



Vorsitzender: Christian Müller

Landeshauptstadt München, Direktorium
BA-Geschäftsstelle West, Landsberger Straße 486, 81241 München

Christian Müller

Geschäftsstelle:

BA-Geschäftsstelle West
Rathaus Pasing
Landsberger Straße 486
81241 München
Telefon (089) 233 37224
Telefax (089) 233 37356
bag-west.dir@muenchen.de
Zimmer: 32
Sachbearbeitung:
Herr Emig

30.12.2010

E i n l a d u n g

**zur Sitzung des Bezirksausschusses 21
Pasing-Obermenzing**

**am Dienstag, den 11. Januar 2011 um 19.00 Uhr
im Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Großer Sitzungssaal,
Landsberger Straße 486, 81241 München**

Vorläufige Tagesordnung

1. Begrüßung

1.1 Verabschiedung von Herrn Adrian Schneider

1.2 Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung und der TO

1.3 Bericht des Vorsitzenden zu den Baustellen im Pasinger Zentrum

1.4 Bericht der Projektgruppe - Eröffnung der Pasing-Arcaden; Verkehrskonzept

2. Bürgeranliegen

2.1 Bürgersprechstunde

2.2 Bürgerpost an den BA 21

1. Verdistraße; Bedarfs-/Fußgängerampel beim neu ausgebauten Tengelmann-Markt und Rossmann-Drogeriemarkt (vertagt aus der BA-Sitzung am 07.12.2010)
2. Verschlechterung bei der Busverbindung für Schülerinnen und Schüler aus Obermenzing auf dem Weg nach Pasing zur Hauptschule an der Peslmüllerstraße, das Bert-Brecht-Gymnasium oder das Karlsgymnasium (s. auch TOP 14.1 - MVG)
3. Ersatzpflanzung für Baumfällungen an der Maria-Eich-Straße / Ecke Steinerweg
4. Überwuchs am Kirschäckerweg
5. Winterdienst: durch Schneeräumung versperrter Zugang zur Taxirufsäule am Pasinger Marienplatz
6. Bahnhof Pasing, gesperrte Fußgänger- und Fahrradunterführung
7. Wöhlerstraße, Schneeräumung und Unrat

3. Bericht des UA Umwelt und Natur + Beschlussfassung über Empfehlungen

3.1 Vollzug der Baumschutzverordnung

1. Georg-Jais-Straße 8 – 10b, Baumbestandsplan (vertagt aus der BA-Sitzung am 07.12.2010)
2. Gräfstraße 12, 1 Eibe
3. Wöhlerstraße 49, 1 Birke, 1 Kiefer
4. Lützwowstraße 42a, 1 Linde, 3 Hainbuchen, 1 Esche, 1 Thuja
5. Zacharias-Werner-Str. 16, 1 Fichte, 1 Birke
6. Engelbertstraße 13 - 17, Baumbestandsplan

7. Ziegelhofstraße 10, Baumbestandsplan
8. Marschnerstraße 81, 2 Robinien
9. Bauseweinallee 27, 1 Lärche
- 3.2 Gefahrenbäume**
- kein Eingang
- 4. Bericht des UA Planung + Beschlussfassung über Empfehlungen**
- 5. Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen + Beschlussfassung über Empfehlungen**
- 5.1 Vollzug der Zweckentfremdungsverordnung**
 1. Bodenstedtstraße 11c
 2. Anton-Pichler-Straße 23
 3. Stahlstraße 32
- 6. Bericht des UA Kultur und Heimatpflege + Beschlussfassung über Empfehlungen**
- 7. Bericht des UA Soziales und Jugend + Beschlussfassung über Empfehlungen**
 - 7.1 Berichte der Beauftragten**
 - 7.1.1 Kinder- und Jugendbeauftragte**
 - 7.1.2 Gleichstellungsbeauftragte**
 - 7.1.3 Behindertenbeauftragte**
 - 7.1.4 a) Bürgerbeirat Verdistrasse 45
b) Bürgerbeirat Scapinellistrasse 15a**
 - 7.1.5 Migrationsbeauftragter**
 - 7.1.6 Beauftragter im Mieterbeirat**
 - 7.1.7 REGSAM-Beauftragte**
- 8. Bericht des UA Budget + Beschlussfassung über Empfehlungen**

9. Entscheidungen

1. Verstärkte Kontrollen von Radfahrern auf Gehwegen rund um die Würm und Schloss Blutenburg (Empfehlung Nr. 08-14 / E 00574 der Bürgerversammlung vom 27.04.10) (vertagt aus der BA-Sitzung am 07.12.2010)
2. Entscheidung gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 26.02.10 über die Projektplanung; hier: Maria-Eich-Straße zwischen Peslmüllerstraße und Heinrich-Schütz-Weg, Zugangsbereich Förgkapelle (vertagt aus der BA-Sitzung am 07.12.2010)
3. Entscheidung gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 26.02.2010; hier: Ladezone gegenüber Bauseweinallee 43 (vertagt aus der BA-Sitzung am 07.12.2010)
4. Budget des BA 21; Voilà! Opera! e.V., Projekt "Oper an Schulen" im April/Mai 2011 Grundschule am Schererplatz und Obermenzinger Gymnasium (2 Anträge)
5. Verlegung der Wertstoffinsel am Haidelweg (Antrag 1); Empfehlung Nr. 08-14 / E 00712 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 21 Pasing-Obermenzing am 19.10.2010
6. Erneuerung und Verbreiterung des östlichen Radweges in der Offenbachstraße zwischen Landsberger Straße und Nusselstraße; Empfehlung Nr. 08-14 / E 00573 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 21 Pasing-Obermenzing, Bezirksteil Pasing am 27.04.2010

10. Anhörungen

1. "Keine weiteren Neonazi-Aufmärsche"; Antrag des BA 19 Thalkirchen-Obersendling-Forstenried-Fürstenried-Solln auf Änderung der BA-Satzung; Unterrichtsrecht für Veranstaltungen nach dem Versammlungsgesetz; Ergänzung nach Hinweis des Kreisverwaltungsreferates (vertagt aus der BA-Sitzung am 07.12.2010)
2. Packenreiterstraße 24 – 26, Abbruch und Neubau der Gebäude mit Aufstockung um ein Geschoss - VORBESCHEID (vertagt aus der BA-Sitzung am 07.12.2010)
3. Franz-Hauser-Weg 1, Neubau eines Wohngebäudes mit Tiefgarage (vertagt aus der BA-Sitzung am 07.12.2010)
4. Mergenthalerstraße 36, Neubau eines Einfamilienhauses mit 2 Garagen (vertagt aus der BA-Sitzung am 07.12.2010)
5. Rubinsteinstraße 24, Neubau von drei Reiheneinheiten mit vier Garagen - TEKUR (vertagt aus der BA-Sitzung am 07.12.2010)
6. Gottfried-Keller-Straße, Neubau eines Vollsortimenters, 19 Wohnungen, 4 Büroeinheiten + TG - VORBESCHEID (vertagt aus der BA-Sitzung am 07.12.2010)
7. Scapinellistraße 16f, Neubau einer Doppelhaushälfte - TEKUR (vertagt aus der BA-Sitzung am 07.12.2010)

8. Paosostraße, Flurnr. 2074/2, Gemarkung Pasing; Neubau von 2 – 3 Wohngebäuden nach KomPro/B mit einer gemeinsamen Tiefgarage (vertagt aus der BA-Sitzung am 07.12.2010)
9. Maria-Eich-Straße 43, Umbau und Sanierung eines Mehrfamilienhauses (6 WE) in ein Gästehaus mit 7 Appartements und 4 Wohnungen (vertagt aus der BA-Sitzung am 07.12.2010)
10. Schrämelstraße 90, Neubau von 6 Reihenhäusern im Passiv-Plusenergie-Hausstandard mit Nebenanlagen und Stellplätzen - VORBESCHIED (vertagt aus der BA-Sitzung am 07.12.2010)
11. Barrierefreiheit bei Sitzungen der Bezirksausschüsse und bei Bürgerversammlungen (Anhörung zum Antrag von Frau Stadträtin Dr. Constanze Söllner-Schaar, Herrn Stadtrat Christian Müller, Herrn Stadtrat Dr. Reinhard Bauer und Herrn Stadtrat Constantinos Gianacacos vom 12.10.10) (vertagt aus der BA-Sitzung am 07.12.2010)
12. Veröffentlichungen in den Schaukästen der Bezirksausschüsse; Ziffer 1 des Antrags des Seniorenbeirats der Landeshauptstadt München vom 17.11.2010 (vertagt aus der BA-Sitzung am 07.12.2010)
13. Georg-Jais-Straße 8 – 10b, Energetische Sanierung, WDVS, Balkonerneuerung, Neuordnung Müll-/Fahrradanlagen und Wetterschutz für TG-Treppenanlagen (vertagt aus der BA-Sitzung am 07.12.2010)
14. REGSAM - München spart Steuergelder; REGSAM wird künftig auf ehrenamtlicher Basis geführt; Entwurf einer Beschlussvorlage für den Kinder- und Jugendhilfeausschuss und den Sozialausschuss in der gemeinsamen Sitzung am 01.2.2011
15. Planung der Einsätze der Münchner Sommer SpielAktion 2011
16. Bodenseestraße, Flurnr. 376, Gemarkung Pasing, 6 Plakattafeln
17. Bodenseestraße 32 - 34; 10 Plakattafeln als Bauzaun, befristet bis zum 31.12.2012
18. Geplanter Wertstoffcontainerstandort An der Schäferwiese / Alte Allee
19. Kompostieranlage der Fa. Schernthaler GmbH; Bekanntgabe aktueller Betriebs-erlaubnis (Ziffer 1 des Antrags), Beteiligung der Öffentlichkeit am aktuellen Antrag auf Optimierung und Änderung der Anlage (Ziffer 2 des Antrags), Überprüfung Verkehrsaufkommen (Ziffer 3 des Antrags); Empfehlung Nr. 08-14 / E 00722 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 23 Allach-Untermenzing vom 26.10.2010; Anhörung zu einer Beschlussvorlage für die Sitzung des Umweltausschusses am 01.02.2011

20. Verdistraße, Flurnr. 1151, Gemarkung Obermenzing; Antrag auf Errichtung einer Werbeanlage (Großflächentafel)
21. Begrünung der Verdistraße als Allee; Empfehlung Nr. 08-14 / E 00699 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 21 Pasing-Obermenzing am 19.10.2010; Entwurf einer Beschlussvorlage für die Sitzung des Bauausschusses am 03.02.2011
22. Bodenseestraße 40, Errichtung eines gewerblich genutzten Gebäudes - Vorbescheid

11. Anträge und Anfragen

1. SPD: Antrag: Möglichst baldige förmliche Festlegung eines Satzungsbeschlusses für das Sanierungsgebiet „Pasing-Zentrum“ (vertagt aus der BA-Sitzung am 07.12.2010)
2. SPD: Antrag: Provisorische Fertigstellung des Radweges HBF-Laim-Pasing nördlich der Bahn
3. SPD: Antrag: Erneuerung des Straßenbelags in der August-Exter-Straße
4. CSU: Antrag: Tempo-30-Beschilderung Grandlstraße
5. CSU: Antrag: Änderung von Hinweisschildern auf der A 99 und A 8
6. CSU: Antrag: Integration eines Jugendtreffs in der Grundschule Grandlstraße
7. CSU: Antrag: Jugendunterstand für neuen Spielplatz an der Würm
8. CSU: Antrag: Entwicklung des Grundstücks zwischen Menzinger Str. 85 (Lidl) und Amalienburgstr. 2/4 (Bio-Markt)

12. Unterrichtungen

1. Unveränderte Fortführung von Gaststätten
- Cafe Chapeau Claque, Bachbauernstraße 5
2. Bauanträge im Stadtbezirk
- Listen vom 29.11.-05.12., 06.12.-12.12., 13.12.-19.12., 20.12.-26.12.2010)
3. Baumaßnahmen der Stadtwerke München GmbH
- Aufstellungen vom 06.12., 13.12., 20.12.
4. Amtsblatt Nr. 35

13. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse

1. Bauausschuss vom 15.06.2010
 - Mehrjahresinvestitionsprogramm für die Jahre 2010 - 2014 mit verbindlicher Planung für 2015; Entwurf des Baureferates
2. Vollversammlung des Stadtrates vom 24.11.2010
 - Laufzeitverlängerung von Atomkraftwerken (u.a. BA-Anträge vom 14.09.2010 "Gegen die Laufzeitverlängerung von Kernkraftwerken, hier: Unterstützung des Stadtrates der Landeshauptstadt München in seinen Bemühungen, sich weiterhin massiv gegen die geplante Laufzeitverlängerung von Kernkraftwerken einzusetzen" [BA-Antrag Nr. 08-14 / B 02408] und "Gegen die Laufzeitverlängerung von Kernkraftwerken, hier: Erzeugung von genügend Ökostrom durch die Stadtwerke München GmbH" [BA-Antrag Nr. 08-14 / B 02407])
 - Ertüchtigung des Bahnknotens München: 2. Stammstrecke; a) Grundsatzentscheidung des Bayerischen Landtages vom 14.04.2010, Stand der Umsetzung; b) Planfeststellungsverfahren für den 2. Stammstreckentunnel mit Stationen; c) Lärmsanierung am DB-Südring; c) Weiteres Vorgehen; d) Anträge und Empfehlungen
3. Ausschuss für Bildung und Sport des Stadtrates vom 01.12.2010
 - Sportinfrastrukturmaßnahmen in München, Sachstandsbericht 2010
4. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 08.12.10
 - „München setzt auf's Rad 2; von Nachbarn in den Niederlanden und in Dänemark lernen“ (Antrag der Stadtratsfraktion Bündnis 90/Die Grünen/RL vom 25.09.2009 (vertagt aus der BA-Sitzung am 07.12.2010)
 - Mobilität in Deutschland (MiD); Befragung zum Alltagsverkehr in München (Bekanntgabe) (vertagt aus der BA-Sitzung am 07.12.2010)
 - Ensembles ehemalige Dorfkerne im Sinne des Bayer. Denkmalschutzgesetzes: a) Nachqualifizierung und Revision der Denkmalliste durch das Bayer. Landesamt für Denkmalpflege; b) "Dorfkerne im Münchner Süden erhalten! Dorfkernensembles von Forstenried, Solln und Thalkirchen müssen denkmalgeschützt bleiben" (Antrag von Frau Stadträtin Dr. Olhausen, Herrn Stadtrat Kuffer und Herrn Stadtrat Seidel vom 24.04.2009)
5. Kulturausschuss vom 09.12.2010
 - Ebenböckhaus in München-Pasing, Wohnung 1. OG, Neues Nutzungskonzept (BA-Antrag Nr. 08-14 / B 02323 vom 27.07.2010, "Zukünftige Nutzung des Ebenböckhauses")

14. Post an den BA

14.1 von der Stadtverwaltung

1. Oberbürgermeister
 - "Sich aufrichtende Halme" im Blütenburger See
2. Direktorium
 - Neuer Termin für die Bürgerversammlung in Obermenzing: Donnerstag, den 05.05.2011 um 19.00 Uhr in der Turnhalle der Schule an der Grandlstraße 5

3. Baureferat
 - U-Bahnverlängerung nach Pasing (Empfehlung Nr. 08-14 / E 00572 der Bürgerversammlung des 21. Stadtbezirkes Pasing-Obermenzing am 27.04.2010) (vertagt aus der BA-Sitzung vom 07.12.2010)
 - Pasing Zentrum; Gestaltung des Fuss- und Radwegtunnels Ost unter den Gleisanlagen der Bahn
 - Kunstwettbewerb Pasing Zentrum - Auslobung; Kolloquium mit anschließender Ortsbesichtigung am 16.12.2010 im Technischen Rathaus/Baureferat, Friedenstraße 40
 - Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 30.06.2010; Antrag des Baureferates zur Erweiterung des westlichen Gehweges der Planegger Straße im Bereich der Flurnummern 56 und 63/7
4. Referat für Gesundheit und Umwelt
 - Vollzug der abfall- und immissionsschutzrechtlichen Bestimmungen; Änderungsgenehmigung für die Abfallentsorgungsanlage auf dem Anwesen Rupert-Bodner-Straße 25, 81245 München
 - Fortschreibung des Mehrjahresinvestitionsprogramms für die Jahre 2010 – 2014, hier: umweltrelevante Maßnahmen; Festlegung möglicher Standorte für Mobilfunksendeanlagen im 21. Stadtbezirk analog des Gräfelinger Modells
 - Flyer Infoabende Januar bis April 2011
 - Abendforum "Holz - der ideale Baustoff, auch in der Großstadt" am 21.01.2011 von 17 bis 19 Uhr im Bauzentrum München, Willy-Brandt-Allee 10
 - Verkehrssituation Meyerbeer-/Offenbachstraße; ermittelte Lärmpegel
 - Lärmschutz entlang der Bahntrasse im Bereich Pfeivestlstraße 68/70
5. Städtische Friedhofverwaltung
 - Nutzung des Parkplatzes am Friedhof Pasing durch Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter sowie Auszubildende des Hotels Stadt Pasing Garni (vertagt aus der BA-Sitzung vom 07.12.2010)
6. Kommunalreferat
 - Notunterkunft am Dreilingsweg
7. Abfallwirtschaftsbetrieb München
 - Mehrjahresinvestitionsprogramm; Fortschreibung für die Jahre 2011-2015; BA-Stellungnahme vom 11.11.2010
 - Wertstoffcontainerstandort Paosostraße
 - Wohnkomplex „Residenza Veneziana“ in der Planegger Straße; Bereitstellung von Mülltonnen
8. Kreisverwaltungsreferat
 - Ausweisung der Weinbergerstraße als Zone Tempo 30 km/h im Abschnitt zwischen Agnes-Bernauer-Straße und Maierhofstraße
 - Kapruner Straße zwischen Agnes-Bernauer-Straße und Zündterstraße (Fußweg)
 - Hieberplatz; Anordnung von beidseitig absoluten Haltverboten mit dem Zusatz "we di, mi und fr 7.00 - 10.00 Uhr" auf gesamter Länge
 - Verkehrsüberwachung in der Paosostraße (Antrag aus der BA-Kindersprechstunde am 19.11.2010)
9. Kulturreferat
 - Münchner Hoargart`n 2011; Termine in Pasing: 27.05.2011 und 24.06.2011, jeweils um 19 Uhr in der Gaststätte "Zur Post", Bodenseestraße 4

10. Referat für Stadtplanung und Bauordnung
 - „Nein zur Staatsstraße 2063 neu“ (BA-Antrag Nr. 08-14 / B 02241 vom 06.07.10) (vertagt aus der BA-Sitzung am 07.12.2010)
 - Öffentliche Erörterung zum Vorhaben gemäß Bebauungsplan Nr. 1507a Lipperheidestraße (östlich) zwischen Greinzstraße und Bassermannstraße am Montag, den 24.01.2011 um 19.00 Uhr im Pfarrsaal Leiden Christi, Passionistenstraße 12
 - Münchner Dorfkernensembles - Ensemble Obermenzing
 - Nachnutzung auf dem Gelände des Gewerbegebiets an der Berdux- / Peter-Anders-Straße
 - Landsberger Straße 484; Neubau eines Einkaufszentrums mit Tiefgarage
 - Vollzug der Baumschutzverordnung; Dachstraße 5, Bescheid vom 17.12.2010
11. Sozialreferat / Büro der Kinderbeauftragten
 - Ausschreibung Weltkindertag 2011
12. Stadtkämmerei
 - Unterlagen für die Beratung und die Verabschiedung des Haushaltsplanentwurfs 2011
13. Referat für Arbeit und Wirtschaft
 - Europe Direct Informationen Nrn. 9, 10 und 11/2010
 - Wirtschafts-Info 12/2010
 - Windkrafträder im Münchner Westen
 - Werbenutzungsvertrag der Landeshauptstadt München; Informationsveranstaltung am Montag, den 24.01.2011 um 17.30 Uhr im Referat für Arbeit und Wirtschaft, Herzog-Wilhelm-Straße 15, 80331 München, Raum 015
14. Stadtwerke München GmbH
 - Planungen Pasing Zentrum und Straßenbahnverlängerung Linie 19, hier: Buswendeschleife in der Irmonherstraße
 - Baumaßnahmen der SWM: Fernwärmeprojekt Erschließung Pasing, 2. Bauabschnitt, Institutstraße
 - Baumaßnahmen der SWM: Fernwärmeprojekt ERschließung Pasing, 2. Bauabschnitt, Peter-Putz-Straße / Josef-Retzer-Straße
15. Münchner Verkehrsgesellschaft mbH
 - Fahrplanumstellung Bus Linien 160 / 162 (s. auch TOP 2.2.2)

14.2 Sonstige

1. Polizeiinspektion 45 München (Pasing)
 - Verkehrssituation in der Waldhornstraße
2. Landschaftsarchitekt Elmar Schreiber
 - Aktennotiz zur Vereinbarung vom 26.11.2010 für das Bauvorhaben Carlhäusl
3. Bayerisches Landesamt für Denkmalpflege
 - Denkmalliste Landeshauptstadt München, Landsberger Straße 444, ehemalige Kuvertfabrik
4. Pro Migrakunst
 - Fachtagung Migration und Integration 2011 am 19./20.02.2011 im Gasteig / Black Box

5. Arbeitsgemeinschaft der Pasinger Vereine e.V.
- Jahreshauptversammlung am 18.11.2011 um 19.30 Uhr, Gaststätte Prinzregentengarten, Benedikterstraße 35
6. BA 20 Hadern
- Buswartehäuschen für schmale Gehwege
7. DB Station & Service AG
- Durchfahren des Bahnhofs Pasing mit einem Roller (Antrag aus der BA-Kindersprechstunde vom 19.11.2010)

15. Verschiedenes

1. Nächste BA-Sitzungen
- 01.02.2011, 19.00 Uhr, Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Großer Sitzungssaal, Landsberger Str. 486
- 01.03.2011, 19.00 Uhr, Alten- und Service-Zentrum Obermenzing, Packenreiterstraße 48

16. Nichtöffentliche Sitzung

Mit freundlichen Grüßen

Christian Müller
Vorsitzender des BA 21
Pasing-Obermenzing