



Landeshauptstadt München, Direktorium  
Friedenstr. 40, 81660 München

An alle  
BA-Mitglieder  
und Gäste

**Vorsitzende:**  
**Adelheid Dietz-Will**

Privat:  
Telefon: 4 48 82 33  
E-Mail: dietz-will@mnet-online.de  
Geschäftsstelle:  
Telefon: 2 33- 6 14 92

[www.muenchen.info/ba/05/index.html](http://www.muenchen.info/ba/05/index.html)

**Geschäftsstelle Ost:**  
Friedenstr. 40, 81660 München  
Zi. 2.207  
Telefon: 2 33-6 14 90  
Telefax: 2 33-6 14 85  
E-Mail: bag-ost.dir@muenchen.de

## Einladung

zur öffentlichen Sitzung  
des Bezirksausschusses des 5. Stadtbezirkes Au-Haidhausen

am Mittwoch, den 20.10.2010 um 19.00 Uhr  
im Pfarrsaal von St. Wolfgang, St.-Wolgangs-Platz 9

### Vorgesehene Tagesordnung:

<b>A</b>	<b>Allgemeines</b>
<b>1.</b>	<b>Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit</b>
<b>2.</b>	<b>Beschluss über die endgültige Tagesordnung</b>
<b>3.</b>	<b>Genehmigung der Sitzungsniederschrift der letzten Sitzung</b>
<b>4.</b>	<b>Bürgerinnen und Bürger haben das Wort</b>
4.1	Zuschuss für das Sommerfest 2010 der Teestube / Sachbericht
4.2	Beschwerde Mariahilfplatz: Lärmbelästigung durch Veranstaltung auf Wochenmarkt
4.3	Verschmutzung der Umwelt und der Straßen in Haidhausen ausgehend von Häuserbaustellen durch kleinste Styroporkunststoffreste, durch Häuserwärmeisolierung und Leichtbetonbauweise
4.4	Gefahrenstelle Rosenheimer Straße
4.5	Zuschuss für das Sommerfest 2010 des Adelgundenheims, hier: Schreiben vom 01.10.2010
4.6	Aschenbecher in der Pilgersheimer Str. 2
4.7	Vorstellung REGSAM durch Herrn Dr. Basilios Mylonas
<b>5.</b>	<b>Anträge</b>
<b>6.</b>	<b>Entscheidungen</b>
<b>6.1</b>	<b>Anträge auf einen Zuschuss aus dem BA-Budget</b>
	-/-
<b>6.2</b>	<b>Anträge auf Sondernutzungserlaubnis</b>
6.2.1	Falkenstr. 2 „Au Fein Cafe und Spezialitäten“: Genehmigung einer Freischankfläche ( <i>vertagt aus 09/10</i> )
6.2.2	Innere Wiener Str. 54 „Metzgerei Wittmann“: Genehmigung einer Freischankfläche

**6.3 Sonstige Entscheidungen**

-/-

**7. Anhörungen**

- 7.1 Mehrjahresinvestitionsprogramm – Fortschreibung für die Jahre 2011 bis 2015
- 7.2 Erbbaurechtsbestellung an einer städtischen Immobilie: Einsteinstraße 110, dazu auch: Sachstand des Neubaus des Alten- und Pflegeheimes an der Einsteinstraße 110
- 7.3 Kulturstrand für München; Vorschlag für die Jahre 2011-2013

**8. Unterrichtungen****8.1 Erledigte BA-Anträge**

- 8.1.1 Stand der Arbeiten zur Radwegweiterung in der Rosenheimer Straße (BA-Antrag Nr. 08-14/ B 02159)
- 8.1.2 Bauvorhaben Metzgerstr. 3 (Anmerkung Planungsreferat: Metzgerstr. 5) Stand der Realisierung und Ausbau als Kleinkindbetreuung (BA-Antrag Nr. 08-14/ B 02162)
- 8.1.3 Wohnungsmix der GWG-Wohnanlagen in der Au (Lilienstr., Mariahilfplatz, Kreuzplätzchen) (BA-Antrag Nr. 08-14/ B 02294), dazu auch: Schreiben des Planungsreferats vom 15.09.2010
- 8.1.4 Nockherstraße: Mischparken zwischen Taubenstraße und Dollmannstraße (BA-Antrag Nr. 08-14/ B 01916), dazu auch: Schreiben des Hotels Am Nockherberg vom 09.09.2010
- 8.1.5 Bäume trotz Sparten (BA-Antrag Nr. 08-14/ B 02210)
- 8.1.6 Zusätzliche Transportkapazitäten des MVV während des Ökumenisches Kirchentages (BA-Antrag Nr. 08-14/ B 02163)
- 8.1.7 Parksituation am City Hilton Hotel (BA-Antrag Nr. 08-14/ B 02319)

**8.2 Reaktionen auf BA-Schreiben**

- 8.2.1 Zaun des kirchlichen Zentrums am Hypopark entschärfen
- 8.2.2 Lichtzeichenanlagen-Bauprogramm 2010, hier: Geschwindigkeitsüberschreitungen am Motorma
- 8.2.3 Verschiedene „Stolperfallen“ im Stadtbezirk 5 Au-Haidhausen
- 8.2.4 Weißenburger Platz, Radl-Sicherheitscheck der Stadt München am 20.09.2010 und 21.09.2010
- 8.2.5 Freischankflächen der Gaststätten „Weincantina“ Elsässer Str. 23 sowie „El Perro y El Griego“ Belfortstr. 16
- 8.2.6 Verlängerung der Öffnungszeiten der städtischen Freibäder

**8.3 Unterrichtungen und Informationen (vgl. schriftliche Infos)****8.4 Sonstige Unterrichtungen**

- 8.4.1 Parklizenzen auch für Inhaber von Zweitwohnungen: Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 22.09.2010
- 8.4.2 Erweiterung des Parkraummanagementgebiets „Grillparzerstraße“
- 8.4.3 Bauvorhaben: Eduard-Schmid-Straße zwischen Schweiger- und Schlotthausenstraße

<b>B</b>	<b>Berichte aus den Unterausschüssen und der BA-Beauftragten</b>
<b>I.</b>	<b>Bericht der Beauftragten</b>
<b>1.</b>	<b>Regsam</b>
<b>2.</b>	<b>Kinder und Jugend</b>
<b>3.</b>	<b>Behinderte und Barrierefreiheit</b>
<b>4.</b>	<b>Ausländer und Flüchtlinge</b>
<b>5.</b>	<b>Frauen und Mädchen</b>
<b>6.</b>	<b>Internet</b>

## 7. Baumschutz

- 7.1 Baumfällung Ismaninger Str. 50: 1 Spitzahorn

## II. UA Kultur

1. BA-Budget: Kidz.digitalanalog Fotoworkshop – Verlängerung des Bewilligungszeitraumes

## III. UA Wohnen, Arbeit und Soziales

1. Investitionskostenförderung gem. der Richtlinie zur Förderung von Investitionen im Rahmen des Investitionsprogramms „Kinderbetreuungsfinanzierung“ 2008-2013 und Art. 27 BayKiBiG
2. Möglichkeiten des Besuchs städtischer Schulen und Bildungseinrichtungen für Menschen mit Behinderung (BA-Antrag Nr. 08-14/ B 01488), hier: Zwischennachricht (*vertagt aus 09/10, Unterrichtung*)
3. Leistung eines Baukostenzuschusses nach der Richtlinie zur Förderung von Investitionen im Rahmen des Investitionsprogramms „Kinderbetreuungsfinanzierung“ 2008-2013, Leistung eines Baukostenzuschusses nach dem BayKiBiG;  
Haus für Kinder an der Ohlmüllerstr. 40:  
Beschluss des Schul- und Sportausschusses des Stadtrates vom 22.09.2010 (*Unterrichtung*)
4. Leistung eines Baukostenzuschusses nach der Richtlinie zur Förderung von Investitionen im Rahmen des Investitionsprogramms „Kinderbetreuungsfinanzierung“ 2008-2013, Leistung eines Baukostenzuschusses nach dem BayKiBiG;  
Haus für Kinder an der Kirchenstr. 19:  
Beschluss des Schul- und Sportausschusses des Stadtrates vom 22.09.2010 (*Unterrichtung*)
5. Leistung eines Baukostenzuschusses nach dem BayKiBiG;  
Hort an der Spicherenstr. 8:  
Beschluss des Schul- und Sportausschusses des Stadtrates vom 22.09.2010 (*Unterrichtung*)
6. Umsetzung des Teilplan 4, Tageseinrichtungen, Tagespflege, Teil B, Bedarfsplanung Kindertagesbetreuung – Stand der Ausbauoffensive:  
Beschluss des Kinder- und Jugendhilfeausschusses vom 21.09.2010 (*Unterrichtung*)
7. Wohnen in München IV  
A) Erfahrungsbericht für das Jahr 2009 mit Ergänzungen (Bekanntgabe)  
B) Beschlussteil
  1. Kaufpreisgrenzen im München-Modell-Eigentum
  2. „EU will deutsches Einheimischenmodell kippen – ist München auch betroffen?“
  3. Aufhebung einschränkender Bedingungen für Bewerbungen von Baugemeinschaften
 Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 22.09.2010 (*Unterrichtung*)
8. Verbesserung der Versorgung psychisch kranker Menschen in der Sozialregion 3 Au-Haidhausen – Bogenhausen (BA-Antrag Nr. 08-14/ B 02165) (*vertagt aus 05/10, Antrag*)
9. Anforderungsprofil für die öffentliche Ausschreibung des Grundstücks Grillparzer/ Einsteinstraße, Teilflächen der Flurst 17726, -/3 und -/4 Sektion IX 5. Stadtbezirk Au-Haidhausen: Beschlusssentwurf für den Sozialausschuss am 11.11.2010 (*Anhörung*)

## IV. UA Wirtschaft

### 1. Entscheidungen

- 1.1 -/-  
1.2 *Siehe TOP A 6.2*

### 2. Anhörungen

- 2.1 Stellungnahme zum Public Viewing am Bordeauxplatz nach Ortstermin? (*vertagt 09/10*)  
2.2 Versetzung der Litfaßsäulen am Rosenheimer Platz

### **3. Unterrichtungen**

- 3.1 Perspektive München – Zentrenkonzept Broschüre
- 3.2 Änderung der Straßenreinigungssatzung, Erhöhung der Zahl der Mülleimer im Innenstadtbereich, Beschluss des Bauausschusses vom 28.09.2010
- 3.3 Erteilung der Sondernutzungserlaubnis zum Aufstellen einer Warenstellage für Haushaltsartikel vor dem Ladengeschäft „Le Bazar de Cuisine“ in der Balanstr. 8, hier: Schreiben des Oberbürgermeisters vom 16.09.2010

## **V. UA Planung und Stadtentwicklung**

### **1. Entscheidungen**

-/-

### **2. Anhörungen**

- 2.1 Bauvorhaben Milchstr. 25: Erweiterung eines Einfamilienhauses - VORBESCHIED
- 2.2 Bauvorhaben Lilienstr. 29 – 49: Aufstockung mit Fassaden-/Balkonneugestaltung mit baulichen Änderungen, Aufzügen, Lückenbebauung und Tiefgarage
- 2.3 Bauvorhaben Gravelottestr. 2: Änderung der Raumzuordnungen in einzelnen Wohnungen, Errichtung zweier Balkonanlagen, Einbau einer zusätzlichen Dachterrasse
- 2.4 Bauvorhaben Boosstr. 2: Nutzungsänderung einer Gewerbeeinheit mit Büro- und Lagerflächen (RGB) in eine Kinderkrippe
- 2.5 Bauvorhaben Ruhestr. / Hiendlmayrstr: Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage

### **3. Unterrichtungen**

- 3.1 Ehrenpreis für guten Wohnungsbau, Wohnen im Alter- und vorbildliche Sanierung, Verleihung der Ehrenpreise 2010  
Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 22.09.2010
- 3.2 Perspektive München, Münchner Stadtteilstudie 2009  
Bekanntgabe in der Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 22.09.2010

## **VI. UA Gesundheit, Umwelt und Verkehr**

### **1. Entscheidungen**

-/-

### **2. Anhörungen**

- 2.1 Parkplatzprobleme Anwesen Steinstraße 9
- 2.2 Neu gepflanzte Bäume in den Maximiliansanlagen (*vertagt aus 07/10*)
- 2.3 Laubhaufen in den Maximiliansanlagen liegen lassen (*vertagt aus 07/10*)
- 2.4 München setzt auf den Einsatz mobiler Geschwindigkeitsanzeiger (*vertagt aus 07/10*)
- 2.5 Auf Herz und Rampen prüfen: Auflistung getesteter Stellen in Haidhausen, die nicht barrierefrei sind (*vertagt aus 07/10*)
- 2.6 Verkehrsführung Einsteinstraße stadtauswärts in Höhe Lucille-Grahn-Straße (*vertagt aus 09/10*)
- 2.7 Beobachtungen und Bemerkungen zum System der Anwohner-Parklizenzen
- 2.8 Südliche Metzstraße; Radfahrsteifen abmarkieren (BA-Antrag Nr. 08-14/ B 00507), hierzu auch: Radverkehr; Umgestaltung Rosenheimer Platz, Schreiben des KVR vom 27.07.2010 (*vertagt aus 09/10*)
- 2.9 Einrichtung eines personenbezogenen Behindertenparkplatzes in der Schneckenburgerstr. 39
- 2.10 Nachbesprechung des Ortstermins am Rosenheimer Platz

**3. Unterrichtungen**

- 3.1 Bus-Anbindung Welfenstraße – Vorstellung der alternativen Haltestellenlagen durch die MVG
- 3.2 Radverkehr; Abmarkierung eines Schutzstreifens auf der Fahrbahn der Orleansstraße zwischen Rosenheimer Straße und Balanstraße und Änderung der Radverkehrsführung in der Auerfeldstraße westlich der Balanstraße
- 3.3 Gleiserneuerung mit Bettungserneuerung und Entwässerung im Bf München Ost, Gleis 9, hier: Stellungnahme der Landeshauptstadt München vom 14.07.2010 und Plangenehmigungsbescheid vom 03.08.2010
- 3.4 Baustelleneinrichtung auf dem Orleansplatz, hier: Ausnahmegenehmigung vom 20.09.2010
- 3.5 Änderung des Zeitzusatzes des allgemeinen Behindertenparkplatzes in der Wörthstr. 12

<b>C</b>	<b>Verschiedenes und Termine</b>
----------	----------------------------------

**1. Berichte von wahrgenommenen Terminen**

**2. Nächste UA-Sitzungen:**

UA Kultur: Mi, 03.11.2010, 18.30 Uhr, Haidhausen Museum, Kirchenstr. 24  
UA WAS: Di, 02.11.2010, 19.30 Uhr, Büro Diakonie, Elsässer Str. 30, Rgb.  
UA Wirtschaft: Di, 09.11.2010, 19.30 Uhr, Büro Diakonie, Elsässer Str. 30, Rgb.  
UA Planung: Do, 11.11.2010, 19.30 Uhr, Büro Diakonie, Elsässer Str. 30, Rgb.  
UA GUV: Mo, 08.11.2010, 19.00 Uhr, Büro Diakonie, Elsässer Str. 30, Rgb.

**3. Nächste BA-Sitzung**

Mi, 17.11.2010, 19.00 Uhr, Pfarrsaal St. Wolfgang, St.-Wolfgang-Platz 9

**4. Sonstige Termine**

- 4.1 75 Jahre Diakonie im Münchner Süden e.V., Fr, 12.11.2010, Lutherkirche, 10.30 Uhr
- 4.2 PRO BAHN Oberbayern Gemeinnütziger Fahrgastverband: Vortrag „Trambahn in München: Renaissance eines modernen Verkehrsmittels“, 06.11.2010, 11.00 Uhr, „Münchner Zimmer“, Hofbräuhaus

München, 12.10.2010



Adelheid Dietz-Will  
Vorsitzende