

Bezirksausschuss des 13. Stadtbezirkes
Bogenhausen



Landeshauptstadt
München

Landeshauptstadt München, Direktorium
Friedenstraße 40, 81660 München

An die Mitglieder des BA 13
An die Stadträte
An die Polizeiinspektion 22
An die Bezirksinspektion 13
An das Presse- und Informationsamt d. LHM

Vorsitzende
Angelika Pilz-Strasser

Privat:
Plankenhofstr. 34a, 81929 München
Telefon: 0173/656 69 41
E-mail: APilzStrasser@gmx.de

BA-Geschäftsstelle Ost:
Friedenstr. 40, 81660 München
Telefon: 233-61483
Telefax: 233-61485
E-Mail: bag-ost.dir@muenchen.de

München, 01.02.2012

Sehr geehrte Damen und Herren,

**hiermit lade ich Sie ein zur öffentlichen Sitzung des BA 13 Bogenhausen
am Dienstag, den 14.02.2012, um 19.30 Uhr,**

**in die Sportgaststätte Halbzeit, Engelschalkinger Straße 206,
Bus 154, 184, 189, Halt: Wilhelm-Dieß-Weg.**

Ab 19.30 Uhr besteht die Möglichkeit, **Bürgeranliegen** an den Bezirksausschuss zu richten.
(* Unterlagen liegen bereits den Fraktionen bzw. Ihnen selbst vor)

TAGESORDNUNG:

- 1 Allgemeines**
 - 1.1 Ordnungsgemäße Ladung, Beschlussfähigkeit
 - 1.2 Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 10.01.2012
 - 1.3 Genehmigung der Tagesordnung
- 2 Unterausschüsse (Vorbehandelte Angelegenheiten)**
 - 2.1 Vorstand**
 - 2.1.1 Satzungsgemäße Erstellung der Tagesordnung der Bezirksausschuss-Sitzungen durch den Vorstand
 - 2.1.2 Struktur der Unterausschuss – Einladung ?
 - 2.1.3 Umgang mit Bürgerschreiben – grundsätzliche Behandlung im Unterausschuss ?
 - 2.1.4 Tausch Termin der Unterausschüsse Soziales/ Bildung/ Sport und Verkehr
 - 2.1.5 Festsetzung der Termine und Sitzungsorte der Unterausschüsse für 2012
 - 2.1.6 Festsetzung der Sitzungsorte der Plenumsitzungen 2012
 - 2.1.7 Weitere Themen
 - 2.2 Unterausschuss Planung**
 - 2.2.1 Ecke Vollmannstraße (westlich), Denninger Straße (nördlich), Entwurf für eine Bebauungsplanänderung, Vorstellung durch die Bayer. Hausbau.
 - 2.2.2 Bebauungsplan mit Grünordnung, Törringstraße (südlich), Ismaninger Straße (westlich), Händelstraße (nördlich) – ehemaliges Togonalwerk – , 1. Bericht über das Ergebnis des Planungswettbewerbs, 2. Aufstellungsbeschluss, Anhörung.
 - 2.2.3 Gleißbachstraße, Verkauf der städt. Grundstücke Flst. 756, 756/2 Daglfing, Anhörung Kommunalreferat (zu 2.2.13/09/11)

- 2.2.4 Fehlende Post- und Postbankfiliale in der Parkstadt Bogenhausen und Umgebung, Bürgerschreiben vom 07.11.11 (vertagt)
- 2.2.5 Erweiterung der Abstellanlage des S-Bahn Betriebshofes München-Steinhausen (Bahn-km 2,420 – 3,673), Strecke 5603 München Ost Pbf - BW Steinhausen und Strecke 5554 München Ost Pbf – Daglfing; Planfeststellungsbeschluss; Zustimmung nach § 20 Abs. 1 Satz 1 BA-Satzung
- 2.2.6 Bauvorhaben Vollmannstr. 53, Fl.Nr. 388/12; Umbau/ Erweiterung und Nutzungsänderung zu einer Kindertageseinrichtung, Erstantrag, Anhörung.
- 2.2.7 Bauvorhaben Vollmannstr. 59, Fl.Nr. 386/0, Nutzungsänderung einer Bürofläche zu einer Kinderkrippe mit 5 Gruppen (Erstantrag: 6 Gruppen) – Tektur, Anhörung.
- 2.2.8 Bauvorhaben Rennbahnstr. 35, Fl.Nr. 49/0, Erweiterung des Flohmarkts, Tektur, Anhörung.
- 2.2.9 Bauvorhaben Engelschalkinger Str. 245, Fl.Nr. 535/10, Neubau eines Hotels mit Tiefgarage, Erstantrag, Anhörung.
- 2.2.10 Bauvorhaben Engelschalkinger Str. 148, Fl.Nr. 412/0, Neubau einer Wohnanlage mit TG, Vorbescheid, Anhörung.
- 2.2.11 Bauvorhaben Mauerkircherstr. 165, Fl.Nr. 758/197, Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Garagen und Carport, Vorbescheid, Anhörung.
- 2.2.12 Weitere Themen aus der aktuellen Tagesordnung
- 2.2.13 Verschiedenes, Termine

2.3 Unterausschuss Verkehr

- 2.3.1 Aufstellung von Verkaufseinrichtungen auf öffentlichem Grund (Zeitungskästen), Ort der Sondernutzungen: Cosimastr. 4 und 154; Denninger Str. 219; Elektrastr. 5; Engelschalkinger Str. 14, 73, 74; Freischützstr. 20m 35, 57, 99; Gustav-Freytag-Str. 5; Ortlindestr. 2; Prinzregentenplatz 23; Richard-Strauss-Str. 54, 149; Steinhauser Str. 27; Titulrelstr. 3; Waffenschmidstr. 2; Zaubzerstr. 39; Beschluss des BA 13 vom 14.02.2012 (gemäß Vollmacht OB)
- 2.3.2 Optimierung der Verkehrsführung durch ein Ampelkonzept in der Johanneskirchner Str. / Ecke Cosimastraße; BV-13-Empfehlung-Nr. 08-14 / E 011138 vom 27.10.2011; Beschluss des BA 13 vom 14.02.2012
- 2.3.3 Lichtzeichenanlagen-Bauprogramm 2012, Kombinierte Vormerk- und Neuantragsliste für das Bauprogramm Stand 20.01.2012; Anhörung KVR vom 20.01.2012
- 2.3.4 Cosimastr. (Cosimabad), Standort für Wertstoffsammelstelle (3x Glas-, 1x Kunststoff-, 1x Dosen- Container); Anhörung AWM vom 20.01.2012
- 2.3.5 Stuntzstraße: Rückverlegung der derzeitigen Wertstoffsammelstelle "Stuntz-/ Walpurgisstraße" zum früher beschlossenen Standort „Stuntz-/ Franz-Fischer-Straße“; Bürgerantrag vom 15.01.2012
- 2.3.6 Cosimastraße, grüne Welle, Ampelschaltungen bei 50 km/h; Bürgerschreiben vom 18.10. und 16.12.2011 (vertagt aus 01/12)
- 2.3.7 Cosimastraße / Evastraße: Lärmmessung wegen der Trambahn St. Emmeram an der Haltestelle Schlüsselgarten um 21 Uhr; Bürgerantrag vom 30.01.2012
- 2.3.8 Cosimastraße / Ecke Kufnerstraße: Lärmmessungen und Lärmschutz wegen der Trambahn St. Emmeram; Bürgerschreiben vom 30.01.2012
- 2.3.9 Wahnfriedallee / Cosimastraße: Installation eines Grünpfeilschildes zum Rechtsabbiegen bzw. Anpassung der Ampelschaltung; Bürgerantrag vom 25.01.2012
- 2.3.10 Befestigter städtischer Gehweg, Fl.St. 485/0, Gemarkung Oberföhring (östlich Wendepplatz Regina-Ullmann-Straße); Bürgerantrag vom 20.12.2011
- 2.3.11 Friedrich-Eckart-Straße / Nettelbeckstraße: Ersatz des Zebrastreifens durch eine Ampel; Bürgerschreiben vom 18.01.2012
- 2.3.12 An der Schanze: Steine an der Einmündung zur Pernerkrepp entfernen und die Gasse befahrbar machen; Bürgerantrag vom 20.12.2011
- 2.3.13 Protokoll Verkehrsworkshop vom 29.11.2011 zum Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2016 (Ehemalige Prinz-Eugen-Kaserne), zur Kenntnis.
- 2.3.14 Geländer Tramhaltestelle Cosimabad, Bürgerschreiben vom 12.01.12, zur Kenntnis.

- 2.3.15 Ampelanlagen entlang Tram St. Emmeram, Antwort der Stadtwerke auf Bürgerschriften vom 03.01.2012, zur Kenntnis.
- 2.3.16 Weitere Themen aus der aktuellen Tagesordnung
- 2.3.17 Verschiedenes, Termine

2.4 Unterausschuss Umwelt, Gesundheit

- 2.4.1 Baumfällungen (Anhörungen)
- | | | |
|---------|---------------------------|-------------|
| 2.4.1.1 | Arabellastr. 10 | lt. Plan |
| 2.4.1.2 | Effnerstr., Fl.Nr. 457/0 | lt. Plan |
| 2.4.1.3 | Rudliebstr. 25 | 1 Douglasie |
| 2.4.1.4 | Friedrich-Eckart-Straße 3 | 4 Bäume |
| 2.4.1.5 | Pienzenauerstr. 59 | 1 Tanne |
| 2.4.1.6 | Musenbergstr. 30 | lt. Plan |
| 2.4.1.7 | Delpstr. 2 | 1 Pappel |
| 2.4.1.8 | Feuersteinstr. 2 | lt. Plan |
| 2.4.1.9 | Normannenstr. 2 | lt. Plan |
- 2.4.2 Baumfällungen (Unterrichtungen)
- | | | |
|----------|----------------------------------|-------------------------|
| 2.4.2.1 | Max-Nadler-Str. 19 | 1 Fichte |
| 2.4.2.2 | Thomas-Mann-Allee/ Isarring | 1 Pappel (Gefahrenbaum) |
| 2.4.2.3 | Vilshofenerstr. gegenüber Nr. 10 | 1 Ahorn (Gefahrenbaum) |
| 2.4.2.4 | Pienzenauerstr. 21 | 1 Linde (Gefahrenbaum) |
| 2.4.2.5 | Gnesener Str. 14 | 2 Fichten |
| 2.4.2.6 | Gustav-Freytag-Str. 1 - 1a | 1 Baum |
| 2.4.2.7 | Rudliebstr. 20 | 1 Buche |
| 2.4.2.8 | Röntgenstr. geg. Keplerstr. | 1 Linde (Gefahrenbaum) |
| 2.4.2.9 | Röntgenstr. geg. Nr. 2 | 1 Linde |
| 2.4.2.10 | Höslstr. 1 | 1 Akazie (dreistämmig) |
- 2.4.3 Weitere Themen aus der aktuellen Tagesordnung
- 2.4.4 Verschiedenes, Termine

2.5 Unterausschuss Haushalt, Satzung - / -

2.6 Unterausschuss Soziales, Bildung, Sport

- 2.6.1 Nutzung des Grundstückes des ab 31.07.2011 ehemals städtischen Kindergartens Rößeler Straße 3 für die Kinder- und Jugendarbeit; BA-13-Antrags-Nr. 08-14 / B 02808; Vorstellung einer Nutzung durch VertreterInnen des Kreisjugendrings München-Stadt
- 2.6.2 Korrektur des Kataloges der Fälle der Entscheidung, Anhörung und Unterrichtung der Bezirksausschüsse (Anlage 1 der BA-Satzung) bzgl. der Belange der Kinderbetreuung; Präzisierung des Antrags vom 10.01.2012
- 2.6.3 Themensammlung für die Besprechung im Referat für Bildung und Sport
- 2.6.4 Bauvorhaben Vollmannstr. 53, Fl.Nr. 388/12; Umbau/ Erweiterung und Nutzungsänderung zu einer Kindertageseinrichtung, Erstantrag, Anhörung (vgl. 2.2.6)
- 2.6.5 Bauvorhaben Vollmannstr. 59, Fl.Nr. 386/0, Nutzungsänderung einer Bürofläche zu einer Kinderkrippe mit 5 Gruppen (Erstantrag: 6 Gruppen) – Tektur, Anhörung (vgl. 2.2.7)
- 2.6.6 Weitere Themen aus der aktuellen Tagesordnung
- 2.6.7 Verschiedenes, Termine

2.7 Unterausschuss Kultur, Projekte

- 2.7.1 Kulturfaltplan: 2. Quartal 2012, Stand der Bearbeitung
- 2.7.2 Kulturtage im 13er, (jährlich): 1. vorläufiges Programm, 2. weiteres Vorgehen
- 2.7.3 Bogenhausener Kulturpreis – grundsätzliche Überlegungen

- 2.7.4 Bürgerschaftliche, stadtteilkulturelle Einrichtung im 13. Stadtbezirk, auf dem ehemaligen Gelände der Prinz-Eugen-Kaserne; Anhörung Kulturreferat vom 12.01.2012; Beschlussvorlage des Kulturausschusses (StR) zum 15.03.2012
- Genehmigung des Nutzerbedarfsprogramms
- Schaffung von Räumlichkeiten für Kultur und bürgerschaftliche Nutzung im Baugebiet der ehemaligen Prinz-Eugen-Kaserne; „13er Kulturzentrum“; BA-13-Antrags-Nr. 08-14 / B 02611 vom 14.12.2010 (zu TOP 2.1.1/12/10)
- 2.7.5 Kulturgeschichtspfad Bogenhausen
- 2.7.6 Weitere Themen aus der aktuellen Tagesordnung
- 2.7.7 Verschiedenes, Termine
- 3 Bürgeranträge (ohne Vorberatung) - / -**
- 4 Entscheidungsfälle (ohne Vorberatung) siehe 2.3.1 + 2.3.2**
- 5 Anhörungen (ohne Vorberatung) - / -**
- 6 Erledigung von Beschlüssen**
- 6.1 Schulwegsicherheit an der Haltestelle Cosimabad der Linien 16/18 für SchülerInnen des Wilhelm-Hausenstein-Gymnasiums; Antwort KVR vom 24.01.2012 (zu TOP 2.3.4/01/12)
- 6.2 Treppenzugänge S-Bahnhof Johanneskirchen, „Übergangslösung“, Ausbau der Treppenzugänge für Menschen mit Mobilitätseinschränkung; BA-13-Antrags-Nr. 08-14 / B 03431 vom 08.11.2011; Antwort RAW vom 29.12.2011 (zu TOP 2.3.12/11/11)
- 6.3 Überdachung der Treppenaufgänge am U-Bahnhof Arabellapark; BV-13-Empfehlung Nr. 08-14 / E 00515 vom 22.10.09; Antwort MVG vom 15.12.2011 (zu TOP 2.2.6/08/11)
- 6.4 Verlängerung der Buslinie 187 in Richtung Oberföhring; BA-13-Antrags-Nr. 08-14 / B 03592 vom 13.12.2011; Antwort MVG vom 09.01.2012 (zu TOP 2.3.5/12/11)
- 6.5 S-Bahnhof Johanneskirchen, Behindertengerechter Zugang und Instandhaltung; BA-13-Antrags-Nr. 08-14 / B 03586 vom 13.12.11; Antwort RAW vom 04.01.2012 (zu TOP 2.3.7_2.3.12/12/11)
- 6.6 Installation eines Geländers am Durchgang Plankenhofstraße / Brodersenstraße; BA-13-Antrags-Nr. 08-14 / B 03432 vom 08.11.2011; Antwort BauR vom 20.01.2012 (zu TOP 2.3.15/11/11)
- 6.7 Modellhafte vorgezogene Bürgerbeteiligung gemeinsam mit den betroffenen BAs und Referaten und Bereitstellung notwendiger Finanzmittel bei der Städtebaulichen Entwicklungsmaßnahme Bereich Nordosten S-Bahnlinie S8 München – Flughafen (östlich), zwischen Stadtgrenze, Lebermoosweg / ehemalige Gütergleisstrasse, Stadtgrenze und Bahnlinie München – Mühldorf; BA-13-Antrags-Nr. 08-14 / B 03342 vom 11.10.2011 (zu TOP 2.2.1/10/11)
- 7 Unterrichtungen (ohne Vorberatung)**
- 7.1 Direktorium - / -**
- 7.2 Baureferat - / -**
- 7.3 Referat für Gesundheit und Umwelt**
- 7.3.1 * Hüllgraben zwischen Schichtlstr. und Dornacher Weg, Umgestaltung und ökologischer Ausbau des Hüllgrabens, Bach km 2+430 bis 2+900, II. Bauabschnitt; Plangenehmigung vom 20.01.2012
- 7.4 Kommunalreferat**
- 7.4.1 Rappelhofstraße 4 und 6, Flst. Nrn.: 483/28 und 483/23, Übertragung städtischer Wohnungsbestand (Verkauf), Mitteilung vom 30.12.2011
- 7.4.2 Odinstraße, Flst. 319/24 Gemarkung Bogenhausen, Rückerwerb einer integrierten Kindertagesstätte; Mitteilung vom 23.12.2011

7.5 Kreisverwaltungsreferat

- 7.5.1 Denninger Straße Nordseite östlich Radspielerstraße; Einrichtung eines absoluten Haltverbotes von ca. 10 m; Anordnung vom 16.01.2012
- 7.5.2 Veranstaltungskalender Park/ Reitanlagen: Greenfields Open Air am 22.07.12 auf der Galopprennbahn
- 7.5.3* Unveränderte Gaststättenfortführung: Gaststätte: „F-Bar“, Orsenkavalierpl. 15
- 7.5.4* Unveränderte Gaststättenfortf.: Gaststätte: „The Westin Grand München“, Arabellastr. 6
- 7.5.5* Unveränderte Gaststättenfortführung: Gaststätte: „Tankstelle“, Richard-Strauss-Str. 70
- 7.5.6* Unveränderte Gaststättenfortführung: Gaststätte: „Swagat“, Prinzregentenpl. 13
- 7.5.7* Unveränderte Gaststättenfortführung: Gaststätte: „Konossos“, Freischützstr. 81

7.6 Kulturreferat

- / -

7.7 Referat für Stadtplanung und Bauordnung

- 7.7.1 * Meldeliste **Erstantragsverfahren** in der Zeit vom 19.12.2011 – 29.01.2012: Zwieseler Str. 1; Hitzestr. 8; Flemingstr. 17; Weltenburger Str. 37; Effnerstr. ; Gemingstr. 20; Vollmannstr. 59; Posener Pl. 12; Ismaninger Str. 45; Normannenstr. 2; Engelschalkinger Str. 245; Maria-Theresia-Str. 22; Prinzregentenstr. 95; Vollmannstr. 53; Mühlbauerstr. 7; Zopotter Str. ; Richard-Strauss-Str. 48; Mauerkircherstr. 81; Jacobistr. 2; Pienzenauerstr. 76;
- 7.7.2 * Meldeliste **Änderungsverfahren** in der Zeit vom 19.12.2011 – 29.01.2012: Steubstr. ; Oberföhringer Str. 204; Rennbahnstr. 35; Hornsteinstr. 14; Flemingstr. 53; Effnerstr. 64; Pienzenauerstr. 58; Vilshofener Str. 5; Freischützstr. 10; Bürgerstr. 18;
- 7.7.3 * Meldeliste **Abbruchanzeigen, Zustimmungsverfahren, Vorbescheide sowie Freistellungsverfahren** in der Zeit vom 19.12.2011 – 29.01.2012: Mauerkircherstr. 165; Engelschalkinger Str. 148; Barlowstr. 11; Richard-Strauss-Str. 50; Musenbergstr. 30; Pienzenauerstr. 3; Feuersteinstr. 2
- 7.7.4 * Wohnungspolitisches Handlungsprogramm „Wohnen in München V“, Wohnungsbauoffensive 2012 – 2016; Beschluss des Stadtrates vom 25.01.2012
- 7.7.5 * Preis für Stadtteilpflege – Wettbewerb „Denkmalschutz und Neues Bauen“; Beschluss des Stadtplanungsausschusses vom 11.01.2012
- 7.7.6 * Beihilferechtliche Auswirkungen der Landesbank-Krise auf die GBW AG-Wohnungen; Beschluss des Stadtplanungsausschusses vom 11.01.2012
- 7.7.7* Perspektive München: Langfristige Siedlungsentwicklung, Sachstandsbericht, Zukunftskongress; Beschluss des Stadtplanungsausschusses vom 18.01.2012
- 7.7.8* Genossenschaftsidee fördern II, „Hamburger Modell“ zur Grundstücksvergabe an Genossenschaften und Baugemeinschaften darlegen; Beschluss des Stadtplanungsausschusses vom 01.02.2012
- 7.7.9* Flughafenanbindung auf der S8-Trasse; vertagter Beschluss des Stadtplanungsausschusses vom 11.01.2012
- 7.7.10* 2. Stammstrecke, Forderungen des Freistaates Bayern, Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 25.01.2012
- 7.7.11* 2. Stammstrecke, Vorfinanzierung durch die Landeshauptstadt München; Beschluss des Stadtrates vom 14.12.2012
- 7.7.12* Zukunft des geförderten Wohnungsbaus in München; Beschluss des Stadtrates vom 25.01.2012

7.8 Referat für Bildung und Sport

- 7.8.1 Errichtung eines Hauses für Kinder mit 2 Krippen-, 2 Kindergarten- und 2 Hortgruppen am Hochstiftsweg 13: Genehmigung der baulichen Fertigstellung und Mittelbereitstellung; Beschluss des Ausschusses für Bildung und Sport vom 11.01.2012

- 7.8.2 SchülerInnen- und Klassenzahlen an den städtischen Realschulen, den staatlichen Realschulen und der Städt. Franz-Auweck-Abendschule; Schuljahr 2011/2012; Bekanntgabe im Ausschuss für Bildung und Sport vom 11.01.2012
- 7.8.3 SchülerInnen- und Klassenzahlen an den städtischen und staatlichen Gymnasien sowie an den Schulen des Zweiten Bildungsweges und den Schulen besonderer Art im Schuljahr 2011/2012; Bekanntgabe im Ausschuss für Bildung und Sport vom 11.01.2012
- 7.8.4 SchülerInnen und Klassenstand an den Beruflichen Schulen der LH München im Schuljahr 2011/2012; Bekanntgabe im Ausschuss für Bildung und Sport vom 11.01.2012
- 7.8.5 SchülerInnen- und Klassenzahlen der öffentlichen Grund-, Mittel- und Förderschulen, der städt. Tagesheime und Heilpädagogischen Tagesstätten für das Schuljahr 2011/2012; Bekanntgabe im Ausschuss für Bildung und Sport vom 11.01.2012
- 7.9 Sozialreferat**
- 7.9.1* Zweckentfremdung von Wohnraum durch Abbruch, Böhmwerwaldplatz 4; vorher; 258 m² bzw. 1 WE, geplant: 629 m² bzw. 1 WE
- 7.10 Personal- und Organisationsreferat - / -**
- 7.11 Stadtkämmerei - / -**
- 7.12 Referat für Arbeit und Wirtschaft - / -**
- 7.13 MVG - / -**
- 7.14 sonst. städt. Betriebe (SWM, Messe)**
- 7.14.1 Übersicht über aktuelle Bauvorhaben der Stadtwerke München
- 7.15 Sonstige (Bahn AG, Post) - / -**
- 8 Berichte**
- 8.1 Berichte der BA-Beauftragten
- 8.2 Bericht der Polizei
- 9 Sonstiges**
- 9.1 Geburtstage d. MdBA, Ehrungen
- 9.2 Mitteilungen der BA-Vorsitzenden
- 9.3 Mitteilungen der MdBA
- 9.4 Termine
- 10 Nichtöffentlicher Teil**
siehe Einladung zum nichtöffentlichen Teil.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag des BA 13 Bogenhausen

cl. Pilz-Strasser

Angelika Pilz-Strasser
Vorsitzende des BA 13 Bogenhausen