



BA-Geschäftsstelle West
Landsberger Str. 486, 81241 München

Vorsitzender
Dr. Josef Assal

Geschäftsstelle West:
Landsberger Str. 486, 81241 München
Telefon: 089 – 233 37230 / 37353
Telefax: 089 – 233 37356
bag-west.dir@muenchen.de

Einladung

zur öffentlichen Sitzung des BA 22

- Aubing-Lochhausen-Langwied –

am Mittwoch, **den 19.03.2014** um **19.30 Uhr** in der

Gaststätte „Bay. Schnitzel- und Hendlhaus“, Limesstr. 63

München, 18.03.2014

Die Bürgersprechstunde des Bezirksausschusses 22 findet von 19.00 – 19.30 Uhr
mit **Vertretern des Bezirksausschusses im Sitzungslokal vor der BA-Sitzung statt.**

Nachtragstagesordnung:

Öffentliche Sitzung:

- 1. Allgemeines**
 - 1.1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit**
 - 1.2 Genehmigung der Tagesordnung**
 - 1.3 Genehmigung der Sitzungsniederschrift**
 - 1.4 Bericht des Vorsitzenden**
- 2. Bürgeranliegen**
 1. Reitpferde im Wohngebiet Lochhausen / Aubinger Lohe
 2. Spielplatz Wasserturm Aubing
 3. Parken von Pkw auf Gehwegen an der Kreuzung Limes-/Seldeneckstraße

4. Radverkehrsverbindung Gräfelfing – Gewerbegebiet Freiham

3. Berichte der Beauftragten und Beiräte

3.1 Baumschutzbeauftragte

1. Baumfällungen auf Anforderung:

- Streitbergstr. 38
- Brunhamstr.
- Kastelburgstr. 11
- Reichenaustr. 15
- Soldhofstr. 24
- Ehrenbürgstr. 9
- Zwingenberger Str. 7
- Mainastr. 69
- Kainacher Str. 6
- Industriestr. 66
- Stolzeneckstr. 3

2. Genehmigung Baumfällung:

- Aubinger Str. 152, Schr. Planungsreferat vom 25.02.14

3.2 Kinderbeauftragte

3.3 Jugendbeauftragte

3.4 Migrationsbeauftragte

3.5 Regsambeauftragte

3.6 Mieterbeirat

3.7 Seniorenbeirat

4. Anträge

- | | | |
|----|---|--------------------------------|
| 1. | Bolzplatz in Freiham-Nord | B90/Grünen |
| 2. | Hilfe für Hallensportler | B90/Grünen |
| 3. | Jugendversammlung | Frau Mosch,
Frau Hirschmann |
| 4. | Kinder- und Jugendforum | Frau Mosch,
Frau Hirschmann |
| 5. | Forum 22 für Schulen im 22. Stadtbezirk | Frau Mosch,
Frau Hirschmann |
| 6. | Grünfläche zwischen Hornberger Straße und Leienfelsstraße | Frau Mosch,
Frau Hirschmann |

5. Entscheidungen

1. Budget der Bezirksausschüsse:
Kirchenverwaltung St. Quirin Aubing / Veteranen und Kameradschaftsverein
Aubing: Anfertigung von drei Gedenktafeln
Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 14234

6. Berichte der Unterausschüsse

6.1 UA Soziales, Bildung, Sport und Kultur

6.1.1 Anhörungen / Stellungnahmen

1. Antrag auf Genehmigungen Spielaktionen 2014, Anhörung KVR vom 28.02.14

6.1.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Einrichtungen für Flüchtlinge im Stadtbezirk 22, Schr. Sozialreferat vom 03.02.14
2. Ferienangebote für alle bedürftigen Kinder und Jugendlichen ermöglichen, Schr. Sozialreferat vom 27.02.14
3. Veranstaltungen / Kooperationen März 2014, Schr. Kulturreferat vom 28.02.14

6.2 UA Budget

6.3 UA Freiham

6.3.1 Anhörungen / Stellungnahmen

6.3.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Aufstellung eines Ortsteilschildes, Schr. Kommunalreferat vom 06.02.14
2. Anfrage zu Freiham Süd, Schr. Planungsreferat vom 19.02.14
3. Darstellung einer nachvollziehbaren Verkehrskonzeption für Freiham und den 22. Stadtbezirk; Entwicklung einer übergeordneten Verkehrskonzeption unter Berücksichtigung der Entwicklungen in den westlichen Landkreisen, Schr. Planungsreferat vom 19.02.14
BA-Antrag Nr. 08-14 / B 05550
Sebastian Kriesel,
Jürgen Schrader
4. Aufnahme der Bebauungspläne 1998b (Gleisharfe) und 2060 (Aubing Mitte) in das Konzept der Nahmobilität der Rahmenplanung Freiham (2068), Schr. Planungsreferat vom 19.02.14
BA-Antrag Nr. 08-14 / B 05551
Sebastian Kriesel,
Jürgen Schrader
5. Kiefernham Freiham Süd, Schr. Baureferat vom 20.02.14

6.4 UA Planung, Umwelt, Bau und Verkehr

6.4.1 Anhörungen / Stellungnahmen

1. Brunhamstr. 19 a - Nutzungsänderung eines ehem. Schlafwagenreparaturbetriebes in Antik-/Trödelmarkt, Werkstätten, Ateliers, Ausstellungshalle, Halle mit Wechselnutzungen sowie Anbau zweier Nebengebäude und Aufstellen einer Containeranlage, Anhörung Planungsreferat vom 07.02.14
(vertagt aus 02/14)
2. Energiewirtschaftsgesetz: 110 kV-Leitung Kochel-Karlsfeld, Ltg. Nr. B 2, Erhöhung einzelner Masten zur Verbesserung der Boden- und Objektabstände, Anhörung Planungsreferat vom 06.02.14
(vertagt aus 02/14)
3. Bodenseestr. 279-281 - Aufstockung eines Fitness-Studios, Anhörung Planungsreferat vom 21.02.14
4. Bodenseestr. 149 - Neubau einer 2-gassigen Pkw-Prüfstelle, Anhörung Planungsreferat vom 21.02.14
5. Joseph-Suder-Bogen - Neubau eines 5-gruppigen Hauses für Kinder, Anhörung Planungsreferat vom 21.02.14
6. Papinstraße - Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage, Anhörung Planungsreferat vom 21.02.14
7. Benennung von Straßen und Wegen in Grünanlagen, Anhörung Kommunalreferat vom 20.02.14
8. Verlängerung Haltverbot Ecke Aubinger Straße / Ravensburger Ring; Einrichtung eines Halt-/Parkverbotes im Bereich Abfallcontainer in der Mainaustr., Anhörung KVR vom 07.02.14
9. Straßenausbau Aubing-Ost-Straße südlich – Bebauungsplan Nr. 1977, Anhörung Baureferat vom 28.02.14

6.4.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Baufälle im 22. Stadtbezirk v. 03.02.-09.02.14, v. 10.02.-16.02.14 v. 17.02.-23.02.14, Schr. Planungsreferat vom 11.02.14, 17.02.14, 24.02.14
2. Baumaßnahmen der Stadtwerke München, Stichtag: 10.02.14, 17.02.14, 24.02.14
3. Aufstellung eines Ortsteilschildes, Schr. Kommunalreferat vom 06.02.14
4. Frühzeitige Bürgerbeteiligung am Planungsprozess zur geplanten Bebauung in der Federsee-/Henschelstraße; Anfrage Freiham-Süd; Anfrage zu Bodenseestr.; Brache an der Ecke Schussenrieder Straße und Schubinweg, Schr. Planungsreferat vom 19.02.14
5. Neubau einer Lichtsignalanlage am Knotenpunkt Aubinger-/Limesstraße, Schr. KVR vom 06.02.14

6. Vollzug des Bundes-Immissionschutzgesetzes; Brunhamstr. 21 - Lärmbelästigung, Schr. RGU vom 17.02.14
7. Vollzug der Grünanlagensatzung; Baustelleneinrichtung an der Federseestraße, Schr. KVR vom 18.02.14
8. Johannes-Tanner-Str. in Lochhausen - zusätzliche Parkplätze im Pfarrgarten und Zufahrt dazu, Schr. KVR vom 12.02.14
9. Einrichtung von Parkplätzen für Friedhofsbesucher am Friedhof Lochhausen, Schr. KVR vom 13.02.14
BA-Antrag Nr. 08-14 / B 05448
Barbara Kuhn,
Sebastian Kriesel
10. Erhalt Ensemble ehem. Dorfkern Aubing, Schr. Planungsreferat vom 12.02.14
11. Verkehrssituation Langwieder Hauptstraße / Eschenrieder Straße, Schr. KVR vom 06.02.14
12. Erneuerung der Gehwegabspernung an der Schussenrieder Straße zwischen Schubinweg und Kirch, Schr. Baureferat vom 31.01.14
BA-Antrag Nr. 08-14 / B 05446
Barbara Kuhn,
Sebastian Kriesel
13. Wiederherstellung des Flurwegs in Lochhausen (Verlängerung des Lohwiesenweges / Krähenweges), Schr. Baureferat vom 30.01.14
BA-Antrag Nr. 08-14 / B 05275
UA
Planung/Umwelt/B
au/Verkehr
14. Verkehrsrechtliche Anordnungen:
- Anpassung bestehender Tempo-30-Zonen in der Eschenrieder Straße und am Schubinweg, Schr. KVR vom 17.07.13
- Halteverbot in der Hans-Stützle-Straße, Schr. KVR vom 05.02.14
- Zusatzschild "Radfahrer frei" in der Erni-Singerl-Str. und Bally-Prell-Str., Schr. KVR vom 31.01.14
15. Kostengünstige S4 Ausbau-Alternative - 2. Stammstreckentunnel, Schr. Planungsreferat vom 13.02.14
16. Parkbank auf dem Gehsteig Kronwinklerstraße / Ecke Langenburgstraße, Schr. Baureferat vom 20.02.14
17. Informationsveranstaltung der MVG Rad - Präsentation, Schr. MVG vom 18.02.14
18. Brandschutz - Schussenrieder Str. / Toni-Berger-Straße, Schr. KVR vom 25.02.14
19. Haltverbot am nördlichen Ende der Johannes-Tanner-Straße, Schr. KVR vom 25.02.14
BA-Antrag Nr. 08-14 / B 05442
Barbara Kuhn,
Sebastian Kriesel,
Herbert Forster

20. Darstellung einer nachvollziehbaren Verkehrskonzeption für Freiham und den 22. Stadtbezirk; Entwicklung einer übergeordneten Verkehrskonzeption unter Berücksichtigung der Entwicklungen in den westlichen Landkreisen, Schr. Planungsreferat vom 19.02.14
BA-Antrag Nr. 08-14 / B 05550 Sebastian Kriesel,
Jürgen Schrader
21. Aufnahme der Bebauungspläne 1998b (Gleisharfe) und 2060 (Aubing Mitte) in das Konzept der Nahmobilität der Rahmenplanung Freiham (2068), Schr. Planungsreferat vom 19.02.14
BA-Antrag Nr. 08-14 / B 05551 Sebastian Kriesel,
Jürgen Schrader
22. Wegeverbindung für Fußgänger an der Papinstraße bis zur Kravogelstraße, Schr. Baureferat vom 27.02.14
BA-Antrag Nr. 08-14 / B 05445 Sebastian Kriesel,
Jürgen Schrader
23. Planungen Meisterhaus und Lagerhalle Ziegeleistr. 16, Schr. Kommunalreferat vom 26.02.14
24. Laden im Bereich Wiesentfeller Str. 1 / Limesstr., Schr. PI 45 vom 26.02.14
25. Kiefernhein Freiham Süd, Schr. Baureferat vom 20.02.14

7. Anhörungen / Stellungnahmen

1. Mittelfristige Finanzplanung 2013 - 2017: Mehrjahresinvestitionsprogramm - Anhörungsverfahren, Fortschreibung für die Jahre 2014 - 2017, Anhörung Stadtkämmerei vom 17.02.14
- N. 2. Veranstaltung auf stadteigenem Grundstück: Zirkus „La Strada“ an der Bodensee-/Anton-Böck-Straße vom 06.05. - 18.05.14, Anhörung Kommunalreferat vom 03.03.14
- N. 3. Freiham-Nord:
1. Schaffung der Planungsvoraussetzungen für ein Alten- und Pflegeheim im Neubaugebiet Freiham (Empfehlung Nr. 08-14 / E 1852 der Bürgerversammlung des 22. Stadtbezirkes vom 25.06.13)
2. Genügend Fläche für den Bildungscampus Freiham (Empfehlung Nr. 08-14 / E 1857 der Bürgerversammlung des 22. Stadtbezirkes vom 25.06.13),
Anhörung Planungsreferat vom 12.03.14

8. Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Mitteilung über Grundstücksgeschäfte:
- Germeringer Weg, Schr. Kommunalreferat vom 31.01.14
- Sumpfmiesenweg, Schr. Kommunalreferat vom 19.12.13

2. Zweckentfremdung von Wohnraum:
 - Limesstr., Schr. Sozialreferat vom 11.02.14
 - Alprichstr., Schr. Sozialreferat vom 20.02.14
 - Aubinger Str., Schr. Sozialreferat vom 19.02.14
 - Zwingenberger Str., Schr. Sozialreferat vom 26.02.14

9. Antworten der Stadt / Sonstige Antworten

10. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse / Bekanntgaben im Stadtrat

1. Beschluss des Kinder- und Jugendhilfeausschusses vom 12.11.13:
Mehrjahresinvestitionsprogramm (MIP) 2013-2017 - Investitionsmaßnahmen für Schulen, Kindertageseinrichtungen und Sportanlagen; Verfahrenstechnische Neuerungen, Stellungnahmen der Bezirksausschüsse
2. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 29.01.14 und 05.02.14:
 - Urbanes Gärtnern in München, Analyse und Grundsatzbeschluss
 - Landwirtschaft auf Dächern in der Stadt
 - Siedlungsschwerpunkt Freiam, Finanzbedarf des Referat für Stadtplanung und Bauordnung für die Jahre 2014 - 2016
3. Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 22.01.14:
Energiekonzepte für neue Baugebiete
4. Beschluss des Bauausschusses vom 14.01.14:
Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1977 - Aubing-Ost-Str. (südlich), Hornberger Str. (westlich), Bahnlinie München-Pasing-Buchloe (nördlich), Berberichweg (östlich), Joseph-Suder-Bogen (östlich), Neubau der Straßen im Bebauungsplanumgriff
Bedarfs- und Konzeptgenehmigung
5. Beschluss des Bauausschusses vom 04.02.14:
 - Darstellung der Skateinfrastruktur in München, Sanierung von Skateflächen
 - Bürgerbeteiligung bei Platzgestaltungen - Fünf Plätze attraktiv neu gestalten
 - Darstellung und Überarbeitung der Mähkonzepte auf städtischen Grünflächen und Verkehrsbegleitgrün und Schaffung von Stellplätzen für Bienen
6. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 26.02.14:
Untersuchungen zum Wirtschaftsverkehr in München
7. Beschluss des Ausschusses für Arbeit und Wirtschaft vom 04.02.14:
Grundsatzbeschluss zum Fahrradvermietsystem "MVG-Rad"
8. Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 19.02.14:
 - Landwirtschaft auf Dächern in der Stadt
 - Siedlungsschwerpunkt Freiam - Finanzbedarf des Referats für Stadtplanung und Bauordnung für die Jahre 2014 - 2016
9. Beschluss des Bauausschusses vom 11.03.14:
Kleingartenverband München e.V. unterstützen
10. Beschluss des Ausschusses für Bildung und Sport vom 08.01.14:
Grundschule am Ravensburger Ring 37, Erweiterungsbau zur Abdeckung des Raumfehlbedarfs, Umbau im Bestand zur Einrichtung des Lernhauskonzeptes

11. Beschluss des Ausschusses für Bildung und Sport vom 04.12.13:
Errichtung von vier Grundschulen in modularer Bauweise
12. Beschluss des Ausschusses für Bildung und Sport vom 29.01.14:
Realisierungswettbewerb, Bildungscampus und Sportpark Freiham

11. Termin, Ankündigungen, Verschiedenes

12. Nächste BA- und Unterausschuss-Sitzungen

Nächste BA-Sitzung am Mittwoch, den 09.04.2014 in der Gaststätte "Bay. Schnitzel- und Hendlhaus", Limesstr. 63

13. Nichtöffentliche Sitzung

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Dr. Josef Assal
Vorsitzender des BA 22
- Aubing-Lochhausen-Langwied