



Landeshauptstadt München, Direktorium
BA-Geschäftsstelle West, Landsberger Straße 486, 81241 München

Schul- und Kultusreferat
Zentrales Immobilienmanagement
Sachgebiet 2

Vorsitzender
Christian Müller

Geschäftsstelle:

BA-Geschäftsstelle West
Rathaus Pasing
Landsberger Straße 486
81241 München
Telefon (089) 233 37224
Telefax (089) 233 37356
bag-west.dir@muenchen.de
Zimmer: 32
Sachbearbeitung:
Herr Emig

München, den 11.05.2010

Sanierung der Toilettenanlagen im Elsa-Brändström-Gymnasium
(Ziffer 1 des Antrages)

**Empfehlung Nr. 08-14 / E 00411 der Bürgerversammlung
des Stadtbezirkes 21 Pasing-Obermenzing am 20.10.2009**

Beschluss des BA 21 Pasing-Obermenzing vom 04.05.2010
Sitzungsvorlagen-Nr. 08-14 / V 03689

VR	VR	BR-L	KB	MRO	PKC	RSR	RA
ZWIGL	GL 1	GL 2	GL 3	AIA	GV	ZM	ZB
PI	F1	F2	F3	F4	F5	SpA	
Schulreferat 20. Mai 2010							
Rsp.	Ber.	EA	Zw.	Abdr. erg an:			

VR 27. 20.05.

Sehr geehrte Damen und Herren,

der BA 21 Pasing-Obermenzing hat o.g. Angelegenheit in seiner Sitzung am 04.05.2010 behandelt und hierzu nachstehenden Beschluss einstimmig gefasst:

Der BA 21 lehnt den Antrag der Referentin, die Sachbehandlung lediglich zur Kenntnis zu nehmen, ab und beantragt stattdessen die sofortige Sanierung der Toilettenanlagen im Elsa-Brändström-Gymnasium; diese Maßnahme ist dringend erforderlich.

Das unterzeichnete Original der Beschlussvorlage erhalten Sie anbei zurück.

Mit freundlichen Grüßen

C. Müller

Christian Müller
Bezirksausschussvorsitzender

Anlage
Original der Beschlussvorlage

Schulreferat Zentrales Immobilienmanagement (ZIM)				
T	20. Mai 2010			R
<i>[Signature]</i>	SG 1	SG 2	SG 3	SG 4



Landeshauptstadt
München
Schul- und
Kulturreferat

Landeshauptstadt München, Schul- und Kulturreferat
Neuhauser Str. 39, 80331 München

28.06.10

Herrn Stadtrat
Christian Müller
BA-Geschäftsstelle West
Rathaus Pasing
Landsberger Str. 486
81241 München

Zentrales Immobilienmanagement
(Gebäude- und
Grundstücksverwaltung)

SCU-ZIM/SG 2

Neuhauser Str. 39
80331 München
Telefon: 089 233-86585
Telefax: 089 233-86800
Dienstgebäude:
Pilgersheimer Str. 20
Zimmer: 305
Sachbearbeitung:
Frau Törner
rosemarie.toerner@muenchen.de

Ihr Schreiben vom
11.05.2010

Ihr Zeichen

Unser Zeichen

Datum
23.06.2010

Sanierung der Toilettenanlagen im Elsa-Brändström-Gymnasium
(Ziffer 1 des Antrages)

Empfehlung Nr. 08-14/E 00411 der Bürgerversammlung
des Stadtbezirkes 21 Pasing-Obermenzing am 20.10.2009

Beschluss des BA 21 Pasing-Obermenzing vom 04.05.2010
Sitzungsvorlagen-Nr. 08-14/V 03689

Sehr geehrter Herr Stadtrat Müller,

das Vorverlegen einer Maßnahme durch höhere Prioritätseinstufung lässt sich bei einer kommunal-haushaltstechnischen Erhaltungsmaßnahme durchaus bewerkstelligen.

Nachdem es sich hier, aufgrund der strukturellen Änderungen und des Kostenaufwandes, um einen investiven Herstellungsaufwand handelt, der nach den Städtischen Hochbaulichrichtlinien abzuwickeln ist, können die verwaltungstechnischen Schritte leider nicht uneingeschränkt beschleunigt werden.

Das Baureferat hat einen Architekten beauftragt, um ein optimales Sanierungskonzept zu erarbeiten. Das Konzept wurde der Schule bereits vorgestellt.

Nun müssen die Vorplanungsunterlagen, das Nutzerbedarfsprogramm und der Beschluss für den Projektauftrag erarbeitet werden. Erst nach der Projektgenehmigung und Sicherstellung der Finanzierung durch Aufnahme der Kosten in das Mehrjahresinvestitionsprogramm kann die Ausführung vorbereitet werden. Auch ist parallel die schulaufsichtliche Genehmigung und die Förderung gemäß Art. 10 Finanzausgleichsgesetz bei der Regierung von Oberbayern zu beantragen.

Mit der Ausführungsgenehmigung kann das Baureferat die Ausschreibungen und Vergaben durchführen und das Projekt verwirklichen.

Daher kann heuer die Sanierung definitiv nicht durchgeführt werden. Eine Finanzierung wäre zudem auch nicht sichergestellt und würde die Förderung durch den vorzeitigen Baubeginn gefährden.

Wir werden die Angelegenheit mit der gebotenen Eile vorantreiben. Unser Ziel ist es, die oben aufgezeigten Schritte zu forcieren, so dass die Sanierung und der Umbau 2011 erfolgen kann.

Diese Feststellungen werden wir auch Frau Stadträtin Sabathil und Herrn Stadtrat Weiß, im Hinblick auf deren Stadtratsantrag, ebenfalls mitteilen.

Mit freundlichen Grüßen.

28.08.10

Abdruck von I.

an das Schulreferat R. Frau Weiß-Söllner
mit der Bitte um Kenntnisnahme.

an das Baureferat H 53
mit der Bitte um Kenntnisnahme und schnellstmögliche Erarbeitung der erforderlichen Unterlagen, um gemeinsam eine Realisierung in den Sommerferien 2011 zuverlässig ansteuern zu können. Bitte informieren Sie uns rechtzeitig, falls eine Verzögerung eintritt.

28.08.10

WV. SCU-ZIM/SG 2

I. A.

Stein

tbl