



Landeshauptstadt München, Direktorium
BA-Geschäftsstelle Nord, Ehrenbreitsteiner Str. 28a, 80993 München

PROTOKOLL

der 54. Sitzung des BA 11 – Milbertshofen - Am Hart
Wahlperiode 2008 - 2014

am **Mittwoch, 13.03.2013, 19:30 Uhr**

im **Kulturhaus Milbertshofen, Curt-Mezger-Platz 1,**
80809 München

Vorsitzende
Antonie Thomsen

Privat:
Ingolstädter Str. 5
80807 München
Tel./Fax: 089/ 35 35 98 32
Antonie.Thomsen@bsb-muenchen.de

Geschäftsstelle:
BA-Geschäftsstelle Nord
Ehrenbreitsteiner Str. 28a
80993 München
Telefon: 089/ 159 86 89-32
Telefax: 089/ 159 86 89-21
bag-nord.dir@muenchen.de
Ansprechpartnerin: Frau Obermeier

München, 21.03.2013

| | |
|--------------------|-------------------------|
| Beginn: | 19.30 Uhr |
| Ende: | 21.30 Uhr |
| Sitzungsleiter/In: | Frau Thomsen |
| Protokoll: | Frau Obermeier |
| Anwesende: | siehe Anwesenheitsliste |
| Gäste: | siehe Gästeliste |

Teil A - Öffentlicher Teil:

1. Begrüßung

Frau Thomsen begrüßt die Mitglieder des Bezirksausschusses 11 sowie alle anwesenden Gäste.

1.1 Feststellung über frist- und formgerechte Ladung

Zur Sitzung wurde frist- und formgerecht eingeladen. Die Beschlussfähigkeit wird festgestellt.

1.2 Beschluss über die TO, Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung

Die Tagesordnung sowie die TO-Ergänzung ist den Fraktionen zugegangen.

Frau Thomsen bittet um die Aufnahme folgender TOP's:

- 8.2.3 Bauvorhaben
- Knorrstr. 29
 - Schleißheimer Str. 442

8.4.1 Anhörungsverfahren für soziales Fußballprojekt im Petuelpark am 07.04.2013

Zudem bittet Frau Thomsen darum, den Bericht der SWM nach dem Bericht der Polizei zu hören, da hierfür zwei Vertreter der SWM zur Sitzung erschienen sind.

Es bestehen keine Einwände.

Der so ergänzten Tagesordnung wird einstimmig zugestimmt.

Das Protokoll der letzten Sitzung wird einstimmig angenommen.

2. Berichte aus dem Stadtrat

Es liegen derzeit keine Berichte vor.

3.1 Berichte der Polizei

Es liegen derzeit keine Berichte vor.

**3.2 Busbahnhof Olympiazentrum
Bericht der SWM**

Die Vertreter der SWM berichten über die Planungen zum Busbahnhof und teilen den aktuellen Sachstand mit. Anschließend folgen Frage- und Antwortrunden mit den Bezirksausschuss-Mitgliedern und den Bürgerinnen und Bürgern. Zusammenfassend kann folgendes festgehalten werden:

- Das Hotelprojekt ist derzeit zurückgestellt. Der Investor wäre jedoch nach wie vor an dessen Realisierung interessiert. Auch die SWM würden eine zukünftig andere Nutzung des Areals begrüßen und unterstützen.
- Das Dach des Busbahnhofs ist sanierungsbedürftig. Die SWM beabsichtigen den Abriss bzw. Rückbau des mittleren Bereichs des Daches, jedoch steht dieses unter Denkmalschutz. Die Baumaßnahme wurde von der Denkmalschutzbehörde nicht genehmigt.
- Im Rahmen eines Planfeststellungsverfahrens wird von der Regierung von Oberbayern unter Beteiligung weiterer Stellen geprüft, ob die Genehmigung der Baumaßnahme erteilt werden kann.
- Die Sanierung im Bereich der U-Bahn-Aufgänge wird vorangetrieben. Jedoch hängen sämtliche weitere Planungen vom Ausgang des Planfeststellungsverfahrens ab.
- Der Denkmalschutz des Daches ist seitens des Bezirksausschusses nicht nachvollziehbar bzw. geht etwas zu weit.
- Die Reinigung des Bereiches muss dringend verbessert und zukünftig regelmäßig durchgeführt werden. Die Vertreter der SWM werden dies weitergeben.

- Der Denkmalschutz ist vom Denkmalensembleschutz abzugrenzen.
- Entscheidungen bezüglich des Denkmalschutzes sind abwägbar. Es sollten also Gründe gefunden werden, die gegen den Denkmalschutz des Daches sprechen.
- Der Wunsch der SWM wäre es, langfristig das Hotelprojekt zu realisieren. Als provisorische Zwischennutzung wäre der Abriss des Daches und die Erhöhung der Fahrradständeranzahl denkbar, zudem muss die derzeitige Bebauung in einen verkehrssicheren Zustand versetzt werden. Das Flachdach soll neu gestaltet werden, die Grundform des Ensembles soll jedoch beibehalten werden.
- Die SWM begrüßen den runden Tisch und nehmen teil.
- Die gesamte Lerchenauer Straße sollte im Zusammenhang betrachtet werden.

Frau Thomsen bedankt sich bei den Vertretern der SWM für die Teilnahme an der Sitzung und den Bericht. Das Abstimmungsergebnis zum Antrag wird den SWM nach der Sitzung mitgeteilt.

4. Bericht der BA-Vorsitzenden sowie Antworten der Stadtverwaltung

4.1 Plenum

4.2 Bau / Umwelt

- 4.2.1 Naturschutzgebiet Fröttmaninger Haide,
neue Wege der Bürgerbeteiligung;
Aufaktveranstaltung am 23.02.2013 in der LMU München
- Schreiben des Referates für Stadtplanung und Bauordnung -

Der Bezirksausschuss 11 wird über das weitere Verfahren laufend informiert.

- 4.2.2 Schaffung einer Einkaufsmöglichkeit in der Siedlung im Osten der Nordhaide
- Antwortschreiben des Geschäftsführers des Real-Marktes -

Aufgrund der hohen Kosten ist es nicht möglich, die Linienführung des Busses zu erweitern.

- 4.2.3 Baumfällungen auf öffentlichem Grund
- Bekanntgabe eines Antrags des BA 12 Schwabing–Freimann -

Frau Thomsen gibt den Antrag des BA 12 bekannt und bittet um Mitteilung, falls der Wunsch besteht, den Antrag zu unterstützen.

4.3 Kultur / Soziales

4.3.1 Aufruf zum Aufstehen der Münchner Bezirksausschüsse; Kundgebung gegen Rechtsextremismus auf dem Marienplatz am 23.03.2013

Frau Thomsen gibt den Aufruf sowie die entsprechende Mitteilung des Direktoriums bekannt. Diese Mitteilung wird noch per Mail an alle Mitglieder geschickt.

4.3.2 Wohnungslosenunterkunft Knorrstr. 29 - Mitteilung des Sozialreferates -

Das Vorhaben kann nicht realisiert werden.

4.4 Verkehr

4.4.1 Verkehrskonzept für den Münchner Norden - Abdruck des Antwortschreibens des Referates für Stadtplanung und Bauordnung zu einer Anfrage aus der außerordentlichen Bürgerversammlung am 04.12.2012 -

Das Antwortschreiben liegt den Fraktionen vor.

4.5 Sonstige Berichte, Termine

Frau Thomsen gibt zwei Termine bekannt:

- 4. Infoveranstaltung zur Jugendbeteiligung am 25.04.2013
- 30jähriges Jubiläum des Begegnungsladens Siloah

Beide Termine werden noch per Mail an die Mitglieder geschickt.

5. Aktuelle Viertelstunde, Bürgerinnen und Bürger haben das Wort

Herr Schwed gibt die Mitteilung eines Bürgers weiter, dass im Bereich Curt-Mezger-Platz, Gebüsch zur Schule an der Schleißheimer Straße und Zwilling-/ Keferloherstraße derzeit vermehrt Ratten bemerkt wurden. Dies soll an die zuständige Stelle im Referat für Gesundheit und Umwelt weitergegeben werden.

Die Vertreterin des Kulturhauses Milbertshofen berichtet, dass im April der Schwerpunkt der 100-Jahr-Feier sein wird. Frau Thomsen und Herr Bgm. Monatzeder eröffnen die Feierlichkeiten am 01. April. Auf die Ausstellung „Milbertshofen – Die ganze Wahrheit“, die Foto-Aktion „Gemeinsam sind wir hundert“ und den Auftritt der Band Scha-beeso wird hingewiesen.

Ein kurzer Ausschnitt aus dem Dokumentarfilm „Wir sind München“ aus der Veranstaltungsreihe „Milbertshofen leuchtet“ wird gezeigt.

Das Programm wird vom Kulturhaus noch per Mail zugeschickt.

Der Vertreter des Vereins „Milbertshofen in Aktion“ berichtet über die Arbeit des Vereins, der sich für Bürgerinnen und Bürger sowie Kleingewerbetreibende in Milbertshofen einsetzt. Im Rahmen der 100-Jahr-Feier wird ein multikulturelles Straßen-/ Bürgerfest veranstaltet.

Herr Meyer-Giesow berichtet über den Informationsaustausch der Bezirksausschüsse mit dem Kommunalreferat am 07.03.2013. Hierbei wurde u. a. angesprochen:

- Die Standorte der städtischen Bedürfnisanstalten werden reduziert, die verbleibenden werden saniert. Es stehen noch keine konkreten Termine fest.
- Bestandteile der neuen Recyclingstrategie des AWM sind die städtischen Altkleidercontainer sowie ein fahrbares Wertstoffmobil.
- Es wurde über die nachhaltige Pflege der städtischen Wälder durch die städtische Forstverwaltung berichtet. Ein Bürger erhebt Einwände gegen das Vorgehen der Forstverwaltung im Bereich Hartelholz, das aber nicht im Eigentum der Landeshauptstadt München steht. Das Kommunalreferat der Landeshauptstadt München hat daher keinen Einfluss auf die Bewirtschaftung. Zuständig ist als Eigentümer der Freistaat Bayern und dessen Anstalt öffentlichen Rechts Bayerische Staatsforsten, Forstbetrieb Freising.

6. Entscheidungsfälle und Budgetangelegenheiten

6.1 Gewährung von Zuschüssen aus dem Budget des Bezirksausschusses

6.1.1 Budget der Bezirksausschüsse Stadtteilkultur 2411 e.V. Konzert „Messiah“ am 07.07.2013

Der Unterausschuss empfiehlt volle Bezuschussung.

Beschluss: Zustimmung, mehrheitlich (2 Gegenstimmen der FDP)

6.1.2 Budget der Bezirksausschüsse Bewohnergemeinschaft Nordhaide e.V. 10. Angerfest Nordhaide am 29.06.2013

Der Unterausschuss empfiehlt die Kürzung des Zuschusses auf 2.421,- Euro, da die veranschlagten Eigenmittel unter den erforderlichen 25% der voraussichtlichen Gesamtausgaben liegen.

Herr Kowoll und Herr Kerschhackl stimmen nicht mit ab.

Beschluss (zum gekürzten Zuschuss in Höhe von 2.421,- Euro): Zustimmung, mehrheitlich (2 Gegenstimmen der FDP)

6.2 Entscheidungen, Behandlung von Bürgerversammlungsempfehlungen

7. Anträge

7.1 Plenum

- 7.1.1 Runder Tisch für den Busbahnhof Olympiazentrum
- Antrag der SPD-Fraktion -
- vertagt in der Sitzung am 20.02.2013 -

Da der Teilnehmerkreis nicht zu groß werden soll, wird der Antrag um den Zusatz, dass die teilnehmenden Stellen jeweils maximal 2 Vertreter entsenden sollen, ergänzt.

Außerdem wird ergänzt, dass auch die zuständigen Denkmalschutzbehörden am Runden Tisch teilnehmen sollen.

Beschluss: Zustimmung, einstimmig

7.2 Bau / Umwelt

- 7.2.1 Beschwerde über Wettbüro in der Schleißheimer Str. 442
- Bürgerschreiben -

Die Beschwerde wurde im Vorfeld der Sitzung an die Lokalbaukommission weitergeleitet, da diese den Bezirksausschuss kürzlich über einen eingegangenen Bauantrag des Betreibers unterrichtet hatte. Die Mitteilung der LBK wird bekanntgegeben.

Es wird vereinbart, die Beschwerde an das Kreisverwaltungsreferat weiterzuleiten und die Antragsteller zu benachrichtigen, wenn der Bezirksausschuss wieder über einen Bauantrag unterrichtet wird.

Beschluss (zur Vorgehensweise): Zustimmung, einstimmig

7.3 Kultur / Soziales

7.4 Verkehr

8. Anhörungen

8.1 Plenum

- 8.1.1 Standortkonzept Bürgerbüros;
Einrichtung eines Bürgerbüros am Scheidplatz
- vertagt in der Sitzung am 20.02.2013 -

Nach einer Diskussion, sowohl über die Beibehaltung des Bürgerbüros in der Riesefeldstraße als auch über den Standort Scheidplatz, wird abgestimmt.

Beschluss (zum Standortkonzept): Zustimmung, mehrheitlich (12 Gegenstimmen der CSU und der FDP)

- 8.1.2 Mittelfristige Finanzplanung 2012 – 2016
Mehrjahresinvestitionsprogramm – Anhörungsverfahren
Fortschreibung für die Jahre 2013 bis 2017

Der Stadtkämmerei soll mitgeteilt werden, dass für die Schulen an der Bernaysstraße (Grund- und Mittelschule) ausreichend Mittel zur Verfügung gestellt werden sollen.

Beschluss (zur Vorgehensweise): Zustimmung, einstimmig

8.2 Bau / Umwelt

- 8.2.1 Vollzug der Baumschutzverordnung;
Sudetendeutsche Str. 4 - 12

Der Unterausschuss empfiehlt Zustimmung.

Beschluss (zur Baumfällung): Zustimmung, einstimmig

Beschluss (zur Ersatzpflanzung): Zustimmung, mehrheitlich (2 Gegenstimmen der FDP)

- 8.2.2 Erinnerungsverfahren
a) Gablonzerstr., Fahrbahnwiederherstellung

Der Unterausschuss empfiehlt Zustimmung.

Beschluss: Zustimmung, einstimmig

- b) Vogelhartstr. 10 – 24, Fahrbahnsanierung

Seitens des Bezirksausschusses 11 wird eine Asphaltdecke empfohlen.

Beschluss (zur Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

- c) Hugo-Wolf-Str./ Rathenaustr. bis Neuherbergstr., Fahrbahnsanierung

Der Unterausschuss empfiehlt außer im Gesamtteil der Hugo-Wolf-Straße die Zurückstellung der Maßnahme, bis das Bauvorhaben der GWG in der Rathenaustraße durchgeführt wurde.

Beschluss (zur Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

- 8.2.3 Bauvorhaben
a) Knorrstr. 29

Der Unterausschuss empfiehlt Zustimmung.

Beschluss: Zustimmung, einstimmig

b) Schleißheimer Str. 442

Über den Bauantrag wurde bereits beim TOP 7.2.1 diskutiert.

Beschluss: Ablehnung, einstimmig

8.3 Kultur / Soziales

8.4 Verkehr

8.4.1 Anhörungsverfahren für soziales Fußballprojekt im Petuelpark am 07.04.2013

Der Unterausschuss empfiehlt Zustimmung mit den folgenden Anmerkungen:

- Die Veranstalter sollen gebeten werden, die Veranstaltungsanzeige zukünftig frühzeitig und rechtzeitig zu übermitteln.
- Die generelle Einfahrtserlaubnis in den Petuelpark wird ausdrücklich abgelehnt.

Beschluss (zur Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

9. Kenntnisnahmen und Unterrichtungen

9.1 Plenum

9.1.1 Amtsblatt der Landeshauptstadt München

a) Satzung zur Änderung der Satzung für die Bezirksausschüsse der Landeshauptstadt München vom 24.01.2013

b) Baumschutzverordnung der Landeshauptstadt München vom 18.01.2013

9.1.2 Erweiterung der BA-Vertretung in Wettbewerben

BA-Antrags-Nr. 08-14/ B 03849 des Bezirksausschusses 5 vom 28.03.2012
Vorlagen Nr. 08-14/ V 11083

9.2 Bau / Umwelt

9.2.1 Meldelisten Bauvorhaben

9.2.2 Baumaßnahmen der Stadtwerke München

9.2.3 Baumaßnahmen der Stadtwerke München; Wasserprojekt Gablonzer Straße

9.2.4 Städtebauliche Entwicklungsmaßnahme Bayernkaserne

A) Grundsatz- und Eckdatenbeschluss

B) Anpassung der Eckdaten (BA-Antrag Nr. 08-14/ B 04179 des Bezirksausschusses 12 vom 31.07.2012)

Vorlagen Nr. 08-14/ V 11076

9.2.5 Bericht zur Wohnungssituation in München 2010 – 2011
Vorlagen Nr. 08-14/ V 10980
- beglaubigte Ausfertigung -

9.2.6 Fällungsanträge
a) Spitzerstr. 15
b) Hans-Denzinger-Str. 2
Ablehnungsbescheide

9.3 Kultur / Soziales

9.3.1 Errichtung des 4-zügigen Gymnasiums München-Nord mit Eliteschule des Sports/ Partnerschule des Leistungssports an der Knorrstraße (Teilfläche der ehem. Kronprinz-Rupprecht-Kaserne) mit Sporthalle, Zuschauertribüne und Freianlagen im 11. Stadtbezirk Milbertshofen – Am Hart
Vorlagen Nr. 08-14/ V 10594
- beglaubigte Ausfertigung -

9.3.2 Unveränderte Fortführung einer Schank- und Speisewirtschaft:
„Marko Polo“, Frankfurter Ring 2

9.4 Verkehr

9.4.1 Verkehrsrechtliche Anordnung nach § 45 StVO;
Einrichtung einer KiTa-Anfahrtszone im Bereich Korbinianplatz 21

9.4.2 Aufstellen von Leitkegeln in der Troppauer Str. 10;
- Abdruck einer Mitteilung des Kreisverwaltungsreferates -

9.4.3 Verkehrskonzept für den Münchner Norden
- Abdruck eines Bürgerschreibens -

9.4.4 Vollzug der Grünanlagensatzung;
Ausnahmegenehmigung für Fotoaufnahmen auf dem Olympiaberg am 21.02.2013;
Änderung: jetzt am 18.03.2013

9.4.5 Genehmigung von Film- bzw. Fotoaufnahmen auf öffentlichem Verkehrsgrund:
„Soko 5113“; Mortonstr. 18 – 22; 14.02.2013

10. Sonstiges

Herr Kowoll stellt den neuen Flyer "Angebote für Kinder von 0-3 Jahren", erstellt von REGSAM und der Kontaktstelle "Frühe Förderung" im Mehrgenerationenhaus Dientzenhoferstraße, vor.

Frau Thomsen gibt den Termin der Informationsveranstaltung im BMW FIZ bekannt. Wer an der Veranstaltung teilnehmen möchte, soll sich bis Ende der Woche bei der Geschäftsstelle melden.

Genehmigt

Für das Protokoll

A handwritten signature in black ink, reading "Antonie Thomsen". The script is cursive and fluid.

Antonie Thomsen
Vorsitzende des BA 11

K. Obermeier
BA-Geschäftsstelle