



Landeshauptstadt München, Direktorium
Friedenstr. 40, 81660 München

An alle
BA-Mitglieder
und Gäste

Vorsitzende:
Adelheid Dietz-Will

Privat:
Telefon: 44 88 233
E-Mail: dietz-will@mnet-online.de
Geschäftsstelle:
Telefon: 2 33- 6 14 92

www.muenchen.info/ba/05/index.html

Geschäftsstelle Ost:
Friedenstr. 40, 81660 München
Zi. 2.205
Telefon: 2 33-6 14 90
Telefax: 2 33-6 14 85
E-Mail: bag-ost.dir@muenchen.de

Einladung

zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses des 5. Stadtbezirkes Au-Haidhausen

am **Mittwoch, den 21.09.2011 um 19.00 Uhr**
im Pfarrsaal von St. Wolfgang, St.-Wolgangs-Platz 9

Vorgesehene Tagesordnung:

A	Allgemeines
1.	Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit
2.	Beschluss über die endgültige Tagesordnung
3.	Genehmigung der Sitzungsniederschrift der letzten Sitzung
4.	Bürgerinnen und Bürger haben das Wort
4.1	Anwesende Bürgerinnen und Bürger
4.2	Schriftlich eingegangene Bürgeranliegen
4.2.1	Zuschuss für das Sommerfest des Adelgundenheims
4.2.2	Briefkästen am Ostbahnhof
4.2.3	Eisenbahnlärm in der Au
4.2.4	Lärmbelästigung durch die Rakete Bar
4.2.5	Umbau des Wartehäusls an der Südseite der Grundschule in der Ohlmüllerstraße zur Radstellanlage
4.2.6	Baustelle am Preysingplatz
4.2.7	Ampel Innere Wiener Str. / Stubenvollstr. und Ampel unterhalb der Maximiliansanlagen, Verkehrssituation Maximilianeum
4.2.8	Spielplatz am Preysinggarten
5.	Anträge
6.	Entscheidungen

6.1 Zuschüsse aus dem BA-Budget

- 6.1.1 Zuschuss für „Nachbarschaftshilfe in der Au e.V.“ für die Maßnahme „Erstellung einer Homepage“
- 6.1.2 Zuschuss für den Projekt-Laden International Haidhausen e.V. für die Maßnahme „IGH-Jugendfest am 08.10.2011“

6.2 Genehmigung von Freischankflächen und Sondernutzungserlaubnis

- 6.2.1 Lothringer Str. 17, „Buch.Laden“: Aufstellung von neuen Verkaufseinrichtungen auf öffentlichem Grund
- 6.2.2 Lilienstr. 2, „Dreigroschenkeller“: Änderung der bisher genehmigten Freischankfläche / Verlegung von der Lilienstraße in die Zeppelinstraße
- 6.2.3 Breisacher Str. 10, „Die Agenten Medienberatung“: Aufstellen eines mobilen Fahrradständers
- 6.2.4 Innere Wiener Straße 32, „Crêperie Bernard et Bernard“: Erweiterung der bestehenden Freischankfläche
- 6.2.5 Max-Weber-Platz 10, „TeePraline“: Genehmigung einer Freischankfläche
- 6.2.6 Ohlmüllerstr. 11, „Pils-Klaus“: Genehmigung einer Freischankfläche
- 6.2.7 Oefelestr.12, „Miss Lilly“: Genehmigung einer Freischankfläche
- 6.2.8 Innere Wiener Str. 57, „San Francisco Coffee Company“: Genehmigung einer Freischankfläche; hier: Schreiben der BI vom 31.08.2011
- 6.2.9 Rosenheimer Str. 125, „Lisalu“: Aufstellen von Verkaufseinrichtungen auf öffentlichem Verkehrsgrund; hier: Schreiben der BI vom 31.08.2011

6.3 Weitere Entscheidungen

- 6.3.1 Sanierung und Aufwertung der öffentlichen Grünfläche am St.-Wolfgangs-Platz, Entscheidung über Projektplanung
- 6.3.2 Errichtung von Barrieren zur Kenntlichmachung von Fußwegen in der Grünanlage zwischen Reichenbach- und Corneliusbrücke (BV-Empfehlung Nr. 08-14/ E 00864)
- 6.3.3 Widmungserweiterung einer Teilstrecke des Riggauerweges

7. Anhörungen -/-

8. Unterrichtungen

8.1 Antwortschreiben zu BA-Anträgen

- 8.1.1 Verkehrsspiegel für den Radtunnel unter dem Ostbahnhof (BA-Antrag Nr. 08-14/ B 03043)
- 8.1.2 Keine Vorwegmaßnahmen zur 2. Stammstrecke (BA-Antrag Nr.08-14/ B 02909)
- 8.1.3 Zulässigkeit von Baumaßnahmen über städtebauliche Verträge an die Realisierung von preislimitierten Anwohnerstellplätzen binden (BA-Antrag Nr. 08-14/ B 02818); Bezuschussung von Anwohnerstellplätzen in der Welfenstraße, ergänzendes Schreiben zum BA-Antrag 08-14/ B 02476 (*beides vertagt aus 07/11*)
- 8.1.4 Grund für die Liftabschaltung am S-Bahnhof Rosenheimer Platz während der letzten Baumaßnahme (BA-Antrag Nr. 08-14/ B 03236)
- 8.1.5 Bebauungspläne im Stadtbezirk 5 aktualisieren (BA-Antrag Nr. 08-14/ B 03042)
- 8.1.6 Winterdienst auf Bürgersteigen und Radwegen (BA-Antrag Nr. 08-14/ B 02696)
- 8.1.7 Einbau von Gehwegnasen und Versetzung der Lichtzeichenanlagen am südöstlichen Ende des Bordeauxplatzes (BA-Antrag Nr. 08-14/ 03044)
- 8.1.8 Verlängerung der Querungszeit für Fußgänger unter dem Aspekt der Art. 9 und Art. 20 Behindertenrechtskonvention (BA-Antrag Nr.08-14/ B 03116)
- 8.1.9 Reparatur der Sitzbank Preysingstr. 58 (BA-Antrag Nr. 08-14/ B 03231)

- 8.1.10 Nahverkehrsplan: Tram nach Ramersdorf-Perlach (BA-Antrag Nr. 08-14/ B 03036)
- 8.1.11 Absenkung eines Randsteines vor der Kirchenstr. 96 (BA-Antrag Nr. 08-14/ B 03251)
- 8.2 Reaktionen auf BA-Schreiben**
- 8.2.1 Wiederanbringung der Markierung bei der Metzstraße 29, Schreiben des Kreisverwaltungsreferats vom 29.07.2011
- 8.2.2 Brunnen am Orleansplatz, Mitteilung des Baureferats vom 29.07.2011
- 8.2.3 Erinnerungsorte München / NS-Geschichte; Schreiben des Kulturreferats vom 03.08.2011
- 8.2.4 Behindertenparkplätze am Bürgerbüro Orleansplatz, Schreiben des KVR vom 08.08.2011
- 8.2.5 Beschlussvorlage „Sicherung der Biotop- und Landschaftspflege in der Landeshauptstadt München“, Schreiben des Referats für Stadtplanung und Bauordnung vom 04.08.2011
- 8.2.6 Abzweigung von der Orleansstraße zum Ostbahnhof, Schreiben des KVR vom 07.09.2011
- 8.3 Sonstige Unterrichtungen**
- 8.3.1 Rosenheimer Straße – Radfahrstreifen Südseite, Schreiben des Baureferats vom 05.08.2011 zur Dauer der Bauarbeiten
- 8.3.2 Städt. Sportanlage an der Sieboldstraße 4, Großinstandsetzung der Freisportfläche, Projektgenehmigung
- 8.3.3 26. München Marathon; Eilentscheidung der Vorsitzenden vom 11.08.2011
- 8.3.4 Barrierefreier Zugang zur Mariahilfkirche, Schreiben des Sozialreferats vom 16.08.2011
- 8.4 Unterrichtungen und Informationen (vgl. schriftliche Infos)**

B	Berichte aus den Unterausschüssen und der BA-Beauftragten
----------	--

I.	Bericht der Beauftragten
-----------	---------------------------------

1. **Regsam**
2. **Kinder und Jugend**
3. **Behinderte und Barrierefreiheit**
4. **Ausländer und Flüchtlinge**
5. **Frauen und Mädchen**
- 5.1 Treffen der Gleichstellungsbeauftragten
6. **Internet**
7. **Baumschutz**

II.	UA Kultur -/-
------------	----------------------

III.	UA Wohnen, Arbeit und Soziales
-------------	---------------------------------------

1. **Entscheidungen -/-**
2. **Anhörungen -/-**
3. **Unterrichtungen**
- 3.1 Umsetzung der UN-Behindertenrechtskonvention (BA-Antrag Nr. 08-14/ B 02924)
- 3.2 Intelligente Wohnungen für Senioren und junge Menschen mit Handicaps, Antrag des BA 15 zur Kenntnisnahme
- 3.3 „Erwerbstätigenprognose für die Landeshauptstadt München und die Landkreise der

Planungsregion 14“, Untersuchung der empirica AG, Bekanntgabe in der Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 28.09.2011

IV. UA Wirtschaft

1. Entscheidungen

Siehe TOP A 6.1 und A 6.2

2. Anhörungen

2.1 Straßenbahn- und Buscorso anlässlich „150 Jahre ÖPNV in München“ am 22.10.2011

2.2 Erfahrungsbericht Isarinselfest 2011

3. Unterrichtungen

3.1 Bericht vom Ortstermin mit der BI am Regerplatz 2, Lokal „La Grappa“; Schreiben der BI vom 09.08.2011

V. UA Planung und Stadtentwicklung

1. Entscheidungen

Siehe TOP A 6.3

2. Anhörungen

2.1 Einsteinstr. 28: Neubau der Turnhalle, Ergänzungsbau für die Kirchenschule

2.2 Änderung des Flächennutzungsplanes mit integrierter Landschaftsplanung für den Bereich II/19 und Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2038
Vogelweideplatz Prinzregentenstraße (südlich), Riederburger Straße (westlich), Truderinger Straße (nördlich)

2.3 Planungsgebiet Rund um den Ostbahnhof; Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 28.09.2011

2.4 Johannisplatz 15: Anbau eines Außenlifts im Hinterhof (Zugang übers Treppenhaus), DG-Ausbau und -Erweiterung zu Wohnzwecken mit Errichtung einer Loggia, einer Gaube und von Dachflächenfenstern

2.5 Edlingerstr. 25: DG-Ausbau und Erweiterung eines Wohnhauses - VORBESCHIED

2.6 Innere Wiener Str. 26: Fassadensanierung, Abbruch von Balkonen und Anbau neuer Balkone an ein denkmalgeschütztes Mehrfamilienhaus

2.7 Kellerstr. 37: Umbau einer Werkstatt in drei Wohnungen

2.8 Kirchenstr. 14: Umbau und Sanierung eines Herbergshauses (3 Einheiten) sowie Einbau von Gauben und einer Dachterrasse

2.9 Breisacher Str. 20: DG-Ausbau im Rück- und Seitengebäude

2.10 Walsenstr. 8: Abbruch und Neubau eines Wohngebäudes (VGB)

2.11 Sedanstr.13: Modernisierung eines denkmalgeschützten Wohnhauses mit gewerblichen Nutzungseinheiten im EG, Balkonerweiterungen und Anbau zweier außenliegender Personenaufzüge

2.12 Änderung der BA-Satzung: Generelles Anhörungsrecht beim Vollzug der Zweckentfremdungsverordnung

3. Unterrichtungen -/-

VI.	UA Gesundheit, Umwelt und Verkehr
------------	--

- 1. Entscheidungen**
Siehe TOP A 6.3
- 2. Anhörungen**
 - 2.1 Baumaßnahme Grillparzerstraße zwischen Prinzregenten- und Einsteinstraße
 - 2.2 Bürgeranliegen: Lothringer Straße zwischen Pariser Straße und Orleansstraße als Einbahnstraße ausweisen, Halteverbot in der Lothringer Straße bis zur Ausfahrt der Tiefgarage
- 3. Unterrichtungen**
 - 3.1 Verkehrsrechtliche Anordnung: Parkraummanagement, Parklinzenzgebiet „Franziskanerstraße“; Umwandlung der Mischparkregelung im Bereich Hochstraße zwischen Höhe Gebattel- und Rablstraße in reines Bewohnerparken
 - 3.2 Sanierung der Brücke der Regerstraße über den Eisenbahn-Südtring, Schreiben des Baureferats vom 28.06.2011 (*vertagt aus 07/11*)
 - 3.3 Unterrichtung über das Fällen von Gefahrenbäumen, Schreiben des Baureferat - Gartenbau vom 10.08.2011

C	Verschiedenes und Termine
----------	----------------------------------

- 1. Berichte von wahrgenommenen Terminen**
- 2. Nächste UA-Sitzungen**
 UA Kultur: Mittwoch, 05.10.2011, 18.30 Uhr, Haidhausen Museum, Kirchenstr. 24
 UA WAS: Dienstag, 04.10.2011 19.30 Uhr, Büro Diakonie, Elsässer Str. 30, Rgb.
 UA Wirtschaft: Dienstag, 11.10.2011, 19.30 Uhr, Büro Diakonie, Elsässer Str. 30, Rgb.
 UA Planung: Donnerstag, 13.10.2011, 19.30 Uhr, Büro Diakonie, Elsässer Str. 30, Rgb.
 UA GUV: Montag, 10.10.2011, 19.00 Uhr, Büro Diakonie, Elsässer Str. 30, Rgb.
- 3. Nächste BA-Sitzung**
Mittwoch, 19.10.2011, 19.00 Uhr, Pfarrsaal St. Wolfgang, St.-Wolfgang-Platz 9
- 4. Sonstige Termine**
 - 4.1 Ergebnisse der Evaluation zu den REGSAM-Gebieten mit besonderem Handlungsbedarf, 25.10.2011, 14.00-17.00 Uhr, Kulturhaus Ramersdorf-Perlach, Hanns-Seidel-Platz 1
 - 4.2 Informationsveranstaltung des Sozialreferats für die Bezirksausschüsse am 08.12.2011, ab 18.00 Uhr, Orleansplatz 11, Sitzungssaal 1082
 - 4.3 Ausstellung „Münchner Schulwettbewerb zur Stadtentwicklung“, Führungen am 15. und 22.09.2011, jeweils 19.00 Uhr, im PlanTreff, Blumenstr. 31
 - 4.4 Energieeffizienz im Einzelhandel, 13.10.2011, 09.00-13.55 Uhr, Bauzentrum München, Willy-Brandt-Allee 10

München, 12.09.2011



Adelheid Dietz-Will
Vorsitzende