



Landeshauptstadt München, Direktorium
D-HA II / BA Geschäftsstelle Ost

I.

**Referat für Stadtplanung und Bauordnung
PLAN /IV/32 V**

**Vorsitzender
Otto Steinberger**

Privat:

Turnerstraße 25
81827 München
Telefon: (089) 439 13 72
Telefax: (089) 439 878 82
E-Mail: otto.steinbergerl@t-online.de

Geschäftsstelle Ost:

Friedenstraße 40
81660 München
Telefon: (089) 233 - 61484
Telefax: (089) 233 - 989 61484
E-Mail: bag-ost.dir@muenchen.de

München, 18.07.2014

Ihr Schreiben vom
18.06.2014

Ihr Zeichen
Az.: 602- 1.2- 2014- 11402- 32

Unser Zeichen
TOP 7.4.1/17.07.2014

**Teucherstraße 4, Gemarkung Trudering, Fl. Nr.: 31/6
Neubau zweier Doppelhäuser mit Garagen und Carports
Az.: 602- 1.2- 2014- 11402- 32**

Sehr geehrte Damen und Herren,

der Bezirksausschuss 15 Trudering- Riem hat sich in seiner Sitzung am 17.07.2014 mit dem o.g. Bauvorhaben befasst und einstimmig folgendes beschlossen:

Der Bezirksausschuss 15 wünscht in der zweiten Baureihe eine Höhenreduzierung der Gebäude auf zwei Vollgeschosse. Die vom Planersteller eingezeichneten Bezugsobjekten befinden sich in der ersten Baureihe und sind damit als Referenzobjekte nicht geeignet. Des Weiteren bittet das Gremium um eine straßenseitige Verlegung der Garagen, um eine Durchfahrt bis zum Grundstücksende zu verhindern. Dies könnte durch eine Umplanung der der mittleren Garagen in Duplexgaragen.

Mit freundlichen Grüßen

Otto Steinberger
Vorsitzender des BA 15
Trudering- Riem

Anlage
2 Pläne Nr. 2014- 11402 (2. Fertigung)

II. **Abl zu TOP 7.4.1/17.07.2014**