



Vorsitzender: Christian Müller

Landeshauptstadt München, Direktorium
BA-Geschäftsstelle West, Landsberger Straße 486, 81241 München

Christian Müller

Geschäftsstelle:

BA-Geschäftsstelle West
Rathaus Pasing
Landsberger Straße 486
81241 München
Telefon (089) 233 37224
Telefax (089) 233 37356
bag-west.dir@muenchen.de
Zimmer: 32
Sachbearbeitung:
Herr Emig

18.07.2011

E i n l a d u n g

**zur Sitzung des Bezirksausschusses 21
Pasing-Obermenzing**

**am Dienstag, den 26.07.2011 um 19.00 Uhr
im Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Großer Sitzungssaal,
Landsberger Straße 486, 81241 München**

Vorläufige Tagesordnung

- 1. Begrüßung**
- 1.1 Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung und der TO**
- 1.2 Bericht des Vorsitzenden zu den Baustellen im Pasinger Zentrum**
- 2. Bürgeranliegen**
- 2.1 Bürgersprechstunde**
- 2.2 Bürgerpost an den BA 21**
 1. Fußgängerüberweg in der Pippinger Staße auf Höhe Breiter Weg / Dorfstraße (vertagt aus der Bürgersprechstunde vom 05.07.2011)
 2. Buslinie 160; Unterbrechung der Linie auf dem Abschnitt Pasing Nord – Offenbachstraße – Bahnhof Süd (vertagt aus der BA-Sitzung vom 05.07.2011)
 3. Verkehrssituation Dorfstraße
 4. Jugend-Freizeitheim an der Fresenius-/Megerlestraße
 5. Neuanpflanzung von Bäumen in der Bauseweinallee ab Karwinskystraße in nördliche Richtung
 6. Zebrastreifen an der Eisenhartstraße
 7. Unfallrisiko an der Bushaltestelle "Siedlung am Haidelweg" in der Planegger Straße
 8. Kein Jugendzentrum am Donizettiweg
 9. Verlegung der Pippinger Straße im Bereich der St. Wolfgangskirche
 10. Parksituation beim Rathaus Pasing
 11. Tempo 30 km/h im Wohnsammelbereich der Menzinger Straße (vertagt aus der BA-Sitzung vom 05.07.2011)
- 3. Bericht des UA Umwelt und Natur + Beschlussfassung über Empfehlungen**
- 3.1 Vollzug der Baumschutzverordnung**
 1. Grünspechtstraße 5, Baumbestandsplan
 2. Thuillestraße 62, Baumbestandsplan
 3. Hildachstr. 7, 7b; Roseggerstr. 1-11, 1 Feldahorn, 2 Schwarzkiefern, 1 Ahorn

4. Mallnitzer Str. 17, 1 Fichte
5. Feichthofstraße 51, 1 Esche
6. Planegger Straße 83 - 87, 2 Robinien
7. Klarweinstraße 7, 1 Birke
8. Leharstraße 31a, 1 Fichte
9. Agnes-Bernauer-Str. 182, 1 Trauerweide und Böcksteinerstraße 25, 1 Fichte (gemeinsamer Antrag)
10. Eugen-Gura-Str. 1, 1 Laubbaum
11. Nimmerfallstraße 7, 1 Esche, 1 Scheinzypresse, 1 Sandbirke, 1 Wacholder, 1 Lebensbaum
12. Bärmanstraße 14a, 1 Tanne, 1 Hemlocktanne
13. Pfeivestlstr. 50, 1 Fichte
14. Wiesengrund 23, 1 Blaufichte, 2 Fichten
15. Wöhlerstraße 50 b, 1 Zypresse
16. Adolf-Sandberger-Str. 12, 2 Fichten
17. Marschnerstraße 75, 1 Walnussbaum

3.2 Gefahrenbäume

4. Bericht des UA Planung + Beschlussfassung über Empfehlungen

5. Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen + Beschlussfassung über Empfehlungen

5.1 Vollzug der Zweckentfremdungsverordnung

1. Pfeivestlstraße 23a
2. Franz-Hauser-Weg 1
3. Bärmanstraße 8 b

- 6. Bericht des UA Kultur und Heimatpflege + Beschlussfassung über Empfehlungen**
- 7. Bericht des UA Soziales und Jugend + Beschlussfassung über Empfehlungen**
 - 7.1 Berichte der Beauftragten**
 - 7.1.1 Kinder- und Jugendbeauftragte**
 - 7.1.2 Gleichstellungsbeauftragte**
 - 7.1.3 Behindertenbeauftragte**
 - 7.1.4 a) Bürgerbeirat Verdistraße 45
b) Bürgerbeirat Scapinellistraße**
 - 7.1.5 Migrationsbeauftragter**
 - 7.1.6 Beauftragter im Mieterbeirat**
 - 7.1.7 REGSAM-Beauftragte**
- 8. Bericht des UA Budget + Beschlussfassung über Empfehlungen**
- 9. Entscheidungen**
 - 1. Budget des BA 21; Antrag: LILALU e.V., Workshopplätze für 20 bedürftige Kinder aus Pasing vom 01.08.-04.09.2011 (vertagt aus der BA-Sitzung vom 05.07.2011)
 - 2. Verstärkte Reinigung von Rad- und Fußwegen nach Veranstaltungen (Empfehlung Nr. 08-14 / E 00937 der Bürgerversammlung des 21. Stadtbezirkes Pasing vom 05.05.2011)
 - 3. Gestaltung der Kreuzung Verdistraße/Pippinger Straße
 - 4. Kaflerstraße 16, ehemaliges Wasserpumpenhaus Kaflerstraße; Schutz des Denkmals vor Verfall (Empfehlung Nr. 08-14 / E 00917 der Bürgerversammlung des 21. Stadtbezirkes Pasing-Obermenzing am 14.04.2011)
 - 5. Regelmäßige Geschwindigkeitskontrolle in der Verdistraße (Empfehlung Nr. 08-14 / E 00939 der Bürgerversammlung des 21. Stadtbezirkes Pasing vom 05.05.2011)
 - 6. Errichtung eines absoluten Haltverbots an der Rathochstraße entlang des Anwesens Rathochstraße 60 (Empfehlung Nr. 08-14 / E 00688 der Bürgerversammlung des 21. Stadtbezirkes Pasing vom 19.10.2010)

7. Freihaltung der Sichtachse am Durchblickpark von Autos in der Grandlstraße (Empfehlung Nr. 08-14 / E 00708 der Bürgerversammlung des 21. Stadtbezirkes Pasing vom 19.10.2010)
8. Budget des BA 21; Antrag: Bessel u.a. Münchner Sommertheater Gastspielensemble GbR, Freiluft-Theateraufführung am 31.07.2011 (vertagt aus der BA-Sitzung vom 05.07.2011)
9. Budget des BA 21; Antrag: Wohnhilfe München e.V.; Balkonverkleidungen für die Bewohnerzimmer des "Hauses an der Verdistraße"
10. Entscheidung gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 26.02.2010 über die Projektplanung; Jaspersallee, Restherstellung von Nebenstraßen (Diltheyweg)

10. Anhörungen

1. Aufhebung der Radwegbenutzungspflicht in der Maria-Eich-Straße zwischen Neufeld- bzw. Steinerstraße und Heinrich-Schütz-Weg (vertagt aus der BA-Sitzung vom 05.07.2011)
2. Gleiserneuerung der Straßenbahnlinie 19 zwischen Willibaldplatz und Westbad; Schließung der Quermöglichkeit für den KFZ-Verkehr an der Überfahrt Mallnitzer Straße / Gustav-Adolf-Straße (vertagt aus der BA-Sitzung vom 05.07.2011)
3. Offenbachstraße, Flur-Nr. 841/10; Neubau einer Wohnanlage (123 WE) mit TG (vertagt aus der BA-Sitzung vom 05.07.2011)
4. Straßenunterhaltsmaßnahme Oldenburgstraße 15 - Einfahrt, Bauschaden, Unterhalt
5. Ernsbergerstraße 7, Neubau zweier Mehrfamilienhäuser (17 WE) mit Tiefgarage (17 Stpl.) - Tektur
6. Badenburgerstraße 7, Neubau einer Wohnanlage und eines Doppelhauses mit Tiefgarage
7. Fahrbahnsanierung Seldweg und Wiguläus-Hundt-Weg
8. Fahrbahnsanierung Manzingerweg
9. Fahrbahnsanierung Fritz-Reuter-Straße
10. Fahrbahnsanierung Rißheimerstraße zwischen Seldhofstraße und Feichthofstraße
11. Fahrbahnsanierung Floßmannstraße
12. Jugendunterstand an der Mergenthalerstraße; Lageplan und Datenblatt
13. Entwurf einer Satzung über die Herstellung und Bereithaltung von Abstellplätzen für Fahrräder (Fahrradabstellplatzsatzung – FabS); Durchführung eines Beteiligungsverfahrens

11. Anträge und Anfragen

1. SPD: Antrag: Zebrastreifen Bertha-von-Suttner-Weg (vertagt aus der BA-Sitzung vom 05.07.2011)
2. SPD: Antrag: Ski-Langlauf-Loipe in Pasing / Paul-Diehl-Park
3. SPD: Antrag: Fußgängerübergang Bahnhofplatz – Gleichmannstraße; Freihalten von Zeitungsverkaufsständen und Fahrrädern
4. Bündnis 90/Die Grünen: Anfrage: Ausbau des Grünzuges "Verlängerte Gotthardstraße"
5. CSU: Antrag: Entwicklung Wohngebiet Paul-Gerhardt-Allee
6. CSU: Anfrage: Abfallentsorgung
7. CSU: Anfrage: Ensemble Obermenzing

12. Unterrichtungen

1. Amtsblatt Nrn. 18 und 19
2. Bauanträge im Stadtbezirk (Liste vom 27.06.-03.07., 04.07.-10.07.)
3. Baumaßnahmen der Stadtwerke München GmbH (Aufstellung vom 04.07. und 11.07.)

13. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse

1. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 29.06.2011
 - Kosten der geplanten 2. Stammstrecke für die Münchner S-Bahn (vertagt aus der BA-Sitzung vom 05.07.2011)
 - Sicherung der Biotop- und Landschaftspflege in der Landeshauptstadt München (vertagt aus der BA-Sitzung vom 05.07.2011)
 - Satzung der Landeshauptstadt München über die Herstellung und Bereithaltung von Abstellplätzen für Fahrräder (Fahrradabstellplatzsatzung - FabS) (vertagt aus der BA-Sitzung vom 05.07.2011)
 - Dezentrales Güterverkehrskonzept (GVZ-Konzept); Überprüfung und weitere Planung
2. Ausschuss für Bildung und Sport vom 29.06.2011
 - Bauvorhaben: WC-Sanierung und Schaffung von Aufenthaltsräumen im Elsa-Brändström-Gymnasium an der Ebenböckstraße 1; Ausführungsgenehmigung (vertagt aus der BA-Sitzung vom 05.07.2011)

3. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 13.07.2011
- Projekt Hauptbahnhof - Laim - Pasing; Entwicklung Teilbereich Paul-Gerhardt-Allee
 - a) Grundsatz- und Eckdatenbeschluss zur städtebaulichen und landschaftsplanerischen Entwicklung
 - b) Auslobung eines städtebaulichen und landschaftsplanerischen Realisierungswettbewerbes
 - c) Aufstellung eines Bebauungsplanes mit Grünordnung Nr. 2058 und Änderung des Flächennutzungsplanes im integrierter Landschaftsplanung Paul-Gerhardt-Allee (östlich), Bärmanstraße (südlich), Bahnlinie München – Ingolstadt (westlich) und Bahnlinie München - Augsburg (nördlich), Baumbachstraße (östlich)
 - d) Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses Nr. 1573 Gewerbegebiet Paul-Gerhardt-Allee zwischen Bahnlinie München - Ingolstadt (westlich) und Bahnlinie München - Augsburg (nördlich), Baumbachstraße, Paul-Gerhardt-Allee (östlich) und Peter-Anders-Straße (südlich)
 - Vollzug des Bundesnaturschutzgesetzes (BNatSchG) und des Bayerischen Naturschutzgesetzes (BayNatSchG); Novellierung der Naturdenkmalverordnung mit Naturdenkmalliste
 - Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2057 Gräfstraße 125, Satzungsbeschluss

14. Post an den BA

14.1 von der Stadtverwaltung

1. Direktorium
 - Zuwendung aus dem Budget des BA 21; Projekt "Kunst an die Würm"; Rückzahlung einer Überzahlung
 - Veröffentlichung von Protokollen der öffentlichen BA-Sitzungen im RIS - Internet
2. Baureferat
 - Sauberes Umfeld durch eine bessere Regelung der Behälterleerung im öffentlichen Bereich um die Pasing Arcaden und den Bahnhof (BA-Antrag Nr. 08-14 / B 02920 vom 05.04.2011) (vertagt aus der BA-Sitzung vom 05.07.2011)
 - Sichere Überquerung der Planegger Straße auf Höhe der Siedlung am Haidelweg
 - Fahrradunterführung am Pasinger Bahnhof
 - Renaturierter Abschnitt an der Würm im Bereich Mergenthalerstraße; Bürgeranliegen
 - Pasing Zentrum, Gestaltung von Straßen und Plätzen; Bäckerstraße, Gleichmannstraße, Pasinger Bahnhofplatz, Landsberger Straße; Informationsveranstaltung für die Beitragszahler (Straßenausbaubeitragssatzung) am 25.07.2011
 - Abschied vom Frau Pemler, Leiterin von QUIVID - Kunst am Bau und im öffentlichen Raum
 - Einsatz von Laubblasgeräten im Pasinger Stadtpark
3. Referat für Gesundheit und Umwelt
 - Einladung zum Fachforum "Mechanische Belüftung von (Wohn-)Gebäuden" am Mittwoch, den 27.07.2011 im Bauzentrum München, Willy-Brandt-Allee 10

4. Kreisverwaltungsreferat
 - Verkehrssicherheit im Bereich Minihaus München, Menzinger Straße 19
 - Schutz der Pippinger Kirche und Lärmschutz an der Nordumgehung Pasing; hier: Vorschlag auf Anordnung von Tempo 30 km/h in der Pippinger Straße
 - Musikveranstaltungen im Biergarten Prinzregentengarten, Benedikterstraße 35
 - Verkehrsführung Sibeliusstraße / Kaspar-Kerll-Straße
5. Kulturreferat
 - Veranstaltungen / Kooperationen im Juli 2011
6. Referat für Stadtplanung und Bauordnung
 - Vollzug der Baumschutzverordnung; Orthstraße 3a, Bescheid vom 06.07.2011
 - Vollzug der Baumschutzverordnung; Bachmairstraße 15, Bescheid vom 08.07.2011
 - Aktueller Stand zum Bauvorhaben Kinderkrippe Gustav-Meyrink-Straße
 - Bauvorhaben Betzenweg 78
7. Bürgerzentrum Rathaus Pasing
 - Anlieferung Pasinger Viktualienmarkt sowie barrierefreier Zugang zum Rathaus Pasing bei BA-Sitzungen (vertagt aus der BA-Sitzung vom 05.07.2011)
8. Stadtwerke München GmbH
 - Baumaßnahmen der SWM; Fernwärmeprojekt Erschließung Pasing, Maria-Eich-Straße (vertagt aus der BA-Sitzung vom 05.07.2011)
9. Kommunalreferat
 - Neubau einer Minigolfanlage in München
 - Erhalt des Charakters der vier Münchner Lebensmittelmärkte
10. Sozialreferat
 - Baurechtsklärung Lochhausener Straße / Pippinger Straße

14.2 Sonstige

1. Polizeiinspektion 45 München (Pasing)
 - Verkehrssituation in der Willibaldstraße (vertagt aus der BA-Sitzung vom 05.07.2011)
2. Kulturverein Freunde Obermenzings e.V.
 - Bauvorhaben Betzenweg 78 (vertagt aus der BA-Sitzung vom 05.07.2011)
3. Bezirksausschuss 5 Au-Haidhausen
 - Zukunft der Lebensmittelmärkte Münchens; Beteiligung der betroffenen Bezirksausschüsse; Antrag des BA 5 vom 15.06.2011 (vertagt aus der BA-Sitzung vom 05.07.2011)
4. Erzbischöfliches Ordinariat München
 - Änderung der Umschreibung der Dekanate München-Nymphenburg und München-Pasing

5. Münchner Bündnis für Toleranz, Demokratie und Rechtsstaat
- Informationen anlässlich der Gründung der Rechts-Partei "Die Freiheit"
6. Firma mfi Management für Immobilien AG
- Pasing Arcaden, zusätzliche Beschilderung zum Parkhaus sowie Kennzeichnung der Anlieferzone auf der Josef-Felder-Straße

15. Verschiedenes

1. Nächste BA-Sitzungen
- 13.09.2011, 19.00 Uhr, Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Großer Sitzungssaal, Landsberger Straße 486
- 04.10.2011, 19.00 Uhr, Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Großer Sitzungssaal, Landsberger Straße 486

16. Nichtöffentliche Sitzung

Mit freundlichen Grüßen

Christian Müller
Vorsitzender des BA 21
Pasing-Obermenzing