



**Vorsitzender: Christian Müller**

---

Landeshauptstadt München, Direktorium  
BA-Geschäftsstelle West, Landsberger Straße 486, 81241 München

**Christian Müller**

**Geschäftsstelle:**

BA-Geschäftsstelle West  
Rathaus Pasing  
Landsberger Straße 486  
81241 München  
Telefon (089) 233 37224  
Telefax (089) 233 37356  
bag-west.dir@muenchen.de  
Zimmer: 32  
Sachbearbeitung:  
Herr Emig

23.09.2013

# **E i n l a d u n g**

**zur Sitzung des Bezirksausschusses 21  
Pasing-Obermenzing**

**am Dienstag, den 1. Oktober 2013 um 19.00 Uhr  
im Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Großer Sitzungssaal,  
Landsberger Straße 486, 81241 München**

**Vorläufige Tagesordnung**

## **1. Begrüßung**

### **1.1 Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung und der TO**

### **1.2 Bericht des Vorsitzenden zu den Baustellen im Pasinger Zentrum**

## **2. Bürgeranliegen**

### **2.1 Bürgersprechstunde**

### **2.2 Bürgerpost an den BA 21**

1. Verkehrssituation Gräfstraße; Markierung von Tempo 30 km/h mit weißer Farbe auf dem Straßenbelag entsprechend der Markierung auf der Säbener Straße in Harlaching
2. Umbau des Pasinger Bahnhofplatzes sowie Lärmbelästigung in der Grünfläche am Schirmerweg (vertagt aus der BA-Sitzung vom 10.09.2013)
3. Nächtliche Hubschrauberflüge (vertagt aus der BA-Sitzung vom 10.09.2013)
4. Planungen zu Pasing Bahnhof / Nordseite (vertagt aus der Bürgersprechstunde der BA-Sitzung vom 10.09.2013)
5. Betrieb der Tennisplätze bei der Sportanlage Agnes-Bernauer-Straße 239-241; Staubeinwirkung auf Gärten der Kleingartenanlage Josef Höllerer München e.V. an der Fischer-von-Erlach-Straße
6. Lärmschutzwand an der Bodenseestraße im südwestlichen Bereich an der Kreuzung Lortzingstraße / Maria-Eich-Straße (vertagt aus der Bürgersprechstunde der BA-Sitzung vom 10.09.2013)
7. Verkehrssituation Offenbachstraße
8. Umbau und Erneuerung des Pasinger Zentrums; Anfahrtszone für das Hotel zur Post in der Bodenseestraße im Bereich des bisherigen Taxistandplatzes sowie Erreichbarkeit der Tiefgarage des Hotels von der Bodenseestraße aus durch die Bachbauernstraße
9. Verkehrssituation Pasing Am Knie (Bereich Hausnummer 33)

## **3. Bericht des UA Umwelt und Natur + Beschlussfassung über Empfehlungen**

### **3.1 Vollzug der Baumschutzverordnung**

1. Verdistraße 15, 1 Linde
2. Anton-Meindl-Straße 6a, 1 Kastanie, 1 Nussbaum
3. Blumenauer Straße 167, 1 Robinie

4. Marsopstraße 30, 1 Birke
5. Varnhagenstraße 34, 1 Birke
6. Sibeliusstraße 15, 2 Birken
7. Berrshestraße 7, Baumbestandsplan (vertagt aus der BA-Sitzung vom 10.09.2013)
8. Lortzingstraße 15, 1 Spitzahorn
9. Sollerbauerweg 2, 1 Ahorn, 1 Kirschbaum
10. Hieronymusstraße 26-30, 1 Amerikanische Roteiche
11. Westerholzstraße 7a, 1 Blaufichte, 1 Seidenkiefer
12. Anton-Meindl-Straße 6a, 1 Kastanie, 1 Nussbaum
13. Obere Mühlstraße 15c, 1 Fichte

### **3.2 Gefahrenbäume**

1. Vollzug der Landschaftsschutzverordnung; Listen über Baumfällungen im Stadtpark Pasing: Unterrichtung über die Fällung von Gefahrenbäumen sowie Anhörung zur Fällung von 3 Eschen gemäß Liste 3
4. **Bericht des UA Planung + Beschlussfassung über Empfehlungen**
5. **Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen + Beschlussfassung über Empfehlungen**
- 5.1 **Vollzug der Zweckentfremdungsverordnung**  
- kein Eingang
6. **Bericht des UA Kultur und Heimatpflege + Beschlussfassung über Empfehlungen**
7. **Bericht des UA Soziales und Jugend + Beschlussfassung über Empfehlungen**
- 7.1 **Berichte der Beauftragten**
- 7.1.1 **Kinder- und Jugendbeauftragte**
- 7.1.2 **Gleichstellungsbeauftragte**
- 7.1.3 **Behindertenbeauftragte**

- 7.1.4 a) Bürgerbeirat VerdisträÙe 45
- b) Bürgerbeirat Jugendhilfezentrum ScapinellistrafÙe
- c) Bürgerbeirat Condrops e.V., Haidelweg

#### 7.1.5 Migrationsbeauftragter

#### 7.1.6 Beauftragter im Mieterbeirat

#### 7.1.7 REGSAM-Beauftragte

### 8. Bericht des UA Budget + Beschlussfassung über Empfehlungen

### 9. Entscheidungen

1. Budget des BA 21; Antrag Kulturforum München-West e.V. für "Jahresausblasen" am 31.12.2013; Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 12634 (vertagt aus der BA-Sitzung vom 10.09.2013)
2. Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 26.11.2007; Antrag für Zeitungsverkaufseinrichtung an dem Standort Sarasatestr. 46 / PackenreiterstrafÙ (vertagt aus der BA-Sitzung vom 10.09.2013)
3. Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 26.11.2007; Antrag auf Aufstellung von neuen Verkaufseinrichtungen auf öffentlichem Grund; GleichmannstrafÙe 5 (vertagt aus der BA-Sitzung vom 10.09.2013)
4. Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 26.11.2007; Antrag auf Aufstellung von neuen Verkaufseinrichtungen auf öffentlichem Grund (Flächenerweiterung); SpiegelstrafÙe 8 (vertagt aus der BA-Sitzung vom 10.09.2013)
5. Kindergerechter StrafÙenübergang über die Pippinger StrafÙe auf Höhe Betzenweg; Empfehlung Nr. 08-14 / E 01787 der Bürgerversammlung des 21. Stadtbezirkes Pasing-Obermenzing am 25.04.2013; Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 12742
6. Budget des BA 21, Antrag Verein 1250 Jahre Pasing e.V. für das Feuerwerk am 19.10.2013; Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 12997
7. Budget des BA 21, Antrag Initiative Malprojekt für die Beschaffung von Bilderrahmen; Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 13004

### 10. Anhörungen

1. Erinnerungsverfahren Schikanederstr. 1-9 zwischen ScapinellistrafÙe und HaberlandstrafÙe, Gehbahn West (vertagt aus der BA-Sitzung vom 10.09.2013)
2. FaistenlohestrafÙe, Gemarkung Obermenzing, Flurstück Nr. 102/0, Neubau eines Doppelhauses mit Garagen
3. Herzog-Johann-StrafÙe 4, Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage - Tektur

4. Pippinger Straße 37, DG-Ausbau für ein Büro und Nutzungsänderung einer Offset-Druckerei in eine Spenglerei und Dachdeckerei
5. Kürbisverkauf vom 01.09. bis 31.10.2013 auf dem Grundstück Flur-Nrn. 318/8 und 221, Gemarkung Pasing, an der Bodenseestraße
6. Töpfermarkt Schloss Blütenburg am 19./20.10.2013 jeweils vom 11:00 bis 18:00 Uhr
7. Münchens Stadtteilkultur stärken (Antrag Nr. 08-14 / A 04384 von Herrn StR Klaus-Peter Rupp, Frau StRin Dr. Ingrid Anker, Herrn StR Haimo Liebich, Herrn StR Dr. Reinhard Bauer, Herrn StR Michael Leonhart, Frau StRin Monika Renner, Frau StRin Regina Salzmann, Herrn StR Nikolaus Gradl vom 27.06.2013), Ausweitung von Betriebszuschüssen, Personalkostenaufstockung (Ausweitung SNP) ab 2014; Entwurf einer Beschlussvorlage für den Kulturausschuss am 17.10.2013

## **11. Anträge und Anfragen**

1. FDP: Antrag: Verlängerung der Öffnungszeiten des Sozialbürgerhauses Rathaus Pasing an mindestens einem Werktag auf 20:00 Uhr (vertagt aus der BA-Sitzung vom 10.09.2013)
2. FDP: Anfrage: Nutzung des städtischen Grundstücks Dreilingsweg 14
3. CSU: Antrag: Anfahrt Hotel Zur Post, Bodenseestraße 4
4. CSU: Antrag: Express-Bus für den Münchner Westen
5. CSU: Antrag: Radl-Rikschas als ergänzendes Beförderungsangebot

## **12. Unterrichtungen**

1. Baumaßnahmen der Stadtwerke München GmbH  
- Aufstellungen vom 02.09. (vertagt aus der BA-Sitzung vom 10.09.2013), 09.09., 16.09.2013
2. Bauanträge  
- Listen vom 26.08.-01.09. (vertagt aus der BA-Sitzung vom 10.09.2013), 02.09.-08.09., 09.09.-15.09.2013
3. Amtsblatt Nr. 25

## **13. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse**

1. Vollversammlung des Stadtrates vom 24.07.2013  
- Umsetzung der UN-Behindertenrechtskonvention, Maßnahmen und 1. Aktionsplan sowie weiteres Vorgehen, Einrichtung eines Koordinierungsbüros zur Umsetzung der UN-Behindertenrechtskonvention; Produkt 5.4.2 Förderung von Bildung, Aktivitäten und Engagement behinderter und älterer Menschen sowie Antrag Nr. 08-14 / A 03285 "München wird aktiv" von Frau Stadträtin Elisabeth Schmucker vom 03.05.2012; Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 12112

2. Verwaltungs- und Personalausschuss als Feriensenat vom 04.09.2013
  - Änderung der Bezirksausschuss-Satzung; Bildung der Bezirksausschüsse für die Amtsperiode 2014 bis 2020; Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 12724
3. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 18.09.2013
  - Baumschutzoffensive I: Umfassende Information über Baumschutz; Baumschutzoffensive II: Besserer Baumschutz bei Bauvorhaben; Baumschutzoffensive IV: Ökologische Baubegleitung (Anträge Nrn. 08-14 / A 03235, A 03236 und A 3238 der Stadtratsfraktion DIE GRÜNEN/RL vom 04.04.2012); Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 12778
  - Zur Energiewende gehört die Verkehrswende - München setzt auf postfossilen Verkehr; Anträge Nrn. 08-14 / A 03617 vom 24.08.2012 und A 00225 vom 14.08.2008 der Stadtratsfraktion DIE GRÜNEN/RL; Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 12850
  - Ergebnisse der turnusmäßigen Erhebung 2012 als Grundlage zur weiteren Fortschreibung des Zentrenkonzepts der Landeshauptstadt München (Bekanntgabe); Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 12544
4. Ausschuss für Bildung und Sport des Stadtrates vom 18.09.2013
  - Schulzentrum Obermenzing an der Grandlstraße 5, bestehend aus den Bauabschnitten: weitgehender Abbruch des Bestandes, Neubau Grundschule mit Dreifachsporthalle, Neubau Städt. Realschule an der Blütenburg mit Mensa inklusive Versorgungsküche, Generalinstandsetzung des verbleibenden Altbaus, Mobile Schulraumeinheit als vorgezogene Interimsmaßnahme; Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 12808
5. Sozialausschuss vom 19.09.2013
  - Verbot der Zweckentfremdung von Wohnraum; Antrag auf Genehmigung der Nutzungsänderung des Anwesens Oselstraße 39 für die Unterbringung der Verwaltungsräume eines neu zu errichtenden Hauses für Kinder mit 3 Kinderkrippen-, 1 Kindergarten- und 2 Hortgruppen durch die Landeshauptstadt München; Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 12589
6. Bauausschuss vom 24.09.2013
  - Dauerbaustelle Pasing (Antrag Nr. 08-14 / A 04275 von Herrn Stadtrat Josef Schmid und Herrn Stadtrat Tobias Weiß vom 24.05.2013); Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 12708
  - Einzäunung von Kleinkinderspielplätzen als Ruhebereich für Kinder (Antrag Nr. 08-14 / A 04264 von Frau Stadträtin Mechthilde Wittmann, Frau Stadträtin Dr. Evelyne Menges, Herrn Stadtrat Manuel Pretzl und Herrn Stadtrat Dr. Reinhold Babor vom 21.05.2013); Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 12257
7. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 25.09.2013
  - Ergänzung/Hinweis zu: Baumschutzoffensive I Umfassende Information über Baumschutz, Baumschutzoffensive II Besserer Baumschutz bei Bauvorhaben, Baumschutzoffensive IV Ökologische Baubegleitung (Anträge Nr. 08-14 / A 03235, A 03236 und A 03238 der Stadtratsfraktion DIE GRÜNEN/RL vom 04.04.2012); Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 12778 (s. auch TOP 13.1 Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 18.09.2013)
  - Beschlussvollzugskontrolle (BVK); Bericht über die der BVK unterliegenden Beschlüsse des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und der Vollversammlung des Stadtrates im Zeitraum vom 01.01.2013 bis 30.06.2013; Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 12957

- Fahrradschnellwege ins Münchner Umland - in die interkommunale Kooperation einsteigen - erste Pilotprojekte beginnen (Antrag Nr. 08-14 / A 04423 der Stadtratsfraktion DIE GRÜNEN/RL vom 04.07.2013); Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 12943
- Vorhabenbezogener Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2075 Autobahnkreuz München West (südlich), Bundesautobahn A 8 (südwestlich), Mooswiesenstraße (westlich), Hanfgartenstraße (beiderseits), Berglwiesenstraße (östlich), Bundesautobahn A 99 (südöstlich), Brauerei Langwied; Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 12909
- Hinweis/Ergänzung zu: Ergebnisse der turnusmäßigen Erhebung 2012 als Grundlage zur weiteren Fortschreibung des Zentrenkonzepts der Landeshauptstadt München; Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 12544 (s. auch TOP 13.1 Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 18.09.2013)
- Hinweis/Ergänzung zu: Zur Energiewende gehört die Verkehrswende – München setzt auf postfossilen Verkehr; Anträge Nrn. 08-14 / A 03617 vom 24.08.2012 und A 00225 vom 14.08.2008 der Stadtratsfraktion DIE GRÜNEN/RL; Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 12850 (s. auch TOP 13.1 Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 18.09.2013)
- Vorbehaltsnetz für den städtischen Wirtschaftsverkehr in München; Kriterien zum Ausbau von Eisenbahn- oder Straßenüberführungen - Ausbau der Bahnunterführung an der Bodenseestraße (Empfehlung Nr. 08-14 / E 01793 der Bürgerversammlung des 21. Stadtbezirkes Pasing-Obermenzing am 25.04.2013; Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 10157

## **14. Post an den BA**

### **14.1 von der Stadtverwaltung**

1. Direktorium
  - Bildung der Münchner Bezirksausschüsse für die Amtsperiode 2014 bis 2020
  - Fest "18.Jetzt" am Samstag, den 12.10.2013 von 20:30 Uhr bis Sonntag, den 13.10.2013, 3:00 Uhr im Rathaus am Marienplatz
2. Baureferat
  - Entfernen von Spielgeräten oder Freizeiteinrichtungen; Spielplatz Hugo-Fey-Weg (vertagt aus der BA-Sitzung vom 10.09.2013)
  - Gestaltung von Straßen und Plätzen im 21. Stadtbezirk Pasing-Obermenzing, Bauabschnitt „Am Knie“; Mittelteileröffnung „Am Knie“, Anfrage wegen eines Ortstermins (vertagt aus der BA-Sitzung vom 10.09.2013)
  - Entfernung von Markierungen am Wensauerplatz nach angeordnetem Haltverbot (Schreiben BA vom 07.08.2013)
  - Kaflerstraße, Südseite; Forderung des Bayerischen Blinden- und Sehbehindertenbundes auf Nachrüstung von Richtungsfeldern aus Rippenplatten an den abgesenkten Querungsstellen auf der Südseite der Kaflerstraße bzw. Irmonherstraße
  - Information zur Baustelle Planegger Straße / Weinbergerstraße (Anfrage aus der BA-Sitzung vom 10.09.2013, TOP 1.2 Bericht des Vorsitzenden zu den Baustellen im Pasinger Zentrum)
  - Radwege zum Lußsee/Langwieder See (Empfehlung Nr. 08-14 / E 00137 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 23 Allach-Untermenzing vom 28.10.2008), Fertigstellung des Radweges zum Langwieder See (Empfehlung Nr. 08-14 / E 01373 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 23 Allach-Untermenzing vom 19.06.2012); Beschluss des BA 23 Allach-Untermenzing vom 10.09.2013; Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 12653

3. Münchner Stadtentwässerung
  - Kanalisierung Hanfgartenstraße zwischen Gotteboldstraße und Mooswiesenstraße (vertagt aus der BA-Sitzung vom 10.09.2013)
4. Referat für Gesundheit und Umwelt
  - Einladung zum Fachforum „Sonne bewegt sauber“ am 16.10.2013 (vertagt aus der BA-Sitzung vom 10.09.2013)
5. Kreisverwaltungsreferat
  - Durchgangsverkehr Keyserlingstraße (Antrag des BA 21 Nr. 08-14 / B 04882 vom 04.06.2013)
  - Gemeinsamer Geh- und Radweg Franz-Hauser-Weg; Verkehrsrechtliche Anordnung vom 21.08.2013
  - Informationsveranstaltung zur Einreichung und Aufstellung der Wahlvorschläge für die Wahl des Stadtrates, der Oberbürgermeisterin bzw. des Oberbürgermeisters und der Bezirksausschüsse in der Landeshauptstadt München 2014 am Mittwoch, den 16.10.2013 um 16:00 Uhr im Kreisverwaltungsreferat, Ruppertstraße 11, Saal im Erdgeschoss
6. Referat für Bildung und Sport
  - Ganzttag gemeinsam gestalten - Betreuung von Kindern/Jugendlichen an Freitagnachmittagen, nach Schulschluss und während der Ferien; Antrag Nr. 08-14 / B 04784 des BA 22 Aubing-Lochhausen-Langwied vom 17.04.2013 sowie Beschluss des Ausschusses für Bildung und Sport vom 12.06.2013, Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 12088 (BA-Schreiben vom 08.08.2013)
  - Neubau des städtischen Hauses für Kinder in der Frauendorferstraße 32; Betreuung von bis zu 24 Krippen- und 50 Kindergartenkinder ab September 2013 und ca. ab Frühjahr 2014 48 Krippen- und 50 Kindergartenkinder
7. Referat für Stadtplanung und Bauordnung
  - S-Bahn-Haltpunkt S 1 in Obermenzing; Antrag des BA 21 Nr. 08-14 / B 04880 vom 04.06.2013 (vertagt aus der BA-Sitzung vom 10.09.2013)
  - Vollzug der Baumschutzverordnung; Raucheggerstraße 3; Bescheid vom 06.09.2013 (vertagt aus der BA-Sitzung vom 10.09.2013)
  - Vollzug der Baumschutzverordnung; Mühlerweg 30; Bescheid vom 06.09.2013 (vertagt aus der BA-Sitzung vom 10.09.2013)
  - Internationale Konferenz Walk 21 vom 11.09.-13.09.2013 (vertagt aus der BA-Sitzung vom 10.09.2013)
  - Vollzug der Baumschutzverordnung; Erdmannsdörferstraße 2a, Bescheid vom 13.09.2013
8. Stadtwerke München GmbH
  - Pflege des Rasengleises auf der zurzeit nicht befahrenen Trasse der Tram 19 (BA-Schreiben vom 07.08.2013)
9. Münchner Verkehrsgesellschaft mbH (MVG)
  - Klagen wegen fehlender Fahrgastinformation am Pasinger Marienplatz (vertagt aus der BA-Sitzung vom 10.09.2013)
  - Busumleitungen vom 07.10. mit 14.12.2013 wegen Vollsperrung der Überfahrt zwischen Gleichmannstraße und Irmonherstraße

**14.2 Sonstige**

1. Terrain- und Wohnungsbau-Gesellschaft mbh & Co. KG  
- Bebauung am Josef-Osterhuber-Platz (vertagt aus der BA-Sitzung vom 10.09.2013)
2. Behindertenbeirat der Landeshauptstadt München  
- Einladung zur Gesprächsrunde des Facharbeitskreises Wohnen des Behindertenbeirates am 09.10.2013 von 14:00 bis 16:00 Uhr in der Burgstraße 4, Raum 300, 80331 München sowie Protokoll der Gesprächsrunde „Barrierefreier Wohnraum in München“ vom 24.04.2013
3. Schreiben 03 Architekten GmbH vom 06.09.2013  
- ROEK München Südwest, Angebot zur Vorstellung des Zwischenstandes (vertagt aus der BA-Sitzung vom 10.09.2013)

**15. Verschiedenes**

1. Nächste BA-Sitzungen  
- 05.11.2013, 19:00 Uhr, Alten- und Service-Zentrum Obermenzing, Packenreiterstraße 48  
- 03.12.2013, 19:00 Uhr, Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Großer Sitzungssaal, Landsberger Straße 486
2. Einwohnerversammlung zum Thema "Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2067 für das Gebiet Bodenseestraße zwischen 70 m östlich der Trautnerstraße und der Betschartstraße" am Montag, den 21.10.2013 um 20:00 Uhr im Monsignore-Bleyer-Haus, Avenariusstraße 13 (zuvor um 19:00 Uhr: Ortsbesichtigung)
3. Terminplanung 2014

**16. Nichtöffentliche Sitzung**

Mit freundlichen Grüßen

Christian Müller  
Vorsitzender des BA 21  
- Pasing-Obermenzing -