

MünchenSPD Stadtratsfraktion ■ Rathaus ■ 80313 München

Herrn  
Oberbürgermeister  
Christian Ude  
Rathaus

Alexander Reissl  
Stadtrat

Hans Dieter Kaplan  
Stadtrat

Claudia Tausend  
Stadträtin

München, den 4. Oktober 2013

## **Stadtparkasse mit städtischen Wohnungsbaugesellschaften gleichstellen**

### **Antrag:**

Bei der Vergabe von Wohnungsbaugrundstücken, vor allem bei den Fördermodellen und dem konzeptionellen Wohnungsbau wird die Stadtparkasse München den städtischen Wohnungsbaugesellschaften gleichgestellt.

### **Begründung:**

Die Stadtparkasse München ist im Wohnungsbau in München stark engagiert. Sie baut nicht nur auf eigenen Grundstücken, sondern erwirbt bebaute und unbebaute Grundstücke. Sie bewirbt sich auch für städtische Grundstücke, z.B. für konzeptionellen Wohnungsbau. Das Sparkassenrecht stellt die Stadtparkasse wie eine öffentlich rechtliche Tochter dar. Insbesondere über den Verwaltungsrat findet eine Steuerung durch die Stadt statt. Gewinne werden, wenn überhaupt, an die Stadt abgeführt. Die Rechtskonstruktion des öffentlich rechtlichen Trägers ist der des Gesellschafters in den privat rechtlich organisierten Wohnungsbaugesellschaften ähnlich.

gez.

Alexander Reissl  
Stadtrat

gez.

Hans Dieter Kaplan  
Stadtrat

gez.

Claudia Tausend  
Stadträtin

### **MünchenSPD Stadtratsfraktion**

Postanschrift: Rathaus, 80313 München  
Besuchsanschrift: Rathaus, 80331 München  
Tel.: 0 89- 23 39 26 27, Fax: 0 89- 23 32 45 99  
E-Mail: [spd-rathaus@muenchen.de](mailto:spd-rathaus@muenchen.de)  
[www.spd-rathaus-muenchen.de](http://www.spd-rathaus-muenchen.de)