

3.4.2 Nawiaskystraße, Nachverdichtungsvorhaben; Bürgerschreiben vom 20.12.2013

Frau Schweizer berichtete und schlägt Verweisung in den UA Stadtteilentwicklung und Bauvorhaben vor.

Frau del Bondio weist auf die bald ablaufende Frist zur Abgabe der Stellungnahme hin. Hier sollte der BA keine Zeit verlieren oder gar die Frist verstreichen lassen. Sie erläutert, dass es hier um die Sanierung der Tiefgarage geht und Baurecht vorhanden ist. Es wird allerdings deutlich, dass das Planungsreferat sehr bemüht ist, die Anregungen des BA mit zu beachten.

Herr Kauer widerspricht dem und erklärte, dass der Bezirksausschuss dem Informationsinteresse, vor allem den anwesenden Bürgerinnen und Bürgern Rechnung getragen werden sollte. Er schlug daher vor, die Patrizia in die Sitzung des BA im März einzuladen. Nur so können der BA und die Betroffenen genau informiert werden. Er schlug weiterhin vor, eine Einwohnerversammlung zu dieser Thematik durchzuführen.

Frau Achhammer erklärte, dass eine Einwohnerversammlung hier nicht zielführend ist, zuvor sollte beim Bauträger um Aufklärung und konkrete Planvorstellung gebeten werden. Sie kritisierte vor allem die schlechte Information des Bauträgers gegenüber den Betroffenen Mietern und Eigentümern der Wohnungen.

Die anwesenden Bürgerinnen und Bürger stimmten dem zu und erklärten dem Plenum, dass sie ebenfalls keinerlei Informationen hinsichtlich der Bauaktivitäten des Bauträgers haben. Sie zeigten sich enttäuscht darüber, wie mit ihnen umgegangen wird.

Auf Rückfrage durch Frau Schweizer stellt sich heraus, dass sowohl Mieter als auch Eigentümer betroffen und anwesend sind.

Ein weiterer Bürger, der Eigentümer einer Wohnung ist, bezichtigt den Bauträger der Lüge, da ihm beim Kauf der Wohnung versprochen wurde, den Bereich nicht zu bebauen, was sich nun als falsch herausstellt. Des Weiteren berichtet er von dem nun vorliegenden großen Parkdruck. Frau Achhammer schlug daher vor, die Vertreter des Bauträgers in die Sitzung am 12.03.2014 einzuladen, damit die Fragen geklärt werden können.

Dem Vorschlag wurde einstimmig zugestimmt.