



Landeshauptstadt München, Direktorium
Friedenstr. 40, 81660 München

An alle
BA-Mitglieder
und Gäste

Vorsitzende:
Adelheid Dietz-Will

Privat:
Telefon: 44 88 233
E-Mail: dietz-will@mnet-online.de
Geschäftsstelle:
Telefon: 2 33- 6 14 92

www.muenchen.info/ba/05/index.html

Geschäftsstelle Ost:
Friedenstr. 40, 81660 München
Zi. 2.205
Telefon: 2 33-6 14 90
Telefax: 2 33-6 14 85
E-Mail: bag-ost.dir@muenchen.de

Einladung

zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses des 5. Stadtbezirkes Au-Haidhausen

am Mittwoch, den 27.07.2011 um 19.00 Uhr
im Pfarrsaal von St. Wolfgang, St.-Wolgangs-Platz 9

Vorgesehene Tagesordnung:

A	Allgemeines
1.	Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit
2.	Beschluss über die endgültige Tagesordnung
3.	Genehmigung der Sitzungsniederschrift der letzten Sitzung
4.	Bürgerinnen und Bürger haben das Wort
4.1	Anwesende Bürgerinnen und Bürger
4.2	Schriftlich eingegangene Bürgeranliegen
4.2.1	Kurzbericht der Diakonie über die Veranstaltung „Guter Start“
4.2.2	Lärmbelästigung durch Nachtarbeit auf dem Orleansplatz
4.2.3	Kurzbericht des Fördervereins Wörthschule über den Aufenthalt auf der Klasse 5 auf einem Bauernhof im Chiemgau
4.2.4	Parkraummanagement Südliche Au
4.2.5	Sperrung von Parkplätzen wegen Dreharbeiten im Parklizenzbereich Regerplatz
5.	Anträge
6.	Entscheidungen
6.1	Zuschüsse aus dem BA-Budget
6.1.1	Zuschuss für die Evang.-Luth. Gemeinde St.J Johannes für die Maßnahme „Artionale in St. Johannes vom 30.09.-29.10.2011“
6.2	Genehmigung von Freischankflächen und Sondernutzungserlaubnisse
6.2.1	Sondernutzungserlaubnisse für Fahrradständer, Fahrradstellplatzkonzept; Schreiben des Kreisverwaltungsreferates vom 09.05.2011

- 6.2.2 Weißenburger Str. 25 und 41, „Tengelmann“: Widerruf von zwei Sondernutzungserlaubnissen für Fahrradständer aufgrund des Fahrradstellplatzkonzeptes
- 6.2.3 Rosenheimer Str. 125, „Lisalu“: Aufstellung von neuen Verkaufseinrichtungen auf öffentlichem Grund
- 6.2.4 Breisacher Str. 21, „Alegria“: Aufstellung von neuen Verkaufseinrichtungen auf öffentlichem Grund
- 6.2.5 Lucile-Grahn-Str. 36a, „Radiologie am Prinzregentenplatz“: Sondernutzungserlaubnis für einen mobilen Fahrradständer
- 6.2.6 Pariser Str. 24, „Terreno Bar“: Erweiterung einer bestehenden Freischankfläche
- 6.2.7 Rosenheimer Str. 108, „Exil“: Genehmigung einer Freischankfläche

6.3 Weitere Entscheidungen

- 6.3.1 Verkehrssicherheit an der Kreuzung Einsteinstraße / Grillparzerstraße; verschiedene Maßnahmen (BV-Empfehlung Nr. 08-14/ E 00825) *vertagt aus 05/11*
- 6.3.2 Projektplanung Metzstraße

7. Anhörungen

- 7.1 EINSTEIN Kulturzentrum, künftiger Betrieb, Finanzierung der Betriebskosten, Beschlussvorlage für den Kulturausschuss
- 7.2 Entwurf einer Satzung der Landeshauptstadt München über die Herstellung und Bereithaltung von Abstellplätzen für Fahrräder (Fahrradabstellplatzsatzung), Anhörungsschreiben vom 18.07.2011 (*siehe dazu auch TOP B VI 3.5*)

8. Unterrichtungen

8.1 Antwortschreiben zu BA-Anträgen

- 8.1.1 Verkehrsführung am Haidenauplatz (BA-Antrag Nr. 08-14 / B 02934)
- 8.1.2 Verbesserung der Situation für Fußgänger an der Fußgängerrampe Innere Wiener Str. / Kellerstr. auf Höhe der Lorettokapelle (BA-Antrag Nr. 08-14 / B 02910)
- 8.1.3 Datenmaterial über Stand und Entwicklung der Sozialstruktur in Au-Haidhausen im Rahmen der kommenden Volkszählung (BA-Antrag Nr. 08-14 / B 02626)
- 8.1.4 Entmüllung, Reinigung und Instandsetzung der Baumgräben in der Weißenburger Straße, am Weißenburger Platz und in der Lothringer Straße (BA-Antrag Nr. 08-14/ B 02933)
- 8.1.5 Zulässigkeit von Baumaßnahmen über städtebauliche Verträge an die Realisierung von preislimitierten Anwohnerstellplätzen binden (BA-Antrag Nr. 08-14/ B 02818)
- 8.1.6 Schnee- und eisfreie Treppen an den Abgängen zu U- und S-Bahnhöfen (BA-Antrag Nr. 08-14/ B 02701)
- 8.1.7 Umsetzung der UN-Behindertenrechtskonvention (BA-Antrag Nr. 08-14/ B 02924)
- 8.1.8 Verlängerung der Ampelphasen an der Kreuzung Wörth-, Milch- und Preysingstraße (BA-Antrag Nr. 08-14/ B 02962)
- 8.1.9 Hinweisschilder zum Bauvorhaben Isar-Plan (BA-Antrag Nr. 08-14/ B 02912)
- 8.1.10 Schulung für Schulbegleiter (BA-Antrag Nr. 08-14/ B 02911)
- 8.1.11 Instandsetzung des Brunnens in der Wohnanlage an der Seeriederstr. 5 – 29 (BA-Antrag Nr. 08-14/ B 02928)

8.2 Reaktionen auf BA-Schreiben

- 8.2.1 Bezuschussung von Anwohnerstellplätzen in der Welfenstraße, Schreiben des Referats für Stadtplanung und Bauordnung vom 20.05.2011
- 8.2.2 Verschmutzung durch Verpackungsmaterial der Fa. McDonald's in der Weißenburger Straße, Schreiben des Kreisverwaltungsreferats vom 06.06.2011
- 8.2.3 Senkungen auf Fußwegen; Schreiben des Baureferats vom 01.06.2011

- 8.2.4 Zeitgleiche Baustellen der SWM in Haidhausen; Schreiben der SWM vom 01.06.2011
- 8.2.5 Baustelle Preysingplatz 3-7, Schreiben des Kreisverwaltungsreferats vom 29.06.2011
- 8.2.6 Sanierung der Brücke der Regerstraße über den Eisenbahn-Südring, Schreiben des Baureferats vom 28.06.2011
- 8.3 Sonstige Unterrichtungen**
- 8.3.1 Anträge des BA 1 zum Thema „Zweckentfremdung von Wohnraum“
- 8.4 Unterrichtungen und Informationen (vgl. schriftliche Infos)**

B	Berichte aus den Unterausschüssen und der BA-Beauftragten
----------	--

I.	Bericht der Beauftragten
-----------	---------------------------------

- 1. **Regsam**
- 2. **Kinder und Jugend**
- 3. **Behinderte und Barrierefreiheit**
- 4. **Ausländer und Flüchtlinge**
- 5. **Frauen und Mädchen**
- 6. **Internet**
- 7. **Baumschutz**
- 7.1 Einsteinstr. 177

II.	UA Kultur
------------	------------------

- 1. Gedenken in Form von Stolpersteinen, Antrag der Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen im BA 5; E-Mail des Kulturreferats vom 08.06.2011
- 2. Graham Lack, „Streicherprojekt“
- 3. Antrag auf Gewährung eines Zuschusses aus Budgetmitteln des BA 5: Evang.-Luth. Gemeinde St. Johannes für „Artionale in St. Johannes vom 30. 9. - 29. 10. 2011“

III.	UA Wohnen, Arbeit und Soziales
-------------	---------------------------------------

- 1. Protokoll zur BA-Informationsveranstaltung des Sozialreferats vom 29.11.2010
- 2. Stadtjugendamt / Förderung freier Träger im Haushaltsjahr 2012: Nachbarschaftshilfe in der Au e.V.

IV.	UA Wirtschaft
------------	----------------------

- 1. **Entscheidungen** *siehe TOP A 6.1 und A 6.2*
- 2. **Anhörungen**
- 2.1 Leuchtenbergring, 1 Werbeanlage Typ „City-Light-Poster“
- 2.2 Balanstr., 1 Werbeanlage Typ „City-Light-Poster“
- 3. **Unterrichtungen**
- 3.1 Zukunftskonzepte der festen Lebensmittelmärkte, Markt am Wiener Platz, Immobilienwirtschaftliche Analyse, Bestandsanalyse

V.	UA Planung und Stadtentwicklung
-----------	--

- 1. **Entscheidungen** -/-
- 2. **Anhörungen**

- 2.1 Einsteinstr. 34: Nutzungsänderung – Umbau einer Arbeiterunterkunft zu einem Hotel und Einrichtung einer Dachgaube;
Bürgeranliegen Einsteinstr. 34, Be- und Entladen für Hotel, Betrieb des Cafés, Parkerlaubnis
- 2.2 Einsteinstr. 28: Neubau der Turnhalle, Ergänzungsbau für die Kirchenschule
- 2.3 Rosenheimer Str. 106: Abbruch des Dachstuhles und Errichtung eines neuen Daches mit Einbau dreier Wohnungen
- 2.4 Kirchenstr. 10a: Neubau einer offenen Terrassenüberwachung im DG eines Mehrfamilienhauses
- 2.5 Umgestaltung St.-Wolfgangs-Platz
- 3. Unterrichtungen**
- 3.1 Fassadenpreis; a) 41. städtischer Fassadenwettbewerb; Fassadenpreise und Lobende Erwähnungen 2010; b) Neufassung des Fassadenpreis; c) Zeitliche Streckung des Fassadenwettbewerbs; Wechsel von jährliche, auf zweijährigen Turnus
- 3.2 Bereiteranger 15: Sanierung und Umbau des Gesamtanwesens mit Schließung einer Baulücke, Umbau und Aufstockung von Halle und Rückgebäuden sowie Nutzungsänderung von Gewerbeflächen in Wohnungen – VORBESCHIED; Schreiben der LBK vom 29.06.2011, Vorbescheid vom 29.06.2011
- 3.3 Preysingplatz 14: Neubau des Kinderhauses St. Josefsheim; Schreiben der LBK vom 04.07.2011, Baugenehmigung vom 01.07.2011
- 3.4 Einsteinstraße 65: Nutzungsänderung Büro- / Gewerbeflächen zu Labors, Mitteilung der LBK vom 11.07.2011
- 3.5 Edlingerstr. 25: Dachgeschoss-Ausbau und Erweiterung des Wohnhauses, Mitteilung der LBK vom 11.07.2011

VI.	UA Gesundheit, Umwelt und Verkehr
------------	--

- | | | |
|-----------|--|--------------------------|
| 1. | Entscheidungen | <i>siehe TOP A 6.3.2</i> |
| 2. | Anhörungen | |
| 2.1 | Parkraummanagement in München – Fortschreibung Umsetzungskonzept | |
| 2.2 | Austausch der Lichtzeichenanlage Prinzregenten- / Wagenbauerstraße | |
| 2.3 | Zebrastreifen vor der Abzweigung von der Orleansstraße zum Ostbahnhof, Bürgerschreiben vom 25.06.2011 | |
| 3. | Unterrichtungen | |
| 3.1 | Erläuterungen der SWM zur Baustelle Tram 18 – Innere Wiener Straße | |
| 3.2 | „Dialog Display“ in München; Beschluss des Kreisverwaltungs Ausschusses vom 07.06.2011 | |
| 3.3 | Tempo 30 / 40 in Hauptverkehrsstraßen / Erschließungsstraßen, Beschluss des Kreisverwaltungs Ausschusses vom 07.06.2011 | |
| 3.4 | Vollzug des BImSchG und der 32. BImSchV; Jahresgenehmigung für Arbeiten an Anlagen des ÖPNV / Straßenbau | |
| 3.5 | Satzung der Landeshauptstadt München über die Herstellung und Bereithaltung von Abstellplätzen für Fahrräder (Fahrradabstellplatzsatzung – FabS), Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 29.06.2011 | |
| 3.6 | Sicherung der Biotop- und Landschaftspflege in der Landeshauptstadt München, Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 29.06.2011 | |
| 3.7 | Kosten der geplanten 2. Stammstrecke für die Münchner S-Bahn, Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 29.06.2011 | |

- 3.8 Vollzug des Bundesnaturschutzgesetzes und des Bayerischen Naturschutzgesetzes;
Novellierung der Naturdenkmalverordnung mit Naturdenkmalliste

C	Verschiedenes und Termine
----------	----------------------------------

1. Berichte von wahrgenommenen Terminen

2. Nächste UA-Sitzungen

UA Kultur: Mi, 14.09.2011, 18.30 Uhr, Haidhausen Museum, Kirchenstr. 24
UA WAS: Mi, 14.09.2011, 19.30 Uhr, Büro Diakonie, Elsässer Str. 30, Rgb.
UA Wirtschaft: Di, 13.09.2011, 19.30 Uhr, Büro Diakonie, Elsässer Str. 30, Rgb.
UA Planung: Do, 15.09.2011, 19.30 Uhr, Büro Diakonie, Elsässer Str. 30, Rgb.
UA GUV: Mo, 12.09.2011, 19.00 Uhr, Büro Diakonie, Elsässer Str. 30, Rgb.

3. Nächste BA-Sitzung

Mi, 21.09.2011, 19.00 Uhr, Pfarrsaal St. Wolfgang, St.-Wolfgang-Platz 9

4. Sonstige Termine

München, 18.07.2011



Adelheid Dietz-Will
Vorsitzende