

**Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen
im Bereich des
Kommunalreferates**

Investitionsliste 1

Maßnahme-Nr.	Investitionsgruppe Investitionsmaßnahme	Rangfolgen-Nr.	Planungsstufe	Maßnahmeart	Investitionsart	Gesamtkosten	bisher finanziert	Summe 2009-2013	2009	2010	2011	2012	2013	2014	Restfinanzierung 2015 ff	jährl. Folgekosten
0350 Kommunalreferat																
9330	Einrichtungs-, Ausstattungsgegenstände	01	B	O	-	351	0	291	71	50	60	50	60	60	0	0
Ersatzbeschaffung Büroeinrichtung und -ausstattung																
9364	DV-Anlagen, Software	02	B	O	-	540	0	470	130	70	90	140	40	70	0	0
Ersatzbeschaffung PCs und Server																
Summe InvGr.: 0350 - Kommunalreferat					935	891	0	761	201	120	150	190	100	130	0	0
0640 Büroraummanagement																
7510	Neubau von Sozialbürgerhäusern gem. Grundsatzbeschluss vom 08.07.1998	01	B	O	B	32.614	2.750	24.864	400	1.000	8.000	8.000	7.464	5.000	0	0
Pauschale zur vorgesehenen Realisierung von 13 Sozialbürgerhäusern für das Sozialreferat gemäß Beschluss des Stadtrates vom 08.07.1998.																
7625	Sanierung Hochhaus Blumenstr. 28 a+b/Unterer Anger 4; Brandschutz	02	V	S	B	1.300	570	730	500	230	0	0	0	0	0	0
Planungskosten im Rahmen der Projektänderung im Hochhaus gemäß Grundsatzbeschluss vom 20.11.2003																
7635	Umbau und Sanierung Herzog-Wilhelm-Str. 11/Josephspitalstr. 9, Planungskosten	03	V	V	B	2.392	2.025	367	367	0	0	0	0	0	0	0
Projektauftrag und -genehmigung vom 13.12.2006 zur Nachnutzung des bisherigen Kantinenbereichs als Konferenzzone mit Sozialbereich.																
7730	Herzogspitalstr. 24 -Generalsanierung	04	V	S	B	350	70	280	280	0	0	0	0	0	0	0
Untersuchungsauftrag für Sanierung ist erteilt. Gem. VV-Beschluss vom 18.07.2007 wurde in den Finanz- und Investitionsplan ein Betrag von 24 Mio. € für die Sanierung Herzogspitalstr. 24 aufgenommen.																

Planungsstufe

N: Neues Vorhaben
P: Projektauftrag
G: Projektgenehmigung
F: Fortsetzungsmaßnahme
B: Pauschale Baumaßnahme
I: Investitionsförderungsmaßnahme

Maßnahmeart

S: Substanzerhaltung
E: Eigenwirtschaftliche Maßnahme
V: gesetzliche bzw. herkömmliche Verpflichtung
U: Unabhängige Folgeinvestition
O: Ohne Verpflichtung

Investitionsart

B: Investitionsbedarf ohne Grunderwerbskosten
G: Grunderwerbskosten
Z: voraussichtlich zu erwartende Zuschüsse von Dritten
St. A.: Städtischer Anteil der Maßnahmekosten (Summe B plus G minus Z)

Anlage

Investitionsliste 1

Maßnahme-Nr.	Investitionsgruppe Investitionsmaßnahme	Rangfolgen-Nr.	Planungsstufe	Maßnahmeart	Investitionsart	Gesamtkosten	bisher finanziert	Summe 2009-2013	2009	2010	2011	2012	2013	2014	Restfinanzierung 2015 ff	jährl. Folgekosten
0640 Büroraummanagement																
7700	Roßmarkt 3 – Erweiterung der Kälteanlage	05	F	-	B	250	173	77	77	0	0	0	0	0	0	0
Projektgenehmigung vom 29.06.2007 (Die Kühlleistung der bestehenden Anlage reicht für den Serverraum nicht mehr aus).																
7615	Erweiterungs-/Neubau Sozialbürgerhaus Meindlstr.	06	V	O	B	17.548	250	17.298	600	5.000	6.000	5.000	698	0	0	0
Projektauftrag vom 11.12.2008																
9330	Einrichtungs-, Ausstattungsgegenstände	07	B	O	-	30	0	25	5	5	5	5	5	5	0	0
Ersatz und Neubeschaffung von ergonomischer Büroausstattung																
9364	DV-Anlagen, Software	08	B	O	-	42	0	35	7	7	7	7	7	7	0	0
Ersatzbeschaffung PCs																
7760	Neues Rathaus – Umbau der Wohnungen Ostteil	10	G	O	B	462	0	462	370	92	0	0	0	0	0	0
Zwei Hausmeisterwohnungen werden zur Deckung neuen Büroarabedarfs des Direktoriums umgebaut (Projektgenehmigung vom 02.10.2008).																
7740	Sanierung Verwaltungsgebäude Paul-Heyse-Str. 20	11	V	S	B	2.540	70	2.470	500	1.600	370	0	0	0	0	0
Sanierung und Umbau für drei Beratungsstellen des RGU; der Untersuchungsauftrag ist erteilt.																
7780	Sanierung Sendlinger Straße 1, Ruffiniblock Untersuchungskosten	901	V	S	B	300	0	300	300	0	0	0	0	0	0	0
Im Ruffinihaus wurden erhebliche Mängel im Bereich der Statik, elektrischen Anlagen, Feuchtegehalt der Wände und Brandschutz festgestellt; der Untersuchungsauftrag ist erteilt.																
Summe InvGr.: 0640 Büroarabmanagement					B	57.756	5.908	46.848	3.394	7.922	14.370	13.000	8.162	5.000	0	0
					935	72	0	60	12	12	12	12	12	12	0	0
					Gesamt	57.828	5.908	46.908	3.406	7.934	14.382	13.012	8.174	5.012	0	0

Planungsstufe

N: Neues Vorhaben
P: Projektauftrag
G: Projektgenehmigung
F: Fortsetzungsmaßnahme
B: Pauschale Baumaßnahme
I: Investitionsförderungsmaßnahme

Maßnahmeart

S: Substanzerhaltung
E: Eigenwirtschaftliche Maßnahme
V: gesetzliche bzw. herkömmliche Verpflichtung
U: Unabdingbare Folgeinvestition
O: Ohne Verpflichtung

Investitionsart

B: Investitionsbedarf ohne Grunderwerbskosten
G: Grunderwerbskosten
Z: voraussichtlich zu erwartende Zuschüsse von Dritten
St. A.: Städtischer Anteil der Maßnahmekosten (Summe B plus G minus Z)

Investitionsliste 1

Maßnahme-Nr.	Investitionsgruppe Investitionsmaßnahme	Rangfolgen-Nr.	Planungsstufe	Maßnahmeart	Investitionsart	Gesamtkosten	bisher finanziert	Summe 2009-2013	2009	2010	2011	2012	2013	2014	Restfinanzierung 2015 ff	jährl. Folgekosten
5920 Campingplatz																
9330	Einrichtungs-, Ausstattungsgegenstände	01	B	O	-	10	0	10	5	0	0	5	0	0	0	0
Ersatzbeschaffung zweier elektronischer Registrierkassen im Anmeldebereich																
6120 Vermessungsamt																
9330	Einrichtungs-, Ausstattungsgegenstände	01	B	O	-	240	0	200	40	40	40	40	40	40	0	0
Ersatzbeschaffung Büroeinrichtung und -ausstattung sowie Tachymeter																
9340	Kraftfahrzeuge	02	B	O	-	137	0	102	32	35	0	35	0	35	0	0
Ersatzbeschaffung Dienstfahrzeug																
9364	DV-Anlagen, Software	03	B	O	-	720	0	600	120	120	120	120	120	120	0	0
Ersatzbeschaffung PCs und Server sowie Migrations-SICAD in 2008																
Summe InvGr.: 6120 - Vermessungsamt					935	1.097	0	902	192	195	160	195	160	195	0	0
6121 Bewertungsamt und Gutachterausschuss																
9330	Einrichtungs-, Ausstattungsgegenstände	01	B	O	-	30	0	25	5	5	5	5	5	5	0	0
Ersatzbeschaffung Büroeinrichtung und -ausstattung																
9364	DV-Anlagen, Software	02	B	O	-	42	0	35	10	7	10	5	3	7	0	0
Ersatzbeschaffung PCs und Server sowie Migrations-SICAD in 2008																
Summe InvGr.: 6121 Bewertungsamt und Gutachterausschuss					935	72	0	60	15	12	15	10	8	12	0	0

Planungsstufe

N: Neues Vorhaben
P: Projektauftrag
G: Projektgenehmigung
F: Fortsetzungsmaßnahme
B: Pauschale Baumaßnahme
I: Investitionsförderungsmaßnahme

Maßnahmeart

S: Substanzerhaltung
E: Eigenwirtschaftliche Maßnahme
V: gesetzliche bzw. herkömmliche Verpflichtung
U: Unabdingbare Folgeinvestition
O: Ohne Verpflichtung

Investitionsart

B: Investitionsbedarf ohne Grunderwerbskosten
G: Grunderwerbskosten
Z: voraussichtlich zu erwartende Zuschüsse von Dritten
St. A.: Städtischer Anteil der Maßnahmekosten (Summe B plus G minus Z)

Investitionsliste 1

Maßnahme-Nr.	Investitionsgruppe Investitionsmaßnahme	Rangfolgen-Nr.	Planungsstufe	Maßnahmeart	Investitionsart	Gesamtkosten	bisher finanziert	Summe 2009-2013	2009	2010	2011	2012	2013	2014	Restfinanzierung 2015 ff	jährl. Folgekosten
8550 Gemeindewaldungen																
9330	Einrichtungs-, Ausstattungsgegenstände	01	B	O	-	48	0	40	8	8	8	8	8	8	0	0
	Ersatzbeschaffung Arbeitsgeräte und Büroeinrichtung															
9340	Kraftfahrzeuge	02	B	O	-	20	0	20	20	0	0	0	0	0	0	0
	Ersatzbeschaffung eines Dienstfahrzeuges															
Summe InvGr.: 8550 Gemeindewaldungen					935	68	0	60	28	8	8	8	8	8	0	0
8800 Allgemeines Grundvermögen																
2220	Kanalanschlüsse	01	B	V	B	300	0	250	50	50	50	50	50	50	0	0
	Durchführung des Pflichtanschlusses nach Kanalbau bei stadteigenen Anwesen (Pauschale).															
8300	Erwerb von Grundvermögen	02	B	O	G	318.000	0	265.000	53.000	53.000	53.000	53.000	53.000	53.000	0	0
					Z	12.066	2.601	9.465	4.271	3.409	1.485	300	0	0	0	0
					St. A.	305.934	-2.601	255.535	48.729	49.591	51.515	52.700	53.000	53.000	0	0
Ab 2009 werden die für externe Grunderwerbungen erforderlichen Grunderwerbsmittel bei allen Investitionsmaßnahmen als Pauschalansatz beim Allgemeinen Grundvermögen veranschlagt																
8250	Kommunale Wohnbauförderungsprogramme-Erwerb grundstücksgleicher Rechte	03	F	-	B	180.000	0	150.000	30.000	30.000	30.000	30.000	30.000	30.000	0	0
	Ab 2009 werden die erforderlichen Mittel für den Erwerb grundstücksgleicher Rechte im Rahmen der Kommunalen Wohnbauförderungsprogramme beim Allgemeinen Grundvermögen veranschlagt; die bisherige Veranschlagung beim Sozialreferat entfällt entsprechend.															
Summe InvGr.: 8800 Allgemeines Grundvermögen					B	180.300	0	150.250	30.050	30.050	30.050	30.050	30.050	30.050	0	0
					G	318.000	0	265.000	53.000	53.000	53.000	53.000	53.000	53.000	0	0
					Gesamt	498.300	0	415.250	83.050	83.050	83.050	83.050	83.050	83.050	0	0

Planungsstufe

N: Neues Vorhaben
P: Projektauftrag
G: Projektgenehmigung
F: Fortsetzungsmaßnahme
B: Pauschale Baumaßnahme
I: Investitionsförderungsmaßnahme

Maßnahmeart

S: Substanzerhaltung
E: Eigenwirtschaftliche Maßnahme
V: gesetzliche bzw. herkömmliche Verpflichtung
U: Unabdingbare Folgeinvestition
O: Ohne Verpflichtung

Investitionsart

B: Investitionsbedarf ohne Grunderwerbskosten
G: Grunderwerbskosten
Z: voraussichtlich zu erwartende Zuschüsse von Dritten
St. A.: Städtischer Anteil der Maßnahmekosten (Summe B plus G minus Z)

Investitionsliste 1

Maßnahme-Nr.	Investitionsgruppe Investitionsmaßnahme	Rangfolgen-Nr.	Planungsstufe	Maßnahmeart	Investitionsart	Gesamtkosten	bisher finanziert	Summe 2009-2013	2009	2010	2011	2012	2013	2014	Restfinanzierung 2015 ff	jährl. Folgekosten	
																	in 1000 €
8801 Besonderes Grundvermögen																	
2300	Altbaumodernisierung	01	B	S	B	10.974	0	10.974	1.050	1.050	2.774	3.050	3.050	0	0	0	
	Modernisierungs- und Instandsetzungsprogramm für den städtischen Wohnungsbestand wie vom Stadtrat am 10.07.1985 erstmals verabschiedet. Seit dem HJ 2006 (2. NHPL) hier die Ansätze der Investitionspauschale 8801.9900 "Vorlaufende Planungskosten Hochbau" mit veranschlagt.																
9330	Einrichtungs-, Ausstattungsgegenstände	03	B	O	-	150	0	125	25	25	25	25	25	25	0	0	
	Ersatz und Neubeschaffung von Hausmeisterbedarf (Rasenmäher etc.)																
7520	Neubau Wohn- und Geschäftshaus Müller-/Blumenstraße	05	P	S	B	4.576	300	4.276	2.000	2.000	276	0	0	0	0	0	
7530	Investitionszuschuss an DTGH-Mindestsanierung	06	I	S	B	79.500	8.000	71.500	15.000	25.000	29.000	2.500	0	0	0	0	
	Investitionszuschuss an DTGH-Mindestsanierung gemäß Beschluss der Vollversammlung vom 07.05.2008.																
Summe InvGr.: 8801 Besonderes Grundvermögen					B	95.050	8.300	86.750	18.050	28.050	32.050	5.550	3.050	0	0	0	
					935	150	0	125	25	25	25	25	25	25	25	0	0
					Gesamt	95.200	8.300	86.875	18.075	28.075	32.075	5.575	3.075	25	0	0	
8802 Projekt Riem																	
3850	Investitionszuschuss an öffentlich wirtschaftliche Unternehmen	01	I	V	B	73.000	0	0	0	0	0	0	0	73.000	0	0	
	Durchführung der Maßnahme auf Grundlage des Grundsatzbeschlusses zur Maßnahmeträgerschaft München Riem vom 21.07.1993 und den Beschluss des Finanzausschusses vom 13.12.1994.																

Planungsstufe

N: Neues Vorhaben
P: Projektauftrag
G: Projektgenehmigung
F: Fortsetzungsmaßnahme
B: Pauschale Baumaßnahme
I: Investitionsförderungsmaßnahme

Maßnahmeart

S: Substanzerhaltung
E: Eigenwirtschaftliche Maßnahme
V: gesetzliche bzw. herkömmliche Verpflichtung
U: Unabdingbare Folgeinvestition
O: Ohne Verpflichtung

Investitionsart

B: Investitionsbedarf ohne Grunderwerbskosten
G: Grunderwerbskosten
Z: voraussichtlich zu erwartende Zuschüsse von Dritten
St. A.: Städtischer Anteil der Maßnahmekosten (Summe B plus G minus Z)

Investitionsliste 1

Maßnahme-Nr.	Investitionsgruppe Investitionsmaßnahme	Rangfolgen-Nr.	Planungsstufe	Maßnahmeart	Investitionsart	Gesamtkosten	bisher finanziert	Summe 2009-2013	2009	2010	2011	2012	2013	2014	Restfinanzierung 2015 ff	jährl. Folgekosten
8825 Entwicklungsmaßnahme Funkkaserne																
1000	EM Funkkaserne – Erwerb von Grundvermögen	01	F	-	G	49.274	37.859	11.415	11.415	0	0	0	0	0	0	0
Freimachungskosten gemäß Kaufvertrag, die nach den Regeln zur Anlagenbuchhaltung im Vermögenshaushalt zu buchen sind.																
8827 Projekt Luitpoldkaserne																
1000	Projekt Luitpoldkaserne – Erwerb von Grundvermögen	01	F	-	G	31.079	30.579	500	0	500	0	0	0	0	0	0
Freimachungskosten gemäß Kaufvertrag, die nach den Regeln zur Anlagenbuchhaltung im Vermögenshaushalt zu buchen sind.																
8832 Entwicklungsmaßnahme Prinz-Eugen-Kaserne																
1000	Entwicklungsmaßnahme Prinz Eugenkaserne – Erwerb von Grundvermögen	01	F	-	G	39.320	27.658	11.133	1.100	0	0	0	10.033	529	0	0
Ankauf des Areals gemäß Beschluss des Stadtrates vom 14.12.2005																
Gesamtsumme Kommunalreferat in Investitionsliste 1:						846.139	110.304	573.874	117.487	119.894	129.840	102.045	104.608	161.961	0	0

Planungsstufe

N: Neues Vorhaben
P: Projektauftrag
G: Projektgenehmigung
F: Fortsetzungsmaßnahme
B: Pauschale Baumaßnahme

Maßnahmeart

S: Substanzerhaltung
E: Eigenwirtschaftliche Maßnahme
V: gesetzliche bzw. herkömmliche Verpflichtung
U: Unabdingbare Folgeinvestition
O: Ohne Verpflichtung

Investitionsart

B: Investitionsbedarf ohne Grunderwerbskosten
G: Grunderwerbskosten
Z: voraussichtlich zu erwartende Zuschüsse von Dritten
St. A.: Städtischer Anteil der Maßnahmekosten (Summe B plus G minus Z)