



Niederschrift der 65. Sitzung des Bezirksausschusses

Termin: 12. November 2013
Ort: Vereinsheim, Eversbuschstr. 161
Beginn: 19.10 Uhr
Ende: 22.45 Uhr

Anwesende: 11 BA-Mitglieder gemäß Anwesenheitsliste

1. Allgemeines

1.1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit

Frau Kainz begrüßt die Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit des Gremiums fest.

1.2 Genehmigung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird mit den vorliegenden Nachträgen einstimmig angenommen. Die Ladung erfolgte form- und fristgerecht.

1.3 Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung

Das Protokoll der Sitzung vom 08.10.13 wird ohne Änderungs- und Ergänzungswünsche einstimmig angenommen.

1.3.1 Genehmigung des Protokolls der Einwohnerversammlung vom 17.10.13

Das Protokoll der Einwohnerversammlung vom 17.10.13 wird ohne Änderungs- und Ergänzungswünsche einstimmig angenommen.

2. Bürgeranliegen

2.1 Bürgersprechstunde

NTO, 2.1 Erweiterungsbau Wohnungslosenunterkunft Schöllstraße
Bürger beschwerten sich massiv über den geplanten o.g. Erweiterungsbau. Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, zu diesem Thema eine Sondersitzung zu veranstalten und dazu Vertreter des Sozialreferates, des Kommunalreferates, des Referates für Stadtplanung und Bauordnung und den Betreiber des zukünftigen Anbaus einzuladen.

Eine Bürgerin fordert für die Eversbuschstraße, zwischen Höcherstraße und Ludwigsfelder Straße, eine Verlängerung der Tempo-30-Zone, da hier vor allem Schulkinder gefährdet werden und die Lärmbelastigung erheblich ist. Ferner möchte sie ein Lkw-Fahrverbot von 22:00 Uhr bis 6:00 Uhr im Paul-Ehrlich-Weg, da zur Zeit nachts ca. alle 5 Minuten dort ein Lkw fährt. Der Vertreter der PI 44 teilt hierzu mit, dass das nahegelegene Asphaltmischwerk seine Nachtfahrten genehmigen lassen und begrenzen muss. Eine allg. Beschränkung für Lkws ist nach der Straßenverkehrsordnung nicht möglich. Die Betonmischer vom Kies- und Betonwerk benötigen keine Genehmigung. Frau Kainz teilt mit, dass sie sich wegen Möglichkeiten eines Nachtfahrverbots beim Kreisverwaltungsreferat und dem Referat für Gesundheit und Umwelt informieren wird und die Angelegenheit bis dahin vertagt wird. Des Weiteren wünscht die Bürgerin in der Grünanlage Servetstraße Hinweisschilder „Fahrradfahren verboten“. Frau Kainz teilt dazu mit, dass sie mit dem Baureferat, Gartenbau, in dieser Angelegenheit im Gespräch ist, aber noch kein Ergebnis erzielt wurde. Die Bürgerin regt an, in den Grünanlagen Paul-Ehrlich-Weg und Servetstraße Hundekotbeutelspender aufstellen zu lassen. Dieser Wunsch wurde bereits vom Gartenbau abgelehnt, wird aber nochmals weitergeleitet.

Ein Bürger beschwert sich über das Gehwegparken in der Rueßstraße und Krautheimstraße. Der Vertreter der PI 44 teilt dazu mit, dass Gehwegparken grundsätzlich verboten ist und die PI 44 dort kontrollieren wird.

Ein Bürger beanstandet nochmals das seit längerem abgestellte Auto in der Max-Jansen-Str. und bittet die PI 44 um Unterstützung. Der Vertreter der PI 44 erklärt, dass die Polizei in diesem Fall keine Einschreitungsmöglichkeiten hat.

Eine Bürgerin beklagt sich über die zugeparkten Gehwege in der Schöllstraße, für die Schulkinder auf deren Schulweg stellt das eine Gefährdung dar. Der Vertreter der Polizeiinspektion 44 bittet um zeitnahe Mitteilung, damit die Fahrzeuge abgeschleppt werden können.

Eine Bürgerin moniert die zahlreichen zugewachsenen Gehwege im Stadtbezirk. Frau Kainz bittet die Bürgerin, die konkreten Bereiche an die Geschäftsstelle zu melden, damit es an das Baureferat, Straßenunterhalt, weitergeleitet werden kann.

Eine Bürgerin beanstandet den zugewachsenen Gehweg in der Schöllstraße, auf der rechten, nördlichen Seite. Die Geschäftsstelle leitet es an das Baureferat, Straßenunterhalt, weiter.

Die Trägerin der privaten Kindergärten/ Kindergrippen Lila Lupi informiert, dass in der Vesaliusstraße eine weitere Einrichtung in Kürze eröffnet wird.

Eine Bürgerin beschwert sich über die Remondis-Fahrzeuge in der Pasteurstraße. Frau Kainz meint, dass hier langfristig die geplante Stichstraße von der Ludwigsfelder Straße zur Pasteurstraße eine Lösung wäre.

2.2 Bürgerpost an den BA

2.2.1 Tempo 30 Menzinger Straße; z.K.

- 2.2.2 Verlegung Flaschen-Container von der Hiltstraße
Der Bezirksausschuss beschließt, das Anliegen an den Abfallwirtschaftsbetrieb weiterzuleiten, mit der Bitte um Prüfung eines geeigneteren Standortes.
- 2.2.3 Stopp aller weiteren Planungsschritte bzgl. des neuen Einkaufszentrum / Oertelplatz
Eine Vertreterin von Aurelis informiert über die weiteren Planungen am Oertelplatz, u.a. dass es ein Verkehrsgutachten gibt, in dem die hier gestellten Fragen beantwortet sind. Derzeit läuft das Bebauungsplanverfahren, in dessen Rahmen auch Gutachten erstellt und die Bürger beteiligt werden. Frau Kainz teilt mit, dass die Angelegenheit nochmals im Bezirksausschuss behandelt wird.
- 3. Anträge**
- kein Eingang -
- 4. Entscheidungen**
- 4.1 Entscheidung gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 26.02.2010 über die Projektplanung Hintermeierstraße
(Erstmalige Herstellung der Hintermeierstraße im Abschnitt zwischen Willstätterstraße und der Theodor-Kitt-Straße)
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, dem konventionellen Ausbau zuzustimmen. In der Einwohnerversammlung vom 17.10.13 zu der o.g. Angelegenheit wurde durch das Baureferat deutlich gemacht, dass hier keine Alternative möglich ist. Die Straßenbreite beträgt nur 8,50 Meter, benötigt wird wenigstens ein Meter zusätzlich. Außerdem ist der Straßenabschnitt insgesamt zu lang für eine sogenannte Spielstraße. Allerdings ist es den Anwohnern wichtig, möglichst keinen zusätzlichen Verkehr anzuziehen. Gemeint ist insofern nicht der Straßenverkehr, der durch die neuen Anwohner entsteht. Vielmehr geht es darum, Durchfahrtsverkehr zu vermeiden und Verkehrssicherheit zu gewährleisten. Aus diesem Grund ist die Entwicklung der Verkehrsflüsse nach dem Ausbau zu beobachten. Gegebenenfalls sind geeignete verkehrslenkende Maßnahmen zu ergreifen. Des Weiteren befürwortet der Bezirksausschuss den kompletten Ausbau der Hintermeierstraße, und bittet das Baureferat darum, den Ausbau des fehlenden östlichen Teilstücks voranzutreiben. Ferner macht der Bezirksausschuss darauf aufmerksam, dass der östliche Straßenabschnitt der Hintermeierstraße, ab Theodor-Kitt-Straße, momentan in einem sehr schlechten Zustand ist und große Schlaglöcher aufweist. Es wird um umgehende Beseitigung der Schlaglöcher gebeten, und zu gegebener Zeit nach dem Ausbau um provisorische Sanierung dieses Straßenabschnitts.
- 4.2 (E) Vollzug des Bayerischen Straßen- und Wegegesetzes
im Stadtbezirk 23 Allach-Untermenzing
Widmung einer Teilstrecke der Lautenschlägerstraße
Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 13063
Die Beschlussvorlage wird vom Bezirksausschuss einstimmig angenommen.

- 4.3 (E) Einstellung des Einsatzes von verbrennungsmotorbetriebenen Laubbläsern
Empfehlung Nr. 08-14 / E 01911
der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 23 Allach-Untermenzing
am 23.07.2013
Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 13087
Die Beschlussvorlage wird vom Bezirksausschuss einstimmig angenommen.
- 4.4 (E) Einrichtung von öffentlichen Toiletten
Empfehlung Nr. 08-14 / E 01914 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 23
Allach-Untermenzing am 24.07.2013
Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 13247
Die Beschlussvorlage wird vom Bezirksausschuss einstimmig angenommen.
- 5. Anhörungen**
- 5.1 Verlegung des Hans-Sieber-Hauses von der Manzostraße in die Franz-Nißl-Straße oder einen vergleichbaren Standort im Stadtbezirk 23
Altenheim Hans-Sieber-Haus an der Manzostr. 105; Erhalt bereits dort vorhandener Sozialeinrichtungen, wie z.B. ASZ (BV-Empf. 1906 vom 23.07.13)
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig die Forderung, dass die o.g. Beschlussvorlage zurückgestellt wird bis die rechtlichen Voraussetzungen für den Neubau an der Franz-Nißl-Straße (vergaberechtlichen Prüfungen und Verhandlungen für einen Ersatzstandort des Hans-Sieber-Hauses) abschließend geklärt worden sind. Die Stellungnahme hierzu siehe Anlage 1.
- 5.2 Niethammerstr. 13, Fl.Nr. 175/23, Gemarkung Untermenzing
Vollzug von § 2 Abs. 1 BA-Satzung, Anlage 1:
Referat für Stadtplanung und Bauordnung Katalog-Nr. 11.1; Änderung der Denkmalliste nach Art. 2 Denkmalschutzgesetz (DSchG), hier: Nachtrag in die Denkmalliste
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, in der Angelegenheit eine Fristverlängerung zu beantragen und um das Referat für Stadtplanung und Bauordnung um eine detaillierte Darstellung zu bitten, warum das Gebäude in der Niethammerstr. 13 als solches unter Denkmalschutz stehen soll.
- 5.3 Behringstr., Gemarkung: Untermenzing, Fl.Nr.: 842/0
Neubau einer Bergehalle
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, keine Einwände gegen das o.g. Bauvorhaben zu erheben.

- 5.4 Bau eines kulturellen Bürgerhauses im 23. Stadtbezirk Allach-Untermenzing
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig folgende Stellungnahme:
Der Bezirksausschuss besteht angesichts der herausragenden Bedeutung des Themas auf die satzungsmäßige Anhörungsfrist von 6 Wochen und bittet um Absetzung der Angelegenheit in der Sitzung des Kulturausschusses am 12.12.2013. Die Diskussion über ein Bürgerzentrum für den 23. Stadtbezirk Allach-Untermenzing läuft seit Jahren; für den Bezirksausschuss sind keinerlei Gründe ersichtlich, weshalb jetzt innerhalb von 14 Tagen eine Beschlussfassung erfolgen muss. Der Bezirksausschuss möchte hierzu ein Nutzungskonzept erarbeiten und bittet das Kulturreferat ausdrücklich darum, sich daran zu beteiligen. Es werden zunächst vor Ort bei den Vereinen die Bedarfe erfragt. Es soll so dann der zuständige Unterausschuss einberufen werden, an dessen Sitzung ein Vertreter des Kulturreferates teilnehmen sollte. Es wird davon ausgegangen, dass in einem persönlichen Zusammenwirken und dem direkten Dialog des Bezirksausschusses mit dem Kulturreferat eine weiterführende Lösung erarbeitet werden kann.

6. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse

Die nachfolgenden Beschlüsse werden vom Bezirksausschuss zur Kenntnis genommen:

- 6.1 *Beschluss des Bauausschusses vom 24.09.13:*
Realisierung einer öffentlichen Grünfläche nach dem Rückbau des Allacher Sommerbades 2. Bauabschnitt im 23. Stadtbezirk (Sitzungsvorlage Nr. 5209)
- 6.2 *Bekanntgabe in der Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 25.09.13:*
Ergebnisse der turnusmäßigen Erhebung 2012 als Grundlage zur weiteren Fortschreibung des Zentrenkonzeptes der Landeshauptstadt München (Sitzungsvorlage Nr. 12544)
- 6.3 *Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 25.09.13:*
a) Hinweis/Ergänzung: Zur Energiewende gehört die Verkehrswende - München setzt auf postfossilen Verkehr (Sitzungsvorlage Nr. 12850)
b) Vorhabenbezogener Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2075 Autobahnkreuz München West (südlich), Bundesautobahn A 8 (südwestlich), Mooswiesenstr. (westlich), Hanfgartenstr. (beiderseits), Berglwiesenstr. (östlich), Bundesautobahn A 99 (südöstlich) (Sitzungsvorlage Nr. 12909)
- 6.4 *Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 16.10.13:*
a) Parkraummanagement in München (Sitzungsvorlage Nr. 11718)
b) Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2085 Karlsfelder Straße (neu) zwischen Dachauer Straße und bestehender Karlsfelder Straße in Höhe der Brücke über das Schwabenbächl (Sitzungsvorlage Nr. 12982)
c) Gesamtfortschreibung des Landesentwicklungsprogramms Bayern (Sitzungsvorlage Nr. 12978)
- 6.5 *Beschluss des Kulturausschusses vom 17.10.13:*
Münchens Stadtteilkultur stärken; Ausweitung von Betriebszuschüssen ab 2014; Personalkostenaufstockung (Ausweitung SNP) ab 2014 (Sitzungsvorlage Nr. 13110)

- 6.6 *Beschluss der Vollversammlung vom 23.10.13:*
a) Parkraummanagement in München (Sitzungsvorlage Nr. 11718)
b) Gesamtfortschreibung des Landesentwicklungsprogramms Bayern (Sitzungsvorlage Nr. 12978)
- 6.7 *Beschluss des Kinder- und Jugendhilfeausschusses und des Sozialausschusses vom 12.11.13:*
Haushaltsplan 2014, Produkt- und zielorientierte Ansätze für den Bereich "Förderung freier Träger
a) des Stadtjugendamtes (Sitzungsvorlage Nr. 13051)
b) des Amtes für Soziale Sicherung (Sitzungsvorlage Nr. 13012)
c) der Zentrale (Sitzungsvorlage Nr. 12995)
d) des Amtes für Wohnen und Migration (Sitzungsvorlage Nr. 13021)

7. Verschiedenes

- 7.1 Das Referat für Bildung und Sport trifft die Bezirksausschüsse am 27.11.13, 16:00 - 18:00 Uhr
Frau Kainz, Frau Hartdegen, Frau Beenken und evtl. Frau Merk nehmen an der Veranstaltung teil.

- 7.2 Münchner Statistik, 2. Quartalsheft, Jahrgang 2013; z.K.

- 7.3 Kindersommer 2013
Frau Kainz berichtet kurz über den Weltkindertag am 20.09.13. Ferner werden bei einem Treffen am 26.11.13 die Ergebnisse zusammengefasst und an den Bezirksausschuss weitergegeben. Dies wird in der nächsten Sitzung des Bezirksausschusses behandelt, bei der die Beteiligten auch teilnehmen werden.
Frau Hartdegen sendet Fotos von der o.g. Veranstaltung an Herrn Lamkewitz, damit diese auf der Homepage des Bezirksausschusses eingestellt werden können.

Frau Lamkewitz bitte Frau Kainz um das Protokoll zur Veranstaltung der Arbeitsgruppe Budget. Frau Kainz wird dies an Frau Lamkewitz senden.

Herr Schneller moniert, dass die Beschlussvorlage zur BV-Empf. 1111 vom 20.10.11, Verhinderung des Lkw-Verkehrs in der Von-Reuter-Straße und Rueßstraße, und in diesem Zusammenhang die Forderung des Bezirksausschusses nach einer Tonnagenbeschränkung auf 7,5 Tonnen, noch nicht eingegangen ist. Die Geschäftsstelle wird nochmals beim Kreisverwaltungsreferat nachfragen.

8. Umlauf

Der Umlauf wird bis auf die nachfolgenden Punkte ohne Diskussion zur Kenntnis genommen:

- 8.7 Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 16.10.13, 17.10.13: Geplantes Verteilerzentrum der DHL in der Ludwigsfelder Str. / Am Neubruch
Frau Kainz wird sich an das Referat für Stadtplanung und Bauordnung wenden, mit der Bitte bei zukünftigen Anträgen hinsichtlich der o.g. Bauvorhabens den Bezirksausschuss 23 mit zu beteiligen.

- 8.12 Schreiben Sozialreferat vom 02.10.13, 04.10.13:
Antrag auf Zweckentfremdung von Wohnraum:
Allacher Str., Von-Kahr-Str., Ganzenmüllerstr., Arnoldstr. ; z.K.
- 8.17 Schreiben Stadtkämmerei vom 17.10.13:
Mehrjahresinvestitionsprogramm für die Jahre 2013 – 2017; z.K.

Nachtrag

- 1. Genehmigung des Protokolls der Sondersitzung vom 24.10.2013**
Das Protokoll der Sondersitzung vom 24.10.13 wird ohne Änderungs- und Ergänzungswünsche einstimmig angenommen.
- 2. Bürgerpost an den BA**
 - 2.1 Erweiterungsbau Wohnungslosenunterkunft Schöllstraße
Bereits in der TO unter TOP 2.1, Bürgersprechstunde, behandelt.
 - 2.2 Baumfällung am Löherweg
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, den Fällungsantrag in ein Anhörungsverfahren umzuwandeln und in der nächsten Sitzung zu behandeln. Der Bezirksausschuss ist der Meinung, bevor die Bäume gefällt werden, sollen alle Möglichkeiten zur Erhaltung der Bäume geprüft werden (z.B. Inliner oder Verlegung des Rohres).
- 3. Antrag**
 - 3.1 Zusätzliche Fahrradstellplätze auf der Ostseite in der Unterführung am S-Bahn Haltepunkt Allach
Der Antrag wird mit folgender Ergänzung vom Bezirksausschuss einstimmig angenommen:
Es soll geprüft werden, ob die Erweiterung durch Doppelstockparker oder durch zusätzliche Fahrradstände in der Unterführung umgesetzt werden kann. Bei der zweiten Möglichkeit sollte eine Sicherung, z.B. in Form einer Umlaufsperrung, eingeplant werden.
- 4. Anhörungen**
 - 4.1 Überprüfung der Umlaufsperrungen im Stadtgebiet des BA 23
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, dass die Umlaufsperrung Karl-Gayer-Straße / Frickhingerweg bestehen bleiben soll.
 - 4.2 Bau eines kulturellen Bürgerhauses im 23. Stadtbezirk Allach-Untermenzing
Bereits unter TOP 5.4 behandelt.
- 5. Verschiedenes:**

5.1 Einladung zum 1. Jahresempfang des Muslimrat München e.V. am 28.11.13
Frau Lamkewitz, Herr Lamkewitz und Herr Clewing nehmen an der Veranstaltung teil.

6. Umlauf

Der Umlauf wird bis auf die nachfolgenden Punkte ohne Diskussion zur Kenntnis genommen:

Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 15.10.13:
Änderung der Radverkehrsrichtung am Zum Schwabenbächl; z.K.

7. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse:

Die nachfolgenden Beschlüsse werden vom Bezirksausschuss zur Kenntnis genommen:

7.1 *Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 23.10.13:*

Münchens Stadtteilkultur stärken; Ausweitung von Betriebszuschüssen ab 2014, Personalkostenaufstockung (Ausweitung SNP) ab 2014 (Sitzungsvorlage Nr. 13110)

7.2 *Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 13.11.13:*

- a) Lebensmittelversorgung in der Gerberau sicherstellen (Sitzungsvorlage Nr. 13084)
- b) Mehrjahresinvestitionsprogramm für die Jahre 2013-2017 (Sitzungsvorlage Nr. 13302)
- c) Mehrjahresinvestitionsprogramm 2013-2017; Festsetzung der Reihenfolge großer Siedlungsmaßnahmen für die Jahre 2013-2017 (Sitzungsvorlage Nr. 13227)



Heike Kainz
Vorsitzende des BA 23
Allach-Untermenzing

BA-Geschäftsstelle