



Vorsitzender: Hans Bauer

Protokoll der Sitzung des BA19 vom 06.07.2010

Sitzungsort: Bürgersaal, Stadtteilzentrum Fürstenried Ost
Beginn: ca. 19.10 Uhr
Ende: ca. 21.35 Uhr

Gäste: Frau StR Dr. Olhausen, Herr StR Kuffer, Herr Baumgärtner (Bezirksrat)
Herr Seidl (PI29), Frau Winkler-Schlang (SZ), Frau Wenninger (MM),

Anwesend: 35 Mitglieder
Entschuldigt: Herr Gerhards, Frau Kreye

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung:

1 Allgemeiner Teil

1. Bericht über die Ergebnisse der bisherigen Arbeit

Der Vors., Herr Bauer, berichtet über

- die Fristverlängerung zum Antrag „Sachstandsbericht Versorgung mit Schulraum“ (Antrag Nr. 1928) bis 30.07.10
- die Mitteilung des Kulturreferates zu den Stadtteilveranstaltungen 2011
- das Dankeschön der Kita Schwemmlein für die Unterstützung
- die Mitteilung des Planungsreferates zur Baugenehmigung Steinerstr. 15
- die Antwort des Baureferates zum Antrag „Wiederherstellung des historischen Sixweges in Forstenried (Antrag Nr. 1539)
- die Zwischennachricht des Referates für Gesundheit und Umwelt zur Schießanlage Unterdill (Anträge Nr. 1465 und 1757)
- die Information des Investors zu den ehemaligen Lokschuppen in Thalkirchen
- die Kritik einer Bürgerin zum 5. Bandfestival
- den Sachstand zur Tram Westtangente
- die Einladung der Bayer. Staatsforsten zu einem Informationsgespräch. Herr Rößner wird den Termin wahrnehmen.

2. **Bürgerinnen und Bürger haben das Wort**
- *Herr Lühr*, Elternbeirat der von der Schließung bedrohten Kita „Lollipop“ stellt das Konzept und die Aktivitäten der Kita vor. Er bittet das Gremium um Unterstützung, um die Kita mit Träger und Personal zu erhalten bzw. um eine sozialverträgliche Lösung zu finden. Der Vors. verweist auf den TOP 2.3.
 - *Ein Mitglied* der Siegerband des Bandfestivals bedankt sich beim BA und stellt den Antrag, der BA möge im nächsten Jahr erneut ein Bandfestival veranstalten. Der Vors. überreicht der Band ein kritisches Schreiben einer Bürgerin, damit diese direkt Kontakt mit der Beschwerdeführerin aufnehmen können. Anschließend gratuliert er der Band zum Erfolg und wünscht weiterhin alles Gute.
 - *Herr Gebert* berichtet, dass die Maßnahmen des Baureferats bezüglich der Lärmbelästigungen an der Grünanlage Kistlerhofstraße Ecke Münsinger Straße nicht gegriffen hätten. Herr Riegert informiert, dass nun der vom BA beschlossene Antrag umgesetzt wird.
 - Auf Anfrage von *Frau Wennigatz* bestätigt Herr Seidl (PI29), dass erneut Räume von Neonazis im Bezirk angemietet wurden. Sie bittet Herrn Seidl, den Vorsitzenden -ggf. auch nichtöffentlich- über den Fortgang zu informieren.

3. **Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit**
Die Ladung ist ordnungsgemäß erfolgt. Zum Zeitpunkt der Feststellung der Anwesenheit sind 35 Mitglieder anwesend.

4. **Festlegung der endgültigen Tagesordnung**
Die vorläufige Tagesordnung wird in folgenden Punkten geändert bzw. ergänzt:
- | | | |
|---------|-----|---|
| Anträge | 2.4 | Umstrukturierung SZ |
| Budget | 4.5 | WEB 2.0 |
| | 4.6 | ASZ Solln |
| Bau | 6.2 | Mehrgenerationenplatz Züricher Str. / Drygalski-Allee |
| A/U | 9.7 | Zweckentfremdung Maxhofstraße |
| | 9.8 | Unterstützung von Stadtteilstesten und Stadtteilaktivitäten |
- Mit diesen Änderungen wird die Tagesordnung einstimmig beschlossen.

5. **Genehmigung des Protokolls vom 08.06.10**
Das Protokoll wird einstimmig angenommen.

2 **Anträge**

1. **Parkbänke an der ehemaligen Gleisanlage Baierbrunner Str. / Aidenbachstraße**
Der Vors. erläutert das Problem und spricht sich für eine Beseitigung der Bänke und der Papierkörbe aus. Der Antrag wird mehrheitlich (2 Gegenstimmen) beschlossen.
2. **Keine weiteren Neonazi-Aufmärsche**
Der eingebrachte interfraktionelle Antrag wird auf Antrag von Herrn Aichwalder gegen die Stimmen der SPD durch Streichung der Nr. 3 einschließlich der begründenden Textpassagen mehrheitlich geändert. Die Forderung von Dr. Weidinger die Nr.4 mit weiteren Gruppierungen zu erweitern wird mehrheitlich abgelehnt. Der geänderte Antrag wird in dieser Form einstimmig beschlossen.

3. **Schließung Kita Lollipop**
Nach kurzer Diskussion wird der Vorschlag des Vors. mit entscheidungsberechtigten Personen der Fa. Siemens Kontakt aufzunehmen und ggf. zu einem „Runden Tisch“ einzuladen, einstimmig beschlossen.
Um eine sozialverträgliche Lösung im Sinne der Kita zu finden, sollen auch planungsrechtliche Maßnahmen geprüft werden.
 4. **Umstrukturierung Süddeutsche Zeitung**
Der Antrag wird einstimmig beschlossen.
 5. **Bandfestival 2011**
Die Wiederholung des Bandfestivals nächstes Jahr zu gleichen Konditionen, wird einstimmig befürwortet.
- 3 Unterausschuss Budget**
1. **Kleingartenverein SW 58 e.V.** D
50jähriges Jubiläum am 10.07.2010
Auf Empfehlung des UA wird unter der Voraussetzung, dass auch die Öffentlichkeit Zutritt zur Veranstaltung hat, ein Zuschuss i.H.v. 616,40€ mehrheitlich beschlossen.
 2. **Miteinander leben in Fürstenried e.V.** D
Sommerfest am 24.07.2010
Auf Empfehlung des UA wird ein Zuschuss i.H.v. 819,74€ einstimmig beschlossen.
 3. **Seniorenzentrum Marie-Anne Clauss** D
Verschönerung der Außenanlagen
Auf Empfehlung des UA wird ein Zuschuss i.H.v. 1.550,--€ einstimmig beschlossen.
 4. **TSV Forstenried e.V.** D
Sportfest am 18.07.2010
Auf Empfehlung des UA wird ein Zuschuss i.H.v. 474,--€ einstimmig beschlossen.
Herr Dr. Sopp nimmt als persönlich Beteiligter nicht an der Abstimmung teil.
 5. **Kinder- / Jugendveranstaltung „WEB 2.0“**
Für die Eigenveranstaltung wird ein Kostenrahmen von 1.500,--€ einstimmig beschlossen.
 6. **ASZ – Solln; Mobilität auf Rädern**
Zur Einweihungsfeier des ASZ Solln wird dem Träger für „Mobilität auf Rädern“ ein Betrag i.H.v. 1.000,--€ in Aussicht gestellt. Der Antrag auf Zuschuss aus dem Budget ist vom Träger des ASZ zu stellen.
- 4 Unterausschuss Baumschutz und Umwelt**
1. **Baumschutzliste**
Nach Bericht von Herrn Riegert wird die Baumschutzliste einstimmig beschlossen.
Zu Entscheidungen über lfd. Anträge zu Baumfällungen werden die Mitglieder des UA einstimmig ermächtigt.

2. **Lärmschutzwall BAB 95**
Herr Riegert informiert, dass der TOP vertagt wird, bis die Besitzverhältnisse geklärt sind.

Abschließend berichtet Frau Prechtel, dass die mit viel Lärmbelästigung verbundenen (kommerziell betriebenen) Hüpfburgen an der Forstenrieder Allee beseitigt wurden.

5 **Unterausschuss Verkehr**

1. **Behindertenparkplatz Kemptener Str. 52**
Auf Empfehlung des UA wird der Errichtung des Behindertenparkplatzes einstimmig zugestimmt.

2. **Parksituation Kleinstraße**
Ein Ortstermin ist erforderlich. Der TOP wird einstimmig vertagt.

3. **Fahrradampel vor Schule an der Boschetsrieder Straße**
Ein Ortstermin ist erforderlich. Der TOP wird einstimmig vertagt.

Abschließend berichtet Herr Wirthl über die negativ verlaufende Geschwindigkeitsmessung der PI in der Hofbrunnstraße. Zu einem weiteren Termin wird noch der Antragsteller eingeladen.
Ferner hat Herr Wirthl wegen der Lärmbeschwerden jeweils mit den Marktleitungen von Tengemann in der Wolfratshauer Straße und REWE in der Springerstraße gesprochen. Den Beschwerdeführern empfiehlt er, sich direkt an die PI zu wenden.

6 **Unterausschuss Bau und Planung**

- 1.1 **Huglfinger Str. 3**
Auf Empfehlung des UA wird folgende Stellungnahme einstimmig beschlossen:
Der BA lehnt das Bauvorhaben in der vorliegenden Form ab und fordert es etwas zu reduzieren. Eine Bebauung in der vorgesehenen Dichte würde zu einem ungünstigen Bezugsfall für die gesamte Umgebung werden. Für eine Tiefgarage in der beantragten Größe gibt es keinen Bezugsfall. Die Überschreitung der Baulinien wird abgelehnt

- 1.2 **Emil-Geis-Str. 38**
Auf Empfehlung des UA wird folgende Stellungnahme einstimmig beschlossen:
Der BA erhebt keine Einwände zum beantragten Vorhaben. Allerdings fordern wir erneut für diesen Teil Thalkirchens die Aufstellung eines Bebauungsplans, um für die Zukunft eine geordnete Entwicklung zu ermöglichen.

- 1.3 **Breitschwertstr. 7**
Auf Empfehlung des UA wird folgende Stellungnahme einstimmig beschlossen:
Der BA äußert keine Bedenken zum beantragten Bauvorhaben, fordert aber zum Baumschutz angehört zu werden.

- 1.4 **Baierbrunner Str. 14**
Auf Empfehlung des UA wird folgende Stellungnahme einstimmig beschlossen:
Der BA erhebt keine Einwände gegen die vorgesehenen Baumaßnahmen. Allerdings fordern wir nachdrücklich, die bestehende Befristung bis 2014 für die Asylbewerberunterkunft beizubehalten. Auch für eine Erhöhung auf 350 Plätze gibt der vorliegende Antrag keinerlei Anlass oder Begründung; die Zahl der genehmigten Plätze ist auf dem bisherigen Stand zu belassen.

- 1.5 **Drygalski-Allee 49**
Nach Bericht von Herrn Kollatz wird die Errichtung einer Kita einstimmig begrüßt.
- 1.6 **Bellinzonastr. 11**
Auf Empfehlung des UA wird folgende Stellungnahme einstimmig beschlossen:
Der BA bekräftigt seine Stellungnahme vom 9.9.2009 und fordert (wie bereits in der Stellungnahme zum Zentrenkonzept), dass zur Nahversorgung für Fürstenried-West an dieser Stelle ein Einkaufsmarkt erhalten bleibt.
- 1.7 **Becker-Gundahl-Str. 6**
Auf Empfehlung des UA wird folgende Stellungnahme einstimmig beschlossen:
Der BA lehnt das Bauvorhaben als völlig überdimensioniert ab. Es ist sowohl in der Höhe und der Baukörpergröße als auch in der Ausdehnung der Tiefgarage deutlich zu reduzieren. Dies würde den Erhalt der Bäume im südlichen Grundstücksbereich ermöglichen, deren Fällung der BA nachdrücklich ablehnt.
- 1.8 **Wolfratshauser Str. 149**
Auf Empfehlung des UA wird folgende Stellungnahme einstimmig beschlossen:
Der BA lehnt die Errichtung eines Einkaufsmarkts mit über 700 qm Verkaufsfläche und oberirdischen Parkplätzen im Vorgartenbereich ab. Lt. Flächennutzungsplan und gemäß dem Gebietscharakter handelt es sich um ein Reines Wohngebiet. Durch die Baukörpergröße, die Tiefgarage bis zur rückwärtigen Grundstücksgrenze und die oberirdischen Parkplätze würde das Grundstück überdies unverhältnismäßig versiegelt.
- 1.9 **Am Isarkanal 36**
Herr Kollatz informiert über das Bauvorhaben. Es wird einstimmig beschlossen, keine Stellungnahme abzugeben.
- 1.10 **Allescherstr. 2a**
Auf Empfehlung des UA wird folgende Stellungnahme einstimmig beschlossen:
Der BA stimmt dem Bauvorhaben zu, lehnt aber die beantragte Fällung der Bäume Nrn. 6 (Birke) und 8 (Lärche) ab, die örtlich vom Bauvorhaben nicht betroffen sind. Den übrigen Fällungen wird gegen angemessene Ersatzpflanzungen zugestimmt.
- 1.11 **Van-Gogh-Str. 7**
Auf Empfehlung des UA wird folgende Stellungnahme einstimmig beschlossen:
Der BA lehnt die vorgeschlagene Variante 2 mit Tiefgarage nachdrücklich ab und verweist im Übrigen auf seine Stellungnahme vom 2.3.2010.
- 1.12 **Filchnerstr. 101**
Herr Kollatz informiert über das Bauvorhaben. Es wird einstimmig beschlossen, keine Stellungnahme abzugeben.
2. **Mehrgenerationenplatz Züricher Str. / Drygalski-Allee**
Nach einem Änderungsvorschlag von Herrn Aichwalder wird die vorliegende Stellungnahme in geänderter Form einstimmig beschlossen.

Abschließend berichtet Herr Kollatz über den Sachstand Kurzbauerstr. 2a, Projektgenehmigung Thalkirchner Bahnhof und über die Genehmigung der Kita in der Steinerstraße.

7 Unterausschuss Soziales

1. **"18.jetzt" (Fest junger Erwachsener)**
Es erfolgt keine Meldung.

8 Entscheidungsfälle

1. **Umstufung Forst-Kasten-Allee**
Die Umstufung wird einstimmig beschlossen.

9 Anhörungen und Unterrichtungen

1. **Transparenz auch auf BA-Ebene verwirklichen - Sitzungsprotokolle veröffentlichen**
Der BA spricht sich gegen eine Veröffentlichung der Sitzungsprotokolle im RIS aus. Das Gremium stimmt mehrheitlich (1 Gegenstimme) dafür, seine bisherige Praxis beizubehalten.
2. **Kanuslalom 2010**
Die Veranstaltung wird mehrheitlich (2 Gegenstimmen) befürwortet.
3. **Antrag auf Zweckentfremdung Herterichstraße**
Der Antrag wird zur Kenntnis genommen.
4. **Antrag auf Zweckentfremdung Spitzelbergstraße**
Das Verfahren soll ausgesetzt werden, bis die baurechtliche Situation geklärt ist. Der Beschluss erfolgt einstimmig.
5. **Antrag auf Zweckentfremdung Kerschbacher Str.**
Der Antrag wird zur Kenntnis genommen.
6. **Antrag auf Zweckentfremdung Nesselwanger Str. (Negativattest)**
Dem Antrag wird einstimmig zugestimmt.
7. **Antrag auf Zweckentfremdung Maxhofstraße**
Der Antrag wird zur Kenntnis genommen.
8. **Unterstützung von Stadtteilfesten und Stadtteilaktivitäten**
Der Vorlage des Direktoriums wird einstimmig zugestimmt.

Mitteilungen, Verschiedenes, Berichte

- Der Vors., berichtet über das Projekt „Möblierung im öffentlichen Raum“ von einer Schulklasse des Thomas-Mann-Gymnasiums
- Herr Hirsch berichtet über die mit 4.832,-€ bezuschusste Veranstaltung „Kinder treffen Künstler“ der GS Boschetsrieder Straße und war beeindruckt wie die Künstler mit den Kindern umgegangen sind.

Protokollführer

Sitzungsleiter

Ganz
BA-GSt.

Bauer
Vorsitzender