

Herrn  
Oberbürgermeister  
Christian Ude  
Rathaus  
80331 München

Stadtrat  
Dr. Reinhold Babor

**ANTRAG**  
18.07.13

## **Wohnungsbau für ältere Menschen an der Tauernstraße**

Auf der frei werdende Fläche des Areals an der Tauernstraße wegen der neuen Situierung des Altenheims zur Grünwalder Straße hin werden Wohnungen für ältere Menschen und Menschen mit Behinderung gebaut.

### **Begründung:**

Die Planung für den Neubau des Altenheims mit vollstationären Pflegeplätzen wird an die Grünwalder Straße hin verschoben, wo jetzt sich die Küche, der Theatersaal und die Parkplätze befinden. Die durch Abriss des alten Gebäudes frei werdende Fläche soll mit Wohnungen überbaut werden, die nach EOF und auch nach dem München-Modell gefördert werden.

In vielen Vorgesprächen, aber auch im Vortrag zum Beschluss des Sozialausschusses vom 04.07.2013 „Neubau des Hauses an der Tauernstraße“ wird auf Seite 5 unten ausgeführt. „Deshalb soll auf diesem Stiftungsgrundstück öffentlichgefördertes Wohnen für ältere Personen und/oder Menschen mit Behinderung umgesetzt werden. So kann bezahlbarer Wohnraum für ältere Menschen angeboten werden, die dazu von der Nachbarschaft zum Haus an der Tauernstraße profitieren.“

Weiter wird auf der Seite 7 unten auf die gute Versorgung älterer Menschen hingewiesen. Im Antrag der Referentin wird aber unter 5. nur auf öffentlich geförderten Wohnungsbau abgestellt mit Kindertageseinrichtungen - Krippen und Kindergarten. Die im Vortrag erwähnte Nutzung für ältere Menschen oder Menschen mit Behinderung wird aber nicht zur Abstimmung gestellt.

Daher soll mit diesem Antrag die geplante Nutzung weiter verfolgt werden. Beim Angebot an preiswerten seniorengerechte Wohnungen könnte auch für einen Umzug von großen Wohnungen in kleinere geworben werden, was bisher kaum möglich ist.

gez.  
Dr. Reinhold Babor, Stadtrat