

Produktordnungsnummer: 5831000			2008	2009	2010	Gesamtrendenz des laufenden Jahres
Produktname: Maßnahmen zur Stadterneuerung			Ist	aktueller Plan	Plan	Erläut. zum Preis: 
ZNr.	in		2	5	10	11 Erläuterungen
1	P/PL	<b>Leistungsmenge</b>				
2	1	Arbeitszeit für Maßnahmen und Einzelverfahren in Gebieten der Städtebauförderung- Grundprogramm	Std.		7.199	
3	2	Arbeitszeit für Maßnahmen und Einzelverfahren in Gebieten der Städtebauförderung - Soziale Stadt und weitere Programme	Std.		14.831	
4	3	Arbeitszeit für Sanierungsbebauungsplanung und Sanierungsneueordnungs-konzepte	Std.		3.827	
5	4	Beratungen und Stellungnahmen ohne konkreten Verfahrensbezug	Anz.		1.452	
6		<b>Qualitäten</b>				Qualitäten können für die Produktleistung 4 nicht meßbar dargestellt werden.
7	1	Quote der bestandskräftigen Bescheide – Grundprogramm	%	100	93	100
8	1	Anzahl von der ROB anerkannter und bewilligter Maßnahmen und termingerecht abgeschlossene Verfahren .- Grundprogramm	Anz.	497	443	315
9	2	Quote der bestandskräftigen Bescheide – Soziale Stadt und weitere Programme	%	100	95	100
10	2	Anzahl von der ROB anerkannter und bewilligter Maßnahmen und termingerecht abgeschlossene Verfahren – Soziale Stadt und weitere Programme	Anz.	576	528	615
11	3	Quote der rechtswirksamen Satzungen	%	100	100	100
12		<b>Wirkungen</b>				Wirkungen können für die Produktleistungen 3 und 4 nicht meßbar dargestellt werden.
13	1	Beantragte StBauFöMittel - Grundprogramm (Wertschöpfung)	€		1.500.000	
14	2	Beantragte StBauFöMittel - Soziale Stadt und weitere Programme (Wertschöpfung)	€		9.700.000	
15		<b>Zielgruppenprofil</b>				
16		Sanierungs-betroffene Einwohnerinnen und Einwohner insgesamt	Anz.		58.916	
17		Frauenanteil (in Sanierungsgebieten)	%		50	
18		Bewohnerinnen und Bewohner von Sanierungsgebieten, weitere Betroffene (z.B. EigentümerInnen, Wohnungsbaugesellschaften, lokale Akteure), Stadtrat, Bezirksausschüsse, Bürgerversammlungen, Träger öffentlicher Belange, Regierung von Obb. Als Bewilligungsstelle für Städtebauförderungsmittel; Verbände, sonst. (auch wissenschaftliche) Institutionen, Fachorganisationen, Öffentlichkeit, Medien				
19		<b>Finanzen Erlöse</b>				
20		Summe der Zuschüsse	€	303.344	504.660	303.344
21		Summe Gebühren/Entgelte	€	6.375	3.951	6.375
22		Sonstige	€	136.761	151.321	164.109
23		<b>Summe Erlöse</b>	€	<b>446.480</b>	<b>659.932</b>	<b>473.828</b>
24		<b>Finanzen Kosten</b>				
25		Für Produktleistung 1	€	1.262.089	862.367	1.346.410
26		Für Produktleistung 2	€	2.569.426	3.035.273	2.505.186
27		Für Produktleistung 3	€	393.909	361.742	463.747
28		Für Produktleistung 4	€	197.338	141.418	155.934
29		<b>Summe Kosten</b>	€	<b>4.422.762</b>	<b>4.400.800</b>	<b>4.471.277</b>
30		<b>Finanzkennzahlen</b>				
31		Finanzierungsanteil Gebühren/Entgelte	%	0,14	0,09	0,14
32		Finanzierungsanteil Zuschuss	%	6,86	11,47	6,78
33		<b>Kosten pro Mengeneinheit für Produktleistung 1</b>	€	#DIV/0!	#DIV/0!	187
34		<b>Kosten pro Mengeneinheit für Produktleistung 2</b>	€	#DIV/0!	#DIV/0!	169
35		<b>Kosten pro Mengeneinheit für Produktleistung 3</b>	€	#DIV/0!	#DIV/0!	121
36		<b>Kosten pro Mengeneinheit für Produktleistung 4</b>	€	#DIV/0!	#DIV/0!	
37		<b>Produktergebnis (Erlöse - Kosten)</b>	€	<b>-3.976.282</b>	<b>-3.740.868</b>	<b>-3.997.449</b>
38		<b>Kostendeckungsgrad</b>	%	<b>10%</b>	<b>15%</b>	<b>11%</b>



PL	Leistungsmenge	Erläuterung der Kennzahl
1	Maßnahmen und Einzelverfahren in Gebieten der Städtebauförderung - Grundprogramm	In CATS erfasste produktive Arbeitsstunden für alle Sanierungsmaßnahmen (investive und nicht investive) und alle Einzelverfahren in Sanierungsgebieten nach dem Grundprogramm (Giesing, Haidhausen, Westend). Hierunter fallen insbesondere sanierungsrechtliche Genehmigungsverfahren, Erhebung von Ausgleichsbeträgen, Bescheinigung der SonderAfa, Zustimmungs- und Bewilligungsbescheide, Einzel- und Gesamtverwendungsnachweise, Vorgänge der Mittelbewirtschaftung, Koordinierungssitzungen (MGS, ROB).
2	Maßnahmen und Einzelverfahren in Gebieten der Städtebauförderung – Soziale Stadt	In CATS erfasste produktive Arbeitsstunden für alle Sanierungsmaßnahmen (investive und nicht investive) und alle Einzelverfahren in Sanierungsgebieten nach dem Teilprogramm „ Soziale Stadt“ und ggf weiteren Programmen (derzeit Milbertshofen, Hasenberg, Innsbrucker Ring / Baumkirchner Str, Tegernseer Landstraße/Chiemgaustraße einschließlich der Untersuchungsgebiete). Hierunter fallen insbesondere sanierungsrechtliche Genehmigungsverfahren, Erhebung von Ausgleichsbeträgen, Bescheinigung der SonderAfa, Zustimmungs- und Bewilligungsbescheide, Einzel- und Verwendungsnachweise, Vorgänge der Mittelbewirtschaftung, Koordinierungssitzungen (Koor, LGS, MGS, ROB).
3	Sanierungsbebauungsplanung und Sanierungsneuordnungskonzepte	In CATS erfasste produktive Arbeitsstunden für die Produktleistung „Sanierungsbebauungsplanung und Sanierungsneuordnungskonzepte“
4	Beratungen und Stellungnahmen ohne konkreten Verfahrensbezug	Anzahl aller sanierungsfachlichen Beratungen und Stellungnahmen, aller Stellungnahmen in Spartenverfahren anderer Stellen, aller Stellungnahmen zur Einbringung kommunaler Interessen gegenüber Dritten sowie alle Tätigkeiten, die allgemeine Aspekte der Städtebauförderung betreffen und nicht in eine förmliche Entscheidung münden.
<b>Qualitäten</b>		
	Quote der bestandskräftigen Bescheide – Grundprogramm	Ziel ist qualitätvolle Bescheide zu erlassen, die inhaltlich und rechtlich überzeugen. Die Quote ergibt sich aus dem Verhältnis der Anzahl der bestandskräftig gewordenen Bescheide zur Anzahl der insgesamt ergangenen Bescheide.
zu PL 1	Anzahl von der ROB anerkannter und bewilligter Maßnahmen und termingerecht abgeschlossene Verfahren – Grundprogramm	Ziel ist qualitätvolle Anträge zu stellen, die inhaltlich und rechtlich überzeugen, damit die Maßnahmen als förderfähig bewilligt werden. Die Anzahl ergibt sich aus von der ROB anerkannter und bewilligter Maßnahmen und termingerecht abgeschlossene Verfahren.
	Quote der bestandskräftigen Bescheide – Soziale Stadt und weitere Programme	Ziel ist qualitätvolle Bescheide zu erlassen, die inhaltlich und rechtlich überzeugen. Die Quote ergibt sich aus dem Verhältnis der Anzahl der bestandskräftig gewordenen Bescheide zur Anzahl der insgesamt ergangenen Bescheide.
zu PL 2	Anzahl von der ROB anerkannter und bewilligter Maßnahmen und termingerecht abgeschlossene Verfahren – Soziale Stadt und weitere Programme	Anzahl von der ROB anerkannter und bewilligter Maßnahmen und termingerecht abgeschlossene Verfahren
zu PL 3	Quote der rechtswirksamen Satzungen	Ziel ist qualitätvolle Satzungen zu erlassen, die inhaltlich und rechtlich überzeugen. Die Quote ergibt sich aus dem Verhältnis der Anzahl der rechtswirksam gewordenen Satzungen zur Anzahl der insgesamt erlassenen Satzungen.
<b>Wirkungen</b>		
zu PL 1	Beantragte StBauFöMittel – Grundprogramm (Wertschöpfung)	Bei der Regierung von Oberbayern für das „Grundprogramm“ beantragte Städtebauförderungsmittel.
zu PL 2	Beantragte StBauFöMittel – Soziale Stadt und weitere Programme	Bei der Regierung von Oberbayern für das Teilprogramm „Soziale Stadt“ und weitere Programme beantragte Städtebauförderungsmittel.

Wichtigste Kennzahlen des Datenblattes als Grafik

0



