



**Geschäftsstelle:**

Friedenstraße 40, 81660 München  
Telefon: 233 – 6 14 86  
Telefax: 233 – 6 14 85  
E-Mail: bag-ost.dir@muenchen.de

**Vorsitzender**  
**Robert Kulzer**

**Privat:**

Annabrunner Str. 18  
81673 München  
Telefon: 45 43 92 63  
E-Mail: [robert.kulzer@gmx.de](mailto:robert.kulzer@gmx.de)

**Tagesordnung**

zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses des 14. Stadtbezirkes - Berg am Laim -  
**am Dienstag, den 17.12.2013 um 19.00 Uhr, in der Mensa der Ludwig-Thoma-Realschule,  
Fehwiesenstraße 118**

- 1. Allgemeines**
  - 1.1. Begrüßung, Beschlussfähigkeit, Entschuldigungen, Tagesordnung
  - 1.2. Protokolle
  - 1.3. Ausläufe
  - 1.4. Bürgerfragen
  - 1.5. Berichte aus den Unterausschüssen
  - 1.6. Berichte der Beauftragten
- 2. Entscheidungsfälle**
- 3. Anhörungsfälle, Stellungnahmen und Anträge**
  - 3.1. Bereich UA Planung, Bau, Verkehr und Umwelt**
    - 3.1.1. Planungsangelegenheiten / Bauvorhaben**
      - 3.1.1.1. Baumkirchner Straße – WA 1 – Neubau einer Wohnanlage mit 170 WE und TG
      - 3.1.1.2. Grafinger Str. 6 – Erweiterung der Nachtkantine und Genehmigung als Versammlungsstätte
    - 3.1.2. Verkehrsangelegenheiten**
      - 3.1.2.1. Radwegebau / Verkehrsplanerische Maßnahmen in der Rosenheimer Straße
    - 3.1.3. Umweltangelegenheiten**
      - 3.1.3.1. Aufwertung der städtischen Grünanlage an der Zehntfeldstraße (zwischen Kranzhorn- und Rofanstraße) – Initiative Nr. 08-14 / I 02501
  - 3.2. Bereich Fest/Kultur**
  - 3.3. Bereich Jugend/Schule**
  - 3.4. Bereich Soziales**
  - 3.5. Bereich Budget / Organisation**
  - 3.6. Baumschutz**
    - 3.6.1. Baumkirchner Straße (WA 1)
    - 3.6.2. Altöttinger Str. 31
    - 3.6.3. Talerweg 22
    - 3.6.4. Kreillerstraße 141 - 145
    - 3.6.5. Hachinger-Bach-Str. 2 d
- 4. Unterrichtungsfälle/Bekanntgaben**
  - 4.1. Bereich Unterausschuss Planung, Bau, Verkehr und Umwelt**
    - 4.1.1. Planungsangelegenheiten / Bauvorhaben**
      - 4.1.1.1. Unterrichtung über Bauvorhaben im Stadtbezirk

- 4.1.1.2. Antrag auf Unveränderte Gaststättenfortführung
    - Satyam – Berg-am-Laim-Str. 53
    - Red Hill – Ampfingstr. 48
    - Blue Sun – Grafinger Str. 6
  - 4.1.1.3. A) - Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1971 Baumkirchner Straße (westlich), Bahnlinie München-Rosenheim (südlich) (Teiländerung des Bebauungsplanes Nr. 1435) - Aufhebung übergeleiteter einfacher Bebauungspläne gemäß § 173 Abs. 3 BBauG-Satzungsbeschluss  
B) Städtebauliche Entwicklungsmaßnahme gemäß § 165 Baugesetzbuch für den Bereich Ostbahnhof - Leuchtenbergring und S-Bahnhof Berg am Laim - Teilaufhebung des Einleitungsbeschlusses vom 23.04.1996 im Bereich des Bebauungsplanes Nr. 1971 - V 13450
  - 4.1.1.4. Energiekonzepte für neue Baugebiete – Vorlage Nr. 08-14 / V 13147
    - a) Grundsätze zur Entwicklung von Energiekonzepten auf der Ebene von Stadtquartieren
    - b) Behandlung des Antrages „Entwicklung von Energiekonzepten für Baugebiete“
  - 4.1.1.5. Stellplatzschlüssel im Wohnungsbau 08-14 / V 13593
  - 4.1.1.6. Wohnungsmarkt München - Expertenbefragung 2013 - Bekanntgabe - 08-14 / V 13572
  - 4.1.1.7. Einkommensgrenzen für Senioren beim München-Modell 08-14 / V 13475
- 4.1.2. Verkehrsangelegenheiten**
- 4.1.2.1. Schaffung einer An- und Anfahrtszone für die Kindertagesstätte St.-Michael-Straße
  - 4.1.2.2. Handlungsprogramm Mittlerer Ring 08-14 / V 10707
  - 4.1.2.3. Lichtzeichenanlagen-Bauprogramm - 08-14 / V 13447
  - 4.1.2.4. Parklizenzen für Besucher in München – Vorlagen Nr. 08-14 / V 13392
  - 4.1.2.5. CarSharing in München - Durchführung von Pilotprojekten Zwischenbericht - V 13441
- 4.1.3. Umweltangelegenheiten**
- 4.1.3.1. Flächenhaften Naturschutz in der Verwaltung stärken ! - Vorlagen-Nr. 08-14 / V 13318
  - 4.1.3.2. Darstellung und Überarbeitung der Mähkonzepte auf städtischen Grünflächen und Verkehrsbegleitgrün und Schaffung von Stellplätzen für Bienen – Vorlagen-Nr. V 13354
  - 4.1.3.3. Flächenhaften Naturschutz in der Verwaltung stärken ! - Vorlagen-Nr. 08-14 / V 13318
- 4.2. Bereich Fest/Kultur**
- 4.3. Bereich Jugend, Schule, Sport**
- 4.4. Bereich Unterausschuss Soziales**
- 4.4.1. Einrichtung eines Nachbarschaftstreffs in der Westerhamerstraße 14 zur Standortergänzung eines Nachbarschaftstreffs – Vorlagen-Nr. 08-14 / V 13223
  - 4.4.2. Ferienangebote für alle bedürftigen Kinder und Jugendlichen ermöglichen
- 4.5. Bereich Budget / Organisation**
- 4.6. Baumschutz**
- 4.6.1. Plankensteinstr. 2 - 4
- 5. Termine, Ankündigungen, Sonstiges, Verschiedenes**
- 5.1. Termine der UA - Sitzungen**
- 5.1.1. Unterausschuss Planung, Verkehr und Umwelt
  - 5.1.2. Unterausschuss Fest und Kultur
  - 5.1.3. Unterausschuss Jugend und Schule
  - 5.1.4. Unterausschuss Soziales
  - 5.1.5. Unterausschuss Budget
- 5.2. Ankündigungen**
- 5.3. Sonstiges/Verschiedenes**
- 6. Nichtöffentlicher Teil**