



Landeshauptstadt München, Direktorium
Friedenstr. 40, 80660 München

An alle
BA-Mitglieder
und Gäste

Vorsitzende:
Adelheid Dietz-Will

Privat:
Telefon: 4 48 82 33
E-Mail: dietz-will@mnet-online.de
Geschäftsstelle:
Telefon: 2 33-6 14 92

www.muenchen.info/ba/05/index.html

Geschäftsstelle Ost:
Friedenstr. 40, 80660 München
Zi. 2.207
Telefon: 2 33-6 14 90
Telefax: 2 33-6 14 85
E-Mail: bag-ost.dir@muenchen.de

Einladung

zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses des 5. Stadtbezirkes Au-Haidhausen

am **Mittwoch, den 21.07.2010 um 19.00 Uhr**
im **Pfarrsaal von St. Wolfgang, St.-Wolfgang-Platz 9**

Vorgesehene Tagesordnung:

A	Allgemeines
1.	Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit
2.	Beschluss über die endgültige Tagesordnung
3.	Genehmigung der Sitzungsniederschrift der letzten Sitzung
4.	Bürgerinnen und Bürger haben das Wort
5.	Anträge
6.	Sachverhalte zur Entscheidung
6.1	Bildung eines Ferienausschusses gemäß § 22 a BA-Satzung
6.1.1	Beschlussfassung über Ferienzeit bzw. Bildung eines Ferienausschusses
6.1.2	Beschlussfassung über die Größe des Ferienausschusses
6.1.3	Wahl einer/eines Vorsitzenden des Ferienausschusses
6.1.4	Benennung der Mitglieder des Ferienausschusses, einschließlich der Ersatzmitglieder
6.1.5	Ggf. Bekanntgabe von Sitzungstermin und -ort
6.2	Anträge auf einen Zuschuss aus dem BA-Budget
6.2.1	Initiative Projektraum RSTR 4: Ausstellungen von August bis Dezember 2010
6.2.2	Evangelisches Hilfswerk, Teestube „komm“-Streetwork: Sommerfest am 06.08.2010
6.3	Anträge auf Sondernutzungserlaubnis und Sperrzeitverkürzungen
6.3.1	Dauerhafte Aufhebung der Sperrzeit für Veranstaltungen freitags und samstags in der Muffathalle (Ampere und Cafe)

- 6.3.2 Sondernutzungserlaubnis Braystr. 22: Änderung einer bisher genehmigten Freischankfläche (*vertagt aus 06/10*)
- 6.3.3 Sondernutzungserlaubnis Eduard-Schmid-Str. 8: Erweiterung einer bestehenden Freischankfläche (*vertagt aus 06/10*)
- 6.3.4 Sondernutzungserlaubnis Balanstr. 8: Aufstellen einer Warenstallage für Haushaltsartikel (neue Entscheidung nach Schreiben der BI Ost?)
- 6.3.5 Sondernutzungserlaubnis Regerplatz 2: Erweiterung und Verlegung der Freischankfläche
- 6.3.6 Sondernutzungserlaubnis Innere Wiener Str. 54: Genehmigung einer Freischankfläche
- 6.3.7 Sondernutzungserlaubnis Innere Wiener Str. 52: Genehmigung einer Freischankfläche
- 6.3.8 Sondernutzungserlaubnis Falkenstr. 2: Genehmigung einer Freischankfläche

- 6.4 BA-Beschlüsse zur Erledigung von Bürgerversammlungs-Empfehlungen
 - 6.4.1 Sperrung der Schleibingerstraße für Busse
Empfehlung Nr. 08-14 / E 00542 der Bürgerversammlung des 5. Stadtbezirkes – Au Haidhausen am 04.02.2010

7. Sachverhalte zur Anhörung

- 7.1 Unterstützung von Stadtteilstesten und Stadtteilaktivitäten:
Beschluss des Verwaltungs- und Personalausschusses vom 12.05.2010

8. Sachverhalte zur Unterrichtung

- 8.1 Erledigte BA-Anträge und Anfragen
 - 8.1.1 Straßenbelag in der südlichen Pariser Straße ausbessern (BA-Antrag Nr. 08-14/ B 02148)
 - 8.1.2 Nachpflanzung eines Baumes an der Holzhof-/ Ecke Kellerstraße (BA-Antrag Nr. 08-14/ B 01908)
 - 8.1.3 Erhalt der Kastanien im Hof der Grundschule Bazeillesstraße (BA-Antrag Nr. 08-14/ B 02164)
 - 8.1.4 Kein Sandstrand auf der Wiese vor den Kaskaden unterhalb des Landtags (BA-Antrag Nr. 08-14/ B 01975)
 - 8.1.5 Gesamtkonzept zur Stabilisierung der Lage am Orleansplatz (BA-Antrag Nr. 08-14/ B 02167)
 - 8.1.6 Kein Missbrauch des Mietrechts als Wachstumsbeschleunigungsprogramm (BA-Antrag Nr. 08-14/ B01623):
Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 19.05.2010
 - 8.1.7 Aufstellung von zusätzlichen Hundekot-Tüten-Spendern und Abfalleimern mit Deckel an der Isar und in den Frühlingsanlagen (BA-Antrag Nr. 08-14 / B 01978)
 - 8.1.8 Kindgerechte Straßenquerungen im Franzosenviertel (BA-Antrag Nr. 08-14 / B 02158)
 - 8.1.9 Ausstellung und Verlängerung von Parkausweisen in den Bürgerbüros (BA-Antrag Nr. 08-14 / B 02146)

- 8.2 Mitteilungen der Verwaltung - Reaktionen auf BA-Schreiben
 - 8.2.1 Einsatz von Gelenkbussen auf der Linie 152 während der Auer Dulten
 - 8.2.2 Berufliche Schulen am Simon-Knoll-Platz 3: Dauerbeleuchtung im Schulgebäude
 - 8.2.3 Verkehrsrechtliche Anordnung: Öffnung der in Richtung Osten einbahngeregelten Ruhestraße zwischen Hochstraße und Hiendlmayrstraße für den gegenläufigen Radverkehr
 - 8.2.4 Verkehrsrechtliche Anordnung: Öffnung der in Richtung Westen einbahngeregelten Hiendlmayrstraße zwischen Am Nockherberg und Ruhestraße für den gegenläufigen Radverkehr
 - 8.2.5 Verkehrsrechtliche Anordnung: Öffnung der Belfortstraße für den gegenläufigen Radverkehr

- 8.2.6 Verkehrsrechtliche Anordnung: Einrichtung eines personenbezogenen Behindertenparkplatzes im Bereich Schwarzstraße 1
- 8.2.7 Überprüfung der Lichtzeichenanlagen im Stadtbezirk 5
- 8.2.8 Korrektur der maßgeblichen Miethöhe bei der Ausübung des Vorkaufsrechts (BA-Antrag Nr. 08-14/ B 01974):
Beschluss des Kommunalausschusses vom 17.06.2010: Vertagung
- 8.2.9 Baugenehmigung Werbeanlage Regerstr. 29

- 8.3 Unterrichtungen und Informationen (vgl. Infoblatt)

- 8.4 Sonstiges
- 8.4.1 Eilentscheidung: Gleiserneuerung mit Bettungserneuerung und Entwässerung im Bf München-Ost, Gleis 9

B	Berichte aus den Unterausschüssen und der BA-Beauftragten
I.	Bericht der Beauftragten
1.	Regsam
2.	Kinder und Jugend
3.	Behinderte und Barrierefreiheit
4.	Ausländer und Flüchtlinge
5.	Frauen und Mädchen
6.	Internet
7.	Baumschutz
II.	UA Kultur
1.	Sachverhalte zur Entscheidung <i>Siehe TOP A. 6.2.1</i>
2.	Sachverhalte zur Anhörung <i>entfällt</i>
3.	Sachverhalte zur Unterrichtung
3.1	Stärkung der Stadtteilkultur; Erfahrungsbericht: Bekanntgabe in der Sitzung des Kulturausschusses vom 08.Juli 2010
3.2	Geoff Goodman und Eva Sperner: Kurzvorstellung des Haika-Projekts (Mai 2011)
III.	UA Wohnen, Arbeit und Soziales
1.	Sachverhalte zur Entscheidung <i>entfällt</i>
2.	Sachverhalte zur Anhörung
2.1	Bessere Zusammenarbeit der stationären und ambulanten Einrichtungen der Versorgung psychisch kranker Menschen: Konkrete Vorschläge zu Punkt 1 des am 19.05.2010 beschlossenen Antrags der FDP-Fraktion? (<i>vertagt aus 05/10</i>)
2.2	Förderung freier Träger: Nachbarschaftshilfe in der Au: Schreiben des Stadtjugendamtes vom 09.06.2010

3. Sachverhalte zur Unterrichtung

- 3.1 Information zur Auswahl der Gebiete mit besonderem Handlungsbedarf für REGSAM
- 3.2 Bedarfsplanung zur pflegerischen Versorgung in München: Beschluss des Sozialausschusses vom 04.05.2010
- 3.3 Tageseinrichtungen, Tagespflege: Teil B, Bedarfsplanung Kindertagesbetreuung – Stand der Ausbauoffensive: Beschluss des Kinder- und Jugendhilfeausschusses vom 29.06.2010
- 3.4 Änderung der Gesetzeslage zur Umwandlung von Miet- in Eigentumswohnungen in Erhaltungssatzungsgebieten: Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 07.07.2010

IV. UA Wirtschaft

1. Sachverhalte zur Entscheidung

- 1.1 *Siehe TOP A 6.2*
- 1.2 *Siehe TOP A 6.3*

2. Sachverhalte zur Anhörung

- 2.1 Änderung der Reinigungsklassen in einigen Straßen
Schreiben des Baureferats vom 11.06.2010
- 2.2 Veranstaltung: Isarinsselfest 2010 vom 03.09.-05.09.2010
- 2.3 Nutzungsänderung Rablstr. 37: Nutzungsänderung ohne Baumaßnahmen: Fischladen mit Stehimbiss zu Restaurant

3. Sachverhalte zur Unterrichtung

- 3.1 Nutzungsänderung Ohlmüllerstr. 30: befristete Nutzungsänderung von Bäckereilaager- und Produktionsflächen für die Errichtung eines Ladenprovisoriums
Schreiben der Lbk vom 16.06.2010
- 3.2 Budget der Bezirksausschüsse – Definition der unzulässigen Regelförderung

V. UA Planung und Stadtentwicklung

1. Sachverhalte zur Entscheidung

entfällt

2. Sachverhalte zur Anhörung

- 2.1 Verkauf einer städtischen Immobilie: Am Neudeck
- 2.2 Bauvorhaben Preysingplatz 12: Errichtung eines Freisitzes unter einer Balkonanlage und Änderung eines Fensters in eine Fenstertüre
- 2.3 Bauvorhaben Sckellstr. 4: Neubau eines Hofgebäudes – VORBESCHIED
- 2.4 Bauvorhaben Lilienstr. 41-49: Aufstockung mit Fassaden-/Balkonerneuerung mit baulichen Änderungen, Aufzügen, Lückenbebauung und Tiefgarage – TEKUR
- 2.5 Bauvorhaben Wolfgangstr. 4: Instandsetzung, Sanierung und Umbau eines Herberghauses – TEKUR
- 2.6 Bauvorhaben Pariser Str. 25: Umbau einer Wohnung, Errichtung eines Balkons und Einbau eines Glasdachs über dem DG-Balkon
- 2.7 Bauvorhaben Lilienstr. 20: Abbruch und Wiedererrichtung bestehender Dachgeschosse und Schaffung von acht Maisonette-Wohnungen mit Gauben und Dachflächenfenstern; Erweiterung

- der Balkonanlagen nach oben bis in die Dachgeschosse
- 2.8 Bauvorhaben Falkenstr. 33: Anbau einer Notleiteranlage
 - 2.9 Bauvorhaben Weißenburger Platz 3: Neuerrichtung des Dachgeschosses/ wegen Dachzerstörung, Antrag auf Teilbaugenehmigung
 - 2.10 Bauvorhaben Rosenheimer Str. 63: DG-Ausbau, Einbau von Bädern sowie Anbau einer Balkonanlage (Hofseite)
 - 2.11 Bauvorhaben Lothringer Str. 20: Umbau/Nutzungsänderung (Lager und Werkstätte zur Wohnung mit Dachterasse)
 - 2.12 Bauvorhaben Einsteinstraße 106: Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses mit Tiefgarage sowie Abbruch der Tankstelle und Teilabbruch der vorhandenen Tiefgarage
 - 2.13 Bauvorhaben Mariahilfstr. 1: Errichtung einer Dachterasse

3. Sachverhalte zur Unterrichtung

- 3.1 Bauvorhaben Einsteinstraße 111: Abweichung der LbK vom Votum des BA
- 3.2 Grundstücksgeschäft Kreuzplätzchen
- 3.3 Änderung der Gesetzeslage zur Umwandlung von Miet- in Eigentumswohnungen in Erhaltungssatzungsgebieten: Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 07.07.2010
- 3.4 40. städtischer Fassadenwettbewerb; Fassadenpreise und Lobende Erwähnungen 2009: Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 07.07.2010
- 3.5 Landesentwicklungsprogramm: Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 07.07.2010

VI. UA Gesundheit, Umwelt und Verkehr

1. Sachverhalte zur Entscheidung

- 1.1 *Siehe TOP A. 6.4.1*

2. Sachverhalte zur Anhörung

- 2.1 *Eilentscheidung: Siehe TOP A. 8.4.1*
- 2.2 Bürgeranliegen: Ampelsituation Welfenstraße/Auerfeldstraße (*vertagt aus 06/10*)
- 2.3 Aufhebung der Radwegbenutzungspflicht in der Welfenstraße
- 2.4 Einrichtung von Fahrradstraßen
Schreiben des KVR vom 03.05.2010 (*vertagt aus 06/10*)
- 2.5 Einrichtung eines personenbezogenen Behindertenparkplatzes in der Zeppelinstr. 29
- 2.6 Aufhebung des Zeitzusatzes des allgemeinen Behindertenparkplatzes in der Wörthstr. 12
- 2.7 Einrichtung einer Halteverbotszone in der Ohlmüllerstr. 40
- 2.8 Anwohnergaragen in München – Umsetzungsstand und Fortschreibung:
Sitzungsvorlage zum Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates
- 2.9 Fahrbahnsanierung Rosenheimer Str. 2-12 / 1-11 zwischen Ludwigsbrücke und Am Gasteig
- 2.10 Offenlegung der Grundstücksspekulationen im Bereich Express-S-Bahn Daglfing-Englschalking-Johanneskirchen (BV-Empfehlung Nr. 08-14 / E 00549)

3. Sachverhalte zur Unterrichtung

- 3.1 Radfahrstreifen Rosenheimer Straße (BA-Antrag Nr. 08-14/ B 0971): Sachstandsmitteilung

- 3.2 Novellierung der städtischen Bade- und Boot-Verordnung (BA-Antrag Nr. 08-14/01574):
Beschluss des Umweltausschusses vom 29.06.2010
- 3.3 Fahrradstellplatzkonzept; 1. Realisierungsabschnitt (BA-Antrag Nr. 08-14/ B 00650):
Beschluss des Bauausschusses vom 06.07.2010
- 3.4 Zweite S-Bahnstammstrecke: Gutachten zu den Bodenverhältnissen entlang des Streckenverlaufs (BA-Antrag Nr. 08-14/ B 02074)

C	Verschiedenes und Termine
----------	----------------------------------

1. Berichte von wahrgenommenen Terminen

2. Nächste UA-Sitzungen

UA Wohnen, Arbeit und Soziales: Mo, 30.08.2010, 19:30 Uhr, Stadtteilbüro MGS
UA Kultur: Mi, 01.09.2010, 18:30 Uhr, Haidhausen Museum
UA Gesundheit, Umwelt, Verkehr: Mo, 06.09.2010, 19:00 Uhr, Stadtteilbüro MGS
UA Wirtschaft:: Di,, 07.09.2010, 19:30 Uhr, Stadtteilbüro MGS
UA Planung: Do, 09.09.2010, 19:30 Uhr, Stadtteilbüro der MGS

3. Nächste BA-Sitzung

- 3.1 Ferienausschusssitzung: Termin und Ort steht noch nicht fest
- 3.2 Mi, 15.09.2010, 19:00 Uhr, Pfarrsaal St. Wolfgang, St.-Wolfgangs-Platz 9

4. Sonstige Termine

- 4.1 Sommerfest 2010 des Adelgundenheims, 20.07.2010, 15.00 Uhr, Hochstraße 47, Adelgundenheim
- 4.2 Sommerfest 2010 der Polizeiinspektion 21, 21.07.2010, 14.00-22.00 Uhr

D	Nicht öffentliche Sitzung
----------	----------------------------------

München, 13.07.2010



Adelheid Dietz-Will