



Vorsitzender: Christian Müller

Landeshauptstadt München, Direktorium
BA-Geschäftsstelle West, Landsberger Straße 486, 81241 München

Christian Müller

Geschäftsstelle:

BA-Geschäftsstelle West
Rathaus Pasing
Landsberger Straße 486
81241 München
Telefon (089) 233 37224
Telefax (089) 233 37356
bag-west.dir@muenchen.de
Zimmer: 32
Sachbearbeitung:
Herr Emig

24.03.2014

E i n l a d u n g

**zur Sitzung des Bezirksausschusses 21
Pasing-Obermenzing**

**am Dienstag, den 1. April 2014 um 19:00 Uhr
im Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Großer Sitzungssaal,
Landsberger Straße 486, 81241 München**

Vorläufige Tagesordnung

- 1. Begrüßung**
- 1.1 Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung und der TO**
- 1.2 Bericht des Vorsitzenden zu den Baustellen im Pasinger Zentrum**
- 2. Bürgeranliegen**
- 2.1 Bürgersprechstunde**
- 2.2 Bürgerpost an den BA 21**
1. Hol- und Bringzone für die Kindertagesstätte Joki im Haidelweg
2. Sitzplatz in der Postfiliale Obermenzing
3. Friedhof Pasing; Bereitstellen von Transportmöglichkeiten für Erde, Pflanzen und Blumenschalen
4. Verlegung des Taxistandplatzes an der Irmonherstraße zum Pasinger Bahnhofplatz (vertagt aus der Bürgersprechstunde der BA-Sitzung vom 11.03.2014)
5. Josef-Osterhuber-Platz; sofortige Beseitigung des Zauns entlang der Planegger Straße und Erstellung des vorgesehenen Platzes (vertagt aus der BA-Sitzung vom 11.03.2014)
6. Umsetzung des Bebauungsplanes Nr. 1922a; verträgliche Verkehrsentwicklung (vertagt aus der BA-Sitzung vom 11.03.2014)
7. Bauvorhaben in der Fritz-Reuter-Straße (vertagt aus der BA-Sitzung vom 11.03.2014)
8. Entfernung von zwei Bänken in der Bäckerstraße vor Kaufring, Bäckerstraße 1 (vertagt aus der BA-Sitzung vom 11.03.2014)
9. Fehlender Trambahnsteig an der Tram-Haltestelle „Pasing Bahnhof“ (vertagt aus der BA-Sitzung vom 11.03.2014)
10. Lärmschutzmaßnahmen Marschnerstraße zur Bahn (vertagt aus der BA-Sitzung vom 11.03.2014)
11.
 1. Öffnung des Gehweges im Durchblickpark zwischen Grandlstraße und Schirmerweg für Fahrradfahrer für die Dauer der Bautätigkeit
 2. Verbesserung der Beleuchtung im Hellhofweg
 3. Fuß- und Radwegverbindung Hauptbahnhof-Laim-Pasing; kreuzungsfreie Anbindung des Radwegs kommend von der Margarethe-Danzi-Straße über die Hildachstraße zum Hellhofweg (vertagt aus der BA-Sitzung vom 11.03.2014)

12. Versetzung einer Sitzbank und eines Abfalleimers in der Gleichmannstraße
13. Verkehrsplanung Pasing: 1. Keine weitere Tiefgaragenanbindung in der Offenbachstraße, 2. Direkte Anbindung auch des Mischgebietes MI 2 (westlicher Teil) an die NUP, 3. LKW-Blockumfahrung zur Tiefgarage der Pasing Arcaden (vertagt aus der BA-Sitzung vom 11.03.2014)
14. Rückverlegung des Taxistandplatzes am Pasinger Bahnhof Südseite – derzeit Irmonherstraße – für ca. 10 Fahrzeuge an den Bahnhofsvorplatz (vertagt aus der BA-Sitzung vom 11.03.2014)
15. Neubauplanung ehemaliges Stückgutgelände; Parksituation (vertagt aus der BA-Sitzung vom 11.03.2014)
16. Umgestaltung des Pasinger Zentrums (vertagt aus der BA-Sitzung vom 11.03.2014)
17. Pasing Zentrum; Beschilderung für von Süden kommende Autofahrer (vertagt aus der BA-Sitzung vom 11.03.2014)
18. Verkehrssituation im Pasinger Zentrum (vertagt aus der BA-Sitzung vom 11.03.2014)
19. Wartehäuschen für die Buslinie 56 am Bahnhofsvorplatz Pasing
20. Antrag der Taxi eG auf Neu-Einrichtung eines Taxistandplatzes in der Schuegrafstraße (Gewerbegebiet Paul-Gerhardt-Allee)
21. Verkehrskonzept Obermenzing

3. Bericht des UA Umwelt und Natur + Beschlussfassung über Empfehlungen

3.1 Vollzug der Baumschutzverordnung

1. Sanderplatz 13, 1 Thuja
2. Loichingerstraße 20, 2 Fichten
3. Petzetstraße 3, Baumbestandsplan
4. Lipperheidestraße 1 und 1a, 1 Birke, 1 Lärche
5. Schubaurstraße 1a, 1 Kirschbaum
6. Rathochstraße 46b, 1 Fichte
7. Weingartnerstraße 29, 1 Kiefer, 2 Fichten
8. Rebhuhnweg 13, 1 Buche

3.2 Gefahrenbäume kein Eingang

4. **Bericht des UA Planung + Beschlussfassung über Empfehlungen**
5. **Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen + Beschlussfassung über Empfehlungen**
- 5.1 **Vollzug der Zweckentfremdungsverordnung**
 1. Objekt in der Feinhalsstraße; Zweckentfremdung von Wohnraum durch Abbruch und Neubau
6. **Bericht des UA Kultur und Heimatpflege + Beschlussfassung über Empfehlungen**
7. **Bericht des UA Soziales und Jugend + Beschlussfassung über Empfehlungen**
- 7.1 **Berichte der Beauftragten**
 - 7.1.1 **Kinder- und Jugendbeauftragte**
 - 7.1.2 **Gleichstellungsbeauftragte**
 - 7.1.3 **Behindertenbeauftragte**
 - 7.1.4 **Bürgerbeiräte**
 - a) **Bürgerbeirat Verdistraße 45**
 - b) **Bürgerbeirat Jugendhilfezentrum Scapinellistraße**
 - c) **Bürgerbeirat Condrops e.V., Haidelweg**
 - 7.1.5 **Migrationsbeauftragter**
 - 7.1.6 **Beauftragter im Mieterbeirat**
 - 7.1.7 **REGSAM-Beauftragte**
8. **Bericht des UA Budget + Beschlussfassung über Empfehlungen**
9. **Entscheidungen**
 1. Budget des BA 21; Antrag des Vereins Kultur und Spielraum e.V. auf Zuwendung aus dem BA-Budget für das Kinderbudget von 10.04. bis 31.12.2014 und Öffentlichkeitsarbeit.; Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 14395
 2. Budget des BA 21; Antrag des Sonderpädagogischen Förderzentrums München-West auf Zuwendung aus dem BA-Budget zum Einrichten eines Schülercafes; Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 14340

3. Budget des BA 21; Antrag des Sonderpädagogischen Förderzentrums München-West auf Zuwendung aus dem BA-Budget für die Beschaffung von Trommeln; Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 14235
4. Budget des BA 21; Antrag des Burschenvereins Obermenzing e.V. auf Zuwendung aus dem BA-Budget für die Umgestaltung der Maibaumumrandung; Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 14154
5. Verbesserung der Verkehrsregelung an der Kreuzung Agnes-Bernauer-Straße / Fischer-von-Erlach-Straße / Lohensteinstraße (Empfehlung Nr. 08-14 / E 02115 der Bürgerversammlung des 25. Stadtbezirkes Laim am 26.11.2013); Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 14103
6. Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 26.11.2007; Antrag auf Genehmigung eines Obst-/Gemüseverkaufsstandes in der Kaflerstraße 2

10. Anhörungen

1. Erinnerungsverfahren Straßenunterhaltsmaßnahme Am Knie 33 - 35 zwischen Am Knie und Bodenstedtstraße
2. Erinnerungsverfahren Straßenunterhaltsmaßnahme Engelbertstraße zwischen Planegger Straße und Am Wasserschloss
3. Benennung von Straßen und Wegen in Grünanlagen; Befassung durch den Stadtrat gemäß Empfehlung der BA-Satzungskommission vom 28.11.2013 (vertagt aus der BA-Sitzung vom 11.03.2014)
4. Josef-Schlicht-Straße, Gemarkung Obermenzing, Flur-Nr. 1182/0, Neubau eines Mehrfamilienhauses - Vorbescheid (vertagt aus der BA-Sitzung vom 11.03.2014)
5. Sedelhofstraße, Gemarkung Obermenzing, Flur-Nr. 1048/8; Neubau eines Doppelhauses mit Doppelpark-Garage - Tektur (vertagt aus der BA-Sitzung vom 11.03.2014)
6. Petzetstraße 3, Neubau zweier Mehrfamilienhäuser (3 + 6 WE) mit Kombigarage und Carport
7. Prangerlstraße 12, Umbau eines Einfamilienhauses mit Einbau dreier Dachgauben und Errichtung einer Einzelgarage
8. Dorfstraße 2, Umbau und Erweiterung eines Wohnhauses mit Doppelgarage und Neubau zweier Garagen
9. Landsberger Straße 428, Nutzungsänderung: Spielhalle (Casino 2) zu Gastronomie
10. Samerhofstraße 13, Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage

11. Vollzug der abfall- und immissionsschutzrechtlichen Bestimmungen; Abfallentsorgungsanlage der Thyssen Dück Rohstoffhandel GmbH & Co.KG, Rupert-Bodner-Straße, 81245 München; Antrag vom 19.12.2011 in der Fassung vom 12.02.2014 auf Durchführung eines immissionsschutzrechtlichen Änderungs-genehmigungsverfahrens nach § 16 Abs. 1 Bundes-Immissionsschutzgesetz
12. Änderung des Flächennutzungsplanes mit integrierter Landschaftsplanung für den Bereich IV/32 und Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2058a Paul-Gerhardt-Allee (östlich), Bärnmannstraße (südlich), Bahnlinie München-Ingolstadt (westlich), Bahnlinie München-Augsburg (nördlich), Baumbachstraße (östlich) (Teiländerung der Bebauungspläne Nr. 61a, Teilbereich I und 1075) (vertagt aus der BA-Sitzung vom 11.03.2014)
13. Alte Allee, Gemarkung Pasing, Flur-Nr. 605/2, Wohnbebauung
14. Zulassung des Linksabbiegeverkehrs von der Landsberger Straße in die Georg-Habel-Straße
15. Rathochstraße 51, Rückbau des Dachgeschosses eines Wohnhauses, Erweiterung durch Ober- und Dachgeschoss
16. Planegger Straße 35, Neubau eines Einfamilien- und eines Mehrfamilienhauses (8 WE) mit Tiefgarage
17. Landsberger Straße 412, Anlage für soziale Zwecke zur Unterbringung von Flüchtlingen, befristet bis 31.12.2031

11. Anträge und Anfragen

1. SPD, Antrag: Kurzzeitparkplätze an der Nordseite der Kirche Leiden Christi (vertagt aus der BA-Sitzung vom 11.03.2014)
2. SPD, Antrag: Attraktivere Gestaltung und Verbesserung des Zugangs vom Platz vor dem Pasinger Restaurant Vapiano zu der Josef-Felder-Straße
3. SPD und Bündnis 90/Die Grünen, Anfrage: Sachstand zum zweigleisigen Ausbau der Sendlinger Spange zwischen Heimeranplatz und Pasing
4. CSU, Antrag: Vermeidung der Verspätungen der Buslinie 160 von Obermenzing zum Pasinger Bahnhof

12. Unterrichtungen

1. Bauanträge
- Listen vom 03.03.-09.03., 10.03.-16.03.2014
2. Amtsblatt Nr. 7, Sondernr. 3 (Bekanntgabe des Ergebnisses der OB-Wahl am 16.03.2014)
3. Baumaßnahmen der Stadtwerke München GmbH
- Aufstellungen vom 10.03. und 17.03.2014

13. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse

1. Verwaltungs- und Personalausschuss vom 05.02.2014
 - Änderung der Bezirksausschuss-Satzung; Korrektur des Kataloges der Fälle der Entscheidung, Anhörung und Unterrichtung der Bezirksausschüsse bezüglich der Belange der Kinderbetreuung (Antrag Nr. 08-14 / B 03722 des BA 13 Bogenhausen vom 14.02.2012; Änderungssatzung; Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 13400 (vertagt aus der BA-Sitzung vom 11.03.2014)
2. Bauausschuss vom 11.03.2014
 - Aubinger Straße; Instandsetzung der Straßenunterführung unter der DB-Strecke München – Garmisch-Partenkirchen, Ausführungsgenehmigung; Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 14256 (vertagt aus der BA-Sitzung vom 11.03.2014)
 - Aktion Saubere Stadt – Weiterentwicklung, Stadtratsanträge; Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 14090 (vertagt aus der BA-Sitzung vom 11.03.2014)
3. Umweltschutzausschuss vom 25.03.2014
 - Abfallentsorgungsanlagender Fa. Thyssen Dück Rohstoffhandel GmbH & Co.KG, Rupert-Bodner-Straße 25, 81245 München; Erweiterung des Anlagenbetriebes durch Errichtung und Betrieb einer Halle für den Betriebsbereich der Fa. Cronimet Alfa Ferrolegierungen Handels-GmbH, „Standortverbesserungskonzept“; Sitzungsvorlage Nr. 08-14/V 14290 (vertagt aus der BA-Sitzung vom 11.03.2014)
4. Kinder- und Jugendhilfeausschuss und Sozialausschuss in gemeinsamer Sitzung vom 25.03.2014
 - Zuschussnehmerdatei 2014; Vollzug des Haushaltsplanes 2014 für den Bereich "Förderung freier Träger" des Amtes für Wohnen und Migration; Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 14082
 - Zuschussnehmerdatei 2014; Vollzug des Haushaltsplanes 2014 für den Bereich "Förderung freier Träger" des Stadtjugendamtes; Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 14048
 - Zuschussnehmerdatei 2014; Vollzug des Haushaltsplanes 2014 für den Bereich "Förderung freier Träger" des Amtes für Soziale Sicherung; Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 14036
 - Zuschussnehmerdatei 2014; Vollzug des Haushaltsplanes 2014 für den Bereich "Förderung freier Träger" des Sozialreferates/Zentrale; Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 14007
5. Ausschuss für Bildung und Sport vom 26.03.2014
 - Erwerb eines Grundstücks an der Engelbertstraße 13 - 15 für die Errichtung eines Hauses für Kinder; Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 14295
6. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 26.03.2014
 - Förderung von Wohnungsbaugenossenschaften zum Erhalt von günstigem Wohnraum (Empfehlung Nr. 08-14 / E 02081 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 18 Untergiesing-Harlaching am 14.11.2013); Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 14244
 - Lipperheidestraße (östlich) zwischen Greinzstraße und Bassermannstraße, Bekanntgabe des Plangutachtens und weiteres Vorgehen (Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1507a); Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 14307
 - Beschlussvollzugskontrolle (BVK); Bericht über die der BVK unterliegenden Beschlüsse des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und der Vollversammlung des Stadtrates im Zeitraum vom 01.07. bis 31.12.2013; Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 14350

7. Bauausschuss vom 01.04.2014
- Kunst am Bau und Kunst im öffentlichen Raum (QUIVID); Richtlinienaktualisierung (Antrag der SPD-Stadtratsfraktion Nr. 02-08 / A 02368 "Kunst am Bau, Kunst im öffentlichen Raum" vom 15.03.2005 sowie Antrag des BA 3 Maxvorstadt Nr. 08-14 / B 02578 "Stimmrecht für VertreterInnen der Bezirksausschüsse in Preisgerichten für Kunst am Bau bzw. Kunst im öffentlichen Raum" vom 13.11.2007); Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 13917
- 14. Post an den BA**
- 14.1 von der Stadtverwaltung**
1. Direktorium
- Räume für die Mittagsbetreuungsgruppen an der Grundschule Grandlstraße (Antrag Nr. 08-14 / A 05205 von Herrn StR Josef Schmid vom 05.03.2014)
 - Protokoll des Treffens der BA-Vorsitzenden vom 06.02.2014
 - Schließung des Bürgerbüros Pasing; hier: Frage einer förmlichen Anhörung des BA 21
2. Baureferat
- Abstimmung von Baumaßnahmen in der Planegger Straße zwischen Pasinger Marienplatz und Weinbergerstraße; Protokoll einer Besprechung am 23.01.2014 im Straßenunterhaltsbezirk West (vertagt aus der BA-Sitzung vom 11.03.2014)
 - Abfallbehälter im Umfeld des Pasinger Bahnhofs
 - Überstehende Hecken im Joseph-Haas-Weg
 - Alternativroute zur Fertigstellung des Radweges von Obermenzing zum Langwieder See (Antrag des BA 21 Nr. 08-14 / B 05422 vom 03.12.2013)
 - Pasinger Bahnhofplatz; zusätzliche Straßenbeleuchtung am Ende der Straßenbahnhaltestelle
 - Information zu den anstehenden Straßenbaumaßnahmen Pasinger Marienplatz, Bodenseestraße, Planegger Straße
3. Referat für Gesundheit und Umwelt
- Vollzug der Wassergesetze; Instandsetzung der Brücke über die Würm in der Bodenseestraße, verbunden mit Errichtung eines provisorischen Fußgängerstegs und der temporären Umleitung der Würm; Bescheid vom 03.03.2014 (vertagt aus der BA-Sitzung vom 11.03.2014)
 - Veranstaltungsreihe "60 Jahre Bauzentrum München"; Programm-Flyer für Veranstaltungen im April 2014 im Bauzentrum München, Willy-Brandt-Allee 10, 81829 München
4. Kreisverwaltungsreferat
- Entfernung der Abmarkierungen zum Parken auf Gehwegen rund um den Wensauerplatz
 - Nusselstraße; Antrag auf Schutzmaßnahmen nach § 45 Absatz 1 Satz 2 Nr. 3 StVO gegen unzumutbare verkehrsbedingte Lärmbeeinträchtigungen und Abgasbelastungen (vertagt aus der BA-Sitzung vom 11.03.2014)
 - Verkehrskonzept Pasing-Nord, Fragen zur Verkehrsplanung in Ost-/Westrichtung
 - Erneuerung der Gasleitung in der Planegger Straße zwischen Ebenböck- und Engelbertstraße; Verkehrsrechtliche Anordnung für die Arbeiten im Straßenraum vom 01.04. bis 31.07.2014

- Bürgeranliegen auf Ausweisung der Bäckerstraße als Fahrradstraße (vertagt aus der BA-Sitzung vom 11.03.2014)
 - Straßenbaumaßnahme Bodenseestraße und Pasinger Marienplatz zwischen Planegger Straße und Lortzingstraße vom 01.04. - 28.08.2014; Verkehrsrechtliche Anordnung vom 17.03.2014
 - Sperrung Hermann-Hesse-Weg und Bergengruenweg wegen Sanierung / Austausch des Geländers im Zeitraum vom 14.04. - 25.04.2014 ; Verkehrsrechtliche Anordnung vom 19.03.2014
5. Münchner Stadtbibliothek
 - Errichten eines "öffentlichen Bücherschranks" in Pasing (Antrag des BA 21 Nr. 08-14 / B 05620 vom 04.02.2014)
 6. Referat für Stadtplanung und Bauordnung
 - Vollzug der Baumschutzverordnung; Fällungsantrag Am Stadtpark 47b, Bescheid vom 27.02.2014 (vertagt aus der BA-Sitzung vom 11.03.2014)
 - Vollzug des Allgemeinen Eisenbahngesetzes (AEG); NBS/ABS Nürnberg – Ingolstadt - München, Ausbaumaßnahmen im Bereich der Landeshauptstadt München, Planungsabschnitt 82 M der ABS Ingolstadt - München; Planergänzung zur landschaftspflegerischen Begleitplanung für die Herstellung von Baustelleneinrichtungs- und Zwischenlagerflächen und Änderung der Zielsetzung der landschaftspflegerischen Maßnahme M20; Planänderungsbeschluss vom 26.02.2014
 - Lortzing- / Scapinellistraße, Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses (Vorbescheid); Information zur Art der Nutzung
 7. Referat für Bildung und Sport
 - Broschüre "Sporthighlights 2014 - Veranstaltungen in München"
 - Mitteilung an die Grundschule am Schererplatz wegen Sanierungsbedarf
 8. Referat für Arbeit und Wirtschaft
 - Express-Bus für den Münchner Westen; Antrag des BA 21 Nr. 08-14 / B 05237 vom 01.10.2013 (vertagt aus der BA-Sitzung vom 11.03.2014)
 9. Stadtwerke München GmbH
 - Bahnhof Pasing, Taxistandplätze im Bereich des Bahnhofsvorplatzes (vertagt aus der BA-Sitzung vom 11.03.2014)
 - Baumaßnahme der SWM, Stromprojekt Zündterstraße
 - Baumaßnahme der SWM, Fernwärmeprojekt Nimmerfall-/Baumbachstraße
 - Baumaßnahme der SWM, Erdgasprojekt Planegger Straße
 10. Münchner Verkehrsgesellschaft mbH (MVG)
 - Quartiersbus für den Norden Obermenzings (Antrag des BA 21 Nr. 08-14 / B 05617 vom 11.03.2014)
 - Umleitungsweg für die Buslinien 56, 57, 161 und MVV-Regionalbus 265 während der Gas- und Straßenbaumaßnahme Planegger Straße vom 01.04. mit 15.09.2014

14.2 Sonstige

1. Kulturforum München-West e.V.
- BA-Budget; Kurzbericht zur Veranstaltung "Jahresausblasen 2013" am 31.12.2013
2. Polizeiinspektion 45 München (Pasing)
- Alte Allee; Geschäftsbetrieb auf öffentlichem Verkehrsgrund durch Autovermietung (vertagt aus der BA-Sitzung vom 11.03.2014)
- Missachtung des Durchfahrtsverbots von der Planegger Straße in die Landsberger Straße am Pasinger Marienplatz (vertagt aus der BA-Sitzung vom 11.03.2014)
3. Mieterverein München e.V.
- Mieternotfalltelefon mit der Stadt München

15. Verschiedenes

1. Nächste BA-Sitzungen
- 08.04.2014, 20:00 Uhr, Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Großer Sitzungssaal, Landsberger Straße 486: Außerordentliche BA-Sitzung zum Thema "Pasinger Marienplatz"
- 06.05.2014, 19:00 Uhr, Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Großer Sitzungssaal, Landsberger Straße 486 (Konstituierende Sitzung des BA 21 für die Wahlperiode 2014 - 2020 sowie 1. Arbeitssitzung)
- 03.06.2014, 19:00 Uhr, Alten- und Service-Zentrum Obermenzing, Packenreiterstraße 48
2. Neuer Termin für die Bürgerversammlung des Bezirksteils Obermenzing:
Dienstag, 08.07.2014, 19:00 Uhr, Turnhalle der Schulen an der Grandlstraße 5

16. Nichtöffentliche Sitzung

Mit freundlichen Grüßen

Christian Müller
Vorsitzender des BA 21
- Pasing-Obermenzing -