



Landeshauptstadt München, Direktorium
Friedenstr. 40, 81660 München

An alle
BA-Mitglieder
und Gäste

Vorsitzende:
Adelheid Dietz-Will

Privat:
Telefon: 4 48 82 33
E-Mail: dietz-will@mnet-online.de
Geschäftsstelle:
Telefon: 2 33- 6 14 92

www.muenchen.info/ba/05/index.html

Geschäftsstelle Ost:
Friedenstr. 40, 81660 München
Zi. 2.207
Telefon: 2 33-6 14 90
Telefax: 2 33-6 14 85
E-Mail: bag-ost.dir@muenchen.de

Einladung

zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses des 5. Stadtbezirkes Au-Haidhausen

am Mittwoch, den 17.11.2010 um 19.00 Uhr
im Pfarrsaal von St. Wolfgang, St.-Wolgangs-Platz 9

Vorgesehene Tagesordnung:

A	Allgemeines
1.	Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit
2.	Beschluss über die endgültige Tagesordnung
3.	Genehmigung der Sitzungsniederschrift der letzten Sitzung
4.	Bürgerinnen und Bürger haben das Wort
4.1	Anwesende Bürgerinnen und Bürger
4.2	Schriftlich eingegangene Bürgeranliegen
4.2.1	Verkehrsschild am Edlinger Platz
4.2.2	Geruchsbelästigungen und Brand in der Grillparzerstr. 5
4.2.3	Sanierung der Fahrbahn in der Nockherstraße (in Höhe der Anwesen 35/37)
4.2.4	Ampelschaltung Grillparzerstraße - Einsteinstraße
5.	Anträge
6.	Entscheidungen
6.1	Anträge auf einen Zuschuss aus dem BA-Budget
	-/-
6.2	Anträge auf Sondernutzungserlaubnis
	-/-
6.3	Sonstige Entscheidungen
	-/-

7. Anhörungen

- 7.1 München setzt auf's Rad 3, Fahrrad-Service-Stationen für München
 a) Fahrradstationen am Hauptbahnhof sofort realisieren – Übergangslösung im Gebäude des Starnberger Bahnhofes, Antrag Nr. 02-08/ A 03921 der Stadtratsfraktion DIE GRÜNEN/RL vom 30.08.2007
 b) München setzt auf's Rad 3, Fahrrad-Service-Stationen für München, Antrag Nr. 08-14/ A 01082 der Stadtratsfraktion DIE GRÜNEN/RL vom 25.09.2009
 c) (Mehr) Fahrradabstellmöglichkeiten an U-Bahnhöfen, Empfehlung Nr. 08-14/ E 00434 der Bürgerversammlung des 2. Stadtbezirks am 12.11.2009, Ziffer 3
 Anhörung der betroffenen bzw. tangierten Bezirksausschüsse zum Entwurf einer Beschlussvorlage des Planungsreferates
- 7.2 Antrag auf Betriebszeitverlängerung des Wirtschaftsgartens der SSW „gast“ Gasteig Kult & Speise GmbH, Rosenheimer Str. 5

8. Unterrichtungen

8.1 Erledigte BA-Anträge

- 8.1.1 Geförderter Wohnungsbau für Au-Haidhausen (BA-Antrag Nr. 08-14/ B 02292)
- 8.1.2 Fortsetzung der Übernahme der Kosten des Privatschulbesuches von Kindern mit Behinderung durch die Landeshauptstadt München (BA-Antrag Nr. 08-14/ B 02297)
- 8.1.3 Mehr Sicherheit für Fußgänger an der Unterquerung Maximiliansbrücke (BA-Antrag Nr. 08-14/ B 02298)
- 8.1.4 Neugestaltung der Freiflächen am Wolfgangplatz (BA-Antrag Nr. 08-14/ B 02215)
- 8.1.5 Neugestaltung des Orleansplatzes und Urheberrecht (BA-Antrag Nr. 08-14/ B 02077)
- 8.1.6 Mittagseinsatz von SchulweghelferInnen an der Flurstraße (BA-Antrag Nr. 08-14/ B 02096), hier: Ergänzendes Schreiben des KVR vom 14.10.2010
- 8.1.7 Errichtung eines Radwegs in der Orleansstraße (BA-Antrag Nr. 08-14/ B 01740), hier: Ergänzendes Schreiben des Referats für Stadtplanung und Bauordnung vom 11.10.2010
- 8.1.8 Verbesserung der Versorgung psychisch kranker Menschen in der Sozialregion 3 Au-Haidhausen – Bogenhausen (BA-Antrag Nr. 08-14/ B 02165), Mehr Personalstellen für die SPDI Giesing (BA-Antrag Nr. 08-14/ B 02411)
- 8.1.9 Erhöhung der Planungsrichtwerte für Krippenplätze (BA-Antrag Nr. 08-14/ B 02295)
- 8.1.10 Zweite S-Bahn-Stammstrecke: Schulsporanlage Innere Wiener Straße (BA-Antrag Nr. 08-14/ B 02073)
- 8.1.11 Zusätzliche Transportkapazitäten des MVV während des Ökumenischen Kirchentages (BA-Antrag Nr. 08-14/ B 02163), hier: Stellungnahme des RAW vom 02.11.2010 zum Einsatz der S-Bahnen

8.2 Mitteilungen der Verwaltung - Reaktionen auf BA-Schreiben

-/-

8.3 Sonstige Unterrichtungen

- 8.3.1 Laternenfest in der Eduard-Schmid-Str. / Frühlingsanlagen am 12.11.2010; hier: Eilentscheidung der Vorsitzenden vom 26.10.2010
- 8.3.2 Bevölkerungsprognose 2009-2030 der Landeshauptstadt München, Bekanntgabe in der Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 10.11.2010
- 8.3.3 Haidhauser Weihnachtsmarkt auf dem Weißenburger Platz vom 25.11.2010 bis 24.12.2010, hier: Eilentscheidung der Vorsitzenden vom 08.10.2010
- 8.3.4 Erledigte BV-Empfehlung: 2. S-Bahn-Stammstrecke: nochmalige Bekanntmachung und Planauslegung mit neu einsetzender Frist für den Planfeststellungsabschnitt 3neu München-Ost – Bereich westliches Isarufer bis östlich Leuchtenbergring mit Haltpunkt Ostbahnhof (tief) (BV-Empfehlung Nr. 08-14/ E 00655, *bereits bekannt*)
- 8.3.5 Erledigte BV-Empfehlung: 2. S-Bahn-Stammstrecke: Bausicherheit von Gebäuden; Herausgabe der Pläne der alten Bierkeller im Bereich Keller-, Holzhof-, Pütrich-, Innere Wiener-, Stern-

und Milchstraße; Prüfung und Stopp der Baumaßnahme bei negativem Ergebnis (BV-Empfehlung Nr. 08-14/ E 00658, *bereits bekannt*)

- 8.3.6 Erledigte BV-Empfehlung: 2. S-Bahn-Stammstrecke: Maßgaben zur Durchführung von Beweisicherungsverfahren an Gebäuden und Anlagen (BV-Empfehlung Nr. 08-14/ E 00659, *bereits bekannt*)
- 8.3.7 Erledigte BV-Empfehlung: 2. S-Bahn-Stammstrecke: Klärung von Widersprüchen bei der Bauzeit; Gutachten zur Feinstaubbelastung durch die Bauarbeiten und zur Erschütterung der betroffenen unterfahrenen Gebäude; Einstellung der Planungen (BV-Empfehlung Nr. 08-14/ E 00660, *bereits bekannt*)
- 8.3.8 Erledigte BV-Anfrage: 2. S-Bahn-Stammstrecke: Klarstellung der Haftung für eventuelle Schäden an Gebäuden (Anfrage Nr. 08-14/ Q 00213)
- 8.3.9 Erledigte BV-Anfrage: 2. S-Bahn-Stammstrecke: Belastung des Sozialbürgerhauses am Orleansplatz? (Anfrage Nr. 08-14/ Q 00219)
- 8.3.10 Erledigte BV-Anfrage: 2. S-Bahn-Stammstrecke: Gebäudesicherheit (Vergleich Hannover, Lister Meile) (Anfrage Nr. 08-14/ Q 00220)

8.4 Unterrichtungen und Informationen (vgl. schriftliche Infos)

B	Berichte aus den Unterausschüssen und der BA-Beauftragten
I.	Bericht der Beauftragten
1.	Regsam
2.	Kinder und Jugend
3.	Behinderte und Barrierefreiheit
4.	Ausländer und Flüchtlinge
5.	Frauen und Mädchen
6.	Internet
7.	Baumschutz
7.1	Kegelhof 3
II.	UA Kultur
1.	Kulturzentrum Einstein (<i>vertagt aus 10/10</i>)
III.	UA Wohnen, Arbeit und Soziales
1.	Arbeitsgruppe Ausbauoffensive Kindertageseinrichtungen – Sachstandsbericht zum 30.07.2010, Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 13.10.2010 (<i>Unterrichtung</i>)
2.	Einrichtung eines optimierten Regiebetriebs für die Kindertagesbetreuung beim Schul- und Kultusreferat, Detailorganisation (<i>Unterrichtung</i>)
3.	Antrag der CSU-Fraktion: Organisationsstruktur der neuen Leitungsebene der städtischen Kindertageseinrichtungen (<i>vertagt aus 10/10, Antrag</i>)
IV.	UA Wirtschaft
1.	Entscheidungen
	-/-
2.	Anhörungen
2.1	Erfahrungsbericht zum Public Viewing anlässlich der Fußball-WM im Sommer 2010
3.	Unterrichtungen
3.1	Rosenheimer Str. 105, Nutzungsänderung eines Ladens in eine Gaststätte, hier: Mitteilung der Lbk vom 20.09.2010

V. UA Planung und Stadtentwicklung**1. Entscheidungen**

-/-

2. Anhörungen

- 2.1 Bauvorhaben Kirchenstr. 87-89: Umbau UG + EG; Balkonanbau EG-DG (Innenhof); Umbau, Ausbau und Sanierung DG, Wärmedämmfassade
- 2.2 Bauvorhaben Kegelhof 3: Teilabbruch, Ausbau und Aufstockung sowie Umnutzung des Gebäudes - VORBESCHEID
- 2.3 Bauvorhaben Elsässer Str. 32: DG-Sanierung mit Zusammenlegung von Wohnungen und Errichtung einer Dachterrasse - TEKUR
- 2.4 Bauvorhaben Johannisplatz 11: Erweiterung der Wohnungen im 3. OG mit DG zu Maisonette-Wohnungen, Nutzungsänderung Laden EG in ein Appartement
- 2.5 Bauvorhaben Breiteranger 4: Nutzungsänderung (Bäckerei und Dentallabor zu Wohnungen)
- 2.6 Bauvorhaben Wörthstr. 36: Nutzungsänderung eines Ladens in eine Büroeinheit (EG) und einer Wohneinheit in eine Büroeinheit (DG), Zuschlag von Speicherräumen zu Wohneinheiten (DG)

3. Unterrichtungen

- 3.1 Bauvorhaben Sckellstr. 4: Neubau eines Hofgebäudes (4 WE) - VORBESCHEID, hier: nachge-reichter Stellplatznachweis vom 29.09.2010, Vorbescheid vom 27.10.2010
- 3.2 *gestrichen*
- 3.3 Luxussanierungen in der Maxvorstadt, Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bau-ordnung vom 13.10.2010
- 3.4 Stadtanierung in München, Sicherung der Städtebauförderung, Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 10.11.2010

VI. UA Gesundheit, Umwelt und Verkehr**1. Entscheidungen**

-/-

2. Anhörungen

- 2.1 Ampelschaltung an der Kreuzung Flurstraße/ Kirchenstraße, Einrichten einer Bedarfsampel am Wochenende; hier: Schreiben des KVR vom 19.10.2010

3. Unterrichtungen

- 3.1 Isar-Plan, Bauabschnitt 7 Nord
- 3.2 Verkehrsrechtliche Anordnung: Verlegung eines personenbezogenen Behindertenparkplatzes von der Einsteinstr. 119 Seite Lucile-Grahn-Str. in die Einsteinstr.125
- 3.3 Verkehrsführung Einsteinstraße stadtauswärts in Höhe Lucile-Grahn-Str.; hier: E-Mail des Bau-referates vom 18.10.2010
- 3.4 Offenlegung der Grundstücksspekulationen im Bereich Express-S-Bahn-Daglfing – Engelschal-king – Johanneskirchen, Ziffer 3 des Antrages (BV-Empfehlung Nr. 08-14/ E 00549)
- 3.5 Bahntrassen in München langfristig sichern, Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 13.10.2010

C Verschiedenes und Termine**1. Berichte von wahrgenommenen Terminen****2. Nächste UA-Sitzungen**

UA Kultur: Mi, 01.12.2010, 18.30 Uhr, Haidhausen Museum, Kirchenstr. 24
 UA WAS: Mo, 29.11.2010, 19.30 Uhr, Büro Diakonie, Elsässer Str. 30, Rgb.
 UA Wirtschaft: Di, 07.12.2010, 19.30 Uhr, Büro Diakonie, Elsässer Str. 30, Rgb.
 UA Planung: Do, 02.12.2010, 19.30 Uhr, Büro Diakonie, Elsässer Str. 30, Rgb.
 UA GUV: Mo, 06.12.2010, 19.00 Uhr, Büro Diakonie, Elsässer Str. 30, Rgb.

3. Nächste BA-Sitzung

Mi, 15.12.2010, 19.00 Uhr, Pfarrsaal St. Wolfgang, St.-Wolgangs-Platz 9

4. Sonstige Termine

- 4.1 Einladung zum Jahrestreffen, BA 5 und Stadtplanung HA II/2, Mi, 01.12.2010, 17.00 Uhr, Planungsreferat, Blumenstr. 28b, Raum 709
- 4.2 Informationsveranstaltung des Sozialreferats für die Münchner Bezirksausschüsse, Mo, 29.11.2010, 18.00 bis 20.30 Uhr, Sozialreferat, Orleansplatz 11, Raum 1082, 1.Stock

München, 09.11.2010



Adelheid Dietz-Will
Vorsitzende