

Produktordnungsziffer: 5821000			Vorjahr	laufendes Jahr / Zeitraum Stand:					30.06.09	Nachjahr	Gesamtrendenz des laufenden Jahres	
Produktname Städtebauliche Planung			Ist	ursprünglicher Plan	aktueller Plan	Aktuelles Ist zum 30.06.09	V-Ist	P/H	Abweichung in %	Plan	Erläut. zum Pfeil:	
ZNr.		in	2	4	5	6	7	8	9	10	11 Erläuterungen	
1	<b>PL Leistungsmenge</b>											
2	<b>1 Rahmenplanung, städtebauliche Konzepte, Projektmanagement</b>											
3	<b>Sowie sonstige Satzungen</b>											
4	überplante Fläche	Hektar	380	250	250	379	379	P	+51,6%		zu niedriger Planansatz wegen fehlender Vorjahreserfahrungen	
5	bearbeitete Satzungen	Anzahl	5	5	5	5	5	P	+0,0%			
6	<b>2 Bebauungsplanung und Entwicklungsmaßnahmen</b>											
7	Baurecht für Wohnen pro Jahr	WE	994	3.000	3.000	1.018	2.200	P	-26,7%		Die Zielzahlen für WE können wegen Vergabeproblematiken u.	
8	Baurecht für Wohnen Mittelwert über 3 Jahre	WE	3.103	3.000	3.000	1.275	2.198	P	-26,7%		Überarbeitungen aufgrund veränderter Nachfrage und Bedarfe	
9	Baurecht für Gewerbe und Sondergebiete pro Jahr	Hektar	21,0	5,0	5,0	33,4	33,4	P	+567,4%		nicht erreicht werden. Die sonstige Zielzahlen für Baurechts-	
10	Baurecht für Gewerbe und Sondergebiete Mittelwert über 3 Jahre	Hektar	21,5	5,0	5,0	21,2	21,2	P	+323,8%		schaftungen werden aufgrund erheblicher Investorennachfrage	
11	Baurecht für MK und Infrastruktureinrichtungen pro Jahr	Hektar	37,0	10,0	10,0	5,7	11,2	P	+12,0%		übertroffen.	
12	Baurecht für MK und Infrastruktureinrichtungen Mittelwert über 3 Jahre	Hektar	36,0	10,0	10,0	18,4	20,2	P	+102,0%			
13	<b>Qualitäten</b>											
14	1 Lenkungsreise zur verwaltungsgem. und gremienbezogenen Abstimmung	Anzahl	4	1	1	1	1	P	+0,0%			
15	2 Konkurrierende Planungsverfahren zur Sicherung einer zeitgemäßen Städtebaulichen Qualität	Anzahl	25	20	20	14	24	P	+20,0%			
16	Beratergruppen, Planungswerkstätten, Investorenworkshops	Anzahl	12	12	12	11	11	P	-8,3%			
17	<b>Wirkungen</b>											
19	<b>Zielgruppenprofil</b>	100,00%										
20	Frauenanteil	51,60%										
21	Bürgerinnen und Bürger											
22	Stadtrat											
23	Bezirksausschüsse											
24	Behörden, Träger öffentlicher Belange											
25	Wohnungsbaugesellschaften											
26	Fachverbände, Fachöffentlichkeit											
27	Medien, Hochschulen, Initiativen											
28	<b>Finanzen / Erlöse</b>											
29	Summe der Zuschüsse	€										
30	Summe Gebühren / Entgelte	€										
31	Sonstige	€										
32	<b>Summe Erlöse</b>	€	0	0	0		0			0		
33	<b>Finanzen / Kosten</b>											
34	für Produktleistung 1	€	1.672.500	1.596.789	1.596.789	930.859	1.861.718	H	+16,6%			
35	für Produktleistung 2	€	7.688.620	9.387.580	9.437.539	4.592.311	9.184.622	H	-2,7%			
36	<b>Summe Kosten</b>	€	<b>9.361.120</b>	<b>10.984.369</b>	<b>11.034.328</b>	<b>5.523.170</b>	<b>11.046.340</b>		+0,1%	0		
37	<b>Finanzkennzahlen</b>											
38	Finanzierungsanteil Gebühren/Entgelte	%										
39	Finanzierungsanteil Zuschuss	%										
40	Kosten pro Mengeneinheit Produkt/Produktleistung	€										
41	<b>Produktergebnis (Erlöse minus Kosten)</b>	€	<b>-9.361.120</b>	<b>-10.984.369</b>	<b>-11.034.328</b>	<b>-5.523.170</b>	<b>-11.046.340</b>		+0,1%	0		
42	<b>Kostendeckungsgrad</b>	%	<b>0%</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>		<b>0%</b>					

1

## Erläuterungen zum Produktdatenblatt

Produktnr.: 5821000 Produktbezeichnung: Städtebauliche Planung

PL	Leistungsmenge	Erläuterung der Kennzahl
Rahmenplanung, städtebauliche Konzepte, Projektmanagement sowie sonstige Satzungen	Bearbeitete Satzungen	Anzahl der im angegebenen Jahr mit vordringlicher Priorität bearbeiteten Satzungen als örtliche Bauvorschriften auf der Grundlage des Art. 91 BayBO. Im lfd. Jahr werden vorrangig drei Erhaltungssatzungen sowie die Vorgarten- und Stellplatzsatzung bearbeitet. Im nächsten Jahr steht neben Erhaltungssatzungen die Bearbeitung der Fahrrad- und der Werbeanlagensatzung an.
PL	Qualitäten/Wirkungen	
Rahmenplanung, städtebauliche Konzepte, Projektmanagement sowie sonstige Satzungen	Lenkungsreise zur verwaltungsgemäßen und gremienbezogenen Abstimmung	Zur stadtinternen Abstimmung bedeutender Projekte werden regelmäßig tagende Lenkungsgruppen mit allen an der Planung beteiligten Behörden durchgeführt.
Bebauungsplanung und Entwicklungsmaßnahmen	Konkurrierende Planungsverfahren zur Sicherung e. zeitgemäßen städtebaul. Qualität.	Anzahl der durchgeführten offenen/beschränkten städtebaulichen und grünplanerischen Ideen- und Realisierungswettbewerbe.

Wichtigste Kennzahlen des Datenblattes als Grafik

5821000



