



Landeshauptstadt München, Direktorium
Friedenstr. 40, 81660 München

An alle
BA-Mitglieder
und Gäste

Vorsitzende:
Adelheid Dietz-Will

Privat:
Telefon: 44 88 233
E-Mail: dietz-will@mnet-online.de
Geschäftsstelle:
Telefon: 2 33- 6 14 92

www.muenchen.info/ba/05/index.html

Geschäftsstelle Ost:
Friedenstr. 40, 81660 München
Zi. 2.209
Telefon: 2 33-6 14 82
Telefax: 2 33-6 14 85
E-Mail: bag-ost.dir@muenchen.de

Einladung

zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses des 5. Stadtbezirkes Au-Haidhausen

am Mittwoch, den 25.06.2014, um 19.00 Uhr
im Gasteig, Rosenheimer Straße 5, 81667 München
Besprechungsraum 4.156
(4. OG, Aufzug in der Glashalle links neben der Cafeteria)

Vorgesehene Tagesordnung:

A	Allgemeines
1.	Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit
2.	Beschluss über die endgültige Tagesordnung
3.	Genehmigung der Sitzungsniederschrift der letzten Sitzung
4.	Bürgerinnen und Bürger haben das Wort
4.1	Anwesende Bürgerinnen und Bürger
4.2	Schriftlich eingegangene Bürgeranliegen
4.2.1	Führung der Expressbuslinie X 30 durch die Flurstraße / Elsässer Straße; Bürgerschreiben / E-Mail vom 11.06.14 mit Kopie eines Schreibens an die Regierung von Oberbayern
5.	Anträge
6.	Entscheidungen
6.1	Zuschüsse aus dem BA-Budget
6.1.1	Erziehungshilfezentrum Adelgundenheim, für die Maßnahme „Sommerfest am 09.07.2014“; Antragssumme: 850,- €; Beschlussvorlage des Direktoriums vom 03.06.14
6.1.2	koop e.V., für die Maßnahme „ISARSPRUDEL im August 2014“; Antragssumme: 2.085,70 €; Beschlussvorlage des Direktoriums vom 06.06.14

6.2 Freischankflächen und Sondernutzungserlaubnisse

- 6.2.1 Anträge auf Erweiterung der vorhandenen Freischankflächen in der Wörthstraße: Entscheidungen über Sondernutzungserlaubnisse (Erweiterung bestehender Freischankflächen); Beschlussvorlagen des Kreisverwaltungsreferats vom 15.04.14
- SSW „Café Voila“, Wörthstraße 5
 - Einzelhandel mit Lebensmitteln „Holy Burger“, Wörthstraße 7
 - Einzelhandel mit Lebensmitteln „Gianluca“, Wörthstraße 7
 - SSW „NO MI YA“, Wörthstraße 7
 - SSW „Satluj“, Wörthstraße 7
 - Kleingaststätte „Lollo Rosso“, Wörthstraße 11
- (vertagt, TOP A 6.2.1 vom 21.05.14)
hierzu findet ein gesonderter Termin mit den Bewohnerinnen und Bewohnern der betroffenen Anwesen statt: Dienstag, den 24.06.14, 19.00 Uhr, Kolpingsaal, Kirchenstr. 6, Innenhof
- 6.2.2 Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis (Genehmigung einer Freischankfläche), Kleingaststätte „Cibo“, Rosenheimer Straße 36; Beschlussvorlage des Kreisverwaltungsreferats vom 30.05.14
- 6.2.3 Entscheidung des BA 5 vom 26.06.13 (!): Antrag auf Verschiebung der bereits genehmigten Freischankfläche vor der Gaststätte „Fortuna“ in der Sedanstraße 18; Schreiben des Kreisverwaltungsreferats vom 12.06.14 mit der Bitte um Korrektur der Entscheidung (TOP A 6.2.2 vom 26.06.13)

6.3 Weitere Entscheidungen

- 6.3.1 Bordeauxplatz: Aufstellung von Abfallbehältern mit Deckel (Ziffer 2 des Antrages); Empfehlung Nr. 08-14 / E 02160 der Bürgerversammlung im Bezirksteil Haidhausen am 16.01.2014; Beschlussvorlage des Baureferats
- 6.3.2 Zusätzliche Sitzbänke aus Holz an der Ostseite des Tassiloplatzes; Empfehlung Nr. 08-14 / E 02174 der Bürgerversammlung im Bezirksteil Au am 23.01.2014; Beschlussvorlage des Baureferats
- 6.3.3 Kein Neubau eines Forschungszentrums auf dem Gelände des Krankenhauses Rechts der Isar im Bereich Troger- / Einsteinstraße: Keine Geruchsbelästigung durch Tierhaltung; Suche nach alternativen Forschungsmethoden zu Tierversuchen; Empfehlung Nr. 08-14 / E 02162 der Bürgerversammlung im Bezirksteil Haidhausen am 16.01.2014; Beschlussvorlage des Referats für Stadtplanung und Bauordnung

7. Anhörungen

- / -

8. Unterrichtungen

8.1 Antwortschreiben zu BA-Anträgen

- 8.1.1 Taubenfütterung am Orleansplatz unterbinden - Bänke instandsetzen; Antwortschreiben des Referats für Gesundheit und Umwelt vom 15.05.14 zum Antrag Nr. 08-14 / B 05746 vom 19.02.14
- 8.1.2 Beginn eines konkreten Modellversuchs zum Abbau von Barrieren für seelisch behinderte Menschen im KVR der LH München noch im Jahr 2014; Antwortschreiben des Referats für Gesundheit und Umwelt vom 28.04.14 zum Antrag Nr. 08-14 / B 05653 vom 19.02.14
- 8.1.3 Verschmutzte Schilder – säubern oder austauschen; Antwortschreiben des Baureferats vom 08.05.14 zum Antrag Nr. 08-14 / B 05823 vom 20.11.13

- 8.1.4 Poller für die Ecke Lilienstraße 41 und vor Lilienstraße 6 und 29; Antwortschreiben des Baureferats vom 08.05.14 zum Antrag Nr. 08-14 / B 05713 vom 19.02.14
- 8.1.5 Umgang mit Schrotträdern im öffentlichen Raum; Antwortschreiben des Baureferats vom 08.05.14 zum Antrag Nr. 08-14 / B 05824 vom 20.11.13
- 8.1.6 Größere Müllbehälter am Wiener Platz; Antwortschreiben des Baureferats vom 22.05.14 zum Antrag Nr. 08-14 / B 05825 vom 20.11.13
- 8.1.7 Kindergarten- und -krippenbuchung vernetzen; Sachstandsbericht und Bitte um Fristverlängerung des Referats für Bildung und Sport vom 19.05.14 zum Antrag Nr. 08-14 / B 05744 vom 19.02.14
- 8.1.8 Hausleerstand ohne konkreten Sanierungsbeginn in Milchstraße Nr. 11 der GWG ? Antwortschreiben des Referats für Stadtplanung und Bauordnung vom 02.06.14 zum Antrag Nr. 08-14 / B 05827 vom 20.11.13
- 8.1.9 Sanierung Kinderspielplatz Gasteig / Kellerstraße; Antwortschreiben des Baureferats vom 03.06.14 zum Antrag Nr. 08-14 / B 05762 vom 19.03.14
- 8.1.10 Umgang mit Zweckentfremdungen von Wohnraum als Ferienwohnungen; Konsequenz gegen Wohnungsnot: aktiv gegen Zweckentfremdung! Abteilung Wohnraumerhalt im Amt für Wohnen und Migration personell besser ausstatten; Abteilung Wohnraumerhalt personell besser ausstatten; Verhinderung der zweckfremden Nutzung von Eigentums- und Mietwohnungen im 2. Stadtbezirk; Beschluss des Sozialausschusses des Stadtrats vom 05.06.14 u.a. zu den Anträgen des BA 5 Nrn. 08-14 / B 04712 vom 16.01.13 und 08-14 / B 05374 vom 20.11.13
- 8.1.11 Einbruchstelle in der Inneren Wiener Straße; Anfrage der CSU-Fraktion Informationen über 6-Meter-Schacht auf Gehsteig Innere Wiener Straße; Antrag der FDP-Fraktion; Antwortschreiben des Baureferats vom 27.05.14 zum Antrag Nr. 08-14 / B 05654 vom 19.02.14
- 8.1.12 Radlstände auf breiten Gehwegen; Antwortschreiben des Baureferats vom 10.06.14 zum Antrag Nr. 08-14 / B 05742 vom 19.04.13
- 8.1.13 Ohlmüllerstraße 42; Einhaltung der Bauvorschriften zum Staubschutz beim Bauvorhaben Abbruch der Betriebsgebäude der Brauerei (Mälzerei, Weichhaus und Malzsilo); Antwortschreiben des Referats für Stadtplanung und Bauordnung vom 11.06.14 zum Antrag Nr. 14-20 / B 00050 vom 21.05.14
- 8.1.14 Tassiloplatz 5; Vorbescheid zur Umstrukturierung des Bernbacher-Geländes – öffentlich-rechtliche Widmung; Antwortschreiben des Referats für Stadtplanung und Bauordnung vom 21.05.14 zum Antrag Nr. 08-14 / B 05375 vom 20.11.13
- 8.2 Reaktionen auf BA-Schreiben**
- / -
- 8.3 Weitere Unterrichtungen**
- 8.3.1 Radweg Vogelweideplatz; Verkehrsrechtliche Anordnung des Kreisverwaltungsreferats vom 16.05.14
- 8.4 Unterrichtungen und Informationen (vgl. Infoblatt)**

B	Berichte aus den Unterausschüssen und der BA-Beauftragten
I.	Bericht der Beauftragten
1.	Regsam
2.	Kinder und Jugend
3.	Behinderte und Barrierefreiheit
4.	Ausländer und Flüchtlinge

- 5. **Frauen und Mädchen**
- 6. **Internet**
- 7. **Baumschutz**

II. UA Kultur und Freizeit

- 1. Ausstellung zur Geschichte der Rosenheimer Straße; Antwortschreiben des Kulturreferats vom 25.04.14 zum Antrag Nr. 08-14 / B 05816 vom 19.03.14 (TOP 8.1.2 vom 21.05.14)
- 2. Kunst am Bau und Kunst im öffentlichen Raum (QUIVID); Richtlinienaktualisierung; Beschluss des Bauausschusses vom 01.04. bzw. der Vollversammlung des Stadtrats vom 09.04.2014
- 3. Tag des offenen Denkmals am 14.09.2014; Kobell-Denkmal

III. UA Soziales

- 1. **Entscheidungen**
-/-
- 2. **Anhörungen**
- / -
- 3. **Unterrichtungen**
 - 3.1 Keine Unterversorgung mit (auch) stationären Pflegeplätzen in der Sozialregion 3 Auhaidhausen / Bogenhausen; Antwortschreiben des Sozialreferats vom 09.05.14 zum Antrag Nr. 08-14 / B 05718 vom 19.02.14 (TOP 8.1.12 vom 21.05.2014)
 - 3.2 ASZ "plus" – was steckt dahinter ?

IV. UA Arbeit und Wirtschaft

- 1. **Entscheidungen**
siehe TOP A 6.1 und 6.2
- 2. **Anhörungen**
 - 2.1 Unterstützung der Initiative {buy local} Haidhausen; (Bürgeranliegen aus der Sitzung vom 28.04.14)
 - 2.2 Wörthstraße 30, Nutzungsänderung: Büro zu Ladencafé; Anhörung durch die Lokalbaukommission vom 30.05.14
 - 2.3 Enzenspergerstraße 1, Nutzungsänderung: Verkaufsfläche zu Gaststätte + Imbiss; Anhörung durch die Lokalbaukommission vom 30.05.14
 - 2.4 Metzstraße 20, Nutzungsänderung: Gaststätte zu Büro; Anhörung durch die Lokalbaukommission vom 13.05.14
 - 2.5 Marktfest des Bayerischen Bauernverbandes am 02.07.14 zum 25-jährigen Bestehen des Marktes am Mariahilfplatz; Anhörung durch die Markthallen München vom 12.06.14
 - 2.6 Veranstaltung im Freien in einer städtischen Grünanlage, hier: Afrika-Lauf der Schüler des Pestalozzi-Gymnasiums am 23.07.14 in den Isarauen; Anhörung durch das Kreisverwaltungsreferat vom 11.06.14

3. Unterrichtungen

- 3.1 Neufassung der Sondernutzungsrichtlinien, hier: Änderungen in den Freischankflächenrichtlinien; Schreiben des Kreisverwaltungsreferats vom 23.05.14 mit Informationsschreiben an die Betreiber
- 3.2 Unveränderte Fortführungen von Gaststättenbetrieben; Mitteilungen des KVR / BI Ost
- 3.2.1 Schank- und Speisewirtschaft „Sushi Cent“, Schneckenburgerstraße 31
- 3.3 Drehgenehmigungen durch das Kreisverwaltungsreferat
- 3.3.1 Produktion/Genre „Stopp die Welt – ich steig aus“ / Studenten-/Abschlussfilm, am 13.05.14, 19.30 Uhr – 14.05.14, 03.00 Uhr, Nockherstraße 2
- 3.3.2 Produktion/Genre „Hilf mir !“, am 27.05.14, Frühlingsanlagen

V. UA Planung**1. Entscheidungen**

-/-

2. Anhörungen

- 2.1 Anfrage bezüglich „Bedürfnisanstalt“ am Nockherberg; Nutzungskonzept und Anfrage zur Realisierbarkeit; Bürgeranliegen (E-Mail) vom 22.05.2014
- 2.2 Auerfeldstraße 18; Dachgeschoss-Restausbau, Erneuerung des Dachstuhls und Errichtung einer Feuerwehr-Aufstellfläche; Anhörung durch die Lokalbaukommission vom 22.04.14 (TOP A 7.8 vom 21.05.14, vertagt)
- 2.3 Lilienstraße 34; Dachgeschoss-Ausbau; Anhörung durch die Lokalbaukommission vom 15.04.14 (TOP A 7.9 vom 21.05.14, vertagt)
- 2.4 Kellerstraße 41; Rückgebäude: Neubau 3.Obergeschoss + Dachgeschoss, Anbau von Balkonen und eines Aufzugs sowie Dämmung der Außenwände; Anhörung durch die Lokalbaukommission vom 16.04.14 (TOP A 7.10 vom 21.05.14, vertagt)
- 2.5 Tassiloplatz 7; Teilabbruch und Wiederaufbau, Abbruch, Nutzungsänderung, Sanierung und Renovierung, Neubau und Umbau des Anwesens – Tektur; Anhörung durch die Lokalbaukommission vom 08.05.14 (TOP A 7.11 vom 21.05.14, vertagt)
- 2.6 Wörthstraße 47, Rgb.; Neubau eines Wohngebäudes (zwei Wohneinheiten) als Ersatz für das bestehende Rückgebäude sowie Errichtung dreier Stellplätze – Vorbescheid (zwei Varianten); Anhörung durch die Lokalbaukommission vom 30.05.14
- 2.7 Bereiteranger 13; Energetische Sanierung und Aufstockung eines Wohngebäudes; Anhörung durch die Lokalbaukommission vom 30.05.14
- 2.8 Humboldtstraße 29; Nutzungsänderung der Teilfläche eines Lagers im 1. Obergeschoss in eine Turn- und Sporthalle; Anhörung durch die Lokalbaukommission vom 30.05.14
- 2.9 Tassiloplatz 7; Tektur – Teilabbruch und Wiederaufbau, Abbruch, Nutzungsänderung, Sanierung und Renovierung, Neubau und Umbau des Anwesens; Anhörung durch die Lokalbaukommission vom 08.05.14
- 2.10 Lucile-Grahn-Straße 37; Bauliche Änderung der Grundrisse in den Geschossen 3. - 5. OG + DG sowie Nutzungsänderung von Büros zu Wohnungen in den Geschossen UG 1 – 3. OG und deren bauliche Änderung, Änderung Position und Art der Dachfenster, Änderung der Fenster und der Dachgaube Schneckenburgerstraße, Einbau einer Terrasse im DG (hofseitig), Zugang der Balkone im EG in den Hof; Anhörung durch die Lokalbaukommission vom 13.05.14
- 2.11 Metzstraße 20; Nutzungsänderung Gaststätte zu Büro; Anhörung durch die Lokalbaukommission vom 13.05.14
- 2.12 Lothringer Str. 1; DG-Ausbau, Vorbau eines hofseitigen Aufzugs, Nutzungsänderung EG (Fitness-Studio zu zwei Läden); Anhörung durch die Lokalbaukommission vom 13.05.14

3. Unterrichtungen

- 3.1 Weißenburger Straße 41, Missstand auf dem Parkhaus im Blockinneren Orleansplatz - Wörthstraße - Pariser Straße - Weißenburger Straße; Antwortschreiben des Referats für Stadtplanung und Bauordnung vom 10.04.14 zum Antrag Nr. 08-14 / B 05807 vom 19.03.14 (TOP 8.1.13 vom 28.04.2014)
- 3.2 43. städtischer Fassadenwettbewerb, Fassadenpreise und lobende Erwähnungen 2013; Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 04.06.2014
- 3.3 Rosenheimer Straße 30 – 32; Verlängerung der Öffnungszeiten auf 24 Std. und Erweiterung eines Fitness-Studios (Nutzungsänderung einer Bürofläche) – Vorbescheid; Vorbescheid der Lokalbaukommission vom 23.05.2014
- 3.4 Weißenburger Straße 21; Errichtung zweier Townhouses mit Tiefgarage als rückwärtige Hofbebauung – Vorbescheid; Vorbescheid der Lokalbaukommission vom 16.05.2014

VI. UA Gesundheit, Umwelt und Verkehr**1. Entscheidungen**

-/-

2. Anhörungen

- 2.1 Ausbauplanung Welfenstraße; Anhörung durch das Baureferat-Tiefbau vom 20.05.2014

3. Unterrichtungen

- 3.1 Markierung in der Gleisunterführung Orleans- / Friedenstraße; Antwortschreiben des Kreisverwaltungsreferats vom 07.03.14 zum Antrag Nr. 08-14 / B 05415 vom 20.11.13 (TOP 8.1.3 vom 28.04.2014)
- 3.2 Wiederherstellung der Radwegmarkierung am Haidenauplatz in südliche Richtung bis zur Fußgängerfurt; Antwortschreiben des Kreisverwaltungsreferats vom 14.03.14 zum Antrag Nr. 08-14 / B 05479 vom 18.12.13 (TOP 8.1.4 vom 28.04.2014)
- 3.3 Radwegbeschilderung am Haidenauplatz; Antwortschreiben des Kreisverwaltungsreferats vom 01.04.14 zum Antrag Nr. 08-14 / B 05712 vom 19.02.14 (TOP 8.1.5 vom 28.04.2014)
- 3.4 Schutz für Radler auf der Orleansstraße; Antwortschreiben des Kreisverwaltungsreferats vom 05.03.14 zum Antrag Nr. 08-14 / B 05485 vom 18.12.13 (TOP 8.1.7 vom 28.04.2014)
- 3.5 Schrägparken in der Elsässer Straße; Antwortschreiben des Kreisverwaltungsreferats vom 11.03.14 zum Antrag Nr. 08-14 / B 05544 vom 22.01.14 (TOP 8.1.7 vom 28.04.2014)
- 3.6 Ampelschaltung in Höhe Rosenheimer Straße 10; Antwortschreiben des Kreisverwaltungsreferats vom 26.05.14 zum Antrag Nr. 08-14 / B 05761 vom 19.02.14
- 3.7 Information zum Fachtag „Doppelstock-S-Bahn“; Bekanntgabe in der Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 04.06.2014; Vorlage 14-20 / V 00163

C	Verschiedenes und Termine
1.	Berichte von wahrgenommenen Terminen
2.	Nächste UA-Sitzungen UA Kultur: Mittwoch, 02.07.2014, 18.30 Uhr, Haidhausen Museum, Kirchenstr. 24 UA Soziales: Montag, 30.06.2014, 19.00 Uhr, Büro Diakonie, Elsässer Str. 30, Rgb. UA Arbeit und Wirtschaft: Dienstag, 08.07.2014, 19.30 Uhr, Büro Diakonie, Elsässer Str. 30, Rgb. UA Planung: Donnerstag, 10.07.2014, 19.30 Uhr, Büro Diakonie, Elsässer Str. 30, Rgb. UA GUV: Montag, 07.07.2014, 19.00 Uhr, Büro Diakonie, Elsässer Str. 30, Rgb.
3.	Nächste BA-Sitzung Mittwoch, 16.07.2014, 19.00 Uhr, Gasteig, Rosenheimer Straße 5, 81667 München, Besprechungsraum 4.156
4.	Sonstige Termine
4.1	Sondersitzung des BA 5 am Mittwoch, den 02.07.2014, 19.00 Uhr, im Jugentreff Au, Kegelhof 8, zum Thema „Vorhaben der GWG München: Kegelhofmühle und Metzgerstraße 5, mit eingeladener Vertretung der GWG München
4.2	Sommerfest 2014 der Polizeiinspektion 21 am 02.07.14, von 14.00 – 22.00 Uhr, Am Neudeck 1
4.3	Informationsveranstaltung des Kreisjugendrings München-Stadt zum Thema „Jugendbeteiligung“ am 26.06.14, ab 18.00 Uhr, Haus der Jugendarbeit, Rupprechtstraße 29
4.4	Jährlicher Informationsaustausch zwischen Kommunalreferat und Bezirksausschüssen am Montag, 21.07.14, um 18.00 Uhr, Kommunalreferat, Roßmarkt 3, II. Stock, Zimmer 232
4.5	„Das Referat für Bildung und Sport trifft die Bezirksausschüsse“; Stadtbezirke 4, 5, 12; am Mittwoch, den 25.06.14, um 16.00 Uhr, Referat für Bildung und Sport, Bayerstraße 28, Raum 5.074
4.6	Regionalgespräche 2014 mit der Lokalbaukommission; Terminvorschläge der LBK: Montag, 22.09., oder Dienstag, 23.09.14, Jeweils 17.00 Uhr, Blumenstraße 19, Raum 614 (6.Stock)

München, 16.06.2014



Adelheid Dietz-Will
 Vorsitzende im BA 5
 Au-Haidhausen