



Landeshauptstadt München, Direktorium
Tal 13, 80331 München

An alle

Mitglieder des BA 3

Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse,

Bürgerinnen und Bürger

Vorsitzender
Dr. Oskar Holl

Geschäftsstelle:
Tal 13, 80331 München
Ansprechpartnerin: Frau Schäffler
Telefon: 2280 2666
Telefax: 2280 2674
E-Mail: anita.schaeffler@muenchen.de

Privat:
Enhuberstraße 1, 80333 München
Telefon: 52 45 35

München, 25.05.2011

Einladung zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 3 Maxvorstadt
am Dienstag, den 07.06.2011, um 19.30 Uhr
Sitzungssaal im Palais Dürckheim, Türkenstraße 4, 80333 München

Termine der Unterausschüsse: siehe Seite 5

Vorgesehene Tagesordnung:

A Allgemeines

- 1. Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**
- 2. Beschluss über die endgültige Tagesordnung**
- 3. Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung**
- 4. Fragen an die Polizei**
 - 4.1 Bericht der Polizeiinspektion 12
- 5. Bürgeranliegen**
 - 5.1 Der Bürger hat das Wort**
 - 5.2 Bürgerpost an den BA 3**
 - 5.2.1 Schreiben einer Buchhandlung vom 11.05.2011
Umwandlung der Grüninseln an der Ecke Türken-/Theresienstraße in Fahrradabstellplätze
(s. TOP C.1.2)

B Planung und Umwelt

- 1. Anträge**
 - 1.1 Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen im BA 3, Initiative Frau Ruth Gehling
Baumpflanzungen in der Maxvorstadt
Der BA 3 bittet die Stadt München, nachfolgend aufgeführte Standorte zu begutachten und,
wenn möglich, im nächsten Herbst auf diesen Standorten Baumpflanzungen zu veranlassen
- 2. Entscheidungen und Anhörungen**
 - 2.1 Bauvorhaben**
 - 2.1.1 Liste der Bauvorhaben 17., 18., 19., 20.KW
 - 2.1.2 Königinstraße 31
Aufstockung Wohnhaus und Erweiterung Garagen – Vorbescheid
 - 2.1.3 Amalienstraße 46
Nutzungsänderung eines Ladens (Einzelhandelsfläche) zu einer Gastraumfläche,
Erweiterung der Gaststätte
 - 2.1.4 Neureutherstraße 16,
Abbruch und Neuaufbau des Dachgeschosses mit neuer Wohnnutzung sowie Anbau eines
Außenaufzuges (VGB); Nutzungsänderung einer Wohn- in eine Gewerbeeinheit (RGB)

- 2.1.5 Zieblandstraße 45, Aufstockung Dachgeschoss, Vorbescheid
- 2.1.6 Schellingstraße 50, Um- und Zubau, Aufstockung der Innenhofbebauung, Errichtung von Appartements für Wohnzwecke – Tektur zu Az: 2011-1295
- 2.1.7 Theresienstraße 1, Nutzungsänderung in einzelne Büroräume und Errichtung von drei Stellplätzen
- 2.1.8 Arcisstraße 21, Einbau einer behindertengerechten Rampe mit Vordach am Haupteingang der TU München
s. Entscheidung des BA 3 in der Sitzung am 10.05.2011
neuerliches Schreiben des Staatlichen Bauamtes vom 20.05.2011

2.2 Baumfällungen

- 2.2.1 Vollzug der Baumschutzverordnung:
Erzgießereistraße 14
Vertagt aus der Sitzung am 10.05.2011, TOP B.2.2.3

2.3 Aktuelle Sachstandsberichte

Sachstandsbericht O. Holl: Projekt Kunstareal München

C Verkehr und öffentlicher Raum

1. Anträge

- 1.1 Antrag der Fraktion von Bündnis 90/Die Grünen im BA 3
Aufenthaltsqualität auf dem Wittelsbacherplatz verbessern,
Die Stadt München wird gebeten, die Aufenthaltsqualität auf dem Wittelsbacherplatz zu verbessern und dort eine angemessene Anzahl von Sitzmöglichkeiten (Sitzbänke o.ä.) zu schaffen.
- 1.2 Schreiben einer Buchhandlung vom 11.05.2011
Umwandlung der Grüninseln an der Ecke Türken-/Theresienstraße in Fahrradabstellplätze (s. auch A 5.2.1)

2. Entscheidungen und Anhörungen

2.1 Verkehr

- 2.1.1 Stadtwerke München, Straßenbahnwendeschleife Lothstraße – Trassierungsbeschluss
Beschlussvorlage für den Ausschuss für Arbeit und Wirtschaft
Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 06510

2.2 Öffentlicher Raum

- 2.2.1 Kreisverwaltungsreferat, Entscheidungen über Sondernutzungserlaubnisse
 - a) Türkenstraße 44, Verkaufseinrichtung auf öffentlichem Grund
 - b) Amalienstraße 14, Verkaufseinrichtung auf öffentlichem Grund
 - c) Türkenstraße 77, Verkaufseinrichtung auf öffentlichem Grund
 - d) Augustenstraße 55, Widerruf der Sondernutzungserlaubnis für einen mobilen Fahrradständer
 - e) Seidlstraße 4, Verkaufseinrichtung auf öffentlichem Grund
 - f) Amalienstraße 65, Verkaufseinrichtung auf öffentlichem Grund
- 2.2.2 Referat für Gesundheit und Umwelt,
Empfehlung Nr. 08-14 / E 00815 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 3 am 09.12.2010
Außenbeleuchtung des Strafjustizzentrums an der Nymphenburger Straße
Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 06799

2.3 Gaststätten

- 2.3.1 a) Dachauer Straße 4, Erweiterung der bestehenden Freischankfläche
- b) Schleißheimer Straße 12, Erweiterung der bestehenden Freischankfläche
- c) Schleißheimer Straße 14 „Pussy Cat“, Genehmigung einer Freischankfläche
- d) Schleißheimer Straße 14 „Bambushain“, Erweiterung einer bestehenden Freischankfläche
- e) Schleißheimer Straße 14 „Pretty Bar“, Genehmigung einer Freischankfläche
- f) Rottmannstraße 24, Erweiterung der bestehenden Freischankfläche
- g) Schleißheimer Straße 104, Genehmigung einer Freischankfläche

h) Schellingstraße 54, Erweiterung der bestehenden Freischankfläche

i) Neureutherstraße 29, Genehmigung einer Freischankfläche

2.4 Veranstaltungen

2.4.1 Kreisverwaltungsreferat, VVB, Anhörung
Münchner Stadtlauf 2011 am 26.06.2011

2.4.2 Kreisverwaltungsreferat, VVB, Anhörung
Europäische Jonglierconvention: Parade und Eröffnungsshow am Königsplatz am
07.08.2011

2.4.3 Kreisverwaltungsreferat, VVB, Anhörung
Infostand FKG auf dem Geschwister-Scholl-Platz vom 04.07. bis 06.07.2011

2.5 Aktuelle Sachstandsberichte

D Soziales und Bildung

1. Anträge

2. Entscheidungen und Anhörungen

2.1 Budget der Bezirksausschüsse
Elternbeirat der Grundschule Dachauer Straße für die Maßnahme
MFM-Projekt am 06.06. und 06.07.2011
Beantragter Zuschuss: 795,00 Euro

2.2]18.jetzt[- Fest junger Erwachsener im Rathaus am 08.10.2011
vertagt aus der Sitzung vom 10.05.2011, Unterlagen liegen bereits vor

2.3 Budget
Eltern-Kind-Initiative Maxi e.V.;
Errichtung eines Kinderspielhauses, beantragter Zuschuss: 2.278,00 €

3. Aktuelle Sachstandsberichte

E Kultur

1. Anträge

2. Entscheidungen und Anhörungen

2.1 Baureferat
Vollzug der Grünanlagensatzung, Kunst im öffentlichen Raum
Semesterprojekt der TU München im Alten Botanischen Garten am 29.06.2011 (General-
probe am 2.06.2011)

3. Aktuelle Sachstandsberichte **Berichte des Unterausschussvorsitzenden**

F Unterrichtungen

1. Planung und Umwelt

1.1 Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Stadtentwicklungsplanung
Regionale Klimaprognosen bei langfristiger Siedlungsentwicklung berücksichtigen
Antrag Nr. 08-14 / A 1273, DIE LINKE vom 18.12.2009
Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 25.05.2011
Sitzungsvorlagen Nr. 08-14 / V 06560

1.2 Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Stadtsanierung und Wohnungsbau
Genossenschaftsidee fördern I, Genossenschaftlichen Wohnungsbau weiter stärken
Antrag Nr. 08-14 / A 02303 div. Stadträte/innen vom 18.03.2011
Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 25.05.2011
Sitzungsvorlagen Nr. 08-14 / V 06766

1.3 Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Stadtplanung
Gesetz zur Erleichterung von Planungsvorhaben für die Innenentwicklung der Städte
„BauGB 2007“

- Erfahrungsbericht zur Entscheidung über die Anwendung des beschleunigten Verfahrens in den Fällen des § 13 a Abs. 1 Satz 2 Nr. 1 und Nr. 2 BauGB
 Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 25.05.2011
 Sitzungsvorlagen Nr. 08-14 / V 06796
- 1.4 Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Stadtentwicklungsplanung
 Regionsbericht 2010
 Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 25.05.2011
 Sitzungsvorlagen Nr. 08-14 / V 06378
- 1.5 Referat für Stadtplanung und Bauordnung
 PERSPEKTIVE MÜNCHEN – Fortschreibung 2011, Leitmotiv, strategische Leitlinien
 Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 25.05.2011
 Sitzungsvorlagen Nr. 08-14 / V 06446
- 1.6 Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Stadtsanierung und Wohnungsbau
 Bezahlbaren Wohnraum in München erhalten – Förderung von Genossenschaften
 Antrag Nr. 08-14 / A 02018 der Stadtratsfraktion der CSU vom 01.12.2010
 Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 15.05.2011
 Sitzungsvorlagen Nr. 08-14 / V 06756
- 2. Verkehr und öffentlicher Raum**
- 2.1 Kreisverwaltungsreferat, Verkehrsmanagement
 Verkehrsrechtliche Anordnung, Umdrehung der Einbahnregelung in der Schleißheimer Straße südlich der Gabelsbergerstraße
- 2.2 Baumaßnahmen der Stadtwerke München
 Linprunstraße , Fernwärme
 Brienner Straße 59, Fernwärmeanschluss
 Brienner Straße 41, Fernwärme
 Schellingstraße 131, Strom
- 2.3 Referat für Gesundheit und Umwelt
 Vollzug des Bundes-Immissionsschutzgesetzes (BImSchG) und der Geräte- und Maschinenlärmschutzverordnung (32. BImSchV); Ausnahmezulassung gem. § 7 Abs. 2 der 32. BImSchG, Schellingstraße 23, Aushub- und Verfüllarbeiten für Fernwärmeanschluss
- 2.4 Referat für Stadtplanung und Bauordnung,
 München setzt auf's Rad 1
 Mehr Öffentlichkeitsarbeit für die Förderung des Radverkehrs
 Beschlussvorlage für den Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 25.05.2011
 Antrag Nr. 08-14 / A 01080 der Stadtratsfraktion DIE GRÜNEN/RL vom 25.09.2009
 Sitzungsvorlagen Nr. 08-14 / V 04320
- 2.5 Referat für Stadtplanung und Bauordnung
 Generalplan für Fahrradabstellplätze
 BA-Antrag Nr. 08-14 / B 02394 des BA 5, Au-Haidhausen vom 15.09.2010
 Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 25.05.2011
 Sitzungsvorlagen Nr. 08-14 / V 06618
- 2.6 Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Stadtentwicklungsplanung
 Überprüfung des Bedarfsplans für die Bundesschienenwege;
 Anträge der Stadtratsfraktion der CSU vom 17.11.2010
 Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 25.05.2011
 Sitzungsvorlagen Nr. 08-14 / V 06605
- 2.7 Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Stadtentwicklungsplanung
 Hauptbahnhof München – Konzeptalternative der DB AG
 Bekanntgabe in der Vollversammlung des Stadtrates vom 18.05.2011
 Sitzungsvorlagen Nr. 08-24 / V 06705

- 2.8 Kreisverwaltungsreferat, VVB
Kulturstrand am Professor-Huber-Platz vom 19.05. bis 21.08.2011
Eilentscheidung des Vorsitzenden: Zustimmung durch Fristablauf
- 2.9 Kreisverwaltungsreferat, VVB, Erlaubnisbescheid
Radlnacht am 21.05.2011
- 2.10 Kreisverwaltungsreferat, Verkehrsmanagement
Probeweise Abschaltung der LZA Max-Joseph-/Ottostraße
- 2.11 Referat für Gesundheit und Umwelt
Vollzug des Bundesimmissionsschutzgesetzes (BImSchG) und der Geräte- und Maschinen-
lärmschutzverordnung (32. BImSchV); Ausnahmezulassung gem. § 7 Abs. 2 der 32.
BImSchG,
Schellingstraße 23 Aushub- und Verfüllarbeiten für Fernwärmeanschluss
- 2.12 Kreisverwaltungsreferat, VVB
Große Fronleichnamsprozession am 23.06.2011, Nachtrag
Zustimmung des Vorsitzenden im Rahmen einer Eilentscheidung
- 2.13 Kreisverwaltungsreferat, Bezirksinspektion Mitte
Dachauer Straße 54, Verkaufseinrichtung auf öffentlichem Grund,
Entscheidung des BA 3 in der Sitzung am 12.04.2011,
KVR holt Entscheidung des Oberbürgermeisters ein

3. Soziales und Bildung

- 3.1 BA-Antrag Nr. 08-14 / B 02817 des BA 3 vom 15.03.2011
Wir pflanzen für München einen Baum
Antwortschreiben des Direktoriums

4. Kultur

- 4.1 Direktorium, Zuwendung aus dem BA-Budget für das Projekt „Die Schwebel“ (geplant vom
15.08. bis 21.12.2010): Antwortschreiben an den Antragsteller auf dessen Bitte nach Verlän-
gerung des Projektendes

G BA-Angelegenheiten, Sonstiges und Termine

- 1. Antrag des BA 21 Pasing-Obermenzing Nr. 08-14/B 02996 vom 03.05.2011 mit der Bitte
um Stellungnahme: Ablauf von Bürgerversammlungen

Nächste BA- und UA-Sitzungen

UA Planung und Umwelt 01.06.2011 19.30 Uhr, Bürgerbüro, Schellingstr. 28 a
UA Verkehr und öffentl. Raum, 31.05.2011, 19.00 Uhr, Bürgerbüro, Schellingstr. 28 a
UA Soziales und Bildung, 30.05.2011, 19.00 Uhr, Bürgerbüro, Schellingstr. 28 a
UA Kultur, 30.05.2011, 19.00 Uhr, Cafe „Telos“, Kurfürstenstr. 2

Die nächste Sitzung des Bezirksausschusses 3 findet am Dienstag, 12.07.2011 um
19.30 Uhr im Sitzungssaal des Palais Dürckheim, Türkenstraße 4 statt.

München, 25.05.2011



Dr. Oskar Holl
Vorsitzender