



Landeshauptstadt München, Direktorium,
BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13, 80331 München

An
alle Mitglieder des BA 2,
Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse,
Bürgerinnen und Bürger

Vorsitzender
Alexander Miklosy

Privat:
Baaderstraße 82
80469 München
Telefon: 089/2022897
Telefax: 089/20232161
E-Mail: miklosy@aol.com

Geschäftsstelle:
Tal 13, 80331 München
Steve Meyer
Telefon: 089/22802673
Telefax: 089/22802674
E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

München, den 22.04.2014

Einladung

zur 70. öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses des 2. Stadtbezirkes
Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt (Wahlperiode 2008 – 2014) am
Dienstag, den 29. April 2014, 19.00 Uhr
in der Gaststätte „Zunfthaus“, Thalkirchner Str. 76, 80337 München

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

- I Allgemeines**
- 1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit, Entschuldigungen**
- 2 Tagesordnung**
- 3 Genehmigung der Protokolle**
- 4 Sonstiges**
- II Bürgerfragen an Bezirksausschuss, Bezirksinspektion und Polizei**

A Bereich Unterausschuss Kultur, Jugend, Soziales

- 1 Anträge**
- 1.1 Hälbjährliche Information der Bezirksausschüsse durch die Verwaltung über sämtlichen städtischen Leerstand im Bezirk
- 2 Entscheidungen**
- 2.1 Budget der Bezirksausschüsse: Südgarten Initiative, Anfangsinvestitionen für einen Gemeinschaftsgarten auf dem Viehhofgelände, beantragter Zuschuss: 1.500,00 €
- 2.2 Budget der Bezirksausschüsse: Kindertheater im Fraunhofer, Musical „Loreen schießt in die Luft“ ab 13.04.2014, beantragter Zuschuss: 2.000,00 €
- 2.3 Budget der Bezirksausschüsse: Haus der kleinen Künste e.V., „Oper ist im Keller“ von Mitte Juni bis Mitte Juli 2014, beantragter Zuschuss: 7.226,00 €
- 3 Anhörungen**
- 3.1 Rede- und Antragsrecht für Elternbeiräte etc. durch deren Vertreter, auch wenn diese keinen Wohnsitz im Stadtbezirk haben, BV-Empfehlung Nr. 08-14 / E 02020 des BA 3

4 Unterrichtungen (siehe Beiblatt)

5 Sonstiges

- 5.1 Gestaltung des Spielplatzes an der Lagerhausstraße
- 5.2 Gartenprojekt auf der Corneliusbrücke
- 5.3 Geschichtswerkstatt, nächster Termin: 09.05.2014, 18:30 Uhr, Kreszentia-Stift

6 Berichte der Beauftragten

B Bereich Unterausschuss Planen und Bauen

1 Anträge

- 1.1 Bahnhofsplatz autofrei gestalten, Antrag der Fraktion Bündnis 90-Die Grünen / Rosa Liste, vertagt aus 2014.02 B 1.5
- 1.2 Liste aller Hotels und Boardinghäuser im Stadtviertel, Antrag der SPD-Fraktion

2 Entscheidungen

- 2.1 Projektplanung „Erhardtstraße – Haltestelle Corneliusbrücke“, Beschlussvorlage des Baureferates
- 2.2 Teilweise Begrünung der Landwehrstraße zwischen Sonnenstraße und Schillerstraße (Ziffer 1), Empfehlung Nr. 08-14 / E 02055 aus der Bürgerversammlung vom 07.11.2013, Beschlussvorlage des Baureferates
- 2.3 Beseitigung des Leerstandes in städtischen Wohnungen, Empfehlung Nr. 08-14 / E 02051 aus der Bürgerversammlung vom 07.11.2013, Beschlussvorlage des Planungsreferates

3 Anhörungen

3.1 Bauvorhaben

- 3.1.1 Kapuzinerstr. 18, Neubau eines Wohngebäudes – Vorbescheid, vertagt aus 2014.03 (Eilentscheidung)
- 3.1.2 Lindwurmstr. 135, Erweiterung Ladenfläche EG – Vorbescheid, vertagt aus 2014.03 (Eilentscheidung)
- 3.1.3 Lindwurmstr. 35, Umbau eines Bürogebäudes in ein Hotel, vertagt aus 2014.03 (Eilentscheidung)
- 3.1.4 Lindwurmstr. 117, Anbau / Erweiterung der Anlieferung hofseitig, Errichtung Müllbox-Stellplatz und Schalleinhausung sowie Austausch der Ein- und Ausgangstürenelemente im EG straßenseitig, vertagt aus 2014.03 (Eilentscheidung)
- 3.1.5 Schmellerstr. 32, Nutzungsänderung von Lagerraum zu Wohnen, Dachgeschoss-Ausbau, Anbau einer Notleiter – Tektur, jetzt: Einbau eines Dachbalkons (Hofseite) sowie zweier Dachflächenfenster statt der Gaube (Straßenseite), vertagt aus 2014.03 (Eilentscheidung)
- 3.1.6 Schillerstr. 5, Erweiterung / Aufstockung eines Hotels – Vorbescheid
- 3.1.7 Reichenbachstr. 14, Dachgeschoss-Ausbau eines Mehrfamilienhauses und Errichtung einer Notleiter – Tektur
- 3.1.8 Ickstattstr. 5, Dachaufbau neu mit straßenseitigem Giebel und Gauben (VGB) mit Speicher- ausbau im 4. OG, Balkon- (VGB + 1 RGB) und Aufzugsanbau (1. RGB), Dachneubau mit DG-Ausbau (1. RGB), Errichtung Dachterrasse (Seitenflügel 2. RGB), Nutzungsänderungen: EG VGB – Wohnraum zu Bürofläche, EG 1. RGB – Werkstatt zu Büroraum, 2. RGB –

Lager- zu Wohn- und Büroraum sowie Werkstattgebäude zu Müllhaus

- 3.1.9 Baumstr. 6, Balkonanbau im Innenhof eines Mehrfamilienhauses (VGB + RGB)
- 3.1.10 Baumstr. 6, Anbau eines Außenaufzugs an ein Mehrfamilienhaus
- 3.1.11 Paul-Heyse-Str. 17, Dachgeschoss-Ausbau - Tektur
- 3.1.12 Westermühlstr. 8, Einbau Dachgaube, Umbau Dachgaube und Umbau Dachgeschoss
- 3.1.13 Adolf-Kolping-Str. 11, Umbau von Teilbereichen des Hotels und brandschutztechnische Er-
tüchtigung des Treppenraums, Erweiterung des Frühstückraums im EG bis zur Gebäu-
deaußenkante, Umbau des 5. OG und des Dachgeschosses – Tektur
- 3.1.14 Reichenbachstr. 43, Dachgeschossausbau (2 WE)
- 3.1.15 Häberlstr. 17, Nutzungsänderung „Netzwerk Geburt und Familie e.V.“ und „Beratungsstelle
für natürliche Geburt und Elternsein e.V.“, Abbruch und Neuerrichtung des Dachstuhls (Vor-
dergebäude) und Wiederaufbau zweier DG-Wohnungen, Abbruch der Dachstühle und
Teilabbruch des 3. OG (Rückgebäude), Wiedererrichtung des 3. OG als Gewerbefläche
und Aufstockung zweier Wohnungen, rückwärtiger Anbau von Glasaufzügen am VGB +
RGB, energetische Sanierung des RGB – Tektur
- 3.1.16 Mittererstr. 9, Aufstockung eines Bürogebäudes und Umnutzung zu einem Hotel – Vorbe-
scheid
- 3.1.17 Landwehrstr. 1, Dachgeschossausbau mit Hotelzimmer und Errichtung einer neuen Dach-
gaube sowie Verkleinerung der Gastraumfläche im Erdgeschoss - Tektur

3.2 Empfehlungen der Baumschutzbeauftragten

- 3.2.1 Kaiser-Ludwig-Pl. 3, Antrag auf Baumfällung, 2 Buchen

3.3 Sonstige Anhörungen / Stellungnahmen

4 Unterrichtungen (siehe Beiblatt)

5 Sonstiges

- 5.1 Viehhof-Gelände, fortlaufende Themensammlung
- 5.2 Bürgeranliegen: Erscheinungsbild U-Bahn-Aufgang Fraunhoferstr. / Reichenbachstr.

C Bereich Unterausschuss KVR-Angelegenheiten

1 Anträge

- 1.1 Keine offenen Feuer beim Nachtbiertgarten des Viehhof-Kino, vertagt aus 2014.03

2 Entscheidungen

2.1 Gaststättenangelegenheiten

- 2.1.1 Reichenbachstr. 51, Kleingaststätte „Toskana Handels GmbH“, Erweiterung einer
bestehenden Freischankfläche
- 2.1.2 Bayerstr. 9, „Helin Imbiss“, Erweiterung einer Freischankfläche, erneute Behandlung
- 2.1.3 Bayerstr. 13, „Pizza Hut“, Erweiterung einer Freischankfläche, erneute Behandlung
- 2.1.4 Reichenbachstr. 13, „Deutsche Eiche“, Erweiterung einer Freischankfläche
- 2.1.5 Rumfordstr. 42, „Gaststätte Thompson“, Errichtung einer Freischankfläche
- 2.1.6 Poccistr. 2, „Pizza Pocci“, Errichtung einer Freischankfläche – PLENUMSBESCHLUS
- 2.1.7 Landwehrstr. 40, „Sara Restaurant“, Erweiterung Freischankfläche – PLENUMSBESCHL.

2.2 **Sondernutzungen (Warenstellagen etc.)**

- 2.2.1 Klenzestr. 45, „Der Blumenladen“, Aufstellung einer Warenauslage (Blumen, Pflanzen)
- 2.2.2 Reichenbachstr. 40, „hannes roether“, Aufstellung einer neuen Warenstellage, vertagt aus 2014.03 C 2.2.1

2.3 **Sonstige Entscheidungen**

- 2.3.1 Errichtung von Bus-/Wartehäuschen in der Richtung Ostbahnhof – Zenettistr. (Linie 62), BV-Empfehlung Nr. 08-14 / E 002065, Beschlussvorlage des Referats für Arbeit und Wirtschaft

3 **Anhörungen**

3.1 **Veranstaltungen**

- 3.1.1 „Dreimühlenspektakel“, Straßenfest Ehrengut-/Dreimühlenstr., 26.07.2014
- 3.1.2 Münchner Bladenight 2014, ab 05.05.2014
- 3.1.3 Temporärer Isarboulevard an zwei Wochenenden 2014

3.2 **Verkehr**

- 3.2.1 Aufhebung der Radwegbenutzungspflicht in der Isartalstr., Anhörung des Kreisverwaltungsreferates zu einer geplanten verkehrsrechtlichen Anordnung
- 3.2.2 Kapuzinerpl. 5, Errichtung eines personenbezogenen Behindertenparkplatzes
- 3.2.3 Leistungsprogramm 2015 der MVG (Fahrplanwechsel Dezember 2014), Anhörung – PLEN-UMSBESCHLUSS

3.3 **Sonstiges**

- 3.3.1 Gelände der ehemaligen Großviehhalle auf dem Viehhof; geplante Vermietung für „Schuhbeck's Teatro“, Anhörung der Markthallen München

4 **Unterrichtungen (siehe Beiblatt)**

5 **Sonstiges**

- 5.1 Bürgeranliegen: Kreuzung Lindwurmstr. / Poccistr. / Ruppertstr.
- 5.2 Bürgeranliegen: Gestaltung Karl-Heinrich-Ulrichs-Platz
- 5.3 Bürgeranliegen: Halteverbote bei einer Baustelle in der Reichenbachstr. 20-24 und 29-31

D	BA-Angelegenheiten
----------	---------------------------

1 **BA-Angelegenheiten / Sonstiges / Verschiedenes**

2 **Sitzungstermine im Mai 2014**

Die konstituierende Sitzung des Bezirksausschusses (Wahlperiode 2014-2020) findet am **Mittwoch, den 07.05.2014** um 19.00 Uhr in der Gaststätte „ZunftHaus“, Thalkirchner Str. 76, 80337 München statt.

Die BA-Sitzung findet am Dienstag, den 27.05.2014 um 19.00 Uhr in der Gaststätte „ZunftHaus“, Thalkirchner Str. 76, 80337 München statt.

3 Termine / Veranstaltungen

4 Unterrichtungen (siehe Beiblatt)

E Nichtöffentlicher Teil – siehe gesonderte Tagesordnung

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'A. Miklosy', with a stylized flourish at the end.

Alexander Miklosy
Vorsitzender des BA 2 Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt

Unterrichtungen

A	Bereich Unterausschuss Kultur, Jugend, Soziales
4.1	BA-Budget: Bescheide
4.2	Verwendungsnachweise
4.3	Trainingsraum für Capoeira, BA-Antrag Nr. 08-14 / B 05296, Antwortschreiben des Referates für Bildung und Sport
4.4	München lebt Vielfalt, Interkultureller Integrationsbericht 2013, Beschluss der Vollversammlung vom 19.03.2014, Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 13861
B	Bereich Unterausschuss Planen und Bauen
4.1	Baumaßnahmen der Stadtwerke München
4.2	Kunst am Bau und Kunst im öffentlichen Raum (QUIVID); Richtlinienaktualisierung, Beschlussvorlage für Bauausschuss am 01.04.2014, Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 13917
4.3	Beschlussvollzugskontrolle über die Beschlüsse des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und der Vollversammlung, Bekanntgabe in der Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 26.03.2014, Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 14350
4.4	Siemens-Studie „German Green City Index“ darstellen, Beschlussvorlage Nr. 08-14 / V 014348 für den Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung am 26.03.2014
4.5	Fahrbahnsanierung Wittelsbacherstr., Absenkungen Wittelsbacherbrücke, Erinnerungsverfahren; Antwortschreiben des Baureferates auf Stellungnahme des Bezirksausschusses bezügl. Maßnahmen in der Pfarrer-Rosenberger-Str., siehe 2014.02 B 3.3.4
4.6	Baustelleneinrichtung an der Nußbaumstr. (Matthäuskirche), Ausnahmegenehmigung des Kreisverwaltungsreferates
4.7	Bauvorhaben Schwanthalerstr. 47, Antwortschreiben der Lokalbaukommission auf Stellungnahme des Bezirksausschusses, siehe 2014.03 B 3.1.11
4.8	Begrünung der Fraunhoferstr., Antwort der Lokalbaukommission bezügl. Bauvorhaben Fraunhoferstr. 43, siehe 2014.03 B 3.3.4
4.9	Glockenbachmaibaum, Antwortschreiben der Verantwortlichen, siehe 2014.03 II 1
4.10	Brunnen auf dem Viehhof-Gelände, Antwortschreiben Markthallen, siehe 2014.03 B 5.1
4.11	Rückschnitt von Bäumen auf dem Grundstück Thalkirchner Str. 49, 49a-c, Abdruck eines Schreibens der Anwohner an die Hausverwaltung
4.12	Mehrjahresinvestitionsprogramm 2014-2018, Schreiben der Stadtkämmerei
4.13	Aktion Saubere Stadt Weiterentwicklung, Beschlussvorlage Nr. 08-14 / V 14090 der Vollversammlung vom 19.03.2014
4.14	Verbleib der Stadtteilbibliothek im Arbeitsamt sicherstellen, BA-Antrag Nr. 08-14 / B 05724, Antwortschreiben der Münchner Stadtbibliothek
C	Bereich Unterausschuss KVR-Angelegenheiten
4.1	Versammlungen unter freiem Himmel
4.2	Filmaufnahmen auf öffentlichem Grund
4.3	Unveränderte Gaststättenfortführungen
4.4	Verkehrsrechtliche Anordnungen
4.5	Erlaubnisbescheide
4.6	Busparkplätze auf der Theresienwiese, Großveranstaltung am 26.03.2014, Schriftverkehr
4.7	Anschaffung zusätzlicher Stationen mit Beuteln für Hundekot und Nachfüllen der Stationen, Anfrage Nr. 08-14 / Q 00555 aus der Bürgerversammlung vom 07.11.2013, Antwortschreiben des Baureferates
4.8	Anhörungsrecht des Bezirksausschusses 2 bei Entscheidungen und Besprechungen zum Oktoberfest, BA-Antrag Nr. 08-14 / B 04288, Zwischennachricht des Direktoriums, siehe auch D 4.1
4.9	Neufassung der Sondernutzungsrichtlinien und Sondernutzungsgebührensatzung, Beschlussvorlage für den Kreisverwaltungs Ausschuss am 08.04.2014, Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 14456
4.10	Information der MVG über Betriebskonzept während der Weichenerneuerung am Kolumbusplatz in den Osterferien 2014
4.11	Kein Sandstrand auf dem Isarbalkon der Corneliusbrücke, BA-Antrag Nr. 08-14 / B 05468, Antwortschreiben des Kreisverwaltungsreferates

- 4.12 Neufassung der Sondernutzungsrichtlinien, Informationsschreiben des KVR zu neuen Freischankflächenrichtlinien an alle Gastwirte zur Kenntnis

D Bereich BA-Angelegenheiten

- 4.1 Änderung der Satzung für die Bezirksausschüsse, Beschluss d. Vollversammlung v. 19.03.2014, Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 14059 (u.a. bezügl. Anhörungsrecht des BA 2 bei Entscheidungen u. Besprechungen zum Oktoberfest, BA-Antrag Nr. 08-14 / B 04288)