

Bezirksausschuss des 22. Stadtbezirkes
Aubing-Lochhausen-Langwied



Landeshauptstadt
München

BA-Geschäftsstelle West
Landsberger Str. 486, 81241 München

Vorsitzender
Dr. Josef Assal

Geschäftsstelle West:
Landsberger Str. 486, 81241 München
Telefon: 089 – 233 37230 / 37353
Telefax: 089 – 233 37356
bag-west.dir@muenchen.de

Einladung

zur öffentlichen Sitzung des BA 22

- Aubing-Lochhausen-Langwied –

am Mittwoch, **den 19.03.2014** um **19.30 Uhr** in der

Gaststätte „Bay. Schnitzel- und Hendlhaus“, Limesstr. 63

München, 06.03.2014

Die Bürgersprechstunde des Bezirksausschusses 22 findet von 19.00 – 19.30 Uhr mit Vertretern des Bezirksausschusses im Sitzungslokal vor der BA-Sitzung statt.

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung:

- 1. Allgemeines**
 - 1.1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit**
 - 1.2 Genehmigung der Tagesordnung**
 - 1.3 Genehmigung der Sitzungsniederschrift**
 - 1.4 Bericht des Vorsitzenden**
- 2. Bürgeranliegen**
 1. Reitpferde im Wohngebiet Lochhausen / Aubinger Lohe

2. Spielplatz Wasserturm Aubing
3. Parken von Pkw auf Gehwegen an der Kreuzung Limes-/Seldeneckstraße
- 3. Berichte der Beauftragten und Beiräte**
- 3.1 Baumschutzbeauftragte**
 1. Baumfällungen auf Anforderung:
 - Streitbergstr. 38
 - Brunhamstr.
 - Kastelburgstr. 11
 - Reichenastr. 15
 - Soldhofstr. 24
 - Ehrenbürgstr. 9
 - Zwingenberger Str. 7
 - Mainastr. 69
 - Kainacher Str. 6
 - Industriestr. 66
 2. Genehmigung Baumfällung:
 - Aubinger Str. 152, Schr. Planungsreferat vom 25.02.14
- 3.2 Kinderbeauftragte**
- 3.3 Jugendbeauftragte**
- 3.4 Migrationsbeauftragte**
- 3.5 Regsambeauftragte**
- 3.6 Mieterbeirat**
- 3.7 Seniorenbeirat**
- 4. Anträge**
 1. Bolzplatz in Freiham-Nord B90/Grünen
 2. Hilfe für Hallensportler B90/Grünen
 3. Jugendversammlung Frau Mosch,
Frau Hirschmann
 4. Kinder- und Jugendforum Frau Mosch,
Frau Hirschmann
 5. Forum 22 für Schulen im 22. Stadtbezirk Frau Mosch,
Frau Hirschmann
 6. Grünfläche zwischen Hornberger Straße und Leienfelsstraße Frau Mosch,
Frau Hirschmann

5. Entscheidungen

1. Budget der Bezirksausschüsse:
Kirchenverwaltung St. Quirin Aubing / Veteranen und Kameradschaftsverein
Aubing: Anfertigung von drei Gedenktafeln
Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 14234

6. Berichte der Unterausschüsse

6.1 UA Soziales, Bildung, Sport und Kultur

6.1.1 Anhörungen / Stellungnahmen

1. Antrag auf Genehmigungen Spielaktionen 2014, Anhörung KVR vom 28.02.14

6.1.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Einrichtungen für Flüchtlinge im Stadtbezirk 22, Schr. Sozialreferat vom 03.02.14
2. Ferienangebote für alle bedürftigen Kinder und Jugendlichen ermöglichen, Schr. Sozialreferat vom 27.02.14
3. Veranstaltungen / Kooperationen März 2014, Schr. Kulturreferat vom 28.02.14

6.2 UA Budget

6.3 UA Freiham

6.3.1 Anhörungen / Stellungnahmen

6.3.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Aufstellung eines Ortsteilschildes, Schr. Kommunalreferat vom 06.02.14
2. Anfrage zu Freiham Süd, Schr. Planungsreferat vom 19.02.14
3. Darstellung einer nachvollziehbaren Verkehrskonzeption für Freiham und den 22. Stadtbezirk; Entwicklung einer übergeordneten Verkehrskonzeption unter Berücksichtigung der Entwicklungen in den westlichen Landkreisen, Schr. Planungsreferat vom 19.02.14
BA-Antrag Nr. 08-14 / B 05550
Sebastian Kriesel,
Jürgen Schrader
4. Aufnahme der Bebauungspläne 1998b (Gleisharfe) und 2060 (Aubing Mitte) in das Konzept der Nahmobilität der Rahmenplanung Freiham (2068), Schr. Planungsreferat vom 19.02.14
BA-Antrag Nr. 08-14 / B 05551
Sebastian Kriesel,
Jürgen Schrader
5. Kiefernain Freiham Süd, Schr. Baureferat vom 20.02.14

6.4 UA Planung, Umwelt, Bau und Verkehr

6.4.1 Anhörungen / Stellungnahmen

1. Brunhamstr. 19 a - Nutzungsänderung eines ehem. Schlafwagenreparaturbetriebes in Antik-/Trödelmarkt, Werkstätten, Ateliers, Ausstellungshalle, Halle mit Wechselnutzungen sowie Anbau zweier Nebengebäude und Aufstellen einer Containeranlage, Anhörung Planungsreferat vom 07.02.14
(vertagt aus 02/14)
2. Energiewirtschaftsgesetz: 110 kV-Leitung Kochel-Karlsfeld, Ltg. Nr. B 2, Erhöhung einzelner Maste zur Verbesserung der Boden- und Objektabstände, Anhörung Planungsreferat vom 06.02.14
(vertagt aus 02/14)
3. Bodenseestr. 279-281 - Aufstockung eines Fitness-Studios, Anhörung Planungsreferat vom 21.02.14
4. Bodenseestr. 149 - Neubau einer 2-gassigen Pkw-Prüfstelle, Anhörung Planungsreferat vom 21.02.14
5. Joseph-Suder-Bogen - Neubau eines 5-gruppigen Hauses für Kinder, Anhörung Planungsreferat vom 21.02.14
6. Papinstraße - Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage, Anhörung Planungsreferat vom 21.02.14
7. Benennung von Straßen und Wegen in Grünanlagen, Anhörung Kommunalreferat vom 20.02.14
8. Verlängerung Haltverbot Ecke Aubinger Straße / Ravensburger Ring; Einrichtung eines Halt-/Parkverbotes im Bereich Abfallcontainer in der Mainaustr., Anhörung KVR vom 07.02.14
9. Straßenausbau Aubing-Ost-Straße südlich – Bebauungsplan Nr. 1977, Anhörung Baureferat vom 28.02.14

6.4.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Baufälle im 22. Stadtbezirk v. 03.02.-09.02.14, v. 10.02.-16.02.14 v. 17.02.-23.02.14, Schr. Planungsreferat vom 11.02.14, 17.02.14, 24.02.14
2. Baumaßnahmen der Stadtwerke München, Stichtag: 10.02.14, 17.02.14, 24.02.14
3. Aufstellung eines Ortsteilschildes, Schr. Kommunalreferat vom 06.02.14
4. Frühzeitige Bürgerbeteiligung am Planungsprozess zur geplanten Bebauung in der Federsee-/Henschelstraße; Anfrage Freiham-Süd; Anfrage zu Bodenseestr.; Brache an der Ecke Schussenrieder Straße und Schubinweg, Schr. Planungsreferat vom 19.02.14
5. Neubau einer Lichtsignalanlage am Knotenpunkt Aubinger-/Limesstraße, Schr. KVR vom 06.02.14

6. Vollzug des Bundes-Immissionschutzgesetzes; Brunhamstr. 21 - Lärmbelästigung, Schr. RGU vom 17.02.14
7. Vollzug der Grünanlagensatzung; Baustelleneinrichtung an der Federseestraße, Schr. KVR vom 18.02.14
8. Johannes-Tanner-Str. in Lochhausen - zusätzliche Parkplätze im Pfarrgarten und Zufahrt dazu, Schr. KVR vom 12.02.14
9. Einrichtung von Parkplätzen für Friedhofsbesucher am Friedhof Lochhausen, Schr. KVR vom 13.02.14
BA-Antrag Nr. 08-14 / B 05448
Barbara Kuhn,
Sebastian Kriesel
10. Erhalt Ensemble ehem. Dorfkern Aubing, Schr. Planungsreferat vom 12.02.14
11. Verkehrssituation Langwieder Hauptstraße / Eschenrieder Straße, Schr. KVR vom 06.02.14
12. Erneuerung der Gehwegabspernung an der Schussenrieder Straße zwischen Schubinweg und Kirch, Schr. Baureferat vom 31.01.14
BA-Antrag Nr. 08-14 / B 05446
Barbara Kuhn,
Sebastian Kriesel
13. Wiederherstellung des Flurwegs in Lochhausen (Verlängerung des Lohwiesenweges / Krähenweges), Schr. Baureferat vom 30.01.14
BA-Antrag Nr. 08-14 / B 05275
UA
Planung/Umwelt/B
au/Verkehr
14. Verkehrsrechtliche Anordnungen:
- Anpassung bestehender Tempo-30-Zonen in der Eschenrieder Straße und am Schubinweg, Schr. KVR vom 17.07.13
- Halteverbot in der Hans-Stützle-Straße, Schr. KVR vom 05.02.14
- Zusatzschild "Radfahrer frei" in der Erni-Singerl-Str. und Bally-Prell-Str., Schr. KVR vom 31.01.14
15. Kostengünstige S4 Ausbau-Alternative - 2. Stammstreckentunnel, Schr. Planungsreferat vom 13.02.14
16. Parkbank auf dem Gehsteig Kronwinklerstraße / Ecke Langenburgstraße, Schr. Baureferat vom 20.02.14
17. Informationsveranstaltung der MVG Rad - Präsentation, Schr. MVG vom 18.02.14
18. Brandschutz - Schussenrieder Str. / Toni-Berger-Straße, Schr. KVR vom 25.02.14
19. Haltverbot am nördlichen Ende der Johannes-Tanner-Straße, Schr. KVR vom 25.02.14
BA-Antrag Nr. 08-14 / B 05442
Barbara Kuhn,
Sebastian Kriesel,
Herbert Forster

- | | | |
|-----|---|---------------------------------------|
| 20. | Darstellung einer nachvollziehbaren Verkehrskonzeption für Freiham und den 22. Stadtbezirk; Entwicklung einer übergeordneten Verkehrskonzeption unter Berücksichtigung der Entwicklungen in den westlichen Landkreisen, Schr. Planungsreferat vom 19.02.14
BA-Antrag Nr. 08-14 / B 05550 | Sebastian Kriesel,
Jürgen Schrader |
| 21. | Aufnahme der Bebauungspläne 1998b (Gleisharfe) und 2060 (Aubing Mitte) in das Konzept der Nahmobilität der Rahmenplanung Freiham (2068), Schr. Planungsreferat vom 19.02.14
BA-Antrag Nr. 08-14 / B 05551 | Sebastian Kriesel,
Jürgen Schrader |
| 22. | Wegeverbindung für Fußgänger an der Papinstraße bis zur Kravogelstraße, Schr. Baureferat vom 27.02.14
BA-Antrag Nr. 08-14 / B 05445 | Sebastian Kriesel,
Jürgen Schrader |
| 23. | Planungen Meisterhaus und Lagerhalle Ziegeleistr. 16, Schr. Kommunalreferat vom 26.02.14 | |
| 24. | Laden im Bereich Wiesentfeller Str. 1 / Limesstr., Schr. PI 45 vom 26.02.14 | |
| 25. | Kiefernhein Freiham Süd, Schr. Baureferat vom 20.02.14 | |

7. Anhörungen / Stellungnahmen

1. Mittelfristige Finanzplanung 2013 - 2017: Mehrjahresinvestitionsprogramm - Anhörungsverfahren, Fortschreibung für die Jahre 2014 - 2017, Anhörung Stadtkämmerei vom 17.02.14

8. Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Mitteilung über Grundstücksgeschäfte:
 - Germeringer Weg, Schr. Kommunalreferat vom 31.01.14
 - Sumpfmeyenweg, Schr. Kommunalreferat vom 19.12.13
2. Zweckentfremdung von Wohnraum:
 - Limesstr., Schr. Sozialreferat vom 11.02.14
 - Alprichstr., Schr. Sozialreferat vom 20.02.14
 - Aubinger Str., Schr. Sozialreferat vom 19.02.14
 - Zwingenberger Str., Schr. Sozialreferat vom 26.02.14

9. Antworten der Stadt / Sonstige Antworten

10. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse / Bekanntgaben im Stadtrat

1. Beschluss des Kinder- und Jugendhilfeausschusses vom 12.11.13: Mehrjahresinvestitionsprogramm (MIP) 2013-2017 - Investitionsmaßnahmen für Schulen, Kindertageseinrichtungen und Sportanlagen; Verfahrenstechnische Neuerungen, Stellungnahmen der Bezirksausschüsse

2. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 29.01.14 und 05.02.14:
 - Urbanes Gärtnern in München, Analyse und Grundsatzbeschluss
 - Landwirtschaft auf Dächern in der Stadt
 - Siedlungsschwerpunkt Freiam, Finanzbedarf des Referat für Stadtplanung und Bauordnung für die Jahre 2014 - 2016
3. Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 22.01.14:
 Energiekonzepte für neue Baugebiete
4. Beschluss des Bauausschusses vom 14.01.14:
 Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1977 - Aubing-Ost-Str. (südlich), Hornberger Str. (westlich), Bahnlinie München-Pasing-Buchloe (nördlich), Berberichweg (östlich), Joseph-Suder-Bogen (östlich), Neubau der Straßen im Bebauungsplanumgriff
 Bedarfs- und Konzeptgenehmigung
5. Beschluss des Bauausschusses vom 04.02.14:
 - Darstellung der Skateinfrastruktur in München, Sanierung von Skateflächen
 - Bürgerbeteiligung bei Platzgestaltungen - Fünf Plätze attraktiv neu gestalten
 - Darstellung und Überarbeitung der Mähkonzepte auf städtischen Grünflächen und Verkehrsbegleitgrün und Schaffung von Stellplätzen für Bienen
6. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 26.02.14:
 Untersuchungen zum Wirtschaftsverkehr in München
7. Beschluss des Ausschusses für Arbeit und Wirtschaft vom 04.02.14:
 Grundsatzbeschluss zum Fahrradvermietensystem "MVG-Rad"
8. Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 19.02.14:
 - Landwirtschaft auf Dächern in der Stadt
 - Siedlungsschwerpunkt Freiam - Finanzbedarf des Referats für Stadtplanung und Bauordnung für die Jahre 2014 - 2016
9. Beschluss des Bauausschusses vom 11.03.14:
 Kleingartenverband München e.V. unterstützen
10. Beschluss des Ausschusses für Bildung und Sport vom 08.01.14:
 Grundschule am Ravensburger Ring 37, Erweiterungsbau zur Abdeckung des Raumfehlbedarfs, Umbau im Bestand zur Einrichtung des Lernhauskonzeptes
11. Beschluss des Ausschusses für Bildung und Sport vom 04.12.13:
 Errichtung von vier Grundschulen in modularer Bauweise
12. Beschluss des Ausschusses für Bildung und Sport vom 29.01.14:
 Realisierungswettbewerb, Bildungscampus und Sportpark Freiam
11. **Termin, Ankündigungen, Verschiedenes**
12. **Nächste BA- und Unterausschuss-Sitzungen**
 Nächste BA-Sitzung am Mittwoch, den 09.04.2014 in der Gaststätte "Bay. Schnitzel- und Hendlhaus", Limesstr. 63

13. Nichtöffentliche Sitzung

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Dr. Josef Assal
Vorsitzender des BA 22
- Aubing-Lochhausen-Langwied