 8.30 Uhr bis 16.30 Uhr)
 - Fasanenstraße 8, Neubau eines Wohngebäudes mit Tiefgarage
 - Ausstehende Beantwortung von Anträgen / Anfragen der Bürgerversammlung und des BA 21 zu den Themen Verlegung der Tramlinie 19 zum Pasinger Bahnhof und Sachstand zur Nordumgehung Pasing
 - Pasinger Bahnhofplatz; Fassadengestaltung Pasing-Arcaden
 - Fortbildung der neuen Bezirksausschussmitglieder zu Themen des Planungsreferates
7. Sozialreferat
 - Jugendstrafanstalt in Pasing; Anfrage aus der Bürgerversammlung des 21. Stadtbezirkes Pasing-Obermenzing am 29.04.2008
8. Referat für Arbeit und Wirtschaft
 - Wirtschafts-Info 06/2008
 - Keine weiteren Erhöhungen des MVV-Ausbildungstarifs und der Kinderstreifenkarte
 - Anmahnung ausstehender Beantwortung von BA-Abträgen, hier: Umsteigebeziehung zwischen Tram 19 und S-Bahn bzw. Zugverkehr

14.2 Sonstige

1. Bezirksausschuss 13 Bogenhausen
 - Brückenfest des BA 13 und Isar-Brücken-Benefiz-Volkslauf am 26.07.2008
2. Arbeitsgruppe "Gedenkveranstaltung zum 9. November"
 - Protokoll der gemeinsamen Sitzung der Arbeitsgruppe mit Mitgliedern der Bezirksausschüsse am 03.06.2008

3. LILALU Festival und Events
- LILALU - Freie Ferienplätze für Kinder mit Migrationshintergrund
4. Initiative "...gezeichnet Ott"
- Werkschau "...gezeichnet Ott", hier: Zuschrift zum Antrag auf finanzielle Unterstützung aus dem BA-Budget
5. Unfallkasse München
- Geschäftsbericht 2007
6. Städt. Elsa-Brändström-Gymnasium
- Umweltprojektwoche am Städt. Elsa-Brändström-Gymnasium vom 25.07.-31.07.08
7. Bezirksausschuss 25 Laim
- Landschaftspark Laim-Hadern-Blumenau; Ablagerung von Abraum

15. Verschiedenes

1. Nächste BA-Sitzungen: 16.09.2008 um 19.00 Uhr im Alten- und Service-Zentrum Packenreiterstraße 48, 81247 München und 07.10.2008 um 19.00 Uhr im Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Großer Sitzungssaal, Landsberger Straße 486, 81241 München
2. Plangutachten Pasing Zentrum, weitere Besprechungstermine:
18.10.2008 um 18.00 Uhr im Technischen Rathaus, Friedenstraße 40, 81671 München sowie am 24.10.2008 um 18.30 Uhr im Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Großer Sitzungssaal, Landsberger Straße 486, 81241 München

16. Nichtöffentliche Sitzung

Mit freundlichen Grüßen

Christian Müller
Bezirksausschussvorsitzender

(A) = Anhörung
(B) = Befassung durch den BA
(E) = Entscheidung des BA

(U) = Unterrichtung des BA
(N) = Nachtrag (Eingang nach
Zugang der Einladung)