

## **BA 18 - Vollgremium**

### **Einladung**

**Dienstag, 21. Juli 2009, 19:30 Uhr**

Gaststätte "Gartenstadt", Naupliastraße 2, 81547 München

. Sitzung des des Bezirksausschuss 18 - Untergiesing-Harlaching

### **Tagesordnung:**

Öffentliche Sitzung:

Initiator:

#### **1. Allgemeines**

##### **1.1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit, Entschuldigungen**

##### **1.2 Tagesordnung**

##### **1.3 Protokolle**

1. Protokoll der Mai-Sitzung und Protokoll der Juni-Sitzung

#### **2. Aktuelles**

##### **2.1 Bürgeranliegen**

###### **2.1.1 Anwesende Bürgerinnen und Bürger**

## **2.1.2 Bürgerschreiben / -anträge**

1. Fußgängerüberweg Tauern- / Grünwalder- / Bozener Straße; Bürgerschreiben vom 15.06.2009  
BA-Initiative Nr. 08-14 / I 00652 Karen Peltz
2. Anfrage wegen einer gewünschten Einbahnstraße vor dem Anwesen Wettersteinplatz 1-3; Bürgerschreiben vom 10.06.09  
BA-Initiative Nr. 08-14 / I 00653 Hannelore Dresbach
3. Kreuzung Cincinnati-/ Lincolnstrasse; morgendlicher Ausweichverkehr über diese Kreuzung weiter über die Agathariederstr. oder den Münchener- Kindl- Weg stadteinwärts; Bürgerschreiben vom 26.05.2009  
BA-Initiative Nr. 08-14 / I 00660 Bürger
4. Ausbau der Schulturnhalle Theodolindengymnasium / Parkplatzsituation; Bürgerschreiben vom 05.07.2009  
BA-Initiative Nr. 08-14 / I 00666 Michael Specht

## **2.2 Behördenvertreter**

### **2.2.1 Vortrag städtischer Referate/Gäste**

1. Vorstellung von Frau Claudia Stamm, MdL, mit Meinungsaustausch

### **2.2.2 Fragen an Polizei und Bezirksinspektion**

## **2.3 Bericht des Vorsitzenden**

## **3. Unterausschüsse**

### **3.1 UA Budgetangelegenheiten**

#### **3.1.1 Bericht**

#### **3.1.2 Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung**

1. AntragsstellerIn: Haus an der Verdistrasse, Wohnhilfe e.V.; für die Maßnahme: Schaffung einer Holzskulptur mit den Bewohnern; Antragssumme: 2.200.- €; Beschlussvorlage des Direktoriums vom 18.06.2009  
Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 02538 Direktorium

- |    |   |             |
|----|---|-------------|
| 2. | AntragsstellerIn: Kath. Kirchenstiftung Hl. Familie; für die Maßnahme: Konzert am 18.10.2009; Antragssumme: 1.400.- €; Beschlussvorlage des Direktoriums vom 17.06.2009<br><br>Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 02547              | Direktorium |
| 3. | AntragsstellerIn: Initiative "Skulptur am Hans-Mielich-Platz"; für die Maßnahme: Skulptur am Hans-Mielich-Platz; Antragssumme: 370.- €; Beschlussvorlage des Direktoriums vom 17.06.2009<br>Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 02546 | Direktorium |
| 4. | AntragsstellerIn: Spiellandschaft Stadt e.V.; für die Maßnahme: Ferienspielaktion vom 25.08. - 05.09.2009; Antragssumme: 3.950.- €; Beschlussvorlage des Direktoriums vom 17.06.2009<br>Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 02545     | Direktorium |
| 5. | (E) Budget der Bezirksausschüsse<br>TSV Turnerbund München e.V.<br>Fahnenrestaurierung<br>Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 02624   | Direktorium |

### **3.1.3 Anträge**

#### **3.1.3.1 Information des Bezirksausschusses über neu eingegangene Anträge auf Gewährung von Zuschüssen aus dem Budget für die Bezirksausschüsse**

- |    |   |                      |
|----|---|----------------------|
| 1. | Antragstellerin: Mehr Platz zum Leben; für die Maßnahme Infoveranstaltung am 17.09.2009; Antragssumme 710 €; Antrag vom 02.07.2009                                | Mehr Platz zum Leben |
| 2. | Antragsteller: Reinhard Mesletzky; für die Maßnahme Ankündigungen, Einladungen, Werbung für Vernissage am 11.09.2009; Antragssumme 200,- €; Antrag vom 01.07.2009 | Reinhard Mesletzky   |

### **3.1.4 Anhörungsfälle / Stellungnahmen**

#### **3.1.5 Antworten der Verwaltung auf Anträge und Anfragen**

- |    |   |             |
|----|---|-------------|
| 1. | Budget der Bezirksausschüsse; Zuwendungen an Freiwillige Feuerwehren in München für Ausrüstungsgegenstände; Schreiben des BA 12 vom 31.03.09; Antwortschreiben des Direktoriums vom 02.06.09; Weiterleitung an alle Bezirksausschüsse zur Information | Direktorium |
|----|---|-------------|

### **3.1.6 Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben**

### **3.1.7 Sonstiges**

## **3.2 UA Verkehr**

### **3.2.1 Bericht**

### **3.2.2 Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung**

1. Entscheidung gem. Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 03.12.2007 über Standortgenehmigung für Parkscheinautomaten Winterstraße, Lizenzgebiet Untergiesing; Beschluss des BA 18 vom 21.07.09 Baureferat

### **3.2.3 Anträge**

1. Radverkehr in München; Umgestaltung der Hans-Mielich-Straße in eine Fahrradfreundliche Zone; Antrag von Frau Kieweg vom 16.06.09 (vertagt aus der Sitzung vom 16.06.2009) BA-Initiative Nr. 08-14 / I 00640 Frau Kieweg
2. Unterstützung der Informationsveranstaltung zum Thema S-Bahn-Südring der Bürgerinitiative "Mehr Platz zum Leben" am 17.09.2009; Schreiben der Bürgerinitiative "Mehr Platz zum Leben" vom 29.06.2009 BA-Initiative Nr. 08-14 / I 00656 Bürgerinitiative "Mehr Platz zum Leben"

### **3.2.4 Anhörungsfälle / Stellungnahmen**

1. Haltverbot Schönstraße 76/78; Anhörung gem. § 13 der Satzung für die Bezirksausschüsse zu einer verkehrsrechtlichen Anordnung nach § 45 StVO; Zuleitung des KVR vom 15.06.09 mit der Bitte um Stellungnahme innerhalb sechs Wochen KVR
2. Abbau von Lichtzeichenanlagen ; Anhörung gem. § 13 der Satzung für die Bezirksausschüsse zu verkehrsrechtlichen Anordnungen nach § 45 StVO; Zuleitungen des Kreisverwaltungsreferats  
3.4.2.1 Claude-Lorrain-/Schyrenstraße; Zuleitung vom 17.06.2009  
3.4.2.2 Grödner-/Säbener Straße; Zuleitung vom 15.06.2009 KVR
3. Abbau der Lichtzeichenanlage in der Grödner-/Säbener Straße; verkehrsrechtliche Anordnung nach § 45 StVO; Zuleitung des KVR vom 15.06.2009 mit der Bitte um Stellungnahme Kreisverwaltungsreferat

### **3.2.5 Antworten der Verwaltung auf Anträge und Anfragen**

1. Beseitigung einer Gefahrenstelle an der Ausfahrt der Sparkasse in der Hans-Mielichstrasse; Anfrage des BA 18 aus der Sitzung am 16.06.2009; Antwortschreiben des Baureferats vom 30.06.2009  
BA-Initiative Nr. 08-14 / I 00374 Baureferat

### **3.2.6 Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben**

1. Leistungsprogramm der MVG für die Fahrplanperiode 2010; Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 02476; Beschluss des Ausschusses für Arbeit und Wirtschaft am 07.07.2009 (VB) Ref. für Arbeit und Wirtschaft
2. Kooperatives Verkehrsmanagement für die Region München (KVM); Projekt arrive - Angebote für eine mobile Region; Beteiligung der Landeshauptstadt München; Bekanntgabe in der Sitzung des Kreisverwaltungs Ausschusses vom 14.07.2009 KVR

### **3.2.7 Sonstiges**

## **3.3 UA Umwelt**

### **3.3.1 Bericht**

### **3.3.2 Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung**

### **3.3.3 Anträge**

1. Verschönerung des Jakob-Gelb-Platzes in Untergiesing mit Büschen, Sträuchern und Bänken etc.; Antrag der SPD-Fraktion vom 14.06.2009 (verwiesen aus der Sitzung vom 14.06.09)  
BA-Initiative Nr. 08-14 / I 00641 Frau Hierl

### **3.3.4 Anhörungsfälle / Stellungnahmen**

1. Vollzug des Bayerischen Naturschutzgesetzes (BayNatschG); Neufassung der Naturdenkmalverordnung; Zuleitung des Referats für Stadtplanung und Bauordnung vom 24.06.2009 mit der Bitte um Stellungnahme Referat für Stadtplanung und Bauordnung

### **3.3.5 Antworten der Verwaltung auf Anträge und Anfragen**

1. Lärmbeschwerden wg. Nutzung des Lola-Montez-Hauses; Anfrage des BA 18 aus der Sitzung am 18.09.2007; Informations Schreiben des Referats für Stadtplanung und Bauordnung vom 30.06.2009  
BA-Initiative Nr. 02-08 / I 01446 Referat für stadtplanung und Bauordnung

### **3.3.6 Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben**

1. Unterrichtungen der Unteren Naturschutzbehörde im Vollzug der Baumschutzverordnung  
3.3.6.1.1 Anwesen Saleggstraße; Mitteilung vom 04.06.09 U. Naturschutzbehörde
2. PERSPEKTIVE MÜNCHEN; Aktualisierung Leitlinie Ökologie; Themenschwerpunkt: Klimawandel und Klimaschutz; Konzept für die Öffentlichkeitsphase; Sitzungsvorlagen Nr. 08-14 / V 02478; Bekanntgabe in der Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 01.07.09 Ref. f. Stadtpl. u. Bauordnung

### **3.3.7 Sonstiges**

## **3.4 UA Soziales**

### **3.4.1 Bericht**

### **3.4.2 Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung**

### **3.4.3 Anträge**

1. Neugestaltung des Kinderspielplatzes am Paula-Herzog-Weg; Antrag der SPD-Fraktion vom 16.06.2009 (verwiesen aus der Sitzung vom 16.06.2009)  
BA-Initiative Nr. 08-14 / I 00642 SPD-Fraktion
2. Nachfrage beim Referat: Verkleinerung des Kindergartens Agilolfingerstraße? Antrag von Frau Kieweg vom 06.07.2009  
BA-Initiative Nr. 08-14 / I 00664 Melanie Kieweg

### **3.4.4 Anhörungsfälle / Stellungnahmen**

### **3.4.5 Antworten der Verwaltung auf Anträge und Anfragen**

1. Senioren-Wohngemeinschaften für das Bauvorhaben Deisenhofener Straße 18 / Herzogstandstraße; Antrag Nr. 08-14 / B 00962 vom 17.03.09; Antwortschreiben des Sozialreferats vom 08.06.09 (positive Erledigung)  
BA-Antrag Nr. 08-14 / B 00962 Sozialreferat

### **3.4.6 Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben**

1. "Daheim in München" - Bezirksausschüsse in die geplanten Aktivitäten einbeziehen; Antrag Nr. 08-14 / B 00795 des BA 10 sowie Informationen des Sozialreferates zur Kenntnisnahme BA 10 / Sozialreferat

2. Neuer Mieterbeirat; Mieterbeirat als Abbild der Münchner Mieterschaft; Beirat für Wohnen; Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 01519; Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 20.05.2009 Sozialreferat

### **3.4.7 Sonstiges**

## **3.5 UA Bau und Planung**

### **3.5.1 Bericht**

### **3.5.2 Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung**

1. Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis (Freischankfläche) gem. Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 26.11.2007; hier: SSW "Gartenstadt", Naupliastraße 2; Beschluss des BA 18 vom 21.07.2009 KVR

### **3.5.3 Anträge**

### **3.5.4 Anhörungsfälle / Stellungnahmen**

1. Neuwidmung der Isarpromenade zwischen Isarring und Brudermühlstraße; Empfehlung Nr. 08-14 / E 00204 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 01 Altstadt-Lehel am 02.12.2008; Entwurf einer Beschlussvorlage des Planungsreferates mit der Bitte um Stellungnahme bis 05.08.09 Ref. f. Stadtpl. u. Bauordnung

#### **3.5.4.1 Anhörungen zu Bauvorhaben**

1. Anwesen Wunderhornstraße 3; Anhörung vom 18.06.09

2. Anwesen Tierparkstraße 30; Anhörung vom 18.06.09

3. Anwesen Bozzarisstraße 10; Anhörung vom 18.06.09

4. Anwesen Langobardenstraße; Anhörung vom 18.06.09

5. Anwesen Pilgersheimer Straße 38; Anhörung vom 01.07.09
6. Anwesen Wunderhornstraße 9; Anhörung vom 03.07.09
7. Anwesen Schilcherweg 7; Anhörung vom 03.07.09

### **3.5.4.2 Baumbestandspläne**

### **3.5.5 Antworten der Verwaltung auf Anträge und Anfragen**

1. Sondernutzung durch ambulanten Obst- und Gemüseverkaufsstand Ecke St.-Magnus-Straße / Naupliastraße; Schreiben des BA 18 vom 29.04.09; Antwortschreiben des KVR vom 25.05.09 (neutrale Erledigung) KVR
2. Widmung des Weges entlang des Perlacher Forstes; Schreiben des BA 18 vom 23.06.09; Zwischennachricht des Baureferates vom 24.06.09 Baureferat
3. Trink- und Imbisskiosk Teutoburger Straße 11; Antwortschreiben des KVR vom 27.06.08; ausstehende endgültige Stellungnahme des BA 18; Nachfrage des KVR vom 19.06.09 KVR

### **3.5.6 Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben**

1. Baufälle im 18. Stadtbezirk
2. Wohnen in München IV Ref. f. Stadtpl. u. Bauordnung
  - A) Erfahrungsbericht für das Jahr 2008 mit Ergänzungen (Bekanntgabe)
  - B) Beschlussteil
    1. Bagatellgrenze bei Förderquoten; Einführung als "Kann-Bestimmung" bei Befreiungen nach § 31 Absatz 2 Baugesetzbuch (BauGB)
    2. Abschaffung der mietwirksamen, ratenweise fälligen Kaufpreisbestandteile ("mietpreisrelevante Geldleistungen") bei städtischen Grundstücken für die Einkommensorientierte Förderung-EOF
    3. Einführung einer einheitlichen Regelung für Mietsteigerungen im geförderten Mietwohnungsbau auf städtischen Grundstücken (München Modell-Miete, München Modell-Genossenschaften, KomPro A und B, EOF) Sitzungsvorlagen Nr. 08-14/V 02420; Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 01.07.09 (VB)

- |    |  |   |
|----|--|---|
| 3. | Gewerbeflächenentwicklung; Expertise zur Nachfrage und zum Bedarf des klassischen Gewerbes in München; Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 02481; Bekanntgabe in der Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 01.07.2009  | Ref. f. Stadtpl. u. Bauordnung          |
| 4. | Kommunales Wohnungsbauförderungsprogramm; Ausschreibung von Grundstücken; Schreiben des Sozialreferates vom 08.06.09   | Sozialreferat                           |
| 5. | PERSPEKTIVE MÜNCHEN - Fortschreibungskonzept; Sitzungsvorlagen Nr. 08-14 / V 02454; Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 01.07.2009 (VB)  | Ref. f. Stadtpl. u. Bauordnung          |
| 6. | PERSPEKTIVE MÜNCHEN; Fortschreibung des Zentrenkonzeptes - Schwerpunkt Nahversorgung<br>a) Grundsatzbeschluss<br>b) Bericht über ein Hearing mit Stadtratsvertretern und Vertretern des Lebensmitteleinzelhandels am 30.04.2009<br>c) BA Antrag-Nr. 08-14 / B 00734 des BA 25 vom 02.12.2008<br>d) Antrag-Nr. 08-14 / A 00611 von Herrn StR G. Schlagbauer und Herrn StR V. Zöttl vom 25.02.09<br>Sitzungsvorlagen Nr. 08-14 / V 00506<br>2. Hinweis/Ergänzung zum Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 01.07.2009 (VB) | Ref. f. Stadtpl. u. Bauordnung          |
| 7. | Gaststätten (unveränderte Fortführungen); Mitteilungen des KVR<br>3.5.6.7.1 SSW "Moro-Bistro-Café", Pilgersheimer Str. 50; Mitteilung vom 25.06.09<br>3.5.6.7.2 SSW "Adriatic"; Grünwalder Str. 14 d; Mitteilung vom 02.07.2009  | KVR                                     |
| 8. | PERSPEKTIVE MÜNCHEN, Langfristige Siedlungsentwicklung; a) Grundsatzbeschluss, - Rahmenbedingungen und Trends, - Potenziale, - Schlussfolgerungen; b) Weiteres Vorgehen; c) Vergabe eines Verkaufsauftrags; Anlage: Stellungnahme der Stadtkämmerei vom 05.06.2009<br>Sitzungsvorlagen Nr. 08-14 / V 02475; Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 01.07.2009 (VB)  | Referat für Stadtplanung und Bauordnung |

### **3.5.7 Sonstiges**

## **3.6 UA Kultur und Veranstaltungen**

### **3.6.1 Bericht**

### **3.6.2 Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung**

### **3.6.3 Anträge**

1. Veranstaltungen des Münchner Integrations- und Bildungsvereines auf dem Candidplatz; Antrag von Frau Kieweg vom 25.05.2009 (vertagt aus der Sitzung vom 16.06.2009)  
BA-Initiative Nr. 08-14 / I 00625 Melanie Kieweg
2. Freifläche am Candidplatz als Veranstaltungsfläche für Giesing und Harlaching; Antrag von Herrn Hoegner vom 11.06.09 (vertagt aus der Sitzung vom 16.06.2009)  
BA-Initiative Nr. 08-14 / I 00644 Herr Hoegner

### **3.6.4 Anhörungsfälle / Stellungnahmen**

1. Grünanlage Oberbibinger Straße neben dem Münchner-Kindl-Heim; Kinderzirkus Spiellandschaft Stadt e.V. vom 25.08.09 bis 05.09.09; Zuleitung des KVR vom 15.06.09 mit der Bitte um Stellungnahme bis 27.07.09 KVR

### **3.6.5 Antworten der Verwaltung auf Anträge und Anfragen**

### **3.6.6 Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben**

1. Kulturstrand in München; Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 02183; Beschluss des Bauausschusses vom 05.05.09 (SB) Baureferat
2. Änderung der Satzung über die Gebühren für Sondernutzungen auf öffentlichen Straßen in der Landeshauptstadt München (Sondernutzungsgebührensatzung); Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 02568; Beschluss des Kreisverwaltungs Ausschusses vom 14.07.09 (VB) KVR

### **3.6.7 Sonstiges**

## **3.7 Anträge gemäß § 7 Abs. 4 BA-GeschO**

### **4. Sonstige Fälle**

#### **4.1 Sonstige Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung**

#### **4.2 Sonstige Anträge**

#### **4.3 Sonstige Anhörungsfälle / Stellungnahmen**

#### **4.3.1 Baumschutzfälle**

1. Agatharieder Str.; 2 Thujen; Herr Hanseder
2. Elilandstraße; 1 Kiefer, 1 Fichte; Frau Kruppka
3. Harthausen Straße; 2 Birken; Frau Scholz
4. Burggspergerstr.; 1 Fichte; Herr Stiller
5. Ravennastr; 1Rotfichte; Frau Dr. Baumgärtner

#### **4.4 Sonstige Antworten der Verwaltung auf Anträge und Anfragen**

#### **4.5 Sonstige Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben**

1. Münchner Bürgerinnen- und Bürgerbefragung 2009/2010; Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 02459; Beschlüsse des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und des Sozialausschusses vom 08.07.2009 (VB)

Referat für  
Stadtplanung und  
Bauordnung

#### **5. Berichte der Beauftragten / Polizei**

##### **5.1 Kinder**

##### **5.2 Senioren/-innen**

##### **5.3 Ausländer /-innen**

##### **5.4 Jugend**

##### **5.5 Sport und Vereine**

##### **5.6 Polizei**

#### **6. Termine, Ankündigungen, Sonstiges, Verschiedenes**

**6.1 Termine der UA - Sitzungen**

**6.2 Ankündigungen**

**6.3 Sonstiges / Verschiedenes**

**7. Nichtöffentlicher Teil**

München, den