

Bezirksausschuss des 21. Stadtbezirkes



Pasing-Obermenzing



Landeshauptstadt
München

Landeshauptstadt München, Direktorium
BA-Geschäftsstelle West, Landsberger Straße 486, 81241 München

Vorsitzender
Christian Müller

Geschäftsstelle:

BA-Geschäftsstelle West
Rathaus Pasing
Landsberger Straße 486
81241 München
Telefon (089) 233 37224
Telefax (089) 233 37356
bag-west.dir@muenchen.de
Zimmer: 32
Sachbearbeitung:
Herr Emig

München, den 05.07.2011

E i n l a d u n g

**zur Sitzung des Bezirksausschusses 21
Pasing-Obermenzing**

**am Dienstag, den 5. Juli 2011 um 19.00 Uhr
im Alten- und Service-Zentrum Obermenzing
Packenreiterstraße 48, 81247 München**

Tagesordnung

1. Begrüßung

1.1 Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung und der TO

1.2 Bericht des Vorsitzenden zu den Baustellen im Pasinger Zentrum

2. Bürgeranliegen

2.1 Bürgersprechstunde

2.2 Bürgerpost an den BA 21

1. Parkflächen Bodenseestraße 91 / Richard-Tauber-Straße
2. Tempo 30 km/h im Wohnsammelbereich der Menzinger Straße
3. Wasserspielplatz an der Würm südlich der Inselmühle; Beschilderung "Baden verboten"
4. Nächtliche Abrissarbeiten ehem. HIT-Gelände, Rathausgasse / Landsberger Straße 484
5. Kammerkonzept der Villenkolonie I - Stellungnahme der Interessengemeinschaft Offenbach-/Meyerbeerstraße e.V.
6. Altes Pumpenhaus Pasing
7. Zeitungskästen vor dem Pasinger Bahnhof Südseite
8. Verkehrskonzept für den Bereich Pasing Bahnhof Nordseite
9. Grundschule An der Schäferwiese; Schreiben der Klassenelternsprecher an Herrn Staatsminister Dr. Spaenle wegen Lehrerreserve
10. Verkehrssituation in der Dorfstraße (vertagt aus der Bürgersprechstunde vom 07.06.2011)
11. Verkehrshelferschilder an der Wöhler- / Dorfstraße (vertagt aus der Bürgersprechstunde vom 07.06.2011)
12. Hecke Schmaedelstraße 11 - 19 (vertagt aus der BA-Sitzung vom 07.06.2011)
13. Alte Allee / Bergsonstraße; Verkehrssituation und Verlegung der Bushaltestelle "Alte Allee"

14. Offenbach-/Meyerbeerstraße; Geschwindigkeitsmessungen
 15. Baumbestand auf dem Grundstück Ecke Alte Allee / Gustav-Meyrink-Straße
 16. Ensbemle Obermenzing, hier: Bauvorhaben Betzenweg 78
 17. Anlieferungssituation Pasing Arcaden
 18. Änderung von Hinweisschildern auf der A 99 und A 8 (Bezug: Antrag des BA 21 Nr. 08-14 / B 02677 vom 11.01.2011 und Stellungnahme des Kreisverwaltungsreferates vom 15.03.2011)
 - (N) 19. Buslinie 160; Unterbrechung der Linie auf dem Abschnitt Pasing Nord – Offenbachstraße – Bahnhof Süd
 - (N) 20. Verteilung des Werbespiegels, Missstände Ecke Klarwein-/Reginbaldstraße
- 2.3 Gestaltung Bahnhof Pasing Nordseite, Bürgeranträge / -vorschläge und Anträge der**
1. (vertagt aus der BA-Sitzung vom 07.06.2011)
 - Initiative Exterkolonie I: Reduzierung des Schleichverkehrs durch das Gebiet der Exterkolonie I (Kammerkonzept)
 - Initiative Exterkolonie I: Parksituation in der Exterkolonie I
 - Planungsgruppe 504: Pasing Bahnhofplatz Nord Ideenskizze
 - Herr Feneberg: Verkehrsuntersuchung Pasing nördlich der Bahn; Modifikation zur Variante 2.2 Vorschlag gevas humberg & partner
 - Herr Dr. Weser: Ideen für Pasing-Bahnhof Nordseite
 - Frau Unkel: Fahrradparkplätze an der Nordseite Pasinger Bahnhof
 - Interessengemeinschaft Alte Allee / Bergsonstraße e.V.: Neuplanung nördlicher Bahnhofsvorplatz Pasing / Verkehrsentslastung für dieses Gebiet
 - CSU-Fraktion im BA 21: Gestaltung Pasinger Bahnhof Nordseite (Antrag vom 18.09.2009)
 - Fraktion Bündnis 90/Die Grünen im BA 21: Neugestaltung Nordseite Pasinger Bahnhof (Antrag vom 07.09.2009)
 - Stadtratsfraktion Bündnis 90 / Die Grünen: Neugestaltung und -ordnung des nördlichen Bahnhofsvorplatzes in Pasing (Antrag vom 10.09.2009)
 - FDP-Fraktion im BA 21: Gestaltung des Gebietes Bahnhof Pasing Nordseite (s. auch bei TOP 11.7 – neuer Antrag)
 - SPD-Fraktion im BA 21: Gestaltung Pasinger Bahnhof Nordseite (Antrag vom 13.07.2009)
 - Herr Wurmbauer: Keine Parkraumbewirtschaftung nördlich des Bahnhofs; Verhinderung von Schleichverkehr (insbesondere Theodor-Storm-Straße); Verbot des Flohmarkts am Nordausgang des Bahnhofs Pasing
 - Zusammenfassung zur Diskussion: Fragen- und Themensammlung

3. Bericht des UA Umwelt und Natur + Beschlussfassung über Empfehlungen

3.1 Vollzug der Baumschutzverordnung

1. Paul-Gerhardt-Allee 47d, 2 Buchen
2. Hofbauernstraße 9a, 1 Esche
3. Orthstraße 3a, 1 Thuja
4. Schubaurstraße 18, 1 Blaufichte
5. Bodenstedtstraße 11a, 1 Nadelbaum
6. Betzenweg 36, 1 Lärche
7. Pippinger Straße 97, 2 Linden
8. Marsopstraße 5a, 1 Kastanie
9. Bachmairstraße 15, 1 Thuja
- (N) 10. Marsopstraße 9, Baumbestandsplan
- (N) 11. Veldener Straße 9, 1 Birke
- (N) 12. Ossiacherstraße 51, 1 Nadelbaum
- (N) 13. Am Stadtpark 20, 1 Lärche

3.2 Gefahrenbäume
- kein Eingang

4. Bericht des UA Planung + Beschlussfassung über Empfehlungen

5. Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen + Beschlussfassung über Empfehlungen

5.1 Vollzug der Zweckentfremdungsverordnung

1. Kapellengartenstraße 7
2. Wilhelm-Hey-Straße 4
- (N) 3. Bachbauernstraße 6
- (N) 4. Menzinger Straße 149

- 6. Bericht des UA Kultur und Heimatpflege + Beschlussfassung über Empfehlungen**
- 7. Bericht des UA Soziales und Jugend + Beschlussfassung über Empfehlungen**
 - 7.1 Berichte der Beauftragten**
 - 7.1.1 Kinder- und Jugendbeauftragte**
 - 7.1.2 Gleichstellungsbeauftragte**
 1. Protokoll des 10. Treffens der Gleichstellungsbeauftragten vom 25.05.2011
 - 7.1.3 Behindertenbeauftragte**
 - 7.1.4 a) Bürgerbeirat Verdistraße 45**
(N) Schriftlicher Bericht über die Beiratssitzung am 21.06.2011
b) Bürgerbeirat Scapinellistraße
 - 7.1.5 Migrationsbeauftragter**
 - 7.1.6 Beauftragter im Mieterbeirat**
 - 7.1.7 REGSAM-Beauftragte**
- 8. Bericht des UA Budget + Beschlussfassung über Empfehlungen**
- 9. Entscheidungen**
 1. Budget des BA 21; Antrag: Bessel u.a. Münchner Sommertheater Gastspielensemble GbR, Freiluft-Theateraufführung am 31.07.2011
 - (N) 2. Budget des BA 21; Antrag: LILALU e.V., Workshopplätze für 20 bedürftige Kinder aus Pasing vom 01.08.-04.09.2011
- 10. Anhörungen**
 1. Planungsauftrag für den Dorfkern Obermenzing; Beschlussvorlage für die Sitzung des Bauausschusses am 05.07.2011 (vertagt aus der BA-Sitzung vom 07.06.2011)
 2. Am Stadtpark 32, Neubau von zwei Mehrfamilienhäusern mit Tiefgarage - Tekturplanung (vertagt aus der BA-Sitzung am 07.06.2011); s. hierzu TOP 14.1.8

3. Straßenunterhaltsmaßnahme Lochhausener Straße 9 bis 37 (Radweg Westseite)
4. Straßenunterhaltsmaßnahme Lochhausener Straße 17 bis 21 (Fahrbahn)
5. Planfeststellung nach dem Personenbeförderungsgesetz; Verlängerung der Straßenbahnlinie 19 zum Bahnhof Pasing
6. Parkraummanagement in München - Fortschreibung Umsetzungskonzept; Entwurf einer Beschlussvorlage für den Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung
7. Schererplatz; absolutes Haltverbot an der Nordseite der südlichen Fahrbahn des Schererplatzes zwischen den Lichtmasten Nr. 10 und Nr. 11
8. Fritz-Berne-Straße; Verlängerung des absoluten Haltverbots an der Nordseite der Fritz-Berne-Straße bis zum Lichtmast Nr. 5
9. BA-Budget: Keine Frist für Budgetanträge bis 1.000 Euro; Antrag des BA 5 Au-Haidhausen vom 16.03.2011
10. Aufhebung der Radwegbenutzungspflicht in der Maria-Eich-Straße zwischen Neufeld- bzw. Steinerstraße und Heinrich-Schütz-Weg
11. Flohmarkt am 07.10.2011 an der Senftenauerstraße/Willibaldstraße (Grünanlage)
12. Leistungsprogramm der MVG für die Fahrplanperiode 2012 (Beschlussvorlage für den Ausschuss für Arbeit und Wirtschaft am 05.07.2011; u.a. Empfehlung Nr. 08-14 / E 00916 der Bürgerversammlung des 21. Stadtbezirkes Pasing-Obermenzing vom 14.04.2011 zur Trambahnlinie 19 - Verstärkung in den Hauptverkehrszeiten zwischen Ostbahnhof und Willibaldplatz sowie Installation einer Lichtbildanzeige an der Haltestelle Pasing Marienplatz)
13. 50-jähriges Schuljubiläum Obermenzinger Gymnasium und Straßenfest am 08.07.2011, Freseniusstraße 47 - 49
14. Städtisches Anwesen Bodenseestraße 3, Nutzung des Ladens „mitte“
- (N)** 15. Projekt „Zukunftskonzepte der Lebensmittelmärkte Münchens“; Textentwurf für die Bekanntgabe im Kommunalausschuss als Werkausschuss für die Markthallen München
- (N)** 16. Gleiserneuerung der Straßenbahnlinie 19 zwischen Willibaldplatz und Westbad; Schließung der Quermöglichkeit für den KFZ-Verkehr an der Überfahrt Mallnitzer Straße / Gustav-Adolf-Straße
- (N)** 17. Sommerfest des Kindergarten Drachenburg e.V. am 05.08.2011 von 15.00 bis 17.00 Uhr in der Grünanlage an der Silberdistelstraße (Naturatelier)
- (N)** 18. Offenbachstraße, Flur-Nr. 841/10; Neubau einer Wohnanlage (123 WE) mit TG (vertagt aus der BA-Sitzung vom 07.06.2011; Stellungnahme des Planungsreferates vom 29.06.2011)

11. Anträge und Anfragen

1. SPD: Antrag: Wettbewerb für die städtischen Flächen zwischen Offenbachstraße und Am Knie (vertagt aus der BA-Sitzung vom 07.06.2011)
2. CSU: Antrag: Beteiligung des BA 21 beim Bau des Radweges zwischen Margarethe-Danzi-Straße und Bärmannstraße
3. CSU: Antrag: Bauvorhaben im geförderten Wohnungsbau / KomPro-Häuser
4. CSU: Anfrage: Bauvorhaben Pippinger Straße / Lochhausener Straße
5. Gemeinsame Anfrage der CSU- und der SPD-Fraktion: Verlegung der Pippinger Straße in Pipping / St. Wolfgang
- (N) 6. SPD: Antrag: Zebrastreifen Bertha-von-Suttner-Weg

12. Unterrichtungen

1. (N) Baufälle im Stadtbezirk (Listen vom 30.05.-05.06., 06.06.-12.06., 13.06.-19.06.)
Liste vom 20.06.-26.06.2011
2. (N) Baumaßnahmen der Stadtwerke München GmbH (Aufstellungen vom 07.06., 15.06., 20.06.)
Liste vom 27.06.2011
3. Amtsblatt Nrn. 16, 17
4. Unveränderte Forführung von Gaststättenbetrieben
- Schank- und Speisewirtschaft Weichandhof, Betzenweg 81

13. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse

1. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 01.06.2011
 - Satzung der Landeshauptstadt München über die Herstellung und Bereithaltung von Abstellplätzen für Fahrräder (Fahrradabstellplatzsatzung – FabS) (vertagt aus der BA-Sitzung vom 07.06.2011)
 - Gesetz zur Erleichterung von Planungsvorhaben für die Innenentwicklung der Städte „BauGB 2007“; Erfahrungsbericht zur Entscheidung über die Anwendung des beschleunigten Verfahrens in den Fällen des § 13a Abs. 1 Satz 2 Nr. 1 und Nr. 2 BauGB (vertagt aus der BA-Sitzung vom 07.06.2011)

2. Kreisverwaltungsausschuss vom 07.06.2011
- Tempo 30 / 40 km/h in Hauptverkehrsstraßen / Erschließungsstraßen (unter anderem: „Tempo 40 als Verkehrsberuhigungsmaßnahme in der Meyerbeer- / Offenbachstraße?“, Antrag der Stadtratsfraktion Die Grünen/RL vom 17.02.2011, „Tempo 40 km/h in Sammelstraßen in Wohngebieten nach Einzelfallprüfung“, Antrag Nr. 08-14 / B 02797 des BA 21 vom 01.03.2011 und „Geschwindigkeitsbegrenzung in der Maria-Eich-Straße auf Tempo 30“, Empfehlung Nr. 08-14 / E 00695 der Bürgerversammlung des 21. Stadtbezirkes Pasing-Obermenzing, Bezirksteil Obermenzing, vom 19.10.2010) (vertagt aus der BA-Sitzung vom 07.06.2011)
 - „Dialog-Display“ in München (Fahrtgeschwindigkeitskontrollanzeiger) (vertagt aus der BA-Sitzung vom 07.06.2011)
3. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 29.06.2011
- Umsetzung eines kulturellen Zentrums am Pasinger Marienplatz (Empfehlung Nr. 08-14 / E 00714 der Bürgerversammlung des 21. Stadtbezirkes Pasing-Obermenzing, Bezirksteil Obermenzing, am 19.10.2010)
- (N) - Kosten der geplanten 2. Stammstrecke für die Münchner S-Bahn
- (N) - Sicherung der Biotop- und Landschaftspflege in der Landeshauptstadt München
- (N) - Satzung der Landeshauptstadt München über die Herstellung und Bereithaltung von Abstellplätzen für Fahrräder (Fahrradabstellplatzsatzung - FabS)
4. Ausschuss für Bildung und Sport vom 29.06.2011
- (N) - Bauvorhaben: WC-Sanierung und Schaffung von Aufenthaltsräumen im Elsa-Brändström-Gymnasium an der Ebenböckstraße 1; Ausführungsgenehmigung
5. Bauausschuss vom 05.07.2011
- Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1992 Stahlstraße (südlich), Hans-Goltz-Weg (westlich) und Pasinger Heuweg (östlich), hier: Konzeptänderung Berthold-Hirsch-Straße

14. Post an den BA

14.1 von der Stadtverwaltung

1. Oberbürgermeister
- Keine parteipolitische Betätigung auf der städtischen Internetseite der Bezirksausschüsse
2. Direktorium
- Vergabe einer Bürgermedaille durch den Bezirksausschuss (BA-Antrag Nr. 08-14 / B 02929 vom 05.04.2011)
 - Programm "Bürgerinnen und Bürger gestalten ihre Stadt" - Beteiligung in den Stadtvierteln

3. Baureferat
- Nutzung des "Dirtparks" an der Silberdistelstraße
 - Weiterführung der U 5 nach Pasing; Bearbeitung von Empfehlungen aus Bürger-
versammlungen des 21. Stadtbezirkes
 - Lucia-Popp-Bogen; Entfernung eines Masten auf Höhe Hausnr. 35 bahnseitig
- (N) - Sauberes Umfeld durch eine bessere Regelung der Behälterleerung im öffentli-
chen Bereich um die Pasing Arcaden und den Bahnhof (BA-Antrag Nr. 08-14 /
B 02920 vom 05.04.2011)
4. Referat für Gesundheit und Umwelt
- Abbau der "Halme" im See an der Blütenburg - Verschiebung in den Herbst
 - Studie "Verbesserung der Umweltqualität in Kommunen durch geschwindigkeits-
beeinflussende Maßnahmen"; Anliegen aus der Bürgerversammlung des 21.
Stadtbezirkes Pasing-Obermenzing, Bezirksteil Obermenzing, am 05.05.2011
- (N) - Einladung des Bauzentrums zum Fachforum „Mikro-KWK“ am 13.07.2011
- (N) - Einladung des Bauzentrums zum Fachforum „Wärme aus Erdreich und Grund-
wasser am 14.07.2011
- (N) - Einladung des Bauzentrums zum Fachforum „Neue jährliche Prüfpflicht für Trink-
wasseranlagen“ am 21.07.2011
5. Markthallen München
- Übersichtliche Ausschilderung des Pasinger Viktualienmarktes (Zwischennach-
richt zum BA-Antrag Nr. 08-14 / B 02921 vom 05.04.2011)
6. Kreisverwaltungsreferat
- Arbeiten im Straßenraum; Agnes-Bernauer-Straße / Am Knie; Gleisbauarbeiten,
Umbau Trambahnhaltestelle; Verkehrsrechtliche Anordnung vom 14.06.2011
 - Rechts vor links in der Paosostraße (BA-Antrag Nr. 08-14 / B 02923 vom
05.04.2011)
 - Trachtenumzug und Standkonzert der Trachtenvereinigung Hoisigau; Rücknah-
me des Antrags auf Durchführung der Veranstaltung und Anmeldung einer De-
monstration
7. Kulturreferat
- Erinnerungstafel am Anwesen Bäckerstraße 14 (ehemaliges Pasinger Rathaus)
8. Referat für Stadtplanung und Bauordnung
- Vollzug der Baumschutzverordnung; Marsopstraße 5a, Bescheid vom
08.06.2011
 - Vollzug der Baumschutzverordnung; Bad-Ischler-Straße 17, Bescheid vom
07.06.2011
 - Vollzug der Baumschutzverordnung; Paganinistraße 49 / 49a, Bescheid vom
07.06.2011
 - Vollzug der Baumschutzverordnung; Im Wismat 19, Bescheid vom 09.06.2011
 - Planungsrechtliche Sicherung von Kleingartenanlagen im 21. Stadtbezirk sowie
Übersicht über Kleingartenanlagen (BA-Antrag Nr. 08-14 / B 02799 vom
01.03.2011)
 - "Hochbunker Pasing" in der Bäckerstraße; Antrag auf Aufnahme in die Denkmal-
liste

- Meyerbeer-/Offenbachstraße; Planungsrechtlicher Status des Straßenzuges (Anfrage aus der Bürgerversammlung des 21. Stadtbezirkes Pasing-Obermenzing, Bezirksteil Obermenzing, vom 05.05.2011) (vertagt aus der BA-Sitzung vom 07.06.2011)
- Erstellung eines Werbekonzepts für Werbemaßnahmen im öffentlichen Raum für das Pasinger Zentrum (BA-Antrag Nr. 08-14 / B 02129 vom 04.05.2010) (vertagt aus der BA-Sitzung vom 07.06.2011)
- Bauvorhaben Am Stadtpark 32; Genehmigungsbescheid vom 17.06.2011

9. Sozialreferat
- Beauftragte für Bürgerschaftliches Engagement in den Sozialbürgerhäusern
10. Bürgermeister Hep Monatzeder
(N) - Stadtradeln 2011: Gemeinsam radeln für's Klima!
11. Bürgerzentrum Rathaus Pasing
(N) - Anlieferung Pasinger Viktualienmarkt sowie barrierefreier Zugang zum Rathaus Pasing bei BA-Sitzungen
12. Stadtwerke München GmbH
(N) - Baumaßnahmen der SWM; Fernwärmeprojekt Erschließung Pasing, Maria-Eich-Straße
13. Gleichstellungsstelle für Frauen
(N) - Einladung zum Treffen der Gleichstellungsbeauftragten der Bezirksausschüsse am 21.07.2011 von 17.00 bis 19.00 Uhr im Rathaus am Marienplatz, Raum 109

14.2 Sonstige

1. Antworten der anderen Bezirksausschüsse zum Antrag des BA 21 Nr. 08-14 / B 02996 vom 03.05.2011 "Ablauf von Bürgerversammlungen"
2. Fachinformationsstelle gegen Rechtsextremismus in München
- Ausstellung "Tatort Stadion 2" vom 10. bis 23.07.2011, von 15 - 20 Uhr, im "Farbenladen" beim Feuerwerk, Hansastrasse 39 - 41
3. Frau Bidjanbeg (BA 2), Frau Hügenell (BA 18), Herr Trischler (BA 12)
- Vorbereitungstreffen "Bezirksausschüsse beim Fest 18.Jetzt" am 12.07.2011 um 20.00 Uhr im Kletterzentrum Thalkirchen, Thalkirchner Straße 207
4. Bezirksausschuss 9 Neuhausen-Nymphenburg
- Provisorische Fertigstellung des Radweges Hauptbahnhof-Laim-Pasing nördlich der Bahn
5. Polizeiinspektion 45 München (Pasing)
- Zulieferung Großmarkt Lidl an der Paul-Gerhardt-Allee (vertagt aus der BA-Sitzung vom 07.06.2011)
- Schulbushaltestelle an der Grandlstraße (vertagt aus der BA-Sitzung vom 07.06.2011)
(N) - Verkehrssituation in der Willibaldstraße

6. Alten- und Service-Zentrum Obermenzing
- Abschied von Herrn Helmut Schmidt, Mitarbeiter im ASZ Obermenzing, am
14.07.2011

7. Arbeitsgemeinschaft der Pasinger Vereine e.V.
(N) - Einladung zur Sitzung der Arbeitsgemeinschaft der Pasinger Vereine e.V.
am 12.07.2011 um 19.30 Uhr im Vereinsheim Trachtenverein D`Würmtaler
Stamm Pasing e.V., Manzingerweg 6a, 81241 München

8. Lions Club München Blütenburg
(N) - Einladung zur Verleihung des Jugendsozialpreises am 14.07.2011 um 16.00 Uhr
im Festsaal (Sitzungssaal) des Rathauses Pasing (Preisträger u.a. Realschule
Blütenburg für „Schüler als Tutoren“)

9. Kulturverein Freunde Obermenzings e.V.
(N) - Bauvorhaben Betzenweg 78

10. Bezirksausschuss 5 Au-Haidhausen
(N) - Zukunft der Lebensmittelmärkte Münchens; Beteiligung der betroffenen Bezirks-
ausschüsse (Antrag des BA 5 vom 15.06.2011)

16. Nichtöffentliche Sitzung

Mit freundlichen Grüßen

Christian Müller
Vorsitzender des
BA 21 Pasing-Obermenzing

(N) = Nachtrag (Eingang nach Zugang der Einladung)