

Bezirksausschuss des 21. Stadtbezirkes



Pasing-Obermenzing



Landeshauptstadt
München

Landeshauptstadt München, Direktorium
BA-Geschäftsstelle West, Landsberger Straße 486, 81241 München

Vorsitzender
Christian Müller

Geschäftsstelle:

BA-Geschäftsstelle West
Rathaus Pasing
Landsberger Straße 486
81241 München
Telefon (089) 233 37224
Telefax (089) 233 37356
bag-west.dir@muenchen.de
Zimmer: 32
Sachbearbeitung:
Herr Emig

München, 21.02.2011

E i n l a d u n g

**zur Sitzung des Bezirksausschusses 21
Pasing-Obermenzing**

**am Dienstag, den 1. März 2011 um 19.00 Uhr
im Alten- und Service-Zentrum Obermenzing
Packenreiterstraße 48, 81247 München**

Vorläufige Tagesordnung

1. Begrüßung

1.1 Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung und der Tagesordnung

1.2 Bericht des Vorsitzenden zu den Baustellen im Pasinger Zentrum

2. Bürgeranliegen

2.1 Bürgersprechstunde

2.2 Bürgerpost an den BA 21

1. Verkehrskonzept und Verkehrsberuhigung Villenkolonie I (vertagt aus der BA-Sitzung vom 01.02.2011)
2. Bebauungsplan Nr. 1507a, Neubaugebiet Lipperheidestraße Ost (vertagt aus der BA-Sitzung vom 01.02.2011)
3. Buslinienführung der Linien 160 / 161 (vertagt aus der BA-Sitzung vom 01.02.2011)
4. Anfrage zum Geschäftsgang des Bezirksausschusses
5. Bebauungsplan Nr. 1507a Lipperheidestraße
6. Winterdienst Rubinsteinstraße
7. Parkbereiche in der Offenbach-/Meyerbeerstraße
8. Schutz der Pippinger Kirche und Lärmschutz an der Nordumgehung Pasing
9. Erhalt der ehemaligen Kuvertfabrik in der Landsberger Straße 444 (zwei Zuschriften)

3. Bericht des UA Umwelt und Natur + Beschlussfassung über Empfehlungen

3.1 Vollzug der Baumschutzverordnung

1. Marsopstraße 7, 1 Esche, 1 Ahorn (vertagt aus der BA-Sitzung vom 01.02.2011)
2. Lichtingerstr. 15, gem. Gutachten (vertagt aus der BA-Sitzung vom 01.02.2011)
3. Lipperheidestr. 15, 1 Kiefer, 1 Lärche (vertagt aus der BA-Sitzung vom 01.02.2011)
4. Von-Frays-Str. 68, 1 Birke (vertagt aus der BA-Sitzung vom 01.02.2011)

5. Kunzweg 3, 1 Schwarzkiefer (vertagt aus der BA-Sitzung vom 01.02.2011)
6. Bassermannstr. 21a, 2 Lärchen
7. Fritz-Wunderlich-Platz 2, 1 Weide, 1 Birke
8. Sanderplatz 6, 1 Esche, 1 Birke
9. Benedikt-Hagn-Str. 14, 1 Fichte
10. Kunzweg 17, 1 Tanne
11. Dachstraße 7a, 1 Birke
12. Leharstraße, 3 Ahornbäume
13. Herzog-Johann-Straße 8, 1 Birke
14. Pippinger Straße 69 / Kraillinger Weg 10, 1 Pappel
15. Betzenweg 20, 1 Fichte
16. Lützowstraße 42a, 3 Fichten
17. Numbergerstraße 18, 1 Serbische Fichte

3.2 Gefahrenbäume
- kein Eingang

4. Bericht des UA Planung + Beschlussfassung über Empfehlungen

5. Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen + Beschlussfassung über Empfehlungen

5.1 Vollzug der Zweckentfremdungsverordnung

1. Pflegerstraße 17 (vertagt aus der BA-Sitzung vom 01.02.2011)
2. Thaddäus-Eck-Straße 51
3. Melßheimerstraße 17

6. Bericht des UA Kultur und Heimatpflege + Beschlussfassung über Empfehlungen

7. Bericht des UA Soziales und Jugend + Beschlussfassung über Empfehlungen

1. Protokoll der außerordentlichen Sitzung des UA Jugend und Soziales vom 10.02.2011

7.1 Berichte der Beauftragten

7.1.1 Kinder- und Jugendbeauftragte

7.1.2 Gleichstellungsbeauftragte

7.1.3 Behindertenbeauftragte

- 7.1.4** a) Bürgerbeirat Verdistrasse 45
b) Bürgerbeirat Scapinellistrasse

7.1.5 Migrationsbeauftragter

7.1.6 Beauftragter im Mieterbeirat

7.1.7 REGSAM-Beauftragte

8. Bericht des UA Budget + Beschlussfassung über Empfehlungen

9. Entscheidungen

1. Fehlende Unterstellmöglichkeiten am Busbahnhof Pasing; Empfehlung Nr. 08-14 / E 00704 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 21 - Pasing-Obermenzing vom 19.10.2010
2. Aufstellung von geschlossenen Abfallbehältern im Umkreis von Schloss Blutenburg; Empfehlung Nr. 08-14 / E 00705 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 21 Pasing-Obermenzing am 19.10.2010

10. Anhörungen

1. Landsberger Str. 464, Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage (vertagt aus der BA-Sitzung vom 01.02.2011)
2. Verkehrssituation Beer-Walbrunn-Straße; beabsichtigte verkehrsrechtliche Anordnung auf zeitliche Beschränkung eines Teils des Haltverbots in der Beer-Walbrunn-Straße
3. Verdistrasse, Flur-Nr. 1151/43; Antrag auf Errichtung einer Werbeanlage
4. Einrichtung einer Ausweichstelle für Linienbusse in der Bergsonstraße
5. Fahrbahnsanierung im Kreuzungsbereich Aubinger Straße / Haberlandstraße

6. Marsopstraße 19; Errichtung eines Wohngebäudes (Marsopstraße 19 / Feichthofstraße 149), Vorbescheid
7. Haltverbot in der Richard-Riemerschmid-Allee; geplante verkehrsrechtliche Anordnung
8. Unterrichtsrecht bei Straßenhinweisschildern bezüglich Kolonialstraßennamen; Antrag des BA 13 Bogenhausen vom 09.03.2010
9. CarSharing für München; Durchführung von Pilotprojekten
10. Landsberger Straße 484; Neubau eines Einkaufszentrums mit Tiefgarage (Landsberger Straße 484 / Rathausgasse 2 - 8; Pasing Arcaden, Bauteil 2)
11. Projekt Hauptbahnhof - Laim - Pasing; Entwicklung Teilbereich Paul-Gerhardt-Allee; Entwurf einer Beschlussvorlage für den Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung
12. Mobilfunk; Suchkreismeldung im Suchkreis M-Pasing-Am Knie 460360; neuer Standort als Ersatz für den gekündigten Standort M-Am Knie 6
13. Mobilfunk; Suchkreismeldung im Suchkreis M-Manzingerweg 12; UMTS-Aufrüstung der GSM-Sendeanlage

11. Anträge und Anfragen

1. CSU: Antrag: Parkplätze für Brautfahrzeuge im Innenhof des Pasinger Rathauses
2. CSU: Anfrage: Erschließung des Entwicklungsgebiets an der Paul-Gerhardt-Allee
3. SPD: Antrag: Kinder- und Jugendeinrichtungen an der Paul-Gerhardt-Allee
4. SPD: Antrag: Tempo 40 km/h in allen Sammelstraßen in Wohngebieten
5. SPD: Antrag: Übersicht über die Kleingartenanlagen im 21. Stadtbezirk
6. Gemeinsamer Antrag von CSU, SPD, Bündnis 90/Die Grünen und FDP: Landschaftspark Pasing-Blumenauk-Gräfelfing-Planegg; Durchführung einer Bundesgartenschau

12. Unterrichtungen

1. Bauanträge im Stadtbezirk (Listen vom 24.01.-30.01., 31.01.-06.02., 07.02.-13.02.2011)
2. Amtsblatt Nrn. 3, 4 / 2011

3. Baumaßnahmen der Stadtwerke München GmbH (Listen vom 31.01., 07.02., 14.02.2011)
4. Mitteilung über die unveränderte Fortführung von Gaststättenbetrieben
 - Schank- und Speisewirtschaft Ristorante-Holzofenpizza Da`Claudio (vorher Villa Baumbach), Baumbachstraße 9

13. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse

1. Kommunalausschuss vom 20.01.2011
 - Nutzung des städtischen Anwesens Lochhausener Straße 21 für kulturelle Zwecke (Empfehlung Nr. 08-14 / E 00711 der Bürgerversammlung des Bezirksteils Obermenzing vom 19.10.2010)
2. Vollversammlung des Stadtrates vom 26.01.2011
 - Teilnahme der Bezirksausschüsse an Wettbewerben; Benennung und Entsendung von Stellvertretern
 - Zentrale Beschlussvollzugskontrolle zur Unterstützung der Bezirksausschüsse
3. Kinder- und Jugendhilfeausschuss und Sozialausschuss in gemeinsamer Sitzung vom 01.02.2011
 - REGSAM; München spart Steuergelder / Regsam wird künftig auf ehrenamtlicher Basis geführt (Antrag der FDP-Stadtratsfraktion vom 08.06.2010)
4. Ausschuss für Bildung und Sport vom 02.02.2011
 - Bauprogramm zur Realisierung von Kinderbetreuungsplätzen; Grundsatzentscheidung über das Vorgehen bei Standardneubauvorhaben; Bauprogramm 2011 für 2.160 Kinderbetreuungsplätze an 32 Standorten mit einem Gesamtfinanzbedarf von ca. 100 Mio Euro; Änderung des MIP 2010-2014 (vertagt aus der BA-Sitzung vom 01.02.2011)
5. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 02.02.2011
 - Anwohnergaragen in München – Umsetzungsstand und Fortschreibung (vertagt aus der BA-Sitzung vom 01.02.2011)
 - Siedlungsschwerpunkt Freiham, Organisationsstruktur (vertagt aus der BA-Sitzung vom 01.02.2011)
 - Siedlungsschwerpunkt Freiham; Finanzbedarf des Referates für Stadtplanung und Bauordnung für die Jahre 2011 bis 2013 (vertagt aus der BA-Sitzung vom 01.02.2011)
 - München setzt auf's Rad; von Nachbarn in den Niederlanden und Dänemark lernen (Antrag der Stadtratsfraktion von Bündnis 90/Die Grünen vom 25.09.2009)
6. Bauausschuss vom 03.02.2011
 - Pasing Zentrum; Gestaltung von Straßen und Plätzen im 21. Stadtbezirk; 1. Bauabschnitt Kaflerstraße (vertagt aus der BA-Sitzung vom 01.02.2011)
 - Beseitigung höhengleicher Bahnübergänge (vertagt aus der BA-Sitzung vom 01.02.2011)
 - Begrünung der Verdistraße als Allee; Empfehlung Nr. 08-14/E 00699 der Bürgerversammlung des 21. Stadtbezirkes, Bezirksteil Obermenzing, am 19.10.2010)

7. Vollversammlung vom 16.02.2011
 - Anwohnergaragen in München - Umsetzungsstand und Fortschreibung
8. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 23.02.2011
 - Projekt des Deutschen Instituts für Urbanistik; Herausforderungen des demografischen Wandels bewältigen: Kommunale Erfahrungen u. Ansätze (Bekanntgabe)
 - Wohnungsnahe Versorgung mit öffentlichen Spielflächen - Anwendung des ABZ-Modells zur jährlichen Fortschreibung des Spielflächenversorgungsplanes -
 - Siedlungsschwerpunkt Freiham; Freiham Nord:
 - A) Zustimmung zu Eckdaten, Umgriff und Auslobungsunterlagen des städtebaulichen und landschaftsplanerischen Wettbewerbs für den 1. Realisierungsabschnitt;
 - B) Teiländerung des Bebauungsplanes mit Grünordnung Nr. 1916a für den Bereich Bodenseestraße (südlich), Anton-Böck-Straße (westlich), S-Bahnlinie 8 (München-Herrsching) (nördlich) und Hans-Steinkohl-Straße (östlich)
 - C) Anträge und Empfehlungen

14. Post an den BA

14.1 von der Stadtverwaltung

1. Zweite Bürgermeisterin
 - Meyerbeer-/Offenbachstraße; Pippinger Straße
2. Direktorium
 - Mitteilung der BA-Geschäftsstelle Ost zur Bürgerversammlungsempfehlung des 15. Stadtbezirkes Trudering-Riem „Einführung der Umweltzone im 15. Stadtbezirk bzw. in ganz München“ (vertagt aus der BA-Sitzung vom 01.02.2011)
 - BA-Budget; Bescheid vom 08.02.2011 an die Arbeitsgemeinschaft der Pasinger Vereine e.V. zum Antrag auf Gewährung eines Zuschusses für das Pasinger Faschingstreiben am 08.03.2011
 - BA-Budget; Bescheid vom 09.02.2011 an den Verein Voilá Opera! e.V. zum Antrag auf Gewährung eines Zuschusses für das Projekt "Oper an Schulen"
 - Entscheidungsrecht für die Bezirksausschüsse bei der Genehmigung von Umlaufsperrern (BA-Antrag Nr. 08-14 / B 00851 vom 03.02.2009)
 - "Gibt es noch Möglichkeiten, Teile der erst jetzt denkmalgeschützten ehemaligen Kuvertfabrik Landsberger Straße 444 zu erhalten?" (Stadtratsanfrage vom 14.02.2011, Herr StR Siegfried Benker und Herr StR Boris Schwartz)
3. Kreisverwaltungsreferat
 - Verkehrsüberwachung Paosostraße, Anzahl der Verkehrsverstöße; Antrag aus der BA-Kindersprechstunde vom 19.11.2010 (vertagt aus der BA-Sitzung vom 01.02.2011)
 - Einfahrt in die Tiefgarage Verdistraße 75 (BA-Antrag Nr. 08-14 / B 02596 vom 07.12.2010)
 - Beschilderung Tempo 30 km/h in der Grandlstraße (BA-Antrag Nr. 08-14 / B 02676 vom 11.01.2011)
 - Aufhebung eines personenbezogenen Behindertenparkplatzes im Bereich Rosseggerstraße 7; Verkehrsrechtliche Anordnung nach § 45 StVO
 - Verkehrssituation Willibaldstraße

4. Referat für Stadtplanung und Bauordnung
 - Planungssituation Kuvertfabrik (vertagt aus der BA-Sitzung vom 01.02.2011)
 - Bodenseestraße 40; Errichtung eines gewerblich genutzten Gebäudes, Vorbescheid (vertagt aus der BA-Sitzung vom 01.02.2011)
 - Verlegung des Obermenzinger Kreisels an die Mühlangerstraße (Anfrage aus der Bürgerversammlung des Bezirksteils Obermenzing vom 19.10.2010)
 - Verdistraße 135, DG-Ausbau des Nebengebäudes und Aufstockung; Tektur
 - Flächennutzungsplan mit integrierter Landschaftsplanung für den Münchner Westen (CD mit dem Billigungsbeschluss vom 19.05.1993 sowie dem endgültigen Beschluss vom 26.07.1995)
 - Zuwegung Baugebiet Lipperheidestraße (BA-Antrag Nr. 08-14 / B 02600 vom 07.12.2010)
 - Neues Gewerbegebiet Bergsonstraße / Kronwinklerstraße (BA-Antrag Nr. 08-14 / B 02535 vom 09.11.2010)
 - Vollzug der Baumschutzverordnung; Von-Frays-Straße 68, Bescheid vom 09.02.2011
 - Vollzug der Baumschutzverordnung; Kunzstraße 3, Bescheid vom 08.02.2011
 - Neuer Schulstandort für die staatliche Wirtschaftsschule München; Umgehender Beginn der Umplanung der westlichen Bebauung des Pasinger Marienplatzes sowie der Investorenausschreibung (Buchstabe c des Antrages) (BA-Antrag Nr. 08-14 / B 02539 vom 09.11.2010)

5. Baureferat
 - Jugendunterstand für den neuen Spielplatz an der Würm; BA-Antrag Nr. 08-14 / B 02325 vom 27.07.2010 (vertagt aus der BA-Sitzung vom 01.02.2011)
 - Kanalbau zwischen Am Knie und Offenbachstraße; Baumfällungen im Februar (vertagt aus der BA-Sitzung vom 01.02.2011)
 - Erledigung der Restarbeiten an Fuß- und Radwegen entlang der Würm; BA-Antrag Nr. 08-14 / B 02595 vom 07.12.2010 (vertagt aus der BA-Sitzung vom 01.02.2011)
 - Parken in der Offenbach-/Meyerbeerstraße
 - Vollzug der Wassergesetze; Bachräumungstermine 2011 für die Stadt- bzw. Stadtrandbäche
 - Finanzierung der U 5 nach Pasing; BA-Anfrage vom 07.12.2010
 - Verbreiterung des Gehweges an der Planegger Straße auf Höhe Gatterburg (BA-Antrag Nr. 08-14 / B 02597)
 - "Wie und wann geht es weiter mit dem Ausbau am Haidelweg/Blumenauer Straße?" (BA-Anfrage vom 07.12.2010)
 - Grünanlage Hochsimmerstraße; Umgestaltung eines Hochbeetes

6. Referat für Bildung und Sport
 - Modellprojekt zur Inklusion von Schülerinnen und Schülern mit Behinderungen an städt. Realschulen (vertagt aus der BA-Sitzung vom 01.02.2011)
 - Neuer Schulstandort für die Staatliche Wirtschaftsschule München (BA-Antrag Nr. 08-14 / B 02538 vom 09.11.2010)

7. Kommunalreferat
 - Kauf des Pasinger Bahnhofsvorplatzes durch die Landeshauptstadt München; BA-Antrag Nr. 08-14 / B 02403 vom 14.09.2010 (vertagt aus der BA-Sitzung vom 01.02.2011)

8. Referat für Gesundheit und Umwelt
 - Meyerbeer-/Offenbachstraße; Fragen zur Lärmkartierung (vertagt aus der BA-Sitzung vom 01.02.2011)
 - Meyerbeer-/Offenbachstraße; Absenkung der Auslösewerte für die Lärmsanierung und Fragen zur Lärmkarte (vertagt aus der BA-Sitzung vom 01.02.2011)
 - Müllentsorgung Anwesen Wöhlerstraße 2
 - Seminarprogramm "Baurecht after work 2011"
 - Seminarprogramm "Kompakt-Seminare und Lehrgänge 2011"
9. Referat für Arbeit und Wirtschaft
 - Europe Direct Informationen 01/2011
 - Wirtschafts-Info Nr. 01/2011
 - Werbenutzungsvertrag der Landeshauptstadt München
10. Sozialreferat
 - Mögliche Jugendeinrichtung im Schulneubau an der Grandlstraße
11. Münchner Verkehrsgesellschaft mbH (MVG)
 - Besprechung mit der Interessengemeinschaft Offenbach-/Meyerbeerstraße am 02.02.2011
12. Abfallwirtschaftsbetrieb München
 - Müllentsorgung im Anwesen Wöhlerstraße 2
13. Kulturreferat
 - Jour Fixe Bezirksausschüsse am Donnerstag, den 24.03.2011 von 17.00 bis 19.00 Uhr im Forum des Literaturhauses, Salvatorplatz 1 / III. Stock, 80333 München
- 14.2 Sonstige**
 1. Bayerische Staatsforsten, Forstbetrieb München
 - Nachhaltigkeitsbericht 2010 (vertagt aus der BA-Sitzung vom 01.02.2011)
 2. REMONDIS GmbH & Co.KG
 - Containerstandplatz Petzetstraße / Daudetstraße (vertagt aus der BA-Sitzung vom 01.02.2011)
 3. Bezirksausschuss 1 Altstadt-Lehel
 - Antrag des BA 1 „Spielhallen“; Aussetzung der Genehmigung weiterer Spielstätten in München bis zu einer endgültigen gesetzlichen Regelung (vertagt aus der BA-Sitzung vom 01.02.2011)
 - „Kulturstrand in München“ - Interessenbekundungsverfahren (vertagt aus der BA-Sitzung vom 01.02.2011)
 4. Arbeitsgemeinschaft der Pasinger Vereine e.V.
 - Protokoll der Jahreshauptversammlung vom 18.01.2011
 5. Europäische Akademie für effiziente Energieverwendung in Gebäuden e.V.
 - Energiemanagement nach neuen Richtlinien

6. Deutsche Stiftung Denkmalschutz
- Tag des offenen Denkmals am 11.09.2011
7. Gemeinde Schlehdorf
- 1250 Jahre Schlehdorf; erstmalige urkundliche Erwähnung von Pasing und Giesing
8. Bahn-Landwirtschaft, Unterbezirk München Laim
- Verkauf und Kündigung von Kleingärten durch die DB Services Immobilien GmbH (betroffene Kleingartenanlagen im 21. Stadtbezirk an der Frauendorferstraße und an der Härtingerstraße)
9. Fachinformationsstelle Rechtsextremismus München
- Fachtag "Schule ohne Rassismus" am 21.03.2011 in der Black Box im Gasteig
10. Industrie- und Handelskammer für München und Oberbayern
- Ergebnisprotokoll Fernwärmeleitungs- und Kanalbau Landsberger Straße
11. Gedenken im Würmtal e.V.
- Platzierung des Pasinger Todesmarsch-Mahnmals

15. Verschiedenes

1. Nächste BA-Sitzungen
- 05.04.2011, 19.00 Uhr, Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Großer Sitzungssaal, Landsberger Str. 486
- 03.05.2011, 19.00 Uhr, Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Großer Sitzungssaal, Landsberger Straße 486
2. Öffentliche Informationsveranstaltung zum Thema "Nördliches Vorfeld des Pasinger Bahnhofs - Überlegungen zur Neuordnung des Verkehrs auf der Gottfried-Keller-Straße, Carossastraße und August-Exter-Straße" am Mittwoch, den 02.03.2011 um 19.00 Uhr in der Pasinger Fabrik
3. Bürgerversammlungen des 21. Stadtbezirkes Pasing-Obermenzing
- 14.04.2011, 19.00 Uhr, Gaststätte Zur Post, Bodenseestraße 4 (Bezirksteil Pasing)
- 05.05.2011, 19.00 Uhr, Turnhalle der Schule an der Grandlstraße 5 (Bezirksteil Obermenzing)

16. Nichtöffentliche Sitzung

Mit freundlichen Grüßen

Christian Müller
Vorsitzender des
BA 21 Pasing-Obermenzing