

## **Einladung**

zur 40. Sitzung des Bezirksausschusses  
des 23. Stadtbezirkes Allach-Untermenzing  
**am Dienstag, den 06. September 2011 um 19.00 Uhr**  
im Vereinsheim, Eversbuschstr. 161

- 1. Allgemeines**
  - 1.1. Begrüßung, Beschlussfähigkeit**
  - 1.2. Genehmigung der Tagesordnung**
  - 1.3. Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung**
- 2. Bürgeranliegen**
  - 2.1 Bürgersprechstunde**
  - 2.2 Bürgerpost an den BA**
    - 2.2.1. Freizeitplatz im ehemaligen Sommerbad
    - 2.2.2. Schulwegsicherheit Schöllstraße / Kupferstraße
- 3. Anträge**

- kein Eingang -

#### **4. Entscheidungen**

- 4.1. Beschlussvorlage Baureferat:  
Allacher Unterführung:  
-Einrichtung zweier Fahrradbarrieren auf dem Gehweg (Ziffer 1 des Antrages)  
-Spritzschutz (Ziffer 2 des Antrages)  
-Rückbau der östlich und westlich der Unterführung liegenden Zuführungsstraßen,  
so dass nur Tempo 20 / 30 möglich ist (Ziffer 3 des Antrages)  
(Empfehlung Nr. 08-14 / E 00725 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 23  
Allach- Untermenzing am 26.10.2010)

Verkehrskontrollmessungen an der Allacher Unterführung (Ziffer 4 des Antrages)  
(BV-Empfehlung Nr. 08-14 / E 00726 der Bürgerversammlung des 23. Stadtbe-  
zirkes Allach-Untermenzing vom 26.10.2010)  
Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 06279

- 4.2. Beschlussvorlage Direktorium:  
Entscheidung über die Gewährung eines Zuschusses aus dem Budget des BA 23  
gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 26.11.07 in Höhe von  
6.111,04 Euro für die Wiederherstellung der Außenflächen;  
Antragsteller: BRK Wasserwacht OG München-West  
Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 07396

- 4.3. Beschlussvorlage Direktorium:  
Entscheidung über die Gewährung eines Zuschusses aus dem Budget des BA 23  
gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 26.11.07 in Höhe von  
14.400,00 Euro für den Kauf eines Rasenmähertraktors;  
Antragsteller: SV München-Untermenzing 1925 e.V.  
Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 07395

#### **5. Anhörungen**

- 5.1. Eine Dirt-Bike-Anlage am Autobahndamm entlang - südlich der Gotteboldstraße /  
Paul-Ehrlich-Weg - oder an einem anderen geeigneten Platz (Antrag Nr. 2579)
- 5.2. Entwurf einer Satzung der Landeshauptstadt München über die Herstellung und  
Bereithaltung von Abstellplätzen für Fahrräder (Fahrradabstellplatzsatzung -  
FabS)
- 5.3. Verbesserung der Situation an den weiterführenden Schulen im Stadtbezirk bis  
zum Beginn des nächsten Schuljahres (2010/11)  
Empfehlung Nr. 417 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 23 Allach-  
Untermenzing am 27.10.09
- 5.4. Änderung der BA-Satzung: Generelles Anhörungsrecht beim Vollzug der Zweck-  
entfremdungsverordnung
- 5.5. Verkehrssituation im Bereich Bauschingerstraße und Umgebung / MAN
- 5.6. Eversbuschstr. 104: Gemarkung: Allach, Fl.Nr.: 147/0  
Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses

- 5.7. Georg-Reismüller-Str. 36: Gemarkung: Allach, Fl.Nr.: 1027/0  
Umbau und Nutzungsänderung eines Laborgebäudes zu einem Arbeitnehmer-  
wohnheim, befristet bis 31.12.13)
- 5.8. Teilnahme am Europäischen Tag des Nachbarn
- 5.9. Tubeufstraße, Südseite, zwischen Reinhard-von-Frank-Straße und  
Ludwig-Randlkofer-Straße sowie Ludwig-Randlkofer-Straße, Ostseite, zwischen  
Tubeufstraße und Angerlohstraße; absolute Haltverbote
- 5.10. Ludwigsfelder Str. 168: Vollzug des Bundes-Immissionsschutzgesetzes  
(BImSchG); hier: Errichtung und Betrieb einer Anlage zur Lagerung (Lagerhalle,  
-flächen) von 29,9 Tonnen brennbarer Gase (Nr. 9.1 Spalte 2 b der 4. BImSchV)  
und 28 Tonnen sehr giftiger, giftiger und brandfördernder Stoffe (Nr. 9.35 Spalte 2  
4. BImSchV) sowie Füllanlage zur Abfüllung von Druckgasflaschen (§ 13 Be-  
triebssicherheitsverordnung)
- 5.11. Achwaldstr. 12: Neubau eines Doppelhauses mit zwei Garagen

## **6. Stadtrats-und Ausschussbeschlüsse**

- 6.1. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 29.06.11:  
a) Satzung der Landeshauptstadt München über die Herstellung und Bereithal-  
tung von Abstellplätzen für Fahrräder (Fahrradabstellplatzsatzung - FabS)  
b) Dezentrales Güterverkehrszentrenkonzept (GVZ-Konzept); Überprüfung und  
weitere Planung  
c) Kosten der geplanten 2. Stammstrecke für die Münchner S-Bahn  
d) Sicherung der Biotop- und Landschaftspflege in der Landeshauptstadt  
München
- 6.2. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 13.07.11:  
a) Vollzug des Bundesnaturschutzgesetzes (BNatSchG) und des Bayerischen  
Naturschutzgesetzes (BayNatSchG); Novellierung der Naturdenkmalverordnung  
mit Naturdenkmalliste
- 6.3. Beschluss der Vollversammlung vom 27.07.11:  
a) Vollzug des Bundesnaturschutzgesetzes (BNatSchG) und des Bayerischen Na-  
turschutzgesetzes (BayNatSchG); Novellierung der Naturdenkmalverordnung mit  
Naturdenkmalliste  
b) Dezentrales Güterverkehrszentrenkonzept (GVZ-Konzept), Überprüfung und  
weitere Planung  
c) Bauvorhaben Von-Reuter-Straße; Flst. 698, 698/1 Gemarkung Untermenzing,  
Anpassung der Projektrahmenbedingungen für o.g. Bauvorhaben mit folgenden  
Nutzungen: Wohnungsbau im Rahmen des kommunalen Wohnungsbaupro-  
gramms- Teilprogramm für Benachteiligte am Wohnungsmarkt (KomProB); Neu-  
bau einer offenen Einrichtung für Kinder und Jugendliche "Orange Planet", Von-  
Reuter-Str. 1 a (Produkt 3.1.1), Träger: AWO München gemeinnützige Betriebs  
GmbH, Flst. 698/1 Gemarkung Untermenzing; Neubau einer viergruppigen Kin-  
derkrippe an der Von-Reuter-Straße (Produkt 2.1.1), Ausnahme vom Finanzie-  
rungsvorbehalt  
d) Öffentliche WC-Anlagen - Strategiekonzept

## **7. Verschiedenes**

- 7.1. Termine Kolloquium "Der öffentliche Verkehr als Katalysator für die Stadtentwicklung": 17.10.11, 28.11.11, 09.01.12
- 7.2. Verbundbericht 2010 - MVV bleibt auf Wachstumskurs
- 7.3. Veröffentlichung von Protokollen der öffentlichen BA-Sitzungen im RIS - Internet
- 7.4. Geschäftsbericht der Unfallkasse München  
Geschäftsjahr 2010
- 7.5. Einladung zur Ausstellung, 26.07.11-28.09.11  
Münchener Schulwettbewerb zur Stadtentwicklung
- 7.6. Oktoberfest 2011, Reservierung in der Ratsboxe für den BA 23 am Sonntag,  
02.10.11 um 16.00 Uhr
- 7.7. Einladung zum Thema Ganztagsbildung am 29.09.11, 17:00 Uhr
- 7.8. Wettbewerb für junge Bands
- 7.9. Sitzung am 11.10.11 im ASZ, Manzostr. 105
- 7.10. Ankündigung einer Informationsveranstaltung des Sozialreferates für die Bezirks-  
ausschüsse am 08.12.11

## **8. Umlauf**

- 8.1. Schreiben Stadtwerke München vom 11.07.11, 18.07.11, 25.07.11, 01.08.11,  
08.08.11, 16.08.11, 22.08.11:  
Baumaßnahmen
- 8.2. Schreiben MVG vom 27.07.11:  
Buslinie 163: Zusätzliche Haltestelle in der Allacher Straße (Von-Reuter-Straße  
und Penzoltstraße)
- 8.3. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 28.07.11:  
DG-Ausbau - Erweiterung des Wohnhauses für eine ambulant betreute Wohnge-  
meinschaft für Demenzkranke  
Eversbuschstr. 171, Gemarkung: Allach, Fl.Nr.: 70/0
- 8.4. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 11.07.11, 18.07.11,  
26.07.11, 02.08.11, 08.08.11, 16.08.11, 22.08.11:  
Bauanträge (04.07.-10.07.11, 11.07.-17.07.11, 18.07.-24.07.11, 25.07.-31.07.11,  
01.08.-07.08.11, 08.08.-14.08.11, 15.08.-21.08.11)

- 8.5. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung:  
Vollzug der Baumschutzverordnung, Einzelfällungsanträge:  
Dyroffstr. 7, Kunstmannstr. 22a, Allacher Str. 144, Medererstr. 3,  
Gruihuisenstr. 27, Menzinger Str. 118, Weidmannstr. 35, Augustenfelderstr. 25c,  
Waldhornstr. 17a, Esmarchstr. 9a, Franz-Nißl-Str. 15a, Arnoldstr. 16,  
Penzoltstr. 5c, Abbestr. 23, Hormayrstr. 11b, Theodor-Lipps-Str. 4-4b,
- 8.6. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 02.08.11, 03.08.11,  
11.08.11.:  
Vollzug der Baumschutzverordnung im Zusammenhang mit einem Bauvorhaben:  
Dachauer Str. 665, Medererstr. 1, Ludwigsfelder Str. 168, Von-Kahr-Str. 31,  
Von-Reuter-Str. 1a
- 8.7. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 12.08.11:  
Dorfkernensembles; Entscheidung des Landesdenkmalrates
- 8.8. Schreiben Sozialreferat vom 19.07.11:  
Beauftragte für Bürgerschaftliches Engagement (BE) in den Sozialbürgerhäusern
- 8.9. Schreiben Sozialreferat vom 14.07.11, 11.07.11, 21.07.11, 02.08.11, 04.08.11:  
Antrag auf Zweckentfremdung von Wohnraum:  
Fastlingerstraße, Allacher Straße, Paul-Ehrlich-Weg, Hahnemannstraße,  
Theodor-Fischer-Straße, Zeißstraße
- 8.10. Schreiben Referat für Gesundheit und Umwelt vom 06.07.11:  
Probleme mit Tauben (August-Horch-Straße / Ecke Bechtolsheimstraße)
- 8.11. Schreiben Referat für Gesundheit und Umwelt vom 06.07.11:  
Vollzug des Bundes-Immissionsschutzgesetzes (BImSchG); Asphaltmischanlage  
Paul-Ehrlich-Weg 130; Nachtbetrieb vom 09.07.11 auf den 10.07.11
- 8.12. Schreiben Referat für Gesundheit und Umwelt vom 08.08.11:  
Vollzug des Bundes-Immissionsschutzgesetzes; Fa. Bayer. Asphalt-Mischwerke  
GmbH&Co.KG, Paul-Ehrlich-Weg 130; Erneute Beantragung von jährl. 20 Nacht-  
fahrten, befristet auf zwei Jahre
- 8.13. Email Referat für Gesundheit und Umwelt vom 26.08.11:  
Fa. Bayerische Asphalt-Mischwerke; nächtlicher Lieferverkehr, neues Kontingent
- 8.14. Schreiben Referat für Gesundheit und Umwelt vom 09.08.11:  
Vollzug des Bundes-Immissionsschutzgesetzes (BImSchG) und des Gesetzes  
über die Umweltverträglichkeitsprüfung (UVP); Dachauer Str. 665, Entwick-  
lungsprüfstand I / Geb. 208 (Prüfstandsanlage 5), hier: Einbau und Betrieb eines  
gasbetriebenen Luftheritzers
- 8.15. Schreiben Referat für Gesundheit und Umwelt vom 19.08.11:  
Vollzug des Bundes-Immissionsschutzgesetzes (BImSchG); Paul-Ehrlich-Weg  
130, Asphaltmischanlage; hier: Nachtbetrieb für die Baustelle Lochhauser Straße  
- München laut Anzeige gem. § 15 BImSchG vom 17.08.11 ergänzt mit email vom  
19.08.11

- 8.16. Schreiben Referat für Gesundheit und Umwelt vom 16.08.11:  
Einladung zum Fachforum "Energieeffizienz im Einzelhandel" am 13.10.11
- 8.17. Schreiben Referat für Gesundheit und Umwelt vom 16.08.11:  
Einladung zum Abendforum "Steuerrecht: Neue Abschreibung zur energetischen  
Modernisierung von (Wohn-)Gebäuden" am 22.09.11
- 8.18. Schreiben Baureferat vom 12.07.11:  
Antrag auf Sanierung der Lechelstraße im Bereich zwischen Grünspechtstraße  
und Waldhornstraße
- 8.19. Schreiben Baureferat vom 04.07.11:  
Grandauerstraße zwischen Eichenweg und Allacher Straße
- 8.20. Schreiben Baureferat vom 22.07.11:  
Kiesweg
- 8.21. Schreiben Baureferat vom 26.07.11:  
Anliegerinformation für Baumaßnahme Max-Born-Straße, zwischen  
Feldmochinger Straße und Dachauer Straße
- 8.22. Schreiben Baureferat vom 29.07.11:  
Versetzung des Holzpavillons auf dem Spielplatz an der Behringstraße beim Un-  
termenzinger Friedhof an den Bolzplatz am Paul-Ehrlich-Weg (Antrag Nr. 3101)
- 8.23. Schreiben Baureferat vom 09.08.11:  
Würmgrünzug (Antrag Nr. 3016)
- 8.24. Schreiben Baureferat vom 24.08.11:  
Straßenbauarbeiten Otto-Warburg-Straße
- 8.25. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 28.07.2011:  
Antrag auf Erteilung einer Genehmigung zur Durchführung des Oktoberfest-  
Traditionsschießen vom 09.09.-10.09.11
- 8.26. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 21.07.11:  
Neubau einer Lichtsignalanlage Allacher Straße / Hitlstraße
- 8.27. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 05.08.11:  
Anbringung einer mobilen Fahrgeschwindigkeits-Kontrollanzeige bei der Allacher  
Unterführung (Dialog-Displays), Antrag Nr. 3099
- 8.28. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 04.08.11:  
Vollzug des Waffengesetzes; Erlaubnis zur befristeten Nutzungsänderung einer  
Schießanlage, Servetstr. 1
- 8.29. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 16.08.11:  
Vereinsgaststätte des TSV Allach 09, Enterstr. 55; unveränderte Fortführung
- 8.30. Schreiben Direktorium:  
Verwendungsnachweise über Budgetzuschuss an Kath. Pfarrjugend Maria  
Himmelfahrt und Regsam e.V.

- 8.31. Schreiben Direktorium vom 18.08.11:  
Zuwendung aus dem Budget des BA 23; Antrag des TSV Allach 09 vom 10.10.10  
für Renovierung der Duschkabinen
- 8.32. Schreiben Referat für Arbeit und Wirtschaft vom 12.08.11:  
Europe Direct Informationen 05/2011
- 8.33. Schreiben Abfallwirtschaftsbetrieb München:  
Versetzung des Altglas- und Papiercontainers Ecke Pasinger Heuweg /  
Auenbruggerstraße (Antr. 2965 bzw. Schreiben BA vom 27.06.11)
- 8.34. Schreiben BA 21 Pasing-Obermenzing vom 08.07.11:  
Bauvorhaben im geförderten Wohnungsbau / KomPro-Häuser
- 8.35. Schreiben BA 15 Trudering-Riem vom 22.07.11:  
Intelligente Wohnungen für Senioren und junge Menschen mit Handicaps
- 8.36. Schreiben Gleichstellungsstelle für Frauen vom 25.07.11:  
Treffen der Gleichstellungsbeauftragten der Bezirksausschüsse am 21.07.11 in  
der Gleichstellungsstelle für Frauen
- 8.37. Anwohnerschreiben: Vorschlag zur Gestaltung der Freifläche ehem. Allacher  
Sommerbad

**9. Nichtöffentlicher Sitzungsteil**

Mit freundlichen Grüßen



Heike Kainz  
Vorsitzende des BA 23  
Allach-Untermenzing

Die nächsten Sitzungen finden **am Dienstag, 11. Oktober 2011** um 19.00 Uhr im Alten- und Servicezentrum, Manzostr. 105, statt.

Sie finden uns im Internet unter [www.muenchen.de](http://www.muenchen.de)