

**Kindertagesstätte sonstiger Träger;  
Kindergarten am Haidelweg 50  
im 21. Stadtbezirk Pasing-Obermenzing**

**Leistung eines Baukostenzuschusses**

**Sitzungsvorlage-Nr.: 14 – 20 / V 00433**

2 Anlagen

**Beschluss des Ausschusses für Bildung des Stadtrates vom 04.06.2014  
(SB)  
Öffentliche Sitzung**

**I. Vortrag des Referenten**

Die Antragstellerin Joki Kinderbetreuung GmbH & Co. KG beabsichtigt, durch Umbau eines Gebäudes am Haidelweg 50 in 81241 München einen eigenständigen eingruppigen Kindergarten zu gründen. Hierbei sollen 25 Betreuungsplätze geschaffen werden.

Damit die betreffenden Räume den Anforderungen an eine Kindertagesstätte in vollem Umfang gerecht werden, müssen einige Umbauten vorgenommen werden. Hierfür müssen unter anderem neue Wände eingezogen und Sanitärräume komplett umgebaut sowie die Freiflächen kindgerecht gestaltet werden. Die Antragstellerin und zugleich Trägerin der Einrichtung wird hierzu die entsprechenden Räumlichkeiten auf die Dauer von 25 Jahren anmieten.

Die Einrichtung kann voraussichtlich im 3. Quartal 2014 in Betrieb genommen werden.

Gem. Art. 5 Abs. 1 BayKiBiG hat die Landeshauptstadt München dafür zu sorgen, dass die nach dem Bedarfsplan erforderlichen Kindertageseinrichtungen zur Verfügung stehen. Dieser Aufgabe kommt sie im vorliegenden Fall nach, indem sie die Umbaumaßnahme zur Schaffung einer Kindertageseinrichtung am Haidelweg 50 bezuschusst.

Die Einrichtung am Haidelweg 50 befindet sich im 21. Stadtbezirk Pasing-Obermenzing, der einen wohnortnahen Kindergartenversorgungsgrad von 69% aufweist.

Das Referat für Bildung und Sport befürwortet daher die Umbaumaßnahme.

Die Höhe der notwendigen Kosten bestimmt sich nach der Neufassung der Richtlinien über die Zuweisungen des Freistaates Bayern zu kommunalen Baumaßnahmen im kommunalen Finanzausgleich (FA-ZR 2006) sowie den jeweils hierzu festgesetzten Kostenrichtwerten.

Die staatliche Refinanzierung ergibt sich aus Art. 27 BayKiBiG.  
Die städtische Förderung erfolgt nur dann und insoweit als auch die staatliche Refinanzierung gesichert ist.

**Die Gesamtkosten der Umbaumaßnahme betragen 433.059,- €.**

**Der Baukostenzuschuss beträgt 240.851,- €.**

**Die Landeshauptstadt München erhält dabei eine staatliche Refinanzierung i.H.v. insgesamt 73.000,- €.**

<b>Gesamtkosten:</b>	<b>433.059,- €</b>
<b>Baukostenzuschuss insgesamt:</b>	<b>240.851,- €</b>
<b>staatliche Refinanzierung:</b>	<b>73.000,- €</b>

Die Mittel für Baukostenzuschüsse werden jährlich im Haushaltsplan unter der Finanzposition 4647.988.8020.7 „Förderung der Jugendhilfe, Investitionszuschüsse an übrige Bereiche, Baukostenzuschüsse an nichtstädtische Träger für Kindergartenplätze“ angesetzt.

Die Auszahlung erfolgt sukzessive nach Baufortschritt.

Der Kinder- und Jugendhilfeausschuss wurde um Vorberatung der Beschlussvorlage gebeten.

Die Stadtkämmerei hat gegen die Beschlussvorlage keine Einwendungen erhoben.

Gemäß der Bezirksausschusssatzung erfolgt für diesen Beschluss eine Unterrichtung des Bezirksausschusses 21 Pasing-Obermenzing.

## **II. Antrag des Referenten**

1. Der Ausschuss für Bildung stimmt der Leistung eines Investitionskostenzuschusses für die Umbaumaßnahme zur Schaffung einer Kindertageseinrichtung am Haidelweg 50 in Höhe von 240.851 € zu, soweit alle Fördervoraussetzungen erfüllt sind.
2. Dieser Beschluss unterliegt nicht der Beschlussvollzugskontrolle.

**III. Beschluss**  
nach Antrag.

Der Stadtrat der Landeshauptstadt München

Der/Die Vorsitzende

Der Referent

Rainer Schweppe  
Stadtschulrat

- IV. Abdruck von I. mit III.  
über den Stenographischen Sitzungsdienst  
an das Direktorium – Dokumentationsstelle (2x)  
an die Stadtkämmerei  
an das Revisionsamt  
z.K.

- V. Wiedervorlage im Referat für Bildung und Sport- ZIM, Bayerstr. 28

Referat für Bildung und Sport

- I. Die Übereinstimmung vorstehenden Abdrucks mit der beglaubigten Zweitschrift wird bestätigt.

II. An  
das Direktorium  
die Stadtkämmerei – II/21, II/22  
die Stadtkämmerei – Bewirtschaftungsabteilung  
das Planungsreferat-HA I/21  
den Bezirksausschuss 21 Pasing-Obermenzing  
das Referat für Bildung und Sport – PKC  
das Referat für Bildung und Sport – KITA  
das Referat für Bildung und Sport – GL 2  
das Referat für Bildung und Sport– ZIM/N  
das Referat für Bildung und Sport – ZIM/QSA – MIP  
das Referat für Bildung und Sport – ZIM/QSA, Anlagenbuchhaltung  
z.K.

Am