



Vorsitzender: Christian Müller

Landeshauptstadt München, Direktorium
BA-Geschäftsstelle West, Landsberger Straße 486, 81241 München

Christian Müller

Geschäftsstelle:

BA-Geschäftsstelle West
Rathaus Pasing
Landsberger Straße 486
81241 München
Telefon (089) 233 37224
Telefax (089) 233 37356
bag-west.dir@muenchen.de
Zimmer: 32
Sachbearbeitung:
Herr Emig

01.02.2011

E i n l a d u n g

**zur Sitzung des Bezirksausschusses 21
Pasing-Obermenzing**

**am Dienstag, den 1. Februar 2011 um 19.00 Uhr
im Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Großer Sitzungssaal,
Landsberger Straße 486, 81241 München**

Tagesordnung

- 1. Begrüßung**
- 1.1 Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung und der TO**
- 1.2 Bericht des Vorsitzenden zu den Baustellen im Pasinger Zentrum**
- 1.3 Pasing Zentrum:
Vorstellung des Wettbewerbsergebnisses zur Gestaltung des Rad- und Fußwegtunnels Ost unter den Gleisanlagen der Bahn**
- 2. Bürgeranliegen**
- 2.1 Bürgersprechstunde**
- 2.2 Bürgerpost an den BA 21**
1. Meyerbeer- / Offenbachstraße:
 - Fakten MOS
 - Verkehrssituation
 - „Runder Tisch“ vom 21.12.2010
(vertagt aus der BA-Sitzung vom 11.01.11)
- (N)** - Zuschriften der Interessengemeinschaft Offenbach-/Meyerbeerstraße e.V. vom 18.01. und 19.01.11
- (N)** - Zuschriften vom 18.01 und 23.01.11 „Runder Tisch am 21.12.10“; hier: Paul-Gerhard-Tunnel / Gewerbegebiet an der Paul-Gerhardt-Allee
2. Baumfällungen Anwesen Pflegerstr. 17
3. Bauplanung / Neubebauungen
4. Hortplatzmangel in Obermenzing
5. Luftverschmutzung in Pasing
6. Schlittschuhfahren Blütenburg
- (N)** 7. Verkehrskonzept und Verkehrsberuhigung Villenkolonie I
- (N)** 8. Bebauungsplan Nr. 1507a, Neubaugebiet Lipperheidestraße Ost
- (N)** 9. Buslinienführung (Linien 160 / 161)
- 3. Bericht des UA Umwelt und Natur + Beschlussfassung über Empfehlungen**
- 3.1 Vollzug der Baumschutzverordnung**
1. Landsberger Str. 364, Baumbestandsplan
2. Kapellengartenstr. 3, 1 Zuga

- 3. Wiesengrund 10, 1 Birke
- (N) 4. Marsopstraße 7, 1 Esche, 1 Ahorn
- (N) 5. Lichtingerstr. 15, gem. Gutachten
- (N) 6. Lipperheidestr. 15, 1 Kiefer, 1 Lärche
- (N) 7. Von-Frays-Str. 68, 1 Birke
- (N) 8. Kunzweg 3, 1 Schwarzkiefer

3.2 Gefahrenbäume

4. Bericht des UA Planung + Beschlussfassung über Empfehlungen

5. Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen + Beschlussfassung über Empfehlungen

- 1. Protokoll des Ortstermins vom 14.12.2010 in der Bergsonstraße (vertagt aus der BA-Sitzung vom 11.01.11)

5.1 Vollzug der Zweckentfremdungsverordnung

- 1. Döbereinerstr. 36 (vertagt aus der BA-Sitzung vom 11.01.11)

- (N) 2. Pfliegerstraße 17

6. Bericht des UA Kultur und Heimatpflege + Beschlussfassung über Empfehlungen

7. Bericht des UA Soziales und Jugend + Beschlussfassung über Empfehlungen

7.1 Berichte der Beauftragten

7.1.1 Kinder- und Jugendbeauftragte

7.1.2 Gleichstellungsbeauftragte

7.1.3 Behindertenbeauftragte

- 7.1.4 a) Bürgerbeirat Verdistrasse 45
b) Bürgerbeirat Scapinellistrasse

7.1.5 Migrationsbeauftragter

7.1.6 Beauftragter im Mieterbeirat

7.1.7 REGSAM-Beauftragte

8. Bericht des UA Budget + Beschlussfassung über Empfehlungen

9. Entscheidungen

1. Vollzug des Bayerischen Straßen- und Wegegesetzes im Stadtbezirk 21 Pasing-Obermenzing; Widmung einer Teilstrecke der Josef-Felder-Straße (Nordumgehung Pasing)
2. Verkehrsunterführung in der Pippinger Straße im Bereich der Bahnunterführung (Empfehlung Nr. 08-14 / E 00691 der Bürgerversammlung des 21. Stadtbezirkes Pasing vom 19.10.2010)
3. Querungshilfe an der Verdistraße (Empfehlung Nr. 08-14 / E 00696 der Bürgerversammlung des 21. Stadtbezirkes Pasing vom 19.10.2010)
4. Budget des BA 21; Voilá! Opera! e.V., Projekt "Oper an Schulen" im April/Mai 2011, Grundschule am Schererplatz (vertagt aus der BA-Sitzung vom 11.01.11)
5. Budget des BA 21; Antrag der Arbeitsgemeinschaft der Pasinger Vereine e.V. auf Zuwendung für das Faschingstreiben 2011

10. Anhörungen

1. "Keine weiteren Neonazi-Aufmärsche"; Antrag des BA 19 Thalkirchen-Obersendling-Forstenried-Fürstenried-Solln auf Änderung der BA-Satzung; Unterrichtsrecht für Veranstaltungen nach dem Versammlungsgesetz; Ergänzung nach Hinweis des Kreisverwaltungsreferates (vertagt aus der BA-Sitzung vom 11.01.11)
2. Pasing Zentrum, Gestaltung von Straßen und Plätzen; hier: 1. Bauabschnitt Kaflerstraße; Anhörung zu einer Beschlussvorlage für den Bauausschuss am 03.02.11 (vertagt aus der BA-Sitzung vom 11.01.11)
3. Veröffentlichungen in den Schaukästen der Bezirksausschüsse; Ziffer 1 des Antrags des Seniorenbeirats der Landeshauptstadt München vom 17.11.2010 (vertagt aus der BA-Sitzung vom 11.01.11)
4. Änderung BA-Katalog Kreisverwaltungsreferat, Ziffer 13.2 Genehmigung von Schießstätten und Feuerwerken
5. Erinnerungsverfahren: Offenbachstr. 2-6, Radweg Ostseite
6. Ziegelhofstr. 10: Neubau eines Doppel- und eines Einfamilienhauses mit drei Garagen - hier: Haus 1 (DHH) - Haus 3
7. Bauseweinallee 8: Errichtung von Wohnhäusern im geförderten Wohnungsbau mit Verwaltung, Supermarkt und Tiefgarage im UG; Vorbescheid
8. Thaddäus-Eck-Str. 51: Neubau eines Reihenhauses (Dreispänner) / Haus 2; Tektur
9. Am Schützeneck 7: Neubau eines Büro- und Geschäftsgebäudes mit Ladeneinheit und Tiefgarage (AOK-Geschäftsstelle Pasing); Tektur

10. Mitterfeldstr. 20: Aufstockung des eingeschossigen Gebäudeteils zwischen Schulgebäude und Wohnheim für Büros, Erweiterung der Tagespflege (UG) durch Versetzen der Fensterfront
11. Floßmannstr. 31: Sanierung und Umbau eines Nebengebäudes
12. Bachbauernstr. 3: Neubau einer Wohnanlage mit VGB, RGB und TG (Bachbauernstr. 3 / Bodenseestr. 10)
13. Kaflerstr. 2-4: Neubau eines Büro- und Geschäftshauses; Tektur (Errichtung eines Fitnessstudios, Kaflerstr. 12)
14. Polkostr. 64: Neubau eines Einfamilien- und eines Doppelhauses mit 3 Garagen; Vorbescheid
15. Pfliegerstr. 17: Neubau zweier Mehrfamilienhäuser mit Tiefgarage
16. Pasinger Faschingstreiben mit Festzug am 08.03.11
17. Begrünung der Verdistraße als Allee; Empfehlung Nr. 08-14 / E 00699 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 21 Pasing-Obermenzing am 19.10.2010; Entwurf einer Beschlussvorlage für die Sitzung des Bauausschusses am 03.02.2011 (vertagt aus der BA-Sitzung vom 11.01.11)
18. Landsberger Str. 464, Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage
- (N)** 19. Neubau von 3 Kindertageseinrichtungen in Systembauweise Serie 1.2, u.a. Kindertageseinrichtung mit 2 Kindergartengruppen im Hans-Goltz-Weg (Stahlstraße); Beschlussentwurf für die Sitzung des Ausschusses für Bildung und Sport am 23.02.2011

11. Anträge und Anfragen

1. FDP: Antrag: Schließungszeiten der Horte, Kindergärten und Kooperationseinrichtungen
2. SPD: Antrag: Möglichst baldige förmliche Festlegung eines Satzungsbeschlusses für das Sanierungsgebiet "Pasing - Zentrum" (vertagt aus der BA-Sitzung vom 11.01.11 - Neufassung)
3. SPD: Antrag: Verlegung der Tram-Haltestelle „Am Westbad“
4. CSU / SPD / FDP / Bündnis 90/Die Grünen: Gemeinsamer Antrag zur Neugestaltung des Platzes vor der Pfarrkirche Maria Schutz

12. Unterrichtungen

1. Bauanträge im Stadtbezirk (Listen vom 03.01.-09.01., 10.01.-16.01.11)
(N) - Liste vom 17.01.-23.01.11
2. Amtsblatt Nr. 1
(N) Nr. 2

3. Baumaßnahmen der Stadtwerke München GmbH (Listen vom 17.01.11)
(N) Liste vom 24.01.11

4. Unveränderte Fortführung von Gaststättenbetrieben
- Mister-Minh (vormals My Hao), Landsberger Str. 437

13. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse

1. Kinder- und Jugendhilfeausschuss vom 30.11.10
- Künftige Nutzung des Schul- und Kindertagesstättengeländes an der Meindlstr. 8; mögliche Erweiterung auf das Gelände des Oktoberfestbauhofes an der Meindlstr. 14-16 zur Entlastung der Grundschule Plinganserstraße im 6. Stadtbezirk Sendling
2. Ausschuss für Bildung und Sport vom 01.12.10:
- Elsa-Brändström-Gymnasium, Ebenböckstr. 1 im 21. Stadtbezirk Pasing-Obermenzing, A) Sanierung und Umbau der WC-Anlagen, B) Toilettenanlagen im Elsa-Brändström-Gymnasium schnellst möglich sanieren (Empfehlung Nr. 08-14 / E 00568 der Bürgerversammlung vom 27.04.10)
3. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 12.01.11
- Entwicklung des Verkehrs in München, a) aktueller Sachstand, b) Anträge (vertagt aus der BA-Sitzung vom 11.01.11) dazu auch Hinweis zur Beschlussvorlage
4. Verwaltungs- und Personalausschuss vom 19.01.11
- Zentrale Beschlussvollzugskontrolle zur Unterstützung der Bezirksausschüsse
- Teilnahme der Bezirksausschüsse an Wettbewerben, Benennung und Entsendung von Stellvertretern
5. Ausschuss für Bildung und Sport vom 02.02.11
(N) - Bauprogramm zur Realisierung von Kinderbetreuungsplätzen; Grundsatzentscheidung über das Vorgehen bei Standardneubauvorhaben; Bauprogramm 2011 für 2.160 Kinderbetreuungsplätze an 32 Standorten mit einem Gesamtfinanzbedarf von ca. 100 Mio Euro; Änderung des MIP 2010-2014
6. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 02.02.11
(N) - Anwohnergaragen in München – Umsetzungsstand und Fortschreibung
(N) - Siedlungsschwerpunkt Freiham, Organisationsstruktur
(N) - Siedlungsschwerpunkt Freiham; Finanzbedarf des Referates für Stadtplanung und Bauordnung für die Jahre 2011 bis 2013
7. Bauausschuss vom 03.02.11
(N) - Pasing Zentrum; Gestaltung von Straßen und Plätzen im 21. Stadtbezirk;
1. Bauabschnitt Kaflerstraße
(N) - Beseitigung höhengleicher Bahnübergänge

14. Post an den BA

14.1 von der Stadtverwaltung

1. OB Ude
 - Konzept zur Verringerung der Lärmbelastigung für die Meyerbeer- / Offenbachstraße nach Fertigstellung der Nordumgehung Pasing (Empfehlung Nr. 08-14 / E 00398 der Bürgerversammlung vom 20.10.09), Entwicklung weiterer verkehrsberuhigender Vorschläge für die Offenbach- / Meyerbeerstraße (Empfehlung Nr. 08-14 / E 00405 der Bürgerversammlung vom 20.10.09) - Beschluss des BA vom 09.11.10)

2. Direktorium:
 - Budgetmittel des BA 21; Antrag Kultur & Spielraum e.V. Jugendkulturwerkstatt Pasinger Fabrik vom 23.04.10 für Spielplatzgestaltung Hellhofweg (vertagt aus der BA-Sitzung vom 11.01.11)
 - Entscheidungsrecht für die Bezirksausschüsse bei der Aufstellung von Werbetafeln und Infosäulen (BA-Antrag Nr. 08-14 / B 00862 vom 03.02.09) (vertagt aus der BA-Sitzung vom 11.01.11)
 - Anzahl der zu entschädigenden Termine gem. § 18 Abs. 4 a und b BA-Satzung
 - (N) - Budget des BA 21, Bescheid vom 25.01.11 an Voilá Opera! e.V. zum Antrag auf Gewährung eines Zuschusses für eine Opernaufführung am Obermenzinger Gymnasium
 - (N) - Mitteilung der BA-Geschäftsstelle Ost zur Bürgerversammlungsempfehlung des 15 Stadtbezirkes Trudering-Riem „Einführung der Umweltzone im 15. Stadtbezirk bzw. in ganz München“

3. Kreisverwaltungsreferat
 - Gefahrenstelle bei der Einmündung Smetanastraße in die Bergsonstraße (Schreiben BA vom 12.05.10) (vertagt aus der BA-Sitzung vom 11.01.11)
 - Bürgeranliegen; zeitlich beschränktes Haltverbot für die Kinderkrippe in der Marschnerstr. 8 (Schreiben BA vom 20.10.10) (vertagt aus der BA-Sitzung vom 11.01.11)
 - Radverkehr; Einrichtung von Fahrradstraßen
 - Einrichtung einer Schulbushaltestelle an der Grundschule in der Grandlstraße
 - (N) - Verkehrsüberwachung Paosostraße, Anzahl der Verkehrsverstöße (Bezug: Antrag aus der BA-Kindersprechstunde vom 19.11.10)

4. Planungsreferat
 - Weyl-Gelände, Vorbescheid Gottfried-Keller-Straße (vertagt aus der BA-Sitzung vom 11.01.11)
 - Varnhagenstr. 17, Fällungsantrag vom 13.10.10
 - (N) - Planungssituation Kuvertfabrik
 - (N) - Bodenseestraße 40; Errichtung eines gewerblich genutzten Gebäudes, Vorbescheid

5. Baureferat
- Buswendeschleife in der Irmonherstraße in Pasing (Schreiben BA vom 16.11.10)
 - Sanierung der Unterführung in der Verdistraße zwischen Hausnummern 74 / 76 und 81 / 83 bzw. Einrichtung einer Fußgängersignalanlage (Schreiben BA vom 20.10.10)
 - Einrichtung einer Begrenzung / Umzäunung um den Spielplatz am Hellihofweg (BA-Antrag Nr. 08-14 / B 02599 vom 07.12.10)
- (N) - Jugendunterstand für den neuen Spielplatz an der Würm (BA-Antrag Nr. 08-14 / B 02325)
- (N) - Kanalbau zwischen Am Knie und Offenbachstraße; Baumfällungen im Februar
- (N) - Erledigung der Restarbeiten an Fuß- und Radwegen entlang der Würm (BA-Antrag nr. 08-14 / B 02595 vom 07.12.10)
6. Abfallwirtschaftsbetrieb München
- Sauberkeit, Verschönerung und Lärmschutz von Glas, Kunststoff und Dosencontainern (BA-Antrag Nr. 08-14 / B 02591 vom 07.12.10)
7. Gleichstellungsstelle für Frauen
- Einladung zum Treffen der Gleichstellungsbeauftragten der BAs am 22.02.11 von 17.00-19.00 Uhr im Münchner Rathaus, Zimmer 109
8. Referat für Bildung und Sport
- Vollzug des BayKiBiG; Bescheid über die Anerkennung von Plätzen; Kindertageseinrichtung Kaflerstr. 14
 - Vollzug des BayKiBiG; Bescheid über die Anerkennung von Plätzen; Kindertageseinrichtung Alte Alle 5
- (N) - Mögliche Jugendeinrichtung im Schulneubau an der Grandlstraße
- (N) - Modellprojekt zur Inklusion von Schülerinnen und Schülern mit Behinderungen an städt. Realschulen
9. Kommunalreferat
- (N) - Kauf des Pasinger Bahnhofsvorplatzes durch die Landeshauptstadt München (BA-Antrag Nr. 08-14 / B 02403)
10. Referat für Gesundheit und Umwelt
- (N) - Meyerbeer-/Offenbachstraße; Fragen zur Lärmkartierung
- (N) - Meyerbeer-/Offenbachstraße; Absenkung der Auslösewerte für die Lärmsanierung und Fragen zur Lärmkarte

14.2 Sonstige

1. Deutsche Bahn Station & Service AG:
- Vandalismus an der S-Bahnstation Obermenzing (Schreiben BA vom 21.12.10)
2. Regierung von Oberbayern
- Notunterkunft am Dreilingsweg (Anfrage BA vom 09.11.10)
3. BA 19 Thalkirchen-Obersendling-Forstenried-Fürstenried-Solln
- Organisation von Gedenkveranstaltungen zum Jahrestag der Befreiung vom Nationalsozialismus
4. Bayerische Staatsforsten, Forstbetrieb München
- (N) - Nachhaltigkeitsbericht 2010

5. BA 15 Trudering-Riem
(N) - Zeitkartenautomat Messestadt Ost; Stellungnahme der MVG zum Antrag des BA 15 vom 18.11.10
6. REMONDIS GmbH & Co.KG
(N) - Containerstandplatz Petzetstraße / Daudetstraße
7. Bezirksausschuss 1 Altstadt-Lehel
(N) - Antrag des BA 1 „Spielhallen“ (Aussetzung der Genehmigung weiterer Spielstätten in München bis zu einer endgültigen gesetzlichen Regelung)
(N) - „Kulturstrand in München“ - Interessenbekundungsverfahren
8. REGSAM – Facharbeitskreis Alte Menschen West
(N) - Sitzung des FAK Alte Menschen West am Dienstag, den 08.02.11 von 14.00 bis 16 Uhr im ASZ Bäckerstraße 14

15. **Verschiedenes**

1. Nächste BA-Sitzungen
- 01.03.2011, 19.00 Uhr, Alten- und Service-Zentrum Obermenzing, Packenreiterstraße 48
- 05.04.2011, 19.00 Uhr, Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Großer Sitzungssaal, Landsberger Str. 486
2. Ortstermin Spielplatz Ebenböckpark am 08.02.11 um 10.00 Uhr (bis voraussichtlich 12.00 Uhr) zur Nutzung und eventuellen Umgestaltung

16. **Nichtöffentliche Sitzung**

Mit freundlichen Grüßen

Christian Müller
Vorsitzender des BA 21
Pasing-Obermenzing

(N) = Nachtrag (Eingang nach Zugang der Einladung)