

BA 17 - Vollgremium

Einladung

Dienstag, 08. April 2014, 19:30 Uhr

Stadtteilkulturzentrum Giesinger Bahnhof, Gepäckhalle, Giesinger Bahnhofpl. 1,
81539 München

. Sitzung des des Bezirksausschuss 17 - Obergiesing- Fasangarten

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung:

Initiator:

1. Allgemeines

1.1 Eröffnung, Beschlussfähigkeit, Entschuldigungen

1.2 Tagesordnung

1.3 Protokoll/e

2. Aktuelles

2.1 Bürgeranliegen

2.1.1 Anwesende Bürgerinnen und Bürger

2.1.2 Bürgerschreiben/- anträge

1. Anfrage zur Rahmenplanung TeLA Bereich
Deisenhofener Straße ab TeLa/TePlatz bis
Heimgartenstraße - Baumfällungen; Bürgerantrag von
Frau R. vom 24.03.2014

2.2 Behördenvertreter

2.2.1 Vortrag städtischer Referate

2.2.2 Fragen an die Polizei

2.3 Bericht des Vorsitzenden

2.4 Bericht aus dem Stadtrat

2.5 Sonstiges

3. Anträge/Anfragen

1. Antrag zur Entwicklung McGraw; Antrag der Fraktion Michael Heeger
Bündnis 90/Die Grünen im BA 17
BA-Initiative Nr. 08- 14 / I 02645

4. Budget

4.1 Entscheidung über die Gewährung von Zuschüssen aus dem Budget für die Bezirksausschüsse

1. (E) Budget der Bezirksausschüsse Direktorium
Initiative „Skulptur“
Aufstellung einer Skulptur von 27.06. bis 12.07.2014
Sitzungsvorlage Nr. 08- 14 / V 14401

4.2 Information des Bezirksausschusses über neu eingegangene Anträge auf Gewährung von Zuschüssen aus dem Budget für die Bezirksausschüsse

5. Unterausschüsse

5.1 UA Bau und Planung

5.1.1 Bericht

zuletzt in den UA verwiesene Themen:

5.1.2 Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung

1. Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis gem. Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 26.11.2007; hier: Antrag für eine Warenauslage / Aufstellung von neuen Verkaufseinrichtungen auf öffentlichem Grund in der Perlacher Straße 2; Beschluss des BA 17 vom 08.04.2014
2. Verbesserung und Sicherung der Grünausstattung im alten Dorfkern Obergiesing; Empfehlung Nr. 08- 14 / E 01888 der BÜV des Stadtbezirkes 17 Obergiesing-Fasangarten am 04.07.2013, Sitzungsvorlage Nr. 08- 14 / V 14132; Beschluss des BA 17 vom 08.04.2014 (vertagt aus der Sitzung vom 11.03.2014)

5.1.3 Anhörungsfälle / Stellungnahmen

1. Anhörungen zu Bauvorhaben
5.1.3.1.1 Fasangartenstraße 127, Neubau von 4 Mehrfamilienhäusern (24 WE) mit TG (24 Stpl.); Anhörung vom 20.03.2014
2. Änderung des Flächennutzungsplans mit integrierter Landschaftsplanung für den Bereich VI/24 und Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2037 Lincolnstraße (südlich), Bahnlinie München Ost - Deisenhofen (westlich), Cincinnatistraße (nördlich), General-Kalb-Weg (östlich) - Erweiterung der Europäischen Schule in München - Zuleitung des Referats für Stadtplanung u. Bauordnung vom 06.03.2014 mit der Bitte um Stellungnahme zu den Planunterlagen
3. Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1979 - Werner-Schlierf- Straße und Baumplatz (ehem. Agfa- Gelände); Projekt- Nr.: 5439; Anhörung gem. § 9 der Satzung für die Bezirksausschüsse; Stellungnahme des BA 17 aus der Sitzung vom 14.01.2014; Schreiben des Baureferats vom 17.03.2014 mit der Bitte um erneute Stellungnahme zur Planung

5.1.4 Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben

1. Gaststätten (unveränderte Fortführungen); Mitteilungen des KVR
5.1.4.1.1 SSW "La Reginella", Schlierseestraße 83; Mitteilung vom 24.03.14
5.1.4.1.2 Kleingaststätte "Tan Tana Lounge Bar", Schwannseestraße 81; Mitteilung vom 24.03.14
5.1.4.1.3 SSW "Obergiesinger Wirtshaus", Bergstraße 5; Mitteilung vom 24.03.14
2. Baufälle im 17. Stadtbezirk
3. Beschlussvollzugskontrolle (BVK); Bericht über die der BVK unterliegenden Beschlüsse des Ausschusses für Stadtplanung u. Bauordnung und der Vollversammlung des Stadtrates im Zeitraum vom 01.07.2013 - 31.12.2013; Sitzungsvorlagen Nr. 08- 14 / V 14350; Bekanntgabe in der Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 26.03.2014
4. Förderung von Wohnungsbaugenossenschaften zum Erhalt von günstigem Wohnraum; Empfehlung Nr. 08- 14 / E 02081 der BÜV des 18. Stadtbezirkes - Untergiesing- Harlaching am 14.11.2013; Sitzungsvorlagen Nr. 08- 14 / V 14244; Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung u. Bauordnung vom 26.03.2014 (SB)

5. Umstrukturierung der Betriebsflächen der Paulaner Brauerei im Stadtbezirk 5
 1. Ergebnis des städtebaulichen und landschaftsplanerischen Wettbewerbs mit Realisierungsteil für das Verwaltungsgebäude sowie Ergebnis der Überarbeitung
 2. Darstellung der bislang durchgeführten Öffentlichkeits-, Behörden- sowie Bezirksausschussbeteiligung
 3. Änderung des Flächennutzungsplanes mit integrierter Landschaftsplanung und vorhabenbezogener Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2076 Regerstraße (nordwestlich), Welfenstraße (südlich) und Ohlmüllerstraße (westlich) (Teiländerung der Bebauungspläne Nrn. 77 und 1995)
 - Einleitung eines Verfahrens für einen vorhabenbezogenen Bebauungsplan, Qualifizierung des Aufstellungsbeschlusses Nr. 2076 vom 24.10.2012
 - Aufhebung des Geltungsbereiches des Aufstellungsbeschlusses Nr. 2076 vom 24.10.2012 im Bereich des zukünftigen Verwaltungsgebäudes der Paulaner Brauerei an der Ohlmüllerstraße
 4. - 6. Empfehlungen (10 Empfehlungen) Sitzungsvorlage Nr. 08- 14 / V 14358; Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung u. Bauordnung vom 26.03.2014 (VB)
6. Kunst am Bau und Kunst im öffentlichen Raum (QUIVID); Richtlinienaktualisierung; Sitzungsvorlage Nr. 08- 14 / V 13917; Beschluss des Bauausschusses vom 01.04.2014 (VB)
7. Kleingartenverband München e.V. unterstützen; Stadtratsantrag Nr. 08- 14 / A 03484 vom 11.07.2012; Kleingartenverband bei Beseitigung von Behelfsheimen in Kleingartenanlagen unterstützen; Stadtratsantrag Nr. 08- 14 / A 03514 vom 17.07.2012; Sitzungsvorlage Nr. 08- 14 / V 13834; Beschluss des Bauausschusses vom 11.03.2014 (SB)
8. Giesings Mitte stärken - attraktive Platzgestaltung im Stadtteilzentrum Tegernseer Landstraße; Abdruck des Stadtratsantrags Nr. 08- 14 / A 05233 vom 11.03.2014 zur Kenntnisnahme

5.1.5 Anträge

5.1.6 Sonstiges

5.2 UA Familie, Soziales, Ausbildung, Sport

5.2.1 Bericht

zuletzt in den UA verwiesene Themen

**5.2.2 **Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der
Stadtverwaltung****

5.2.3 **Anhörungsfälle / Stellungnahmen**

5.2.4 **Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben**

1. Zuschussnehmerdatei 2014; Vollzug des
Haushaltsplanes 2014 für den Bereich "Förderung freier
Träger" des
5.2.4.1.1 Sozialreferates/Zentrale; Sitzungsvorlage Nr.
08- 14 / V 14007
5.2.4.1.2 Amtes für Soziale Sicherung; Sitzungsvorlage
Nr. 08- 14 / V 14036
5.2.4.1.3 Stadtjugendamtes; Sitzungsvorlage Nr. 08-
14 / V 14048
5.2.4.1.4 Amtes für Wohnen und Migration;
Sitzungsvorlage Nr. 08- 14 / 14082
Beschluss des Kinder- und Jugendhilfeausschusses und
des Sozialausschusses in der gemeinsamen Sitzung vom
25.03.2014 (SB)

5.2.5 **Anträge**

5.2.6 **Sonstiges**

5.3 **UA Verkehr**

5.3.1 **Bericht**

zuletzt in den UA verwiesene Themen:

1. Engpass bei Fahrradstellplätzen in der Rotwandstraße,
Bürgeranliegen von Frau W. vom 27.09.2013 (vertagt
aus der Sitzung vom 08.10.2013 und 12.11.2013)

**5.3.2 **Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der
Stadtverwaltung****

1. (E) Deisenhofener Straße: Baureferat
Beseitigung des wilden Motorradstellplatzes
durch Neugestaltung des Gehweges,
z. B. durch Anlegen eines Grünstreifens

Empfehlung Nr. 08- 14 / E 01901
der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 17
Obergiesing- Fasangarten
am 04.07.2013

Deisenhofener Straße: Beseitigung des wilden
Motorradstellplatzes durch Neugestaltung des
Gehweges, z.B. durch Anlegen eines Grünstreifens
BV-Empfehlung Nr. 08- 14 / E 01901 der
Bürgerversammlung des 17. Stadtbezirkes Obergiesing
vom 04.07.2013

Sitzungsvorlage Nr. 08- 14 / V 12922

5.3.3 Anhörungsfälle / Stellungnahmen

5.3.4 Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben

1. Falkenstein- /Weißenseestraße; absolutes Haltverbot;
verkehrsrechtliche Anordnung nach § 45 StVO;
Mitteilung des KVR
2. Machbarkeitsstudie Tegernseer Grüne- Fraktion
Landstraße/Chiemgaustraße; BA-Antrag Nr. 08- 14 / B
05498 vom 10.12.2013; Antwortschreiben des Referats
für Stadtplanung u. Bauordnung vom 28.02.2014
BA-Antrag Nr. 08- 14 / B 05498
3. Verlegung der bestehenden Straßenbahngleise in der
Tegernseer Landstraße zwischen den Haltestellen
Silberhornstraße und Tegernseer Landstraße zur
Ermöglichung eines Radweges in südlicher
Fahrtrichtung; Trassierungsbeschluss vor Einleitung des
Planfeststellungsverfahrens; Radeln ermöglichen -
Trambahngleise südlich Telapost verlegen; Antrag Nr.
08- 14 / A 03946 der Stadtratsfraktion DIE GRÜNEN/RL
vom 04.01.2013; Gestaltung des Gleis- und
Fahrbahnbereichs der Tegernseer Landstraße zwischen
Tegernseer Platz und Martin- Luther- Straße für die
Ermöglichung des Radfahrverkehrs; Empfehlung Nr. 08-
14 / E 01455 der BÜV des Stadtbezirkes 17 -
Obergiesing- Fasangarten - am 05.07.2012;
Sitzungsvorlage Nr. 08- 14 / V 13816; Beschluss des
gemeinsamen Ausschusses für Arbeit u. Wirtschaft,
Stadtplanung und Bauordnung und
Kreisverwaltungsausschusses am 02.04.2014 (VB)

5.3.5 Anträge

5.3.6 Sonstiges

5.4 UA Umwelt

5.4.1 Bericht

zuletzt in den UA verwiesene Themen:

1. Straßenbeleuchtung Walchenseeplatz; Bürgeranliegen aus der Sitzung vom 14.01.2014; Antwortschreiben des Baureferats vom 06.02.2014 (verwiesen aus der Sitzung vom 11.03.2014)
2. Mehr Mülleimer im 17. Stadtbezirk (vertagt aus den Sitzungen vom 14.01.14, 11.02.14 und 11.03.14) - ohne Unterlagen

5.4.2 Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung

5.4.3 Anhörungsfälle / Stellungnahmen

5.4.4 Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben

1. Mitteilungen der Unteren Naturschutzbehörde im Vollzug der Baumschutzverordnung
 - 5.4.4.1 Tegernseer Landstraße 207 - 245; Genehmigungsbescheid vom 20.03.2014
 - 5.4.4.1.2 Hohenschwangauplatz; Genehmigungsbescheid vom 18.03.2014
 - 5.4.4.1.3 St.-Quirin- Str. 13; Genehmigungsbescheid vom 13.03.2014
 - 5.4.4.1.4 Winlandstraße 2; Ablehnungsbescheid vom 28.02.2014
2. Siemens- Studie "German Green City Index" darstellen; Stadtratsantrag Nr. 08- 14 / A 02963 vom 06.12.11; Sitzungsvorlage Nr. 08- 14 / V 014348; Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung u. Bauordnung vom 26.03.2014 (SB)
3. Aktion Saubere Stadt - Weiterentwicklung; Sitzungsvorlage Nr. 08- 14 / V 14090; Beschluss des Bauausschusses vom 11.03.2014 (VB)
4. Herbert- Quandt- Straße; Betrieb einer Behandlungsanlage für künstliche Mineralfaserabfälle; Vollzug der abfall- und immissionsschutzrechtlichen Bestimmungen; Sitzung des BA 16 vom 12.03.2014; Abdruck der Stellungnahme für das RGU mit der Bitte um Kenntnisnahme

5. Messung der Immissionsbelastung für die Ichochule durch die Silberhorn- und Ichostraße - Antrag aus der Elternbeirat der GS Ichostraße
Einwohnerversammlung zur Rahmenplanung Tegernseer Landstraße vom 12.12.2013; Antwortschreiben des RGU vom 09.02.2014
BA-Antrag Nr. 08- 14 / B 05596

6. Lärmschutzmaßnahmen für die Martin- Luther- Straße - Claudia Sauterleute
Antrag Nr. 08- 14 / B 05583 aus der
Einwohnerversammlung zur Rahmenplanung Tegernseer Landstraße vom 12.12.2013; Antwortschreiben des RGU vom 25.02.2014
BA-Antrag Nr. 08- 14 / B 05583

5.4.5 Anträge

5.4.6 Sonstiges

1. Baumschutz - Anregungen des Baumschutzbeauftragten zum Nachdenken

5.5 UA Kultur, Vereine, Initiativen

5.5.1 Bericht

zuletzt in den UA verwiesene Themen:

5.5.2 Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung

5.5.3 Anhörungsfälle / Stellungnahmen

1. Veranstaltung im Freien in einer städtischen Grünanlage; hier: Giesinger Kirchplatzfest 2014 in der Ichostraße / Am Bergsteig vom 11.07.14 bis 13.07.14; Zuleitung des KVR vom 24.03.14 mit der Bitte um Stellungnahme bis 02.05.14

2. Veranstaltung im Freien in einer städtischen Grünanlage; hier: Zirkus- Gastspiel La Strada im Weißenseepark vom 02.10.14 bis 12.10.14; Zuleitung des KVR mit der Bitte um Stellungnahme bis 06.05.14

5.5.4 Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben

5.5.5 Anträge

5.5.6 Sonstiges

6 Berichte der Beauftragten

6.1 Ausländer/Innen

6.2 Behinderte

6.3 Genderfragen

6.4 Kinder

6.5 Jugend

6.6 Senioren/Innen

6.7 Mieterbeirat

6.8 Baumschutz

6.8.1 Einzelfälle

1. Eintrachtstraße 7; 1 Ahorn; Antrag vom 17.03.14
2. Chiemgaustraße 56 - 64; 1 Bergahorn, 1 Vogelbeere; Antrag vom 06.03.14
3. Arzberger Straße 12a- 16a; 1 Eibe, 1 Espe; Antrag vom 10.03.2014
4. Hefnerstraße 11; 1 Salweide; Antrag vom 06.03.2014
5. St.-Quirin- Straße 13 - 13b; 1 Akazie; Antrag vom 06.03.2014
6. Fasangartenstraße 161; 1 Amerikanische Pappel; Antrag vom 04.03.2014

6.8.2 Baumbestandspläne

7. Sonstige Fälle

7.1 Sonstige Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung

7.2 Sonstige Anhörungsfälle / Stellungnahmen

7.3 Sonstige Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben

1. Mehr Briefkästen im Bereich des S-Bahnhofs St.-Martin-Straße; Antwort des RAW vom 27.01.2014 (vertagt aus der Sitzung vom 11.03.2014)

2. Änderung der Satzung für die Bezirksausschüsse der LHM
 1. Vorberatungen in der BA-Satzungskommission vom 28.11.2013; Korrektur des Katalogs der Fälle der Entscheidung, Anhörung u. Unterrichtung der Bezirksausschüsse (Anlage 1 der BA-Satzung) bzgl. der Belange der Kinderbetreuung; BA-Antrag Nr. 08- 14 / B 03722 des BA 13 vom 14.02.12
 2. Umsetzung der Empfehlungen in eine Änderungssatzung; Sitzungsvorlage Nr. 08- 14 / V 13400; Beschluss des Verwaltungs- und Personalausschusses vom 05.02.2014 (VB)

- 8. Termine, Ankündigungen, Verschiedenes**
 - 8.1 Termine der Sitzungen der Unterausschüsse**
 - 8.1.1 UA Bau und Planung**
 - 8.1.2 UA Familie, Soziales, Ausbildung, Sport**
 - 8.1.3 UA Verkehr**
 - 8.1.4 UA Umwelt**
 - 8.1.5 UA Kultur, Vereine, Initiativen**
 - 8.2 Ankündigungen**
 - 8.3 Verschiedenes**

- 9. Nichtöffentlicher Teil**

München, den