

Niederschrift der 66. Sitzung des Bezirksausschusses

Termin: 10. Dezember 2013
Ort: Vereinsheim, Eversbuschstr. 161
Beginn: 19.05 Uhr
Ende: 20.45 Uhr

Anwesende: 12 BA-Mitglieder gemäß Anwesenheitsliste

1. Allgemeines

1.1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit

Frau Kainz begrüßt die Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit des Gremiums fest.

1.2 Genehmigung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird mit den vorliegenden Nachträgen einstimmig angenommen. Die Ladung erfolgte form- und fristgerecht.

1.3 Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung

Das Protokoll der Sitzung vom 12.11.13 wird ohne Änderungs- und Ergänzungswünsche einstimmig angenommen.

2. Bürgeranliegen

2.1 Bürgersprechstunde

Ein Bürger informiert sich nach dem Sachstand hinsichtlich der Möglichkeit eines Fahrkartenverkaufs in einem Geschäft am Oertelplatz.
Frau Kainz teilt mit, dass laut Auskunft der MVG dies möglich ist, aber ein förmlicher Antrag gestellt werden muss.

2.2 Bürgerpost an den BA

- 2.2.1 Neue Bushaltestelle Angerlohstr. 14
Die Angelegenheit wird an das Referat für Arbeit und Wirtschaft weitergeleitet, mit der Bitte, die MVG aufzufordern, die Haltestelle 10 bis 15 Meter zu versetzen. Ferner wird das Kreisverwaltungsreferat aufgefordert, in unmittelbarer Nähe des Schreibwarengeschäftes drei Kurzzeitparkplätze einzurichten.
- 2.2.2 Menzinger Straße, Tempo 50 beibehalten
Der Bezirksausschuss nimmt das Schreiben zur Kenntnis.
- 3. Anträge**
- kein Eingang -
- 4. Entscheidungen**
- 4.1 (E) Budget der Bezirksausschüsse
wohIBEDACHT – Wohnen für dementiell Erkrankte e.V.
Beschaffung einer dementengerechten Sitzgruppe
Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 13419
Der Bezirksausschuss stimmt dem Zuschussantrag einstimmig und in voller Höhe zu.
- 4.2 (E) Budget der Bezirksausschüsse
Verein zur Förderung der HS Franz-Nißl-Str. e.V.
Projekt Bandklasse von Januar bis Juli 2014
Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 13626
Der Bezirksausschuss stimmt dem Zuschussantrag einstimmig und in voller Höhe zu.
- 4.3 (E) Busverbindung von S-Bahnhof Allach nach S-Bahnhof Moosach über die Ludwigsfelder Straße
Empfehlung Nr. 08-14 / E 01913 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 23 - Allach-Untermenzing am 23.07.2013
Busverbindung von S-Bahnhof Allach nach S-Bahnhof Moosach über die Ludwigsfelder Straße
BV-Empfehlung Nr. 08-14 / E 01913 der Bürgerversammlung des 23. Stadtbezirkes Allach vom 23.07.2013
Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 13393
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, die Beschlussvorlage abzulehnen und fordert weiterhin, dass eine Verbindung zwischen dem Bahnhof Allach und den Bahnhof Moosach geschaffen wird. Der Bezirksausschuss ist der Auffassung, dass die Waldkolonie vorrangig aus der sozialen Notwendigkeit angebunden werden muss, unabhängig von den finanziellen Aspekten, die als Ablehnungsgründe angegeben werden. Darüber hinaus wäre diese Buslinie eine wichtige Verbindung zur U 3, vor allem wenn es zu Störungen im S-Bahn-Verkehr kommt, was leider immer wieder der Fall ist. Ferner wünscht der Bezirksausschuss, dass die Buslinie 163 bis zum Allacher Bahnhof West verlängert wird und eine zusätzliche Haltestelle vor dem Lebensmittelmarkt mit Postfiliale in der Georg-Reismüller-Str. 24 eingerichtet wird.
Frau Kainz wird die Stellungnahme per Rundmail vorab an die BA - Mitglieder senden.

- 4.4 (E) Baugrube Manzostr. 37a
Empfehlung Nr. 08-14 / E 01918 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 23 Allach-Untermenzing am 23.07.2013
Baugrube Manzostr. 37 a
BV-Empfehlung Nr. 08-14 / E 01918 der Bürgerversammlung des 23. Stadtbezirkes Allach vom 23.07.2013
Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 13627
Der Bezirksausschuss stimmt der Beschlussvorlage einstimmig zu und befürwortet die rasche Wiederaufnahme der Bauarbeiten und der Fertigstellung des Erweiterungsbaus. Dadurch würde der vorhandene Nahversorger deutlich vergrößert werden, was für die Anwohner von großem Vorteil wäre.
- 4.5 (E) Verhinderung des Lkw-Verkehrs in der Von-Reuter-Straße und Rueßstraße
Empfehlung Nr. 08-14 / E 01111 der Bürgerversammlung des 23. Stadtbezirkes Allach-Untermenzing am 20.10.2011
Verhinderung des Lkw-Verkehrs in der Von-Reuter-Straße und Rueßstraße
BV-Empfehlung Nr. 08-14 / E 01111 der Bürgerversammlung des 23. Stadtbezirkes Allach vom 20.10.2011
Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 13614
Der Bezirksausschuss nimmt die Beschlussvorlage einstimmig zur Kenntnis. Ferner beschließt der Bezirksausschuss einstimmig, nochmals ein Durchfahrtsverbot mit einer Tonnagenbeschränkung über 7,5 t an der Von-Reuter-Straße zu fordern.

5. Anhörungen

- 5.1 Planung der Einsätze der Münchner SommerSpielAktion 2014
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, für 2014 den zweimaligen Einsatz der Münchner SommerSpielAktion, und zwar am Spielplatz an der Hitlstraße und auf der Wiese am Kneippbecken an der Servetstraße.
- 5.2 Behringstraße, Gemarkung Untermenzing, Fl.Nr.: 891/0: Neubau einer Lagerhalle (Behringstraße / Pasinger Heuweg)
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, das Bauvorhaben abzulehnen, da eine Fortsetzung der ungeordneten Entwicklung auf dem Behr-Gelände unbedingt unterbunden werden muss. der Bezirksausschuss 23 Allach-Untermenzing hat sich in seiner Sitzung am 10.12.2013 mit der o.g. Angelegenheit befasst und nimmt dazu einstimmig wie folgt Stellung:
Der Bezirksausschuss lehnt das Bauvorhaben ab, da eine Fortsetzung der ungeordneten Entwicklung auf dem Behr-Gelände unbedingt unterbunden werden muss. Aus diesem Grund wird, wie schon seit vielen Jahren, ein Bebauungsplan für dieses Gebiet gefordert. Des Weiteren wird das Vorhaben auch deswegen abgelehnt, weil seine Ausführung zu zusätzlichen Lkw-Verkehr auf der Behringstraße führen würde, da das Gebiet hierdurch angeschlossen ist. Die Behringstraße ist auf diesem Teilstück ein reiner Fuß- und Radweg, der ohnehin schon zu schmal ist, und der stark frequentiert wird. Der zusätzliche Lkw-Verkehr würde für die Fuß- und Radfahrer eine erhebliche zusätzliche Gefährdung bedeuten, die durch nichts zu rechtfertigen ist.

- 5.3 Löheweg, Fl.Nr. 697/9: Antrag auf Fällung von 5 Fichten
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, dass vor einer Fällung der Bäume bevor die Bäume gefällt werden, alle Möglichkeiten geprüft und ggf. umgesetzt werden sollen, um die Bäume zu erhalten. Als Möglichkeiten kommen eine Kanalsanierung mit einem sog. Inliner oder eine Verlegung des Kanals im Straßenbereich in Betracht.
- 5.4 Niethammerstr. 13, Fl.Nr. 175/23, Gemarkung Untermenzing
Vollzug von § 2 Abs. 1 BA-Satzung, Anlage 1:
Referat für Stadtplanung und Bauordnung Katalog-Nr. 11.1; Änderung der Denkmalliste nach Art. 2 Denkmalschutzgesetz (DSchG), hier: Nachtrag in die Denkmalliste (Vertagung aus der BA-Sitzung am 12.11.13)
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, dem Nachtrag in der Denkmalliste zuzustimmen.
- 6. Stadtrats-und Ausschussbeschlüsse**
Die nachfolgenden Beschlüsse werden vom Bezirksausschuss zur Kenntnis genommen:
- 6.1 Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 16.10.13:
Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2085 Karlsfelder Straße (neu) zwischen Dachauer Straße und bestehender Karlsfelder Straße in Höhe der Brücke über das Schwabenbächl -Aufstellungsbeschluss-
- 6.2 Beschluss der Vollversammlung vom 23.10.13:
a) Parkraummanagement in München (Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 11718)
b) Gesamtfortschreibung des Landesentwicklungsprogramms Bayern (Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 12978)
- 6.3 Beschluss des Kinder- und Jugendhilfeausschusses und des Sozialausschusses in der gemeinsamen Sitzung vom 12.11.13:
Haushaltsjahr 2014; Produkt- und zielorientierte Ansätze für den Bereich "Förderung freier Träger"
a) des Amtes für Wohnen und Migration
b) des Amtes für Soziale Sicherung
c) der Zentrale
- 6.4 Beschluss des Ausschuss für Bildung und Sport vom 13.11.13:
Mehrjahresinvestitionsprogramm (MIP) 2013-2017; 1. Investitionsmaßnahmen für Schulen, Kindertageseinrichtungen und Sportanlagen, 2. Verfahrenstechnische Neuerungen, 3. Stellungnahmen der Bezirksausschüsse (Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 13279)
- 6.5 Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 13.11.13:
a) Lebensmittelversorgung in der Gerberau sicherstellen
b) Mehrjahresinvestitionsprogramm für die Jahre 2013-2017; Gliederungsziffern
c) Mehrjahresinvestitionsprogramm 2013-2017; Festsetzung der Reihenfolge großer Siedlungsmaßnahmen für die Jahre 2013-2017

- 6.6 Beschluss des Bauausschusses vom 19.11.13:
Intensivierung des Winterdienstes auf Radverkehrsanlagen und Gehbahnen, Standarderhöhung und Finanzierung (Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 12710)
- 6.7 Beschluss des Kreisverwaltungsausschusses vom 26.11.13:
a) Lichtzeichenanlagen-Bauprogramm (Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 13447)
b) CarSharing in München, Durchführung von Pilotprojekten, Zwischenbericht zur Projekthalbzeit, Anpassung der Rahmenbedingungen (Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 13441)
- 6.8 Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 04.12.13:
Stellplatzschlüssel im Wohnungsbau
- 6.9 Beschluss in der gemeinsamen Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und des Umweltausschusses vom 04.12.13:
a) Energienutzungsplan - nachhaltige und vorausschauende Energieplanung für München (Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 13415)
b) Energiekonzepte für neue Baugebiete; a) Grundsätze zur Entwicklung von Energiekonzepten auf der Ebene von Stadtquartieren; b) Behandlung des Antrages "Entwicklung von Energiekonzepten für Baugebiete"
c) Wohnungsmarkt München - Expertenbefragung 2013
d) Einkommensgrenzen für Senioren beim München-Modell
e) Parklizenzen für Besucher in München
- 6.10 Beschluss des Sozialausschusses vom 05.12.13:
a) Bauträgerauswahl für Baugrundstücke, Produkt 60 4.1.8; GWG Städtische Wohnungsbaugesellschaft München mbH, u.a. Privates Grundstück für die Bebauung im Rahmen des Kommunalen Wohnungsbauprogramms - Teilprogramm B, 23. Stadtbezirk Allach-Untermenzing, Theodor-Kitt-Str. 22, Flst. 747/3, Gemarkung Untermenzing (Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 13088)
b) Verlegung des Hans-Sieber-Hauses von der Manzostraße an die Franz-Nißl-Straße oder einen vergleichbaren Standort im Stadtbezirk 23 und Betriebsführung des Hauses an der Tauernstraße; Altenheim Hans-Sieber-Haus an der Manzostr. 105; Erhalt bereits dort vorhandener Sozialeinrichtungen wie z.B. ASZ (BV-Empf. 1906)
c) Ergänzung vom 25.11.13: Verlegung des Hans-Sieber-Hauses von der Manzostraße an die Franz-Nißl-Str. oder einen vergleichbaren Standort im Stadtbezirk 23 und Betriebsführung des Hauses an der Tauernstraße; Altenheim Hans-Sieber-Haus an der Manzostr. 105; Erhalt bereits dort vorhandener Sozialeinrichtungen wie z.B. ASZ (BV-Empf. 1906)
- 6.11 Beschluss des Bauausschusses vom 10.12.13:
Darstellung und Überarbeitung der Mähkonzepte auf städtischen Grünflächen und Verkehrsbegleitgrün und Schaffung von Stellplätzen für Bienen
- 7. Verschiedenes**
- 7.1 Schreiben BA 2 Ludwigvorstadt-Isarvorstadt vom 04.11.13:
18.jetzt - Das Fest für junge Münchnerinnen und Münchner am 12.10.13 im Rathaus; z.K.

7.2 Schreiben Sozialreferat vom 21.11.13:
Einladung zur Infoveranstaltung für die Bezirksausschüsse am 12.12.13
Frau Beenken und Herr Schneller nehmen an der Veranstaltung teil. Frau Kainz wird schriftlich um eine zukünftige Terminverlegung nicht in die Vorweihnachtszeit oder um einen längeren Vorlauf bitten.

7.3 Urbanes NaturNetz für ganz München!
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, die Angelegenheit in die Februar 2014 Sitzung zu vertagen und bis dahin zu erfragen, was sich konkret für den Stadtbezirk 23 ergeben hat.

7.4 Ergebnisse der ersten Münchner Jugendbefragung
Die Geschäftsstelle wird noch 4 Exemplare anfordern, für Frau Kainz, Herrn Schneller, Frau Beenken und Frau Merk.

Frau Lamkewitz berichtet kurz über den 1. Jahresempfang des Muslimrates München e.V.

8. **Umlauf**

Der Umlauf wird bis auf die nachfolgenden Punkte ohne Diskussion zur Kenntnis genommen:

8.1 Schreiben 2. Bürgermeisterin Strobl vom 29.10.13:
Anhörungsfrist für die Bezirksausschüsse nach § 13 Abs. 1 der Bezirksausschuss-Satzung; z.K.

8.2 Schreiben Baureferat vom 13.11.13:
Bankette Stieglstraße und Pasinger Heuweg; z.K.

8.3 Schreiben Baureferat vom 13.11.13:
Bürgeranliegen aus der BA-Sitzung vom 08.10.13 (Bank am Allacher Maibaum, Spielplatz / Bolzplatz Hitlstraße, Kneippanlage Servetstraße); z.K.

8.4 Schreiben Baureferat vom 18.10.13:
Kunstwerk aus Stein auf dem Gelände des ehem. Allacher Sommerbades (Antrag Nr. 08-14 / B 05209 des BA 23 vom 10.09.13)
BA-Antrag Nr. 08-14 / B 05209; z.K.

8.13 Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 24.09.13:
Z 283 in der Schöllstraße beidseitig; z.K.

8.14 Schreiben Referat für Bildung und Sport vom 20.11.13:
Hortplätze in Allach-Untermenzing (BA-Antrag Nr. 3809 vom 13.03.12)
BA-Antrag Nr. 08-14 / B 03809; z.K.

Ein Bürger beschwert sich über fürchterlichen Gestank im Stadtbezirk Allach-Untermenzing in den letzten Tagen.
Frau Kainz wird die in Frage kommenden Stellen bitten, die Ursache abzustellen.

- 1. Umlauf:**
Der Umlauf wird bis auf die nachfolgenden Punkte ohne Diskussion zur Kenntnis genommen:
- 1.2 Schreiben Direktorium vom 25.11.13:
Wohnungslosenunterkunft Schöllstraße 2; z.K.
- 1.3 Schreiben Sozialreferat vom 27.11.13:
Altenheim Hans-Sieber-Haus an der Manzostr. 105; Erhalt des dort bereits vorhandenen Alten- und Service-Zentrums (ASZ); z.K.
- 1.4 Schreiben Sozialreferat vom 27.11.13:
Ergänzung Beschluss Sozialausschuss vom 05.12.13: Verlegung des Hans-Sieber-Hauses von der Manzostraße an die Franz-Nißl-Straße oder eines vergleichbaren Standort im Stadtbezirk 23
Frau Kainz wird das Sozialreferat nochmals an die bereits vom Bezirksausschuss am 18.11.13 geforderten Punkte erinnern.
- 2. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse:**
Die nachfolgenden Beschlüsse werden vom Bezirksausschuss zur Kenntnis genommen:
- 2.1 Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 04.12.13:
Flächenhaften Naturschutz in der Verwaltung stärken! (Sitzungsvorlagen Nr. 13318)
- 3. Nichtöffentlicher Teil**



Heike Kainz
Vorsitzende des BA 23
Allach-Untermenzing

BA-Geschäftsstelle