



**Vorsitzender: Christian Müller**

---

Landeshauptstadt München, Direktorium  
BA-Geschäftsstelle West, Landsberger Straße 486, 81241 München

**Christian Müller**

**Geschäftsstelle:**

BA-Geschäftsstelle West  
Rathaus Pasing  
Landsberger Straße 486  
81241 München  
Telefon (089) 233 37224  
Telefax (089) 233 37356  
bag-west.dir@muenchen.de  
Zimmer: 32  
Sachbearbeitung:  
Herr Emig

29.04.2013

# **E i n l a d u n g**

**zur Sitzung des Bezirksausschusses 21  
Pasing-Obermenzing**

**am Dienstag, den 7. Mai 2013 um 19.00 Uhr  
im Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Großer Sitzungssaal,  
Landsberger Straße 486, 81241 München**

**Vorläufige Tagesordnung**

1. **Begrüßung**
- 1.1 **Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung und der TO**
- 1.2 **Informationen zur Umgestaltung des Pasinger Viktualienmarktes**
- 1.3 **Bericht des Vorsitzenden zu den Baustellen im Pasinger Zentrum**
2. **Bürgeranliegen**
- 2.1 **Bürgersprechstunde**
- 2.2 **Bürgerpost an den BA 21**
  1. Hunde an der Würm
  2. Geplanter Taxistand vor dem Gebäude Irmonherstraße 5
  3. Erhöhter Straßenlärm durch locker aufliegende neue Kanalabdeckungen im Bereich der Kreuzung Landsberger Straße / Offenbachstraße (vertagt aus der BA-Sitzung vom 09.04.2013)
  4. Verkehrssituation Pasing (vertagt aus der BA-Sitzung vom 09.04.2013)
  5. Ausbau der Daudetstraße (vertagt aus der BA-Sitzung vom 09.04.2013)
  6. Zuwegung zum Carlhäusl, An der Würm 1; Veröffentlichung in der Rathaus Umschau vom 25.02.2013 (vertagt aus der BA-Sitzung vom 09.04.2013)
  7. Verkehrssituation Anton-Barth-Weg (vertagt aus der BA-Sitzung vom 09.04.2013)
  8. Deutliche Kennzeichnung der Vorfahrtsberechtigung an der Einmündung der Fritz-Reuter-Str. in den Wensauerplatz (vertagt aus der BA-Sitzung vom 09.04.2013)
  9. Verkehrssituation Pasing; Gräfstraße u.a.
  10. Geruchsbelästigung durch Gaststättenbetrieb im Bahnhof Pasing
  11. Volmstraße, Aufhebung der Einbahnregelung von der Haberlandstraße bis zur Tiefgaragenzufahrt Volmstraße 35 (vertagt aus der BA-Sitzung vom 05.03.2013)
  12. Mietspiegel 2013, Gebiet um die Kaflerstraße
  13. Altglascontainer in der Puccinistraße, Ecke Anton-Meindl-Straße
  14. Planung Paul-Gerhardt-Gebiet; Verkehrsprognosen-Richtigstellung / Verkehrsgutachten

15. Dorfstraße; Sichere Gestaltung des Gehsteigs zwischen Kriegerdenkmal, Maibaum und Widweg
16. Einrichtung von Übergangswegen im Baustellenbereich der Bäckerstraße im Abstand von 40 Metern sowie Antrag auf Ausweisung von Behindertenparkplätzen in der Bäcker- und Gleichmannstraße
17. Änderung von Hinweisschildern auf der A 99 und A 8 sowie innerstädtisch an der Kreuzung Mühlangerstraße / An der Langwieder Haide (vertagt aus der BA-Sitzung vom 09.04.2013)
18. Durchfahrtmöglichkeit Ebenböckstraße
19. Erweiterung des BBZ an der Bergsonstraße durch mobile Container / Verkehrsbelastung Bergsonstraße (vertagt aus der BA-Sitzung vom 09.04.2013)

### **3. Bericht des UA Umwelt und Natur + Beschlussfassung über Empfehlungen**

#### **3.1 Vollzug der Baumschutzverordnung**

1. Blumenauer Straße 135-153a, 1 Laubbaum
2. Marsopstraße 7, Baumbestandsplan
3. Schlehbuschstraße 34, 1 Eiche
4. Verdistraße 56, 1 Kiefer
5. Im Wismat 36, 1 Kiefer
6. Haidelweg 7, 1 Trauerweide
7. Kaspar-Kerll-Straße 7, 2 Eschen, 1 Föhre
8. Schrämelstraße 175a, DHH 1 und 2, Baumbestandspläne

#### **3.2 Gefahrenbäume**

### **4. Bericht des UA Planung + Beschlussfassung über Empfehlungen**

### **5. Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen + Beschlussfassung über Empfehlungen**

#### **5.1 Vollzug der Zweckentfremdungsverordnung**

1. Anwesen in der Steirerstraße
2. Anwesen in der Maierhofstraße

- 6. Bericht des UA Kultur und Heimatpflege + Beschlussfassung über Empfehlungen**
- 7. Bericht des UA Soziales und Jugend + Beschlussfassung über Empfehlungen**
  - 7.1 Berichte der Beauftragten**
    - 7.1.1 Kinder- und Jugendbeauftragte**
      1. Protokoll der BA-Kindersprechstunde vom 19.04.2013
    - 7.1.2 Gleichstellungsbeauftragte**
    - 7.1.3 Behindertenbeauftragte**
    - 7.1.4 a) Bürgerbeirat Verdistraße 45  
b) Bürgerbeirat Jugendhilfezentrum Scapinellistr**
    - 7.1.5 Migrationsbeauftragter**
    - 7.1.6 Beauftragter im Mieterbeirat**
    - 7.1.7 REGSAM-Beauftragte**
    - 7.1.8 Beauftragte gegen Rechtsextremismus**
- 8. Bericht des UA Budget + Beschlussfassung über Empfehlungen**
- 9. Entscheidungen**
  1. Budget des BA 21, Antrag des Vereins Institut für zukunftsweisende Geschichte e.V. vom 06.10.2012 für das Projekt „Nationalsozialismus in Pasing“ von Juni bis August 2013; Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 10564 (vertagt aus der BA-Sitzung vom 09.04.2013)
  2. Budget des BA 21, Antrag des Vereins Trachtenverein D'Württaler-Stamm e.V. für die Sonnwendfeier am 22.06.2013; Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 11900
  3. Tennisclub Blütenburg e.V.; Gewährung eines Zuschusses zur Errichtung einer Traglufthalle an der Meyerbeerstraße 113; Sitzungsvorlage Nr.08-14 / V 11847
  4. Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 26.11.2007; Antrag für eine Zeitungsverkaufseinrichtung, Alte Allee 101c / Elly-Ney-Weg
  5. Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 26.11.2007; Antrag für eine Zeitungsverkaufseinrichtung, Bauseweinallee 100 / Bahnunterführung

6. Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 26.11.2007; Antrag für eine Zeitungsverkaufseinrichtung, Bergsonstraße 34 / Bushaltestelle Friedhof Obermenzing
7. Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 26.11.2007; Antrag für eine Zeitungsverkaufseinrichtung, Marschnerstraße 2 / Alte Allee, bei Bushaltestelle
8. Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 26.11.2007; Antrag für eine Zeitungsverkaufseinrichtung, Meyerbeerstraße 1 / Marsopstraße, bei Bushaltestelle

## **10. Anhörungen**

1. Spielaktionen der Spiellandschaft Stadt e.V. und weiteren Veranstaltern in Grünanlagen; für Stadtbezirk 21 Veranstaltungen der Pädagogischen Aktion / Spielen in der Stadt e.V.: 11.07.-12.07.2013 von 15:00 bis 19:00 Uhr Wasserspielbus, Grünfläche An der Schäferwiese sowie 03.09.-04.09.2013 von 15:00 bis 19:00 Uhr, Artmobil, Avenariusplatz
2. Leistungsprogramm 2014 der MVG (Fahrplanwechsel Dezember 2013) (vertagt aus der BA-Sitzung vom 09.04.2013)
3. Landsberger Straße 480 - 482, Errichtung einer Schallschutzwand (vertagt aus der BA-Sitzung vom 09.04.2013)
4. Vorbehaltsnetz für den städtischen Wirtschaftsverkehr in München; Kriterien zum Ausbau von Eisenbahn- oder Straßenüberführungen; Vorentwurf einer Beschlussvorlage für den Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung; Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 10157
5. Brauereiverlagerung Paulaner; Nachtrag zum wasserrechtlichen Erlaubnisverfahren
6. Planung Freiham; Planungsstand Schulen und Kinderbetreuungseinrichtungen; Stadtratsanträge, Anträge des BA 22 Aubing-Lochhausen-Langwied sowie Bürgerversammlungsempfehlungen; Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 11589 für den Ausschuss für Bildung und Sport
7. Vielfältige Maßnahmen zur Bürgerbeteiligung; Änderungsantrag der Stadtratsfraktion der CSU für die gemeinsame Sitzung des Verwaltungs- und Personalausschusses, des Planungsausschusses und des Finanzausschusses vom 21.11.2012
8. Bahnknoten München: 2. Stammstrecke und ergänzende Maßnahmen; Entwurf einer Beschlussvorlage für die Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung am 12.06.2013; Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 11189
9. Vorhabenbezogener Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2075; Autobahnkreuz München West (südlich), Bundesautobahn A 8 (südwestlich), Mooswiesenstraße (westlich), Hanfgartenstraße (beiderseits), Berglwiesenstraße (östlich), Bundesautobahn A 99 (südöstlich) - Brauerei Langwied -

10. 20. Obermenzinger Stadtfest am 04.05.2013 von 12:00 bis 23:00 Uhr, Außenbereich Zehentstadel (bei schlechtem Wetter im Zehentstadel)
11. Fuß- und Radwegeverbindung Hauptbahnhof-Laim-Pasing, Teilabschnitt Nymphenburger Vorfeld im 9. Stadtbezirk Neuhausen-Nymphenburg, Projektgenehmigung; Beschlussvorlage Bauausschuss am 18.06.2013; Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 11216

## **11. Anträge und Anfragen**

1. Bündnis 90/Die Grünen: Anfrage: Ausbau der Bahnunterführung im Zuge der Paosostraße
2. SPD: Antrag: Einwohnerversammlung für die Wohngebiete zwischen Weinbergerstraße, Bahngleise, Am Knie und Maria-Eich-Straße zu den Themen Verkehrsberuhigung der Wohngebiete, Führung der Buslinien, Einführung von Parklizenzengebieten
3. SPD: Antrag: Anschaffung eines Defibrillators für die Pasing Arcaden
4. SPD: Antrag: Anschaffung eines Defibrillators für den Pasinger Bahnhof
5. SPD: Antrag: Anschaffung eines Defibrillators für den Pasinger Busbahnhof an der Kaflerstraße
6. SPD: Antrag: Anfrage wegen überdimensionierter Werbeflächen einer Autovermietung am Terminalgebäude des Pasinger Bahnhofs

## **12. Unterrichtungen**

1. Baumaßnahmen der Stadtwerke München GmbH  
- Aufstellungen vom 02.04. (vertagt aus der BA-Sitzung vom 09.04.13), 08.04., 15.04., 22.04.2013
2. Bauanträge  
- Listen vom 01.04.-07.04., 08.04.-14.04., 15.04.-21.04.2013
3. Unveränderte Fortführung von Gaststättenbetrieben  
- Schank- und Speisewirtschaft (neu: Alkoholausschank) "Brioche Doreé", Pasinger Bahnhofplatz 5 (Pasing Arcaden)  
- Schank- und Speisewirtschaft "Anemos" (ehem. "Dolce Sosta"), Willibaldstr. 24
4. Amtsblatt Nrn. 10, 11

### **13. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse**

1. Bauausschuss vom 16.04.2013
  - Erneuerung der Agnes-Bernauer-Straße zwischen Fischer-von-Erlach-Straße und Von-der-Pfordten-Straße; Bedarfs- und Konzeptgenehmigung; Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 07853 (vertagt aus der BA-Sitzung vom 09.04.2013)
  
2. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 17.04.2013
  - Erhaltungssatzungen: Änderung der Gesetzeslage zur Umwandlung von Miet- in Eigentumswohnungen in Erhaltungssatzungsgebieten (Empfehlung Nr. 08-14 / E 00429 der Bürgerversammlung des 2. Stadtbezirkes Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt vom 12.11.2009), Erlass von Erhaltungssatzungen in Aufwertungsgebieten (Antrag Nr. 3/2012 des Mieterbeirates der LHM vom 16.04.12), Das Instrument Erhaltungssatzungen weiterentwickeln (Antrag Nr. 08-14 / A 03299 der SPD-Stadtratsfraktion vom 08.05.2012); Sitzungsvorlage Nr. 08-14/V 11695
  - Änderung des Flächennutzungsplans mit integrierter Landschaftsplanung für den Bereich IV/27 Verdistrasse (südlich), Pippinger Straße (westlich), Greinzstraße (östlich), Lipperheidestraße (östlich), Bahnlinie München – Augsburg (nördlich); Billigungsbeschluss und vorbehaltlicher Satzungsbeschluss; Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 11527
  - Impulse für mehr Wohnungsbau in München: Wohnungspotenziale durch Dachgeschossausbau heben! (Antrag Nr. 08-14 / A 03805 von Herrn StR Josef Schmid vom 19.11.2012); Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 11564
  
  - Beschlussvollzugskontrolle (BVK); Bericht über die der BVK unterliegenden Beschlüsse des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und der Vollversammlung des Stadtrates im Zeitraum 01.07.2012 - 31.12.2012; Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 11535
  - PERSPEKTIVE MÜNCHEN - Fortschreibung 2012 Ergebnisse der Öffentlichkeitsbeteiligung, Leitmotiv, strategische Leitlinien; Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 11217
  
3. Kreisverwaltungs Ausschuss vom 30.04.2013
  - CarSharing in München; Durchführung von Pilotprojekten, Zwischenbericht zur Projekthalbzeit; Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 11817

### **14. Post an den BA**

#### **14.1 von der Stadtverwaltung**

1. Oberbürgermeister Christian Ude
  - Gestaltung des Straßenabschnittes Grandlstraße zwischen der Kirche Leiden Christi und den Schulen an der Grandlstraße zu einem zusammenhängenden beruhigten Platz bereits während der Neuplanung / Sanierung der Schulen; Einberufung eines Runden Tisches; Empfehlung Nr. 08-14 / E 01305 der Bürgerversammlung des 21. Stadtbezirkes vom 19.04.2012; Antrag des BA 21 Nr. 08-14 / B 03882 vom 17.04.2012
  
2. Bürgermeister Hep Monatzeder
  - Zuschrift zur Bürgerversammlung am 19.03.2013 in Pasing (vertagt aus der BA-Sitzung vom 09.04.2013)

3. Direktorium
  - Speicherbare Formulare für Anträge bei der Landeshauptstadt München; Antrag des BA 21 Nr. 08-14 / B 04449 vom 04.12.2012 (vertagt aus der BA-Sitzung vom 09.04.2013)
  - Resolution des BA 7 Sendling-Westpark zum Erhalt der Münchner Trinkwasserversorgung
4. Baureferat
  - Baumfällung Pasinger Stadtpark, Manzingerweg
  - Straßen- und Wegebeleuchtung beim Baugelände der Ambiance Pasing GmbH an der Gottfried-Keller-Straße
  - Einführung eines wirksamen Reinigungskonzeptes für den Fuß- und Radwegtunnel beim Bahnhof Pasing und die angrenzenden Fahrrad-Abstellplätze; Antrag des BA 21 Nr. 08-14 / B 04601 vom 05.02.2013
  - Aktive Zentren Pasing; Informationstag zur Aufwertung der Grünanlage am Manzingerweg am 30.04.2013
  - Anfahrt Pasinger Bahnhof auf der Nordumgehung - kein "kiss and ride" möglich, nur "slush and climbing!"; Antrag des BA 21 Nr. 08-14 / B 04596 vom 05.02.2013
  - Kunst im öffentlichen Raum, Raumprojekt Pasing "Verweile doch" vom 15.06. bis 20.07.2013
  - Kreuzung Meyerbeer-/Marsopstraße; Zebrastreifen
5. Referat für Gesundheit und Umwelt
  - Mehrjahresinvestitionsprogramm, Fortschreibung für die Jahre 2012-2016; Beschluss des BA 21 vom 05.03.2013, hier: Standorte für Mobilfunksendeanlagen analog des Gräfelfinger Modells (vertagt aus der BA-Sitzung vom 09.04.2013)
  - Brauerei-Neubau in Langwied (Antrag des BA 21 Nr. 08-14 / B 04517 vom 08.01.2013) sowie Verkehr Fa. Paulaner und Fa. Süderde (vertagt aus der BA-Sitzung vom 09.04.2013)
6. Städtische Friedhöfe München
  - Vollzug des Bestattungsgesetzes; Kirchenfriedhof St. Georg, Dorfstraße 37a, Wiederinbetriebnahme
7. Kommunalreferat
  - Städtebauliche Gestaltung Pasinger Marienplatz; Verkauf zweier Grundstücke; Antrag des BA 21 Nr. 08-14 / B 04516 vom 08.01.2013 (vertagt aus der BA-Sitzung vom 09.04.2013)
8. Kreisverwaltungsreferat
  - Verkehrsrechtliche Erlaubnis für Filmaufnahmen am 23.05.2013 am Drehort Weinbergerstraße 59 bis Einmündung Silberdistelstraße
  - Neubau einer Lichtsignalanlage am Knotenpunkt Landsberger Straße / Rathausgasse
  - Aufhebung der Radwegbenutzungspflicht in der Maria-Eich-Straße – Daueranordnung; Verkehrsrechtliche Anordnung nach § 45 StVO
  - Verlängerung der Grünphase für Fußgänger an der Ampelanlage Pippinger Straße / Wiguläus-Hundt-Weg; Antrag der Seniorenbeirätin des 21. Stadtbezirkes



9. Referat für Stadtplanung und Bauordnung
- Planfeststellung nach § 18 Allgemeines Eisenbahngesetz (AEG) i.V.m. § 76 Abs. 1 VwVfG für den Planungsabschnitt 82 M der Ausbaustrecke Ingolstadt - München; Planergänzung zur Auflösung der vorbehaltenen Entscheidung zum Schutz vor Erschütterungen und sekundärem Luftschall; Stellungnahme der Landeshauptstadt München im Anhörungsverfahren (vertagt aus der BA-Sitzung am 09.04.2013)
  - Ergänzende Maßnahmen zur attraktiven Gestaltung der Landsberger Straße zwischen Pasinger Marienplatz und Bäckerstraße; Antrag des BA 21 Nr. 08-14 / B 04287 vom 02.10.2012
  - 1) Welche Maßnahmen wurden ergriffen zur Stärkung des Pasinger Marienplatzes?, 2) Planung für ein Multiplex-Kino an der Ecke Landsberger Straße / Offenbachstraße; Anfrage aus der Bürgerversammlung des 21. Stadtbezirkes am 19.03.2013
10. Referat für Bildung und Sport
- Ausbau der Kinderbetreuung im 21. Stadtbezirk; Anfrage aus der Bürgerversammlung des 21. Stadtbezirkes Pasing-Obermenzing, Bezirksteil Pasing, am 19.03.2013
11. Sozialreferat
- Jugendhilfezentrum Scapinellistraße; Antrag des BA 21 Nr. 08-14 / B 04519 vom 08.01.2013 (vertagt aus der BA-Sitzung vom 09.04.2013)
  - Jugendeinrichtung Pasing Nord - Vorlaufprojekt für die Einrichtung für Kinder, Jugendliche und Familien an der Paul-Gerhardt-Allee; Antrag des BA 21 Nr. 08-14 / B 04181 vom 31.07.2012
12. Referat für Arbeit und Wirtschaft
- Europe Direct Informationen 02/2013
13. Stadtwerke München GmbH
- Baumaßnahmen der SWM; Fernwärmeprojekt Bachbauernstraße, Oberflächenwiederherstellung (vertagt aus der BA-Sitzung vom 09.04.2013)
  - Baumaßnahmen der SWM; Wasserprojekt Landsberger Straße / Am Knie (vertagt aus der BA-Sitzung vom 09.04.2013)
  - Neue Bädereintrittspreise
  - Baumaßnahmen der SWM: Stromprojekt Maierhofstraße
14. Münchner Verkehrsgesellschaft mbH (MVG)
- Randsteinhöhe beim Busbahnhof Pasing in der Kaflerstraße
  - Busverbindungen Linien 56, 57, 161 (vertagt aus der BA-Sitzung vom 09.04.2013)
- 14.2 Sonstige**
1. TU München, Fakultät für Architektur, Lehrstuhl für Raumentwicklung
- Kolloquium "Der öffentliche Verkehr als Katalysator für die Stadtentwicklung", Termine am 13.05. und 03.06.2013
2. P+R Park & Ride GmbH
- Nummerierung der Fahrradstände südlich der NUP (Bezug: Antrag des BA 21 Nr. 08-14 / B 04515 vom 08.01.2013; ergänzender Bürgervorschlag)

3. Wasserwirtschaftsamt München  
- Unterhaltsmaßnahmen an der Würm im Bereich Mergenthalerstraße (vertagt aus der BA-Sitzung vom 09.04.2013)
4. Telefónica Germany GmbH & Co. OHG  
- Beteiligung der Kommune an der Mobilfunk-Standortsuche; Suchkreismeldung im Suchkreis Pipping West\_3G (Suchkreis-Nr. 510310134); Planung eines neuen Mobilfunkstandortes
5. MGS - Münchner Gesellschaft für Stadterneuerung mbH  
- Aktive Zentren Pasing, 2. Runder Tisch Pasinger Rathaus am 30.04.2013
6. Pasinger Fabrikspatzen  
- Zuschuss aus dem BA-Budget für die musikalische GrimmRevue der Pasinger Fabrikspatzen; "Brautalarm im Märchenwald" - ein musikalisches Theaterspektakel in der Pasinger Fabrik-Wagenhalle ab Dezember 2013 zum 200. Geburtstag der Gebrüder Grimm
7. 03 Architekten GmbH  
- ROEK München Südwest, Protokoll des Kick-Off-Termins am 12.03.2013
8. Bezirksausschuss 22 Aubing-Lochhausen-Langwied  
- Ganzttag gemeinsam gestalten; Betreuung von Kindern/Jugendlichen an Freitagnachmittagen, nach Schulschluss und während der Ferien; Antrag des BA 22 Nr. 08-14 / B 04784 vom 17.04.2013
9. Mieterbeirat der Landeshauptstadt München  
- Anfrage wegen Aushangs eines Flyers in BA-Schaukästen

## **15. Verschiedenes**

1. Nächste BA-Sitzungen  
- 04.06.2013, 19:00 Uhr, Pfarrheim Leiden Christi, Passionistenstraße 12  
- 02.07.2013, 19:00 Uhr, Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Großer Sitzungssaal, Landsberger Straße 486

## **16. Nichtöffentliche Sitzung**

Mit freundlichen Grüßen

Christian Müller  
Vorsitzender des BA 21  
- Pasing-Obermenzing -