



Niederschrift der 69. Sitzung des Bezirksausschusses

Termin: 11. März 2014  
Ort: Stadtteilbibliothek, Pfarrer-Grimm-Str. 1  
Beginn: 19.15 Uhr  
Ende: 22.15 Uhr

Anwesende: 12 BA-Mitglieder gemäß Anwesenheitsliste

**1. Allgemeines**

**1.1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit**

Frau Kainz begrüßt die Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit des Gremiums fest.

**1.2 Genehmigung der Tagesordnung**

Die Tagesordnung wird mit den vorliegenden Nachträgen einstimmig angenommen. Die Ladung erfolgte form- und fristgerecht.

**1.3 Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung**

Das Protokoll der Sitzung vom 11.02.14 wird ohne Änderungs- und Ergänzungswünsche einstimmig angenommen.

**2. Bürgeranliegen**

**2.1 Bürgersprechstunde**

Ein Mitglied des Elternbeirats Maria Trost macht auf die die fehlenden Kindergarten- und Hortplätze im Schulsprengel der Manzoschule aufmerksam. Frau Kainz teilt mit, dass das Schreiben bzgl. der o.g. Thematik in der nächsten Sitzung des Bezirksausschusses behandelt wird und ein runder Tisch, gemeinsam mit dem Elternbeirat der Manzoschule, dem Referat für Bildung und Sport und dem Bezirksausschuss 10 Moosach, initiiert werden soll.

Ein Bürger beschwert sich über den zunehmenden nächtlichen Schwerlastverkehr im Paul-Ehrlich-Weg und bittet um Aufklärung. Des Weiteren wünscht er Informationen über eine dort stattgefundene Verkehrszählung Ende letzten Jahres.

Frau Kainz antwortet, dass die Ergebnisse des Verkehrsworkshops vom 21.03.13 noch nicht vorliegen. Hinsichtlich der Verkehrszählung wird sie sich beim Kreisverwaltungsreferat informieren. Ein Vertreter der PI 44 meint, dass eine Kontrolle seitens der Polizei nicht möglich ist. Die Anwohnern werden gebeten, konkrete Vorfälle detailliert aufzuschreiben und zu fotografieren, und den Bezirksausschuss darüber zu informieren. Frau Kainz bittet die Geschäftsstelle, sie über die Vorgänge der letzten Jahre in dieser Angelegenheit zu informieren. Danach soll sich ein Unterausschuss mit der Problematik befassen.

## **2.2 Bürgerpost an den BA**

- 2.2.1 Gemeindehaus / Vereinsheim für Untermenzing - östlich der Bahnlinie  
Frau Kainz informiert die Bürgerin, dass das Kulturreferat ein Bedarfsprogramm benötigt. Wenn die Bürgerin eine Blaskapelle gründen möchte, soll sie dem BA diesbezüglich detaillierte Informationen zusenden und den Bedarf beschreiben.

Eine Bürgerin fragt Frau Kainz nach der Richtigkeit ihrer angeblichen Aussage „Alle Ampeln sollten nach 18:00 Uhr abgeschaltet werden“. Frau Kainz antwortet, dass sie eine solche Aussage nicht bestätigen kann.

Ferner berichtet die Bürgerin, am 09.03.14, ca. zwischen 9:00 – 10:00 Uhr, 4-5 Scheiben Leber hinter einer Bank in der Grünanlage am Paul-Ehrlich-Weg gefunden zu haben. Der Vertreter der PI 44 teilt mit, dass in den letzten Jahren weder vergiftete Köder, noch vergiftete Hunde gemeldet worden sind. Die PI 44 wird der Angelegenheit nachgehen.

Frau Kainz berichtet über die bisher von Bürgern zweimal im Jahr initiierte Aktion „Ramadama“, die mangels Initiatoren nun nicht mehr stattfinden kann. Sie bittet die Bürgerinnen und Bürger darum, sich hinsichtlich dieser Aktion wieder zu engagieren.

Der von Frau Beenken gestellte Geschäftsordnungsantrag auf Schluss der Debatte, wird einstimmig angenommen.

## **3. Anträge**

- 3.1 Parkverbotszone in der Prießnitzstraße

Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 21.02.14:

Absolutes Haltverbot mit Zusatz "we mi 7-11 Uhr" auf der Südseite der Prießnitzstraße, ab östlich der Baumstängelstraße auf die Länge des Anwesens 11

Der Vertreter der PI 44 berichtet, dass die Polizei in der Prießnitzstraße an die Anwohner Hinweiszettel verteilt hat, und sich dadurch die Parksituation verbessert hat. Die PI 44 konnte keine Parkverstöße mehr feststellen. Aus Sicht der PI 44 ist das geforderte Haltverbot nicht mehr notwendig. Ebenso verhält es sich mit dem vom Kreisverwaltungsreferat gemeldeten Haltverbot.

Frau Beenken sieht durch diese Verbesserung keinen Handlungsbedarf mehr und zieht den Antrag zurück.

- 7.4 Vorstellung Bauvorhaben im Bereich Eversbuschstraße Nord / Otto-Warburg-Straße / S-Bahnlinie  
 Der Architekt informiert über das o.g. Bauvorhaben: Der Eigentümer möchte dort nachhaltig investieren, es soll Wohnungsbau umgesetzt werden. Das überplante Grundstück liegt zwischen Eversbuschstraße, Bahngleisen und Staatsstraße und ist somit gut erschlossen. Bei dem Wohnungsbau, insg. 248 Wohneinheiten (Mietwohnungen zu sinnvollen Preisen) für Familien, orientiert sich der Planer aus Gründen des Lärmschutzes mittels Wohnhöfen nach innen. Im Bereich zur Bahn sind Gärten mit abgrenzenden Gartenhäusern als Lärmschutz geplant. Die Tiefgarage soll am nördlichen Grundstücksrand situiert werden. Die Häuser sind 3,4,5,6 und 7-geschossig. Evtl. sind noch ein Kindergarten, ein Hotel, eine Gaststätte, Gewerbe und ein Kulturraum geplant. Aus dem Gremium wird angeregt, die Tiefgaragenzufahrt auf der Südseite zu situieren, eine fußläufige Verbindung zur S-Bahn einzuplanen, die Punkte Schule und Hort frühzeitig mit einzubeziehen.  
 Frau Kainz bedankt sich für die frühzeitige und offene Darlegung der Pläne.

#### **4. Entscheidungen**

- 4.1 (E) Budget der Bezirksausschüsse  
 Pfarrei Maria Himmelfahrt  
 Lange Nacht der Kirche am 09.05.2014  
 Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 14266  
 Der Bezirksausschuss stimmt dem Zuschussantrag einstimmig und in voller Höhe zu.
- 4.2 (E) Vollzug des Bayerischen Straßen- und Wegegesetzes  
 im Stadtbezirk 23 Allach-Untermenzing  
 Widmung  
 der Gesamtstrecke des Auerhahnweges und  
 der Gesamtstrecke des Buntspechtweges  
 Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 14255  
 Der Bezirksausschuss stimmt der o.g. Widmung einstimmig zu.

#### **5. Anhörungen**

- 5.1 Mittelfristige Finanzplanung 2013 - 2017  
 Mehrjahresinvestitionsprogramm - Anhörungsverfahren  
 Fortschreibung für die Jahre 2014 bis 2018  
 Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig die Forderung, dass die Generalinstandsetzung der Sporthalle Eversbuschstr. 124 in die Liste 2 vorgezogen werden soll. Ferner wird nochmals darauf aufmerksam gemacht, dass die Allacher Straße / Wintrichring nicht auf dem Gebiet des Stadtbezirkes 23 liegt.
- 5.2 Stellungnahme zur Thematik "Benennung von Straßen und Wegen in Grünanlagen"  
 Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, keine Stellungnahme abzugeben.
- 5.3 Erinnerungsverfahren  
 Augustenfelder Straße Hs.Nr. 1-39 + Am Lochholz Hs.Nr. 1-57  
 Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, keine Einwände gegen die o.g. Baumaßnahmen zu erheben.

## **6. Stadtrats-und Ausschussbeschlüsse**

Die nachfolgenden Beschlüsse werden vom Bezirksausschuss zur Kenntnis genommen:

- 6.1 *Beschluss des Ausschusses für Bildung und Sport vom 13.11.13:*  
Mehrjahresinvestitionsprogramm (MIP) 2013-2017 (Sitzungsvorlage Nr. 13279)
- 6.2 *Kurzbericht zum Beschluss des Kommunalausschusses als Werksausschuss für die Stadtgüter München vom 16.01.14:*  
Gemeinschaftsgärten und Krautgärten für Allach-Untermenzing (Sitzungsvorlage Nr. 13798)
- 6.3 *Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 29.01.14:*
  - a) Landwirtschaft auf Dächern in der Stadt (Sitzungsvorlage Nr. 13875)
  - b) Urbanes Gärtnern in München (Sitzungsvorlage Nr. 13752)
- 6.4 *Beschluss des Ausschusses für Arbeit und Wirtschaft am 04.02.14:*  
Grundsatzbeschluss zum Fahrradvermietungssystem "MVG Rad" (Sitzungsvorlage Nr. 13949)
- 6.5 *Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 05.02.14:*
  - a) Urbanes Gärtnern in München (Sitzungsvorlage Nr. 13752)
  - b) Landwirtschaft auf Dächern in der Stadt (Sitzungsvorlage Nr. 13875)
- 6.6 *Bekanntgabe in der Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 26.02.14:*  
Untersuchungen zum Wirtschaftsverkehr in München (Sitzungsvorlage Nr. 14117)
- 6.7 *Beschluss des Bauausschusses vom 11.03.14:*  
Kleingartenverband München e.V. unterstützen (Sitzungsvorlage Nr. 13834)

## **7. Verschiedenes**

- 7.1 Informationsveranstaltung der SWM, 24.03.14 um 18:00 Uhr  
Herr Schneller und Frau Merk nehmen an der Veranstaltung teil und werden von der Geschäftsstelle angemeldet.
- 7.2 Urbanes NaturNetz für ganz München; z.K.
- 7.3 Scoping-Termin 28.03.14, 10:00 Uhr  
Realisierung einer öffentl. Grünfläche nach dem Rückbau des Allacher Sommerbades 2. Bauabschnitt mit Seitenarm der Würm  
Frau Kainz, Herr Schneller und Frau Merk nehmen an dem Termin teil.
- 7.4. Vorstellung Bauvorhaben im Bereich Eversbuschstraße Nord / Otto-Warburg-Straße / S-Bahnlinie  
Bereits nach TOP 3.1 behandelt.

Herr Schneller moniert die Bankette in der Stieglstraße, u.a. wegen vieler Schlaglöcher. Die Geschäftsstelle gibt dies an das Baureferat, Straßenunterhalt, weiter.

Frau Kainz berichtet, dass im Schreibwarengeschäft am Allacher Bahnhof bald wieder ein Fahrkartenverkauf stattfinden kann.

Herr Kubuschok berichtet, dass die Zuwegung beim Spielplatz an der Stieglstraße abgefahren ist. Bei Regen ist dieser Bereich überschwemmt. Die Geschäftsstelle wird es an das Baureferat, Gartenbau, weitergeben.

Herr Kubuschok moniert, dass der Fußweg entlang der Würm, auf Höhe der St.-Johann-Straße, immer noch nicht mit Kies aufgeschüttet wurde. Die Geschäftsstelle gibt dies an das Baureferat, Gartenbau, weiter.

Herr Wieland bemängelt, dass der Fußweg westlich der Inselmühle, ab der Von-Kahr-Straße, nur grob aufgeschüttet ist, und wünscht eine Aufschüttung mit Feinkies. Die Geschäftsstelle gibt dies an das Baureferat, Gartenbau, weiter.

Herr Wieland teilt mit, dass in der südl. Niggelstraße nahe der Würm, die Straße in einem sehr schlechten Zustand ist, u.a. wegen vieler Dellen. Die Geschäftsstelle gibt dies an das Baureferat, Straßenunterhalt, weiter.

Herr Lamkewitz fragt Frau Kainz nach dem Protokoll der Arbeitsgruppe Budget. Frau Kainz sagt dies für April 2014 zu.

Herr Lamkewitz macht darauf aufmerksam, dass aus den Plänen zur Grünfläche des ehem. Allacher Sommerbades zu TOP 7.3 hervorgeht, dass das Steinkrokodil im Spielplatzbereich eingeplant wird. Er schlägt vor, da der Bezirksausschuss einen Standort nahe des Flachwasserbereichs bevorzugt, sich rechtzeitig mit dem Baureferat, Gartenbau, in Verbindung zu setzen. Frau Kainz antwortet, dass sie erst die Umweltverträglichkeitsstudie abwarten möchte und dann Rücksprache mit dem Gartenbau halten wird.

## **8. Umlauf**

Der Umlauf wird bis auf die nachfolgenden Punkte ohne Diskussion zur Kenntnis genommen:

- 8.9 Schreiben MVG vom 19.02.14:  
Buslinie 163: Zusätzliche Haltestelle in der Allacher Straße, auf Höhe der Wollny-/ oder Gruithuisenstraße  
Frau Kainz wird den Sachbearbeiter der Münchner Verkehrsgesellschaft anrufen um ihm die Notwendigkeit der geforderten Haltestelle zu schildern und evtl. einen Ortstermin zu vereinbaren.
- 8.12 Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 12.02.14:  
Anordnung von Tempo 30 in der Eversbuschstraße sowie durchgängige Ampelschaltung Eversbuschstraße / Ecke Allacher Straße (BV-Empf. 1368); z.K.

- 8.14 Schreiben Kommunalreferat vom 05.02.14:  
Erhöhung Schulwegsicherheit Eversbuschstraße  
Grunderwerbsverhandlungen bzgl. einer Brücke über die Würm in Höhe der Allacher Straße  
Frau Kainz wird das Referat für Stadtplanung und Bauordnung bzgl. des aktuellen Sachstandes und des weiteren Vorgehens kontaktieren.

### **Nachtrag**

#### **1. Anhörung:**

- 1.1 Antrag auf Genehmigung Spielaktionen 2014  
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, eine weitere Spielaktion in der Grünanlage an der Hitlstraße zu beantragen.
- 1.2 Bebauungsplan Oertelplatz, Tiefgaragenzu- und abfahrten  
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, der Ergänzung zum städtebaulichen Vertrag zuzustimmen.

#### **2. Umlauf:**

Der Umlauf wird bis auf die nachfolgenden Punkte ohne Diskussion zur Kenntnis genommen:

- 2.9 Schreiben Referat für Bildung und Sport vom 05.03.14:  
Planung einer weiteren Grundschule mit Ganztagesklassen westl. Würm, Antr. 4067  
Der Bezirksausschuss nimmt das Schreiben zur Kenntnis und wird zu gegebener Zeit wieder nachfragen.
- 2.10 Schreiben Deutsche Post AG vom 05.03.14:  
Packstation am S-Bahnhof Allach  
Frau Kainz wird den Standort auf dem Parkplatz vom Rewe an der Georg-Reismüller-Straße vorschlagen, bis das Bauvorhaben am Oertelplatz fertig ist.

#### **Stadtrats-und Ausschussbeschlüsse**

Die nachfolgenden Beschlüsse werden vom Bezirksausschuss zur Kenntnis genommen:

- 2.12 *Beschluss des Bauausschusses vom 04.02.14:*  
Darstellung und Überarbeitung der Mähkonzepte auf städt. Grünflächen und Verkehrsbegleitgrün und Schaffung von Stellplätzen für Bienen
- 2.13 *Bekanntgabe in der Sitzung des Umweltschutzausschusses vom 25.03.14:*  
Abfallentsorgungsanlage der Fa. Thyssen Dück Rohstoffhandel GmbH & Co.KG, Rupert-Bodner-str. 25, 81245 München  
Herr Schneller wird sich die Beschlussvorlage im RIS anschauen, und bei Handlungsbedarf den Bezirksausschuss informieren.

**9. / 3. Nichtöffentlicher Teil**

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'H. Kainz'.

Heike Kainz  
Vorsitzende des BA 23  
Allach-Untermenzing

BA-Geschäftsstelle