

Entwurf



Landeshauptstadt München
Baureferat

Vom 02.05.

U

Landeshauptstadt München, Baureferat
Friedenstraße 40 81660 München

Tiefbau

I. An den
Bezirksausschuss des
19. Stadtbezirkes
Thalkirchen - Obersendling - Forstenried - Fürstenried - Solln

Vorsatz an Parkieren
nicht erforderlich da
Maßnahme still

Friedenstraße 40
81660 München
Telefon: (089) 233 - 61172
Telefax: (089) 233 - 61195
Dienstgebäude:
Friedenstraße 40
Zimmer: 3.129
Sachbearbeitung:
Herr Bornstein

Unser Zeichen

Ihr Schreiben vom

Ihr Zeichen

Datum

02.05.2011

Projektname: Thalkirchner Platz (BPlan-Nr. 1544b)
Projekt-Nr.: 100510

**Anhörung gemäß § 9 der Satzung
für die Bezirksausschüsse**

Sehr geehrte Damen und Herren,

für die oben genannte Baumaßnahme erfolgt hiermit die Anhörung gemäß § 9 der Satzung für die Bezirksausschüsse.

Anlass / Bedarf:

Mit Beschluß des Bauausschusses vom 06.07.2010 (Sitzungsvorlage-Nr. 08-14 / V 04598) wurde die Bedarfs- und Konzeptgenehmigung für die Realisierung der Platzfläche am Thalkirchner Platz auf Grundlage der Empfehlung der Jury des Plangutachtens durch den Maßnahmeträger (Fa. ZF Generalbau + Grundstücksgesellschaft mbH) erteilt.

Projektbeschreibung:

Der Thalkirchner Platz erhält durch die vorliegende Planung einen unverwechselbaren, städtisch geprägten Charakter. Die Platzfläche ist nach Süden klar durch ein 4-geschossiges Gebäude begrenzt und bildet Richtung Osten eine Überleitung zum landschaftlich geprägten Bereich entlang des Mühlbaches und weiter in die Isarauen. Durch die Baumpflanzungen, die den Bauminseln zugeordneten Bänke und den Kiosk wird eine hohe Aufenthaltsqualität erreicht. Zudem wird ein Wochenmarkt eingerichtet sowie eine Bodenhülse für das Aufstellen eines Christbaumes installiert. Der Standort für den Maibaum bleibt bestehen.

Auswirkungen:

Auf der Platzfläche werden 13 neue Bäume gepflanzt. Die Ausführung ermöglicht eine barrierefreie Zugänglichkeit des Thalkirchner Platzes.

Bautermin und Baudauer:

Die Platzfläche wird im Sommer hergestellt. Mit Bezug des Platzrandgebäudes Anfang November 2011 sollen die Herstellungsarbeiten abgeschlossen sein.

Weitere Einzelheiten sind aus den beigefügten Planunterlagen ersichtlich. Wir bitten um Stellungnahme auf dem beiliegenden Vordruck.
Sollte innerhalb von 6 Wochen Ihre Rückantwort nicht vorliegen, nehmen wir Ihre Zustimmung an.

Mit freundlichen Grüßen

II. Zurück zu T1/CS-West



Roland Zeller
stellvertretender Hauptabteilungsleiter

Anlage:

- 1 Lageplan (7-fach), davon 1 farbiger
- 1 Vordruck (2-fach)

