

Niederschrift

der Sitzung des Bezirksausschusses 22 Aubing-Lochhausen-Langwied

Tag: 19.03.2014
Beginn: 19.30 Uhr
Ende: 21.25 Uhr
Ort: Gaststätte „Bay. Schnitzel- und Hendlhaus“, Limesstr. 63

Teilnehmer: 17 BA-Mitglieder gem. Anwesenheitsliste
Vertreter der Polizei, des Seniorenbeirates und der Presse

1. Allgemeines

1.1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit

Frau Langer begrüßt die Anwesenden, Beschlussfähigkeit ist gegeben.

1.2 Genehmigung der Tagesordnung

Der TOP 4.2 wird von Frau Mosch zurückgezogen. Unter TOP 4.7 wird der Antrag „Jobcenter“ aufgenommen.

Der vorliegenden Tagesordnung wird mit den Nachträgen und Ergänzungen einstimmig zugestimmt.

1.3 Genehmigung der Sitzungsniederschrift

Die Sitzungsniederschrift vom 19.02.14 wird ohne Einwände genehmigt.

1.4 Bericht des Vorsitzenden

-/-

2. Bürgeranliegen

1. Reitpferde im Wohngebiet Lochhausen / Aubinger Lohe
Das Anliegen wird weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
2. Spielplatz Wasserturm Aubing
Das Anliegen wird weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
3. Parken von Pkw auf Gehwegen an der Kreuzung Limes-/Seldeneckstraße
Das Anliegen wird weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
4. Radverkehrsverbindung Gräfelfing – Gewerbegebiet Freiham
Das Anliegen wird weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
5. In Namen eines Bürgers bittet Herr Kriesel um Auskunft, warum das Buswartehäuschen an der Kunreuth-/Riesenburgstraße abgebaut wurde, die Sitzbank aber noch vorhanden ist. Der Stellplatz der Bank ist nicht sinnvoll.
Das Anliegen wird weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
6. Eine Bewohnerin der Siedlung Aubing-Ost-Straße bemerkt, dass demnächst der Split wieder von Kehrmaschinen eingesammelt wird. Da die Straßen beparkt sind, wird nur der Split in der Straßenmitte entfernt. Sie fragt daher an, ob es möglich wäre, ein eintägiges Parkverbot auf jeweils einer Straßenseite einzurichten, damit die Kehrmaschine ordentlich den Split einsammeln kann.
Das Anliegen soll weitergeleitet werden. Ferner wäre eine Information an die Anlieger über den Tag der Reinigung zweckmäßig.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

Ein Bürger aus der Aubing-Ost-Straße beschwert sich über den Baustellendreck durch das Neubaugebiet und bittet, dass nochmals ein Spritzwagen die Straße reinigen soll.
Das Planungsreferat soll den Bauträger darauf hinweisen.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
7. Frau Schlierenkämper berichtet, dass auf dem Friedhof Aubing viele Gräber mit Blumen bepflanzt wurden. Derzeit gibt es noch kein fließendes Wasser. Die Friedhofsverwaltung soll gebeten werden, baldmöglichst das Wasseranschluss zu aktivieren.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

3. Berichte der Beauftragten und Beiräte

3.1 Baumschutzbeauftragte

1. Baumfällungen auf Anforderung:
 - Streitbergstr. 38
Zustimmung mit Ersatzpflanzung
 - Brunhamstr.
Zustimmung
 - Kastelburgstr. 11
Zustimmung
 - Reichenaustr. 15
Zustimmung
 - Soldhofstr. 24
Ablehnung
 - Ehrenbürgstr. 9
Die Bäume sind bereits gefällt.
 - Zwingenberger Str. 7
Zustimmung mit Ersatzpflanzung
 - Mainastr. 69
Ablehnung
 - Kainacher Str. 6
Zustimmung mit Ersatzpflanzung
 - Industriestr. 66
Zustimmung mit Ersatzpflanzung
 - Stolzeneckstr. 3

2. Genehmigung Baumfällung:
 - Aubinger Str. 152, Schr. Planungsreferat vom 25.02.14
 - zur Kenntnis genommen -

3.2 Kinderbeauftragte

-/-

3.3 Jugendbeauftragte

-/-

3.4 Migrationsbeauftragte

Frau Hirschmann berichtet, dass an der Sitzung des UA Soziales zwei Herren aus dem Ausländerbeirat/ Boxclub teilgenommen und den BA zum Internationalen Sommerfest eingeladen haben. Sie bitten um ideelle Unterstützung durch den BA und werden auch einen Budgetantrag stellen.

3.5 Regsambeauftragte

-/-

3.6 Mieterbeirat

-/-

3.7 Seniorenbeirat

-/-

4. Anträge

- | | | |
|----|--|--------------------------------|
| 1. | Bolzplatz in Freiham-Nord
Beschluss: Zustimmung, einstimmig | B90/Grünen |
| 2. | Hilfe für Hallensportler
- zurückgezogen - | B90/Grünen |
| 3. | Jugendversammlung
Beschluss: Zustimmung, einstimmig | Frau Mosch,
Frau Hirschmann |
| 4. | Kinder- und Jugendforum
Beschluss: Zustimmung, einstimmig | Frau Mosch,
Frau Hirschmann |

Eine Bürgerin aus der Aubing-Ost-Siedlung berichtet, dass die Halloween-Party ein großer Erfolg war.

- | | | |
|----|---|--------------------------------|
| 5. | Forum 22 für Schulen im 22. Stadtbezirk
Es soll keine Forum 22-Veranstaltung, sondern eine BA-Sondersitzung durchgeführt werden, an der auch der Stadtschulrat, Herr Schweppe, teilnehmen soll. Die Sitzung soll baldmöglichst, spätestens vor den Pfingstferien durchgeführt werden. Die Leiter der Schulen, Horte etc. sollen dazu eingeladen werden.
Der UA Soziales wird einen Fragenkatalog vorbereiten und diesem vorab dem Stadtschulrat zuschicken.
Beschluss (mit Änderung): Zustimmung, einstimmig | Frau Mosch,
Frau Hirschmann |
|----|---|--------------------------------|

Die Leiterin des Tagesheims Ravensburger Ring, die Schulleiterinnen der GS am Ravensburger Ring und Wiesentfeller Straße berichten über die fehlende Räumlichkeiten für Klassen und Gruppenräume für Nachmittagsbetreuung/Ganztagszüge sowie die steigenden Schülerzahlen in den nächsten Jahren. Als kurzfristige Lösung werden Container gesehen.

- | | | |
|----|--|--------------------------------|
| 6. | Grünfläche zwischen Hornberger Straße und Leienfelsstraße
Beschluss: Zustimmung, einstimmig | Frau Mosch,
Frau Hirschmann |
| 7. | Jobcenter – Bürgerfreundlichkeit
Beschluss: Zustimmung, einstimmig | Herr Bernsdorf |

5. Entscheidungen

- | | | |
|----|--|--|
| 1. | Budget der Bezirksausschüsse:
Kirchenverwaltung St. Quirin Aubing / Veteranen und Kameradschaftsverein
Aubing: Anfertigung von drei Gedenktafeln
Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 14234
Es wird ein Zuschuss in Höhe von 500 Euro gewährt.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig | |
|----|--|--|

6. Berichte der Unterausschüsse

6.1 UA Soziales, Bildung, Sport und Kultur

6.1.1 Anhörungen / Stellungnahmen

1. Antrag auf Genehmigungen Spielaktionen 2014, Anhörung KVR vom 28.02.14
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

Frau Hirschmann berichtet, dass nach Auskunft des Stadtjugendamts 20 Jugendhilfeplätze für Flüchtlinge angeboten werden.

6.1.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Einrichtungen für Flüchtlinge im Stadtbezirk 22, Schr. Sozialreferat vom 03.02.14
- zur Kenntnis genommen -
2. Ferienangebote für alle bedürftigen Kinder und Jugendlichen ermöglichen, Schr. Sozialreferat vom 27.02.14
- zur Kenntnis genommen -
3. Veranstaltungen / Kooperationen März 2014, Schr. Kulturreferat vom 28.02.14
- zur Kenntnis genommen -

6.2 UA Budget

-/-

6.3 UA Freiham

6.3.1 Anhörungen / Stellungnahmen

6.3.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Aufstellung eines Ortsteilschildes, Schr. Kommunalreferat vom 06.02.14
- zur Kenntnis genommen -
2. Anfrage zu Freiham Süd, Schr. Planungsreferat vom 19.02.14
- zur Kenntnis genommen -
3. Darstellung einer nachvollziehbaren Verkehrskonzeption für Freiham und den 22. Stadtbezirk; Entwicklung einer übergeordneten Verkehrskonzeption unter Berücksichtigung der Entwicklungen in den westlichen Landkreisen, Schr. Planungsreferat vom 19.02.14
BA-Antrag Nr. 08-14 / B 05550
- zur Kenntnis genommen - Sebastian Kriesel,
Jürgen Schrader
4. Aufnahme der Bebauungspläne 1998b (Gleisharfe) und 2060 (Aubing Mitte) in das Konzept der Nahmobilität der Rahmenplanung Freiham (2068), Schr. Planungsreferat vom 19.02.14
BA-Antrag Nr. 08-14 / B 05551
- zur Kenntnis genommen - Sebastian Kriesel,
Jürgen Schrader

5. Kiefernham Freiham Süd, Schr. Baureferat vom 20.02.14
Es soll nachgefragt werden, was gegen die parkenden Autos und abgestellten Anhängern/Container im Kiefernham unternommen wird.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

6.4 UA Planung, Umwelt, Bau und Verkehr

6.4.1 Anhörungen / Stellungnahmen

1. Brunhamstr. 19 a - Nutzungsänderung eines ehem. Schlafwagenreparaturbetriebes in Antik-/Trödelmarkt, Werkstätten, Ateliers, Ausstellungshalle, Halle mit Wechselnutzungen sowie Anbau zweier Nebengebäude und Aufstellen einer Containeranlage, Anhörung Planungsreferat vom 07.02.14 (vertagt aus 02/14)
Die verkehrliche Situation sowie die Nutzung der Event-Arena ist unklar. Ferner ist mit einer erhöhten Lärmbelastigung für die Anwohner während der Veranstaltungen, besonders des Nachtflohmarkts im Außenbereich, zu rechnen. Derzeit stehen über 70 Hochseecontainer auf dem Parkplatzbereich.
Beschluss: Ablehnung, einstimmig
2. Energiewirtschaftsgesetz: 110 kV-Leitung Kochel-Karlsfeld, Ltg. Nr. B 2, Erhöhung einzelner Maste zur Verbesserung der Boden- und Objektabstände, Anhörung Planungsreferat vom 06.02.14 (vertagt aus 02/14)
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
3. Bodenseestr. 279-281 - Aufstockung eines Fitness-Studios, Anhörung Planungsreferat vom 21.02.14
Beschluss: Zustimmung, einstimmig, wenn für die Zusatznutzung ausreichend Parkplätze vorhanden sind.
4. Bodenseestr. 149 - Neubau einer 2-gassigen Pkw-Prüfstelle, Anhörung Planungsreferat vom 21.02.14
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
5. Joseph-Suder-Bogen - Neubau eines 5-gruppigen Hauses für Kinder, Anhörung Planungsreferat vom 21.02.14
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
6. Papinstraße - Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage, Anhörung Planungsreferat vom 21.02.14
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
7. Benennung von Straßen und Wegen in Grünanlagen, Anhörung Kommunalreferat vom 20.02.14
Eine Benennung von Straßen und Wegen in Grünanlagen wird abgelehnt.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
8. Verlängerung Haltverbot Ecke Aubinger Straße / Ravensburger Ring; Einrichtung eines Halt-/Parkverbotes im Bereich Abfallcontainer in der Mainastr., Anhörung KVR vom 07.02.14
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

9. Straßenausbau Aubing-Ost-Straße südlich – Bebauungsplan Nr. 1977, Anhörung Baureferat vom 28.02.14
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

6.4.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Baufälle im 22. Stadtbezirk v. 03.02.-09.02.14, v. 10.02.-16.02.14 v. 17.02.-23.02.14, Schr. Planungsreferat vom 11.02.14, 17.02.14, 24.02.14
- zur Kenntnis genommen -
2. Baumaßnahmen der Stadtwerke München, Stichtag: 10.02.14, 17.02.14, 24.02.14
- zur Kenntnis genommen -
3. Aufstellung eines Ortsteilschildes, Schr. Kommunalreferat vom 06.02.14
- siehe TOP 6.3.2.1 -
4. Frühzeitige Bürgerbeteiligung am Planungsprozess zur geplanten Bebauung in der Federsee-/Henschelstraße; Anfrage Freiham-Süd; Anfrage zu Bodenseestr.; Brache an der Ecke Schussenrieder Straße und Schubinweg, Schr. Planungsreferat vom 19.02.14
- zur Kenntnis genommen -
5. Neubau einer Lichtsignalanlage am Knotenpunkt Aubinger-/Limesstraße, Schr. KVR vom 06.02.14
- zur Kenntnis genommen -
6. Vollzug des Bundes-Immissionschutzgesetzes; Brunhamstr. 21 - Lärmbelästigung, Schr. RGU vom 17.02.14
- zur Kenntnis genommen -
7. Vollzug der Grünanlagensatzung; Baustelleneinrichtung an der Federseestraße, Schr. KVR vom 18.02.14
- zur Kenntnis genommen -
8. Johannes-Tanner-Str. in Lochhausen - zusätzliche Parkplätze im Pfarrgarten und Zufahrt dazu, Schr. KVR vom 12.02.14
- zur Kenntnis genommen -
9. Einrichtung von Parkplätzen für Friedhofsbesucher am Friedhof Lochhausen, Schr. KVR vom 13.02.14
BA-Antrag Nr. 08-14 / B 05448
- zur Kenntnis genommen -
Barbara Kuhn,
Sebastian Kriesel
10. Erhalt Ensemble ehem. Dorfkern Aubing, Schr. Planungsreferat vom 12.02.14
- zur Kenntnis genommen -
11. Verkehrssituation Langwieder Hauptstraße / Eschenrieder Straße, Schr. KVR vom 06.02.14
Der Antragssteller stellt die Situation dar und fordert, das Halteverbot auf der gegenüberliegenden Seite anzubringen.
Die Kreisverwaltungsreferat soll prüfen, ob eine Verlegung möglich ist.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

12. Erneuerung der Gehwegabspernung an der Schussenrieder Straße zwischen Schubinweg und Kirch, Schr. Baureferat vom 31.01.14
BA-Antrag Nr. 08-14 / B 05446
- zur Kenntnis genommen - Barbara Kuhn,
Sebastian Kriesel
13. Wiederherstellung des Flurwegs in Lochhausen (Verlängerung des Lohwiesenweges / Krähenweges), Schr. Baureferat vom 30.01.14
BA-Antrag Nr. 08-14 / B 05275
- zur Kenntnis genommen - UA
Planung/Umwelt/B
au/Verkehr
14. Verkehrsrechtliche Anordnungen:
- Anpassung bestehender Tempo-30-Zonen in der Eschenrieder Straße und am Schubinweg, Schr. KVR vom 17.07.13
- Halteverbot in der Hans-Stützle-Straße, Schr. KVR vom 05.02.14
- Zusatzschild "Radfahrer frei" in der Erni-Singerl-Str. und Bally-Prell-Str., Schr. KVR vom 31.01.14
- zur Kenntnis genommen -
15. Kostengünstige S4 Ausbau-Alternative - 2. Stammstreckentunnel, Schr. Planungsreferat vom 13.02.14
Das Schreiben soll an die zuständige Stelle weitergeleitet werden.
16. Parkbank auf dem Gehsteig Kronwinklerstraße / Ecke Langenburgstraße, Schr. Baureferat vom 20.02.14
- zur Kenntnis genommen -
17. Informationsveranstaltung der MVG Rad - Präsentation, Schr. MVG vom 18.02.14
- zur Kenntnis genommen -
18. Brandschutz - Schussenrieder Str. / Toni-Berger-Straße, Schr. KVR vom 25.02.14
- zur Kenntnis genommen -
19. Haltverbot am nördlichen Ende der Johannes-Tanner-Straße, Schr. KVR vom 25.02.14
BA-Antrag Nr. 08-14 / B 05442
- zur Kenntnis genommen - Barbara Kuhn,
Sebastian Kriesel,
Herbert Forster
20. Darstellung einer nachvollziehbaren Verkehrskonzeption für Freiham und den 22. Stadtbezirk; Entwicklung einer übergeordneten Verkehrskonzeption unter Berücksichtigung der Entwicklungen in den westlichen Landkreisen, Schr. Planungsreferat vom 19.02.14
BA-Antrag Nr. 08-14 / B 05550
- zur Kenntnis genommen - Sebastian Kriesel,
Jürgen Schrader
21. Aufnahme der Bebauungspläne 1998b (Gleisharfe) und 2060 (Aubing Mitte) in das Konzept der Nahmobilität der Rahmenplanung Freiham (2068), Schr. Planungsreferat vom 19.02.14
BA-Antrag Nr. 08-14 / B 05551
- zur Kenntnis genommen - Sebastian Kriesel,
Jürgen Schrader

22. Wegeverbindung für Fußgänger an der Papinstraße bis zur Kravogelstraße, Schr. Baureferat vom 27.02.14 Sebastian Kriesel, Jürgen Schrader
BA-Antrag Nr. 08-14 / B 05445
- zur Kenntnis genommen -
23. Planungen Meisterhaus und Lagerhalle Ziegeleistr. 16, Schr. Kommunalreferat vom 26.02.14
- zur Kenntnis genommen -
24. Laden im Bereich Wiesentfelser Str. 1 / Limesstr., Schr. PI 45 vom 26.02.14
Frau Katzlinger merkt an, das das Lieferauto des Ladeninhabers oft vor dem Geschäft auf dem Gehweg abgestellt wird und bittet den anwesenden Vertreter der PI 45 um Überprüfung.
25. Kiefernham Freiham Süd, Schr. Baureferat vom 20.02.14
- siehe TOP 6.3.2.5 -

7. Anhörungen / Stellungnahmen

1. Mittelfristige Finanzplanung 2013 - 2017: Mehrjahresinvestitionsprogramm - Anhörungsverfahren, Fortschreibung für die Jahre 2014 - 2017, Anhörung Stadtkämmerei vom 17.02.14
- zur Kenntnis genommen -
- N. 2. Veranstaltung auf stadteigenem Grundstück: Zirkus „La Strada“ an der Bodensee-/Anton-Böck-Straße vom 06.05. - 18.05.14, Anhörung Kommunalreferat vom 03.03.14
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
- N. 3. Freiham-Nord:
1. Schaffung der Planungsvoraussetzungen für ein Alten- und Pflegeheim im Neubaugebiet Freiham (Empfehlung Nr. 08-14 / E 1852 der Bürgerversammlung des 22. Stadtbezirkes vom 25.06.13)
2. Genügend Fläche für den Bildungscampus Freiham (Empfehlung Nr. 08-14 / E 1857 der Bürgerversammlung des 22. Stadtbezirkes vom 25.06.13),
Anhörung Planungsreferat vom 12.03.14
Beschluss: Vertagung – Zustimmung, einstimmig

8. Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Mitteilung über Grundstücksgeschäfte:
- Germeringer Weg, Schr. Kommunalreferat vom 31.01.14
- Sumpfmeyenweg, Schr. Kommunalreferat vom 19.12.13
- zur Kenntnis genommen -
2. Zweckentfremdung von Wohnraum:
- Limesstr., Schr. Sozialreferat vom 11.02.14
- Alprichstr., Schr. Sozialreferat vom 20.02.14
- Aubinger Str., Schr. Sozialreferat vom 19.02.14
- Zwingenberger Str., Schr. Sozialreferat vom 26.02.14
- zur Kenntnis genommen -

9. Antworten der Stadt / Sonstige Antworten

10. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse / Bekanntgaben im Stadtrat

- keine Aufrufe -

1. Beschluss des Kinder- und Jugendhilfeausschusses vom 12.11.13:
Mehrjahresinvestitionsprogramm (MIP) 2013-2017 - Investitionsmaßnahmen für Schulen, Kindertageseinrichtungen und Sportanlagen; Verfahrenstechnische Neuerungen, Stellungnahmen der Bezirksausschüsse
2. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 29.01.14 und 05.02.14:
- Urbanes Gärtnern in München, Analyse und Grundsatzbeschluss
- Landwirtschaft auf Dächern in der Stadt
- Siedlungsschwerpunkt Freiam, Finanzbedarf des Referat für Stadtplanung und Bauordnung für die Jahre 2014 - 2016
3. Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 22.01.14:
Energiekonzepte für neue Baugebiete
4. Beschluss des Bauausschusses vom 14.01.14:
Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1977 - Aubing-Ost-Str. (südlich), Hornberger Str. (westlich), Bahnlinie München-Pasing-Buchloe (nördlich), Berberichweg (östlich), Joseph-Suder-Bogen (östlich), Neubau der Straßen im Bebauungsplanumgriff
Bedarfs- und Konzeptgenehmigung
5. Beschluss des Bauausschusses vom 04.02.14:
- Darstellung der Skateinfrastruktur in München, Sanierung von Skateflächen
- Bürgerbeteiligung bei Platzgestaltungen - Fünf Plätze attraktiv neu gestalten
- Darstellung und Überarbeitung der Mähkonzepte auf städtischen Grünflächen und Verkehrsbegleitgrün und Schaffung von Stellplätzen für Bienen
6. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 26.02.14:
Untersuchungen zum Wirtschaftsverkehr in München
7. Beschluss des Ausschusses für Arbeit und Wirtschaft vom 04.02.14:
Grundsatzbeschluss zum Fahrradvermietsystem "MVG-Rad"
8. Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 19.02.14:
- Landwirtschaft auf Dächern in der Stadt
- Siedlungsschwerpunkt Freiam - Finanzbedarf des Referats für Stadtplanung und Bauordnung für die Jahre 2014 - 2016
9. Beschluss des Bauausschusses vom 11.03.14:
Kleingartenverband München e.V. unterstützen
10. Beschluss des Ausschusses für Bildung und Sport vom 08.01.14:
Grundschule am Ravensburger Ring 37, Erweiterungsbau zur Abdeckung des Raumfehlbedarfs, Umbau im Bestand zur Einrichtung des Lernhauskonzeptes
11. Beschluss des Ausschusses für Bildung und Sport vom 04.12.13:
Errichtung von vier Grundschulen in modularer Bauweise

12. Beschluss des Ausschusses für Bildung und Sport vom 29.01.14:
Realisierungswettbewerb, Bildungscampus und Sportpark Freiham
11. **Termin, Ankündigungen, Verschiedenes**
-/-
12. **Nächste BA- und Unterausschuss-Sitzungen**
Nächste BA-Sitzung am Mittwoch, den 09.04.2014 in der Gaststätte "Bay.
Schnitzel- und Hendlhaus", Limesstr. 63
13. **Nichtöffentliche Sitzung**
- kein Aufruf -

Marianne Langer
stellv. Vorsitzende des BA 22
- Aubing-Lochhausen-Langwied -

BA-Geschäftsstelle
(Protokoll)