



Niederschrift der 67. Sitzung des Bezirksausschusses

Termin: 14. Januar 2014
Ort: Vereinsheim, Eversbuschstr. 161
Beginn: 19.05 Uhr
Ende: 21.00 Uhr

Anwesende: 14 BA-Mitglieder gemäß Anwesenheitsliste

1. Allgemeines

1.1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit

Frau Kainz begrüßt die Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit des Gremiums fest.

1.2 Genehmigung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird mit den vorliegenden Nachträgen einstimmig angenommen. Die Ladung erfolgte form- und fristgerecht.

1.3 Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung

Das Protokoll der Sitzung vom 10.12.13 wird ohne Änderungs- und Ergänzungswünsche einstimmig angenommen.

Genehmigung des Protokolls der Sondersitzung vom 02.12.13

Das Protokoll der Sondersitzung vom 02.12.13 wird ohne Änderungs- und Ergänzungswünsche einstimmig angenommen.

2. Bürgeranliegen

2.1 Bürgersprechstunde

Eine Bürgerin, Mitglied des Elternbeirats der Grundschule an der Pfarrer-Grimm-Straße, moniert die Entscheidung des Kreisverwaltungsreferates hinsichtlich TOP 4.2. Die Erhöhung der Schulwegsicherheit ist aus Sicht des Elternbeirats dort unbedingt erforderlich, vor allem wegen der zu schnell fahrenden Fahrzeuge und den zugeparkten Gehwegen. Der Elternbeirat ist bereit, die Anschaffungskosten und den Unterhalt für ein Dialog-Display zu übernehmen.
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, das Anliegen zu unterstützen und in der Stellungnahme zu TOP 4.2 u.a. mit aufzuführen.

Ein Bürger beschwert sich über den enormen Gestank im Gebiet nördl. Allacher Straße, ab Bahnunterführung, bis zur Fa. Krauss-Maffei. Er vermutet die Ursache bei der Fa. Schernthaler.
Frau Kainz wird dies im Zusammenhang mit einer Anfrage bzgl. der geplanten Biogasanlage monieren.

2.2 Bürgerpost an den BA

- 2.2.1. Wohnungslosenunterkunft an der Schöllstraße
Frau Kainz wird das Schreiben bei der Begehung am 05.02.14 dem Sozialreferat und dem Betreiber übergeben.

3. Anträge

- 3.1. Ausbau Allacher Straße
Im östlichen Teil, auf deren Südseite, vorhandene Parkmöglichkeiten erhalten

Schreiben Baureferat vom 19.12.13:
Ausbau Allacher Straße, Im östlichen Teil, auf deren Südseite, vorhandene Parkmöglichkeiten erhalten

Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, die Ergebnisse des Verkehrsworkshops abzuwarten. Der Film eines Bürgers hierzu, wird in der nächsten Sitzung gezeigt.

4. Entscheidungen

- 4.1. Budget der Bezirksausschüsse
Pfarrei Maria Himmelfahrt
Faschingsumzug am 04.03.2014
Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 13811
Der Bezirksausschuss stimmt dem Zuschussantrag einstimmig und in voller Höhe zu.

- 4.2. Erhöhung Schulwegsicherheit Eversbuschstraße, Richtung Pfarrer-Grimm-Straße
Empfehlung Nr. 08-14 / E 01912 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 23
Allach-Untermenzing am 23.07.2013
Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 13755
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, die Beschlussvorlage abzulehnen und unterstützt den Wunsch des Elternbeirates der Grundschule an der Pfarrer-Grimm-Straße, dort ein sog. Dialog-Display aufzustellen. Der Elternbeirat hat sich bereit erklärt, die Anschaffungskosten und den Unterhalt für das Dialog-Display zu übernehmen. Deshalb sollte diese Forderung nochmals im Hinblick auf die Übernahme der Kosten durch den Elternbeirat, überprüft werden. Ferner wird zum wiederholten Male eine Brücke über die Würm auf Höhe der Allacher Straße gefordert. Die Brücke würde u.a. der Sicherheit von Schulkindern dienen. Bisher müssen die Schulkinder die stark befahrenen Eversbuschstraße benutzen. Könnten sie auf Höhe der Allacher Straße auf die andere Seite der Würm gelangen, so könnten die Schulkinder, wie auch alle anderen Personen, den dort befindlichen Fuß- und Radweg nutzen. Auf diese Weise würde ein Teil der Schulwege nicht mehr entlang der problematischen Eversbuschstraße führen. Die bisherigen Anträge des Bezirksausschusses in dieser Angelegenheit wurden abgelehnt und u.a. mit der mangelnden Bereitschaft einer Eigentümerin zum Verkauf ihres sehr kleinen Grundstücks begründet.

5. Anhörungen

- 5.1. Vollzug des Bundes-Immissionsschutzgesetzes (BImSchG); Krauss-Maffei-Str. 2, Lackieranlage für Schienenfahrzeuge/Geb. 0201
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, keine Einwände zu erheben.
- 5.2. Am Neubruch 15, Gemarkung: Moosach, Fl.Nr.: 1860/0
Neubau einer mechanisierten Zustellbasis der Deutschen Post
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig folgende Stellungnahme:
Der Bezirksausschuss hat u.a. Bedenken hinsichtlich der zusätzlichen Fahrten, und möchte in diesem Zusammenhang u.a. wissen, welche Stadtteile von den Zustellfahrzeugen der o.g. Zustellbasis zukünftig beliefert werden. Um diese Fragen beantwortet zu bekommen, möchten wir einen Vertreter der Deutschen Post in unsere nächste Sitzung am 11.02.14 um 19.00 Uhr im Vereinsheim, Eversbuschstr. 161, einladen. Aus diesem Grund wird hiermit um Fristverlängerung gebeten. Erst nachdem alle anstehenden Fragen beantwortet sind, kann der Bezirksausschuss eine ordnungsgemäße inhaltliche Stellungnahme in der o.g. Angelegenheit abgeben.
- 5.3. Dachauer Str. 568, Gemarkung: Ludwigsfeld, Fl.Nr.: 129/0
Neubau MAN Parkdeck P52
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, keine Einwände zu erheben.
- 5.4. Neufassung der Sondernutzungsrichtlinien und der Sondernutzungsgebührensatzung
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, die Angelegenheit zur Kenntnis zu nehmen und keine Stellungnahme abzugeben.

6. Stadtrats-und Ausschussbeschlüsse

Die nachfolgenden Beschlüsse werden vom Bezirksausschuss zur Kenntnis genommen:

- 6.1. *Beschluss der Vollversammlung vom 27.11.13:*
Intensivierung des Winterdienstes auf Radverkehrsanlagen und Gehbahnen
Standarderhöhung und Finanzierung (Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 12710)
- 6.2. *Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 04.12.13:*
a) Wohnungsmarkt München-Expertenbefragung 2013 (Sitzungsvorlage
Nr. 08-14 / V 13572)
b) Einkommensgrenzen für Senioren beim München-Modell (Sitzungsvorlage
Nr. 08-14 / V 13775)
- 6.3. *Beschluss des Sozialausschusses vom 05.12.13:*
Quartierbezogene Bewohnerarbeit, Produkt 60 4.1.7, Wirkungsanalyse, Ergeb-
nisse der Studie der Hochschule München, Nachbarschaftstreffe auf dem Prüf-
stand (Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 13224)
- 6.4. *Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 11.12.13:*
Stellplatzschlüssel im Wohnungsbau (Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 13593)
- 6.5. *Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 18.12.13:*
a) München Modell-Miete; Elisabeth-Kohn-Staße (Sitzungsvorlage Nr. 08-14 /
V 13775)
b) Wohnraumversorgung: Bezahlbaren Wohnraum für städtische Mitarbeiterinnen
und Mitarbeiter schaffen sowie dauerhaft sichern (Sitzungsvorlage Nr. 08-14 /
V 113430)
c) Haushaltsplan 2014 -Ansätze der zentralen Bereiche -Schlussabgleich
(Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 13516)
- 6.6. *Beschluss des Verwaltungs- und Personalausschusses vom 15.01.14:*
Checkliste zur Durchführung von Bürgerbeteiligungsverfahren, Frühzeitige Bür-
gerbeteiligung bei Bauvorhaben auch für die bekannten Bürgerinitiativen und be-
troffenen Bürgerinnen und Bürger (Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 13605)

7. Verschiedenes

- 7.1. Schreiben Sozialpolitisches Forum München e.V. vom 21.12.13:
Einladung zu Veranstaltung zu den Themen Sozialraum und Sozialbürgerhauser
am 28.01.14; z.K.

Frau Kainz teilt mit, dass der Ortstermin bzgl. der Behebung der Gefahrensituati-
on Allacher Str. / Zwiedineckstr. am 23.01.14 um 7:45 Uhr stattfindet, Treffpunkt
an der Gefahrenstelle.

Frau Kainz berichtet, dass nach Rücksprache mit der MVG und der Inhaberin der
Papeterie, dort der Verkauf der Fahrkarten am Oertelplatz wahrscheinlich zu-
stande kommt.

Frau Kainz teilt mit, dass sie in der Angelegenheit „Rettungseinsätze Werksfeuer-
wehr Krauss Maffei“ mit dem zuständigen Mitarbeiter bei Krauss-Maffei telefo-
niert und in Erfahrung gebracht hat, dass die Werksfeuerwehr die Einsätze bis
zur endgültigen gerichtlichen Klärung, weiterhin fährt.

Herr Clewing fragt nach, ob die Freiwillige Feuerwehr inzwischen an das EDV-System der Landeshauptstadt München angeschlossen wurde.
Frau Kainz wird sich informieren.

Frau Kainz trägt vor, dass die Begehung der Schöllstraße am 05.02.14 um 15:00 Uhr stattfinden wird. Teilnehmen werden neben den Behördenvertretern und Frau Kainz, die Fraktionssprecher. In der nächsten BA-Sitzung wird sie darüber berichten.

Ein Bürger beklagt sich über die schwere Bedienbarkeit der neuen, großen Schaukästen.
Frau Kainz wird die Firma kontaktieren.

Herr Schneller berichtet, dass das Haltestellenschild für den Bus 163 an der Angerlohstraße 14 bereits aufgestellt wurde und ist der Meinung, dass es nur um 5-6 Meter zurückgesetzt werden muss, um die Parkplatzproblematik vor dem Schreibwarengeschäft zu lösen.
Ferner schlägt er vor, bei der Inhaberin des Schreibwarengeschäftes einen Fahrkartenverkauf anzuregen.

Herr Schneller fordert an der Gruithuisenstraße oder Wollnystraße eine zusätzlich Bushaltestelle. Momentan fährt der Bus von der Allacher Straße bis zur Von-Reuter-Straße durch.

Frau Kainz berichtet, dass das Treffen mit dem Kulturreferat zum Thema Bürgerhaus am 28.01.14, 17:00 Uhr, im Kulturzentrum 2411 im Hasenberg, direkt an der U-Bahn-Haltestelle Dülferstraße, stattfinden wird. Ursprünglich war nur die Teilnahme des Unterausschusses Kultur geplant, es soll nun aber jedes interessierte BA-Mitglied gerne teilnehmen. Bis dahin soll eine Aufstellung der Bedarfe gemacht werden, d.h. alle momentan nicht umsetzbaren Veranstaltungen, die aber wünschenswert wären.

Frau Kainz, Frau Hartdegen, Herr Schneller, Herr Lamkewitz, Frau Lamkewitz, Frau Merk, Frau Schenk und Frau Beenken nehmen teil.

8. Umlauf

Der Umlauf wird bis auf die nachfolgenden Punkte ohne Diskussion zur Kenntnis genommen:

- 8.5. Schreiben Kulturreferat vom 17.12.13:
1. Verkauf des Grundstücks Eversbuschstraße 155/157, Flurnummer 81,82,82/2, 101/7 in Allach
2. Bürgerhaus für Allach-Untermenzing BA-Antrag (BA-Antrag 4680 vom 12.03.13)
Bürgerzentrum Allach-Untermenzing (BA-Antrag 4777 vom 09.04.13)
Der Bezirksausschuss nimmt das Schreiben zur Kenntnis.
- 8.17 Schreiben Referat für Gesundheit und Umwelt vom 06.12.13:
Vollzug des Bundes-Immissionsschutzgesetzes (BImSchG) sowie des Gesetzes über die Umweltverträglichkeit (UVPG), Hanfgartenstr. Fl.Nr. 179, 180, 181, 191 u.a. Gemarkung Langwied; Neubau der Paulaner Brauerei in München Langwied, Immissionsschutzrechtliche Genehmigung nach § 4 BImSchG
Der Bezirksausschuss nimmt das Schreiben zur Kenntnis.

Nachtrag

1. Antrag:

- 1.1 Schulsozialarbeit an der Grundschule Eversbuschstraße 182
Der Antrag wird einstimmig angenommen.

2. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse:

Die nachfolgenden Beschlüsse werden vom Bezirksausschuss zur Kenntnis genommen:

- 2.1 *Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 11.12.13:*
Parklizenzen für Besucher in München (Sitzungsvorlagen Nr. 13392)
- 2.2 *Bekanntgabe des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 15.01.14:*
Gesetz zur Stärkung der Innenentwicklung in den Städten und Gemeinden und weiteren Fortentwicklung des Städtebaurechts (Sitzungsvorlagen Nr. 13668)
- 2.3 *Hinweis/Ergänzung zum Beschluss in der gemeinsamen Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und des Umweltschutzausschusses vom 15.01.14:*
Energiekonzepte für neue Baugebiete; a) Grundsätze zur Entwicklung von Energiekonzepten auf der Ebene von Stadtquartieren, b) Behandlung des Antrages "Entwicklung von Energiekonzepten für Baugebiete" (Sitzungsvorlage Nr. 13147)

3. Umlauf:

Der Umlauf wird ohne Diskussion zur Kenntnis genommen.

9. Nichtöffentlicher Teil



Heike Kainz
Vorsitzende des BA 23
Allach-Untermenzing

BA-Geschäftsstelle