

Bezirksausschuss des 12. Stadtbezirkes
Schwabing-Freimann



Landeshauptstadt
 München

Landeshauptstadt München, Direktorium,
 BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13, 80331 München

**An alle
 Bezirksausschussmitglieder
 des Bezirksausschusses 12,
 Vertreter von Behörden,
 Stadtrat und Presse,
 Bürgerinnen und Bürger**

**Vorsitzender
 Werner Lederer-Piloty**

Privat:
 Telefon: 089/397007
 E-Mail: architekten@lederer-piloty.de

Geschäftsstelle:
 Tal 13, 80331 München

Telefon: 089/22802675
 Telefax: 089/22802674
 e-mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

München, 02.07.2014

Protokoll der öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 12 Schwabing-Freimann

**am Dienstag, den 01.07.2014,
 in der LOK Freimann, Gustav-Mahler-Straße 2, 80939 München**

Sitzungsbeginn:	19.40 Uhr
Sitzungsende:	21.54 Uhr
Sitzungsleitung:	Herr Werner Lederer-Piloty
Schriftführerin:	Frau Caterina Heidenreich (BA-G Mitte)
BA-Mitglieder:	siehe Anwesenheitsliste
Presse / Gäste:	siehe Gästeliste

A Allgemeines
A.1. Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit, Beschluss über zu behandelnde Anträge und die endgültige Tagesordnung

Der Vorsitzende des BA 12, Herr Lederer-Piloty, begrüßt die anwesenden Mitglieder des Bezirksausschusses sowie die Gäste und die Mitarbeiterinnen der BA-Geschäftsstelle und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest.

Folgende Tagesordnungspunkte werden nachträglich in die Tagesordnung aufgenommen:

- A.3.1. Green City e.V. - Anpassungsmaßnahmen an den Klimawandel
- C.1.1. Betreuung der Kinder der Parkstadt Schwabing, die im September eingeschult werden (Initiative Frau Janne Weinzierl)
- C.2.5. Gewährung eines Zuschusses aus dem Budget des BA 12 in Höhe von 950,00 €: Mohr-Villa Freimann e.V. für das Projekt „Mohr-Villa goes Camp: Das Bild als Brücke“ ab Ende Juli / August
- C.3.4. Spieletag am Amadeus-Hartmann-Weg / Max-Bruch-Straße am 30.07.2014
- C.3.5. Kita-Fest an der Oskar-Schlemmer-Straße am 25.07.2014
- D.2.2. Erweiterung einer Freischankfläche, Haimhauser Straße 11
- D.3.2.5. Walter-Gropius-Straße, Fl.Nr.: 844/7, Neubau eines Büro- und Dienstleistungsgebäudes mit 2-geschossiger Tiefgarage – Parkstadt Schwabing. MK 8

Der nachträglichen Aufnahme sowie der Änderung der vorgenannten Tagesordnungspunkte wird

einstimmig zugestimmt.

Die Tagesordnung wird mit diesen Änderungen

einstimmig angenommen.

A.2. Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung

Die Protokolle der BA-Sitzung vom 27.05.2014 werden

einstimmig angenommen.

A.3. Kurzbericht des Vorsitzenden und Allgemeine Themen

A.3.1. Green City e.V. - Anpassungsmaßnahmen an den Klimawandel

Ein Vertreter vom Münchner Green City e.V. stellt sein Projekt kurz vor:

Die Münchner Umweltorganisation Green City e.V, Fachbereich Stadtgestaltung, hat das „Begrünungsbüro“ in der Goethestraße eingerichtet. Gefördert wird das Beratungs- und Projektentwicklungsbüro vom Referat für Gesundheit und Umwelt der Landeshauptstadt München und ist somit Teil der Klimaschutzstrategie der Landeshauptstadt München. Das Begrünungsbüro möchte gern die Gebäudebegrünung (Dach- und Fassadenbegrünung) „bewerben“ und vorstellen. Hauptziel ist es, ein grüneres und lebenswertes München zu schaffen. Gern würde er das gesamte Projekt im UA Umwelt und Verkehr vorstellen, evtl. am Beispiel eines Objekts. Der UA-Vorsitzende, Herr Pascoe, stimmt diesem Vorgehen zu.

Herr Wolf weist darauf hin, dass BA-Mitglieder in den Bürgerversammlungen keine Anträge stellen sollten. Die Bürgerversammlung soll den Bürgern Zeit für Anträge geben, BA-Mitglieder sollen ihre Anträge in den BA-Sitzungen einbringen.

A.4. Kurzbericht der Polizei

Der Vertreter der PI 47 stellt sich kurz den neuen Mitgliedern des BA vor .

In Vertretung der PI 13 (Schwabing) gibt er bekannt, dass die PI 13 die Errichtung eines Absoluten Haltverbots auf einem Teilstück der Berliner Straße für sehr sinnvoll erachten und dies unterstützen (siehe TOP B.3.1.2.)

Des Weiteren berichtet der Vertreter der PI 47 über die Situation in der Heidemannstraße. Derzeit überrollt München eine Flüchtlingswelle, die Erstaufnahmeeinrichtung „Bayernkaserne“ ist überfüllt, die Lebensverhältnisse sind unzumutbar. Auch für die Anwohner ist es nicht einfach. Bisher gab es jedoch keine Übergriffe, die Anwohner müssen keine Sorge haben um Leib und Leben. Leider gab und gibt es Belästigungen und Beleidigungen verbaler Art. Die Polizei zeigt jedoch Präsenz und schreitet ein, behandelt aber die Beschwerden so objektiv und sachlich wie möglich.

A.5. Aktuelle Viertelstunde, Bürgerinnen und Bürger haben das Wort

- keine Wortmeldungen -

A.6. Anträge

A.7. Unterrichtungen

A.7.1. Entsendung von Vertreter/innen aus den Bezirksausschüssen in stadtteilbezogenen städtischen Wettbewerben

A.7.2. BA 12 – Mitgliederliste

A.7.3. Eilentscheidung: Straßenfest Münchner Freiheit am 21.06.2014 – zugestimmt

- en bloc ohne Einwand so zur Kenntnis -

A.8. Entscheidungen

A.9. Anhörungen

A.9.1. Verlinkungen auf der BA 12 – Homepage – hier: Gardensharing

Entscheidungsvorschlag: Zustimmung zur Verlinkung „auf Probe“, die Verlinkung muss rücknehmbar sein und es muss klar erkennbar sein, dass es sich um ein externes Angebot handelt.

Dem Entscheidungsvorschlag wird **einstimmig zugestimmt.**

A.10. Sonstiges

A.10.1. Beschluss über den Ferienausschuss 2014

Entscheidungsvorschlag: der Ferienausschuss wird aus 10 Mitgliedern bestehen, die Fraktionssprecher übersenden der Geschäftsstelle die Vorschläge für die Ferienausschuss-Mitglieder und deren Vertreter (Wahl des Ferienausschuss-Vorsitzenden in der nächsten Sitzung)

Dem Entscheidungsvorschlag wird **einstimmig zugestimmt.**

A.10.2. Sitzungstermine 2015

Entscheidungsvorschlag: Zustimmung zu den vorgeschlagenen Terminen mit der Änderung, die Februarsitzung um eine Woche zu verschieben. Die endgültige Übersicht wird in der nächsten Sitzung zur Information ausgegeben.

Dem Entscheidungsvorschlag wird **einstimmig zugestimmt.**

A.10.3. Oktoberfest 2014

Entscheidungsvorschlag: 30 Plätze, Wunschtermin: 26.09.2014, Ersatztermine: 01.10. bzw. 3.10.2014, Reservierung ab 17.00 Uhr; in der nächsten Sitzung wird eine Liste ausgegeben, in der jedes Mitglied Kartenwünsche äußern kann.

Dem Entscheidungsvorschlag wird **einstimmig zugestimmt.**

B. Umwelt und Verkehr

Muthmannstraße

Herr Pascoe berichtet, dass am 25.06.2014 eine kurze gemeinsame UA Sitzung mit dem UA Stadtplanung und Architektur über die Thematik Parkplätze für die Filmstudio- und Fernsehshownutzung der oberen Etagen des Trunk-Gebäudes an der Muthmannstraße stattfand. Anwesend waren der zukünftige Betreiber und sein Architekt. In einer städtebaulichen Vereinbarung mit der LH München ist ausgeschlossen, dass Veranstaltungen in der Muthmannstraße mit über 200 Personen zeitgleich mit Großveranstaltungen (z.B. Fußballspiele) in der Allianzarena stattfinden. Dadurch ist eine Kollision mit Fußballfans ausgeschlossen. Auf dem Grundstück der Muthmannstraße stehen ausreichend Parkplätze zur Verfügung, dies konnte der Betreiber belegen. Eine zusätzliche Vereinbarung mit dem angrenzenden Baumarkt ermöglicht eine Nutzung von mehr als 400 Stellplätzen im Parkhaus. Der gemeinsame UA schlägt vor, dem Vorhaben unter der Maßgabe zuzustimmen, dass die angegebenen Zahlen stimmen und nachgewiesen sind.

Dem Entscheidungsvorschlag wird **einstimmig zugestimmt.**

B.1. Anträge

- B.1.1. Regelmäßige Reinigung des Kunststoffabschnittes der Lärmschutzwand an der Freisinger Landstraße beginnend an der Einmündung Wallnerstraße, stadtauswärts
(Initiative Frau Susanne Petry-Rupp)

**Antrag wird zurückgezogen
er hat sich bereits erledigt**

B.2. Entscheidungen

- B.2.1. Verlegung des Taxistandplatzes Lilienthalallee 29 in die Edmund-Rumpler-Straße

Entscheidungsvorschlag: Zustimmung zur Verlegung des Taxistandplatzes

Dem Entscheidungsvorschlag wird **einstimmig zugestimmt.**

B.3. Anhörungen

- B.3.a) Verbesserung des Kreisverkehr Kißkaltplatz
(ohne Unterlagen / Beschluss aus der letzten Sitzung)

Entscheidungsvorschlag: Vertagung bis zum Ortstermin (Minikreis wird demnächst farblich neu markiert)

Dem Entscheidungsvorschlag wird **einstimmig zugestimmt.**

B.3.1. Verkehrsrechtliche Anordnungen

- B.3.1.1. Aufhebung eines personenbezogenen Behindertenparkplatzes im Bereich Herzogstraße 25

**zur Kenntnis genommen
es handelt sich um eine Unterrichtung**

- B.3.1.2. Errichtung eines Absoluten Haltverbots Berliner Straße (Teilstück)

Entscheidungsvorschlag: Zustimmung zur Errichtung eines Absoluten Haltverbots Berliner Straße (Teilstück), auch die PI 13 hat dieses Teilstück überprüft und hält diese Maßnahme für absolut sinnvoll

Dem Entscheidungsvorschlag wird **einstimmig zugestimmt.**

B.3.2. Sonstige Anhörungen

- B.3.2.1. Schulwegsicherheit im Umgriff der Grundschule an der Haimhauserstraße – Erweiterung der „Elternanfahrtszone“ (incl. Stellungnahme zum Ortstermin vom 20.02.2014)

Entscheidungsvorschlag: Ablehnung der Vorlage des KVR, da dieses nicht zu der gewünschten Verschmälerung des Straßenbereichs vor der Schule und damit zur Verlangsamung der PKW Geschwindigkeit führt. Der Vorschlag des BAs 12 (siehe auch Aktennotiz vom 20.02.2014) soll als Provisorium baulich umgesetzt und zeitnah eine bauliche Verschmälerung geschaffen werden. Es ist eine nachhaltige Lösung zu finden. In der Wahl der Mittel ist das KVR frei.

Dem Entscheidungsvorschlag wird **einstimmig zugestimmt.**

- B.3.2.2. Plangenehmigungsverfahren – Rückbau von Eisenbahninfrastrukturen auf der Strecke Milbertshofen-Freimann

Entscheidungsvorschlag: Zustimmung zur Beschlussvorlage

Dem Entscheidungsvorschlag wird **einstimmig zugestimmt.**

B.4. Bürgeranliegen**B.4.1. Buslinienführung am Carl-Orff-Bogen**

Entscheidungsvorschlag: nach reger Diskussion wird die Ablehnung dieses Anliegens vorgeschlagen, es wäre unwirtschaftlich und würde auf die Verkehrslage am Kiefernngarten keine positiven Auswirkungen erzielen

Dem Entscheidungsvorschlag wird **mehrheitlich zugestimmt.**

B.4.2. Fremdparken und Durchgangsverkehr in der Gartenstadt**Entscheidungsvorschlag:**

Weiterleitung des Bürgeranliegens an die Polizeiinspektion 47 mit der Bitte um Prüfung und Abgabe einer Stellungnahme zur Problematik.

Dem Entscheidungsvorschlag wird **einstimmig zugestimmt.**

B.4.3. Umwandlung der gesamten Keilberthstraße in eine verkehrsberuhigte Zone

Entscheidungsvorschlag: Zustimmung zum Bürgeranliegen und Weiterleitung an die Verwaltung

Dem Entscheidungsvorschlag wird **einstimmig zugestimmt.**

B.4.4. Bayernkaserne – Drohender Verkehrskollaps auf der Heidemannstraße nach Bau von 4.000 neuen Wohnungen (vertagt aus 05/14)

Entscheidungsvorschlag: Vertagung des Anliegens bis die Lage konkret wird, kurzes Schreiben an die Bürgerin

Dem Entscheidungsvorschlag wird **einstimmig zugestimmt.**

B.4.5. Unsichere Verkehrsregelung durch zwei neue Ampeln – Kreuzung Tivolibrücke / Wiedenmayerstraße / Ifflandstraße

Entscheidungsvorschlag: Weiterleitung des Bürgeranliegens an die Verwaltung zur fachlichen Prüfung

Dem Entscheidungsvorschlag wird **einstimmig zugestimmt.**

B.4.6. Schaffung eines „Urbanen NaturNetz München“

Entscheidungsvorschlag: Einladung des Antragstellers in die nächste UA-Sitzung mit der Bitte, dass Projekt vorzustellen

Dem Entscheidungsvorschlag wird **einstimmig zugestimmt.**

B.5. Unterrichtungen**B.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen****B.5.1.1. Garching Mühlenbach – Stauwehr (BA-Antrag B 00006)**

Ein Vertreter des Referats für Gesundheit und Umwelt erläutert kurz die Situation vor Ort. Ziel ist es, dass der Altarm wieder Wasser führt und die Fische sich wieder wohl fühlen, die anliegenden Kleingartenbesitzer keine überschwemmten Gärten haben. Bis zum Herbst sollen wieder geordnete Verhältnisse vorherrschen. Dafür sind jedoch viele Arbeiten notwendig, die nicht gleichzeitig erledigt werden können.

Es wird in Kürze ein Termin mit den Kleingartenanliegern geben, zu dem Vertreter des BA 12 gern eingeladen werden.

Der Antragsteller ist über die positive Entwicklung sehr erfreut und hofft auf schnelle Umsetzung.

- ohne weiteren Einwand so zur Kenntnis -

B.5.2. Verkehrsrechtliche Anordnungen

- B.5.2.1. Errichtung eines allgemeinen Behindertenparkplatzes in der Floriansmühlstraße 5
- B.5.2.2. Errichtung zweier allgemeiner Behindertenparkplätze in der Lilienthalallee 32

- en bloc ohne Einwand so zur Kenntnis -

B.5.3. Sonstige Unterrichtungen

- B.5.3.1. Umleitung Domagkstraße – Grüner Pfeil (Antwort des Kreisverwaltungsreferats auf ein Bürgeranliegen)
- B.5.3.2. Joseph-Dollinger-Bogen: Ausnahmegenehmigung zum Laden im absoluten Haltverbot (Antwort des Kreisverwaltungsreferats auf ein Bürgeranliegen)
- B.5.3.3. Ausnahmegenehmigung für Baustelleneinrichtung an der Berliner Straße vom 02.06.2014 bis 31.01.2017
- B.5.3.4. Information zum Fachtag „Doppelstock-S-Bahn“
Bekanntgabe in der Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 04.06.2014; Sitzungsvorlage Nr.: 14-20 / V 00163
- B.5.3.5. Sozialverträgliche Preisgestaltung und Stellplatzvergabe zur Anwohner Tiefgarage am Josephsplatz; Sitzungsvorlage Nr.: 14-20 / V 00157
Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 04.06.2014;
- B.5.3.6. Gefahrstelle Theodor-Dombart-Straße (Bürgerschreiben an die Verwaltung incl. Antwort des Kreisverwaltungsreferats)
- B.5.3.7. Instandhaltungsmaßnahmen an der St.-Emmeram-Brücke
- B.5.3.8. Geschwindigkeitskontrollen in der Kulturheimstraße (Antwortschreiben des Kreisverwaltungsreferats auf ein Bürgeranliegen)
- B.5.3.9. Parkproblem Edisonstraße Freimann (Antwort des Kreisverwaltungsreferats auf ein Bürgeranliegen)
- B.5.3.10. Neubau einer Lichtzeichenanlage Ingolstädter Straße / Zufahrt Sportgelände FC Bayern
- B.5.3.11. Neubau einer Lärmschutzwand entlang der BAB A 9 Berlin-München (westlich) und entlang der Domagkstraße (nördlich) – ehemalige Funkkaserne
Beschluss des Bauausschusses vom 01.07.2014

- en bloc ohne Einwand so zur Kenntnis -

C. Bildung, Kultur und Soziales

Mini-München erstmals in Freimann

Frau Weinzierl berichtet, dass erstmals in Freimann die „Mini-München“ stattfindet. Vom 28.07 bis 15.08.2014 öffnet Mini-München seine Pforten. Drei Wochen lang können Kinder in der Zenith-Halle, im Kesselhaus, im Spiegelzelt und auf dem großen Außengelände in Freimann an diversen Aktionen teilnehmen.

C.1. Anträge

- (N)C.1.1. Betreuung der Kinder der Parkstadt Schwabing, die im September eingeschult werden (Initiative Frau Janne Weinzierl)

Frau Weinzierl verliest den Antrag und begründet die Eilbedürftigkeit

Entscheidungsvorschlag: Zustimmung zum Antrag und Weiterleitung an die Verwaltung

Dem Entscheidungsvorschlag wird

einstimmig zugestimmt.

C.2. Entscheidungen

- C.2.1. Gewährung eines Zuschusses aus dem Budget des BA 12 in Höhe von 800,00 €:
Theater i-piccoli für Theatervorstellungen vom 17. bis 26.10.2014

Entscheidungsvorschlag: Zustimmung zur Gewährung eines Zuschusses in Höhe von 400,00 Euro

Dem Entscheidungsvorschlag wird **einstimmig zugestimmt.**

- C.2.2. Gewährung eines Zuschusses aus dem Budget des BA 12 in Höhe von 2.000,00 €:
Sozialservice-Gesellschaft des BRK GmbH für ein Weihnachtskonzert am 09.12.2014

Entscheidungsvorschlag: Zustimmung zur Gewährung eines Zuschusses in Höhe von 750,00 Euro

Dem Entscheidungsvorschlag wird **einstimmig zugestimmt.**

- C.2.3. Gewährung eines Zuschusses aus dem Budget des BA 12 in Höhe von 5.300,00 €:
Theater des Hölzernen Gelächters - Sommertheaterproduktion im August/September 2014

Entscheidungsvorschlag: Zustimmung zur Gewährung eines Zuschusses in Höhe von 2.500,00 Euro

Dem Entscheidungsvorschlag wird **mehrheitlich zugestimmt.**

- C.2.4. Gewährung eines Zuschusses aus dem Budget des BA 12 in Höhe von 6.000,00 €:
Initiative „Zeitzeugengespräche“ für die Video-Dokumentation „Schwabinger Gisela erzählt“
ab August 2014

Entscheidungsvorschlag: Ablehnung der Gewährung eines Zuschusses, da bereits sehr viele Publikationen zur „Schwabinger Gisela“ veröffentlicht wurden; der im Unterausschuss vorgestellte Kurzfilm war nicht überzeugend und vermittelte keine neuen Gesichtspunkte

Dem Entscheidungsvorschlag wird **mehrheitlich zugestimmt.**

- (N)C.2.5. Gewährung eines Zuschusses aus dem Budget des BA 12 in Höhe von 950,00 €:
Mohr-Villa Freimann e.V. für das Projekt „Mohr-Villa goes Camp: Das Bild als Brücke“ ab
Ende Juli / August

Entscheidungsvorschlag: Zustimmung zur Gewährung eines Zuschusses in Höhe von 600,00 Euro

Dem Entscheidungsvorschlag wird **einstimmig zugestimmt.**

C.3. Anhörungen

- C.3.1. Pfarrfest Kaiserplatz 1 am 12.07.2014

Entscheidungsvorschlag: Zustimmung zur Durchführung des Pfarrfestes am Kaiserplatz 1
am 12.07.2014

Dem Entscheidungsvorschlag wird **einstimmig zugestimmt.**

- C.3.2. Stellenausbau in den Münchner Nachbarschaftstreffs

Entscheidungsvorschlag: Zustimmung zur Beschlussvorlage

Dem Entscheidungsvorschlag wird **einstimmig zugestimmt.**

C.3.3. Feuerwerk am Neurißweg 19 am 26.07.2014

Entscheidungsvorschlag: Zustimmung zur Durchführung des Feuerwerks

Dem Entscheidungsvorschlag wird **einstimmig zugestimmt.**

(N)C.3.4. Spieletag am Amadeus-Hartmann-Weg / Max-Bruch-Straße am 30.07.2014

Entscheidungsvorschlag: Zustimmung zur Durchführung des Spieletages am Amadeus-Hartmann-Weg / Max-Bruch-Straße am 30.07.2014

Dem Entscheidungsvorschlag wird **einstimmig zugestimmt.**

(N)C.3.5. Kita-Fest an der Oskar-Schlemmer-Straße am 25.07.2014

Entscheidungsvorschlag: Zustimmung zur Durchführung des Kita-Festes an der Oskar-Schlemmer-Straße am 25.07.2014

Dem Entscheidungsvorschlag wird **einstimmig zugestimmt.**

C.4. Bürgeranliegen

C.4.1. Fehlende Mittagsbetreuung an der Grundschule an der Fröttmaninger Straße

Entscheidungsvorschlag: siehe C.1.1. - kurzes Schreiben an die Antragstellerin

Dem Entscheidungsvorschlag wird **einstimmig zugestimmt.**

C.5. Unterrichtungen

C.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen

C.5.1.1. Kulturjurte für Fröttmaning(BA-Antrag B 05686)

- ohne Einwand so zur Kenntnis -

C.5.2. Unveränderte Fortführung von Gaststättenbetrieben

C.5.2.1. „Gambero“, Ausschank von Getränken und Abgabe von zubereiteten Speisen in einem Warenhaus, Ingolstädter Str. 40

- en bloc ohne Einwand so zur Kenntnis -

C.5.3. Sonstige Unterrichtungen

C.5.3.1. Erlaubnisbescheid: Streetlife Festival / Corso Leopold mit Kunsthandwerkermarkt am 31.05 und 01.06.2014

C.5.3.2. Errichtung einer 5-zügigen Realschule mit Dreifachsporthalle, Zuschauertribüne und Freisportflächen, Heidemannstraße; Genehmigung des Nutzerbedarfsprogramms und Vorplanungsauftrag; Sitzungsvorlage Nr.: 14-20 / V 00068 (siehe auch TOP D.5.3.2.)
Beschluss des Ausschusses für Bildung und Sport des Stadtrates vom 04.06.2014

C.5.3.3. Bescheide / Zuwendungsbewilligungen

C.5.3.3.a) Kinderhaus Schwabing e.V. für die 40-Jahr-Feier am 19.07.2014 in Höhe von 800,00 €

C.5.3.3.b) Mohr-Villa Freimann e.V. für die Veranstaltung „Mohr-Villa goes Camp“ ab Juni 2014 in Höhe von 1.300,00 €

C.5.3.3.c) Theater Heppel & Ettlich für die Aufführung des Theaterstücks „Perplex“ vom 13.08 bis 06.09.2014 in Höhe von 2.080,00 €

C.5.3.3.d) KJR München-Stadt, Freizeittreff Freimann für das Spielfest „Spiel Spaß Spannung“ im Carl-Orff-Bogen Park am 30.07.2014 in Höhe von 397,50 €

C.5.3.3.e) Mietergemeinschaft Burmesterstraße-Bauernfeindstraße für das Nachbarschaftsfest zum 10-jährigen Bestehen am 26.07.2014 in Höhe von 650,00 €

C.5.3.3.f) Metropoltheater gGmbH für die Veranstaltung Freilicht im Park der Mohr-Villa vom 10.07. bis 16.08.2014 in Höhe von 7.000,00 €

- C.5.3.4. Kurzbericht: RegieAlsFaktor für die Theateraufführung „Beschreibung eines Kampfes“ im Mai / Juni 2014

- en bloc ohne Einwand so zur Kenntnis -

D. Stadtplanung und Architektur

D.1. Anträge

- D.1.1. Fußball Weltmeisterschaft: Freischankflächen Erweiterung (Initiative Herr Dr. Horst Engler-Hamm)

Entscheidungsvorschlag: das Kreisverwaltungsreferat muss die Verkehrssicherheit gewährleisten, vor allem in dem vom Antragsteller genannten Bereich sind Abgänge zur U-Bahn, der Bereich für die Fußgänger sehr eng, das KVR behandelt alle Antragsteller gleich und ist besonders während der WM sehr wohlwollend aber gerecht, Ablehnung des Antrages

Dem Entscheidungsvorschlag wird **mehrheitlich zugestimmt.**

D.2. Entscheidungen

- D.2.1. Aufstellung von drei Warenstellagen, Hohenzollernstraße 30

Entscheidungsvorschlag: Ablehnung der Aufstellung des Grillkohleständers, der Ständer ist grattelig; Zustimmung zu den Obst- und Gemüsestellagen

Dem Entscheidungsvorschlag wird **einstimmig zugestimmt.**

- (N)D.2.2. Erweiterung einer Freischankfläche, Haimhauser Straße 11

Entscheidungsvorschlag: Zustimmung zur Erweiterung der Freischankfläche

Dem Entscheidungsvorschlag wird **einstimmig zugestimmt.**

D.3. Anhörungen

D.3.1. Baumfällungen

- D.3.1.1. Guerickestraße 6, Fl.Nr.: 940/0, Neubau Interimsgebäude für die mobile Schulraumeinheit-Grundschule / Nutzungszeitraum bis 24. Monate, Fällung diverser Bäume gemäß Plan

Entscheidungsvorschlag: Kenntnisnahme, da keine Bäume gefällt werden müssen

Dem Entscheidungsvorschlag wird **einstimmig zugestimmt.**

D.3.2. Sonstige Anhörungen

- D.3.2.1. Namenszusatzschilder Erich-Mühsam-Platz, Ernst-Toller-Platz, Erwin-Planck-Weg

Entscheidungsvorschlag: nach kurzer Diskussion wird die Vertagung vorgeschlagen

Dem Entscheidungsvorschlag wird **mehrheitlich zugestimmt.**

- D.3.2.2. Gertrud-Grunow-Straße, Fl.Nr.: 880/147, Neubau von zwei Mehrfamilienhäusern (20WE) mit Gemeinschaftsraum und Tiefgarage

Entscheidungsvorschlag: grundsätzlich Zustimmung zum Bauvorhaben, positiv sieht der BA die familiengerechten Wohneinheiten, der Antragsteller wird gebeten, die gestaltungsarmen und langweiligen Fassaden nochmals zu überdenken und ggf. zu überarbeiten.

Dem Entscheidungsvorschlag wird **einstimmig zugestimmt.**

- D.3.2.3. Leopoldstraße 214-228, Fl.Nr.: 857/29, Modernisierung durch Ersatzbauten, Anbauten, Dachaufstockung und DG-Ausbau, Neubau einer Tiefgarage – Vorbescheid
- Entscheidungsvorschlag:** Zustimmung zum Bauvorhaben und zu den Baumfällungen, der BA fordert eine ausreichende Ersatzpflanzung
- Dem Entscheidungsvorschlag wird **einstimmig zugestimmt.**
- D.3.2.4. Lilienthalallee 37: 170/53-Überdachung der ehemaligen Kohlebunker am Kesselhaus zur Showroom und Werkstatt-Interimsnutzung von Fahrzeugen, befristet auf 3 Jahre
- Entscheidungsvorschlag:** Zustimmung zur geplanten Nutzung und Überdachung
- Dem Entscheidungsvorschlag wird **einstimmig zugestimmt.**
- Frau Piloty und Herr Lederer-Piloty haben sich der Abstimmung aufgrund persönlicher Beteiligung enthalten.
- (N)D.3.2.5. Walter-Gropius-Straße, Fl.Nr.: 844/7, Neubau eines Büro- und Dienstleistungsgebäudes mit 2-geschossiger Tiefgarage – Parkstadt Schwabing. MK 8
- Entscheidungsvorschlag:** Zustimmung zum Bauvorhaben
- Dem Entscheidungsvorschlag wird **einstimmig zugestimmt.**
- D.4. Bürgeranliegen**
- D.4.1. Erweiterung des Blumenladens im Forum Münchner Freiheit
- Entscheidungsvorschlag:** grundsätzlich Zustimmung zum Vorhaben, jedoch wird erwartet, dass die Treppe zum Forum in Zukunft frei zugänglich bleibt; vor Umsetzung des Vorhabens erwartet der BA Vorlage der vertieften Planung (Antragsteller ist anwesend)
- Dem Entscheidungsvorschlag wird **einstimmig zugestimmt.**
- D.5. Unterrichtungen**
- D.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen**
- D.5.1.1. Studentenheime in Freimann (BA-Antrag 08-14 / B 05688)
- ohne Einwand so zur Kenntnis -
- D.5.2. Genehmigte Baumfällungen**
- D.5.2.1. Sonleitnerstraße 1, Fällung eines Bergahorns
- en bloc ohne Einwand so zur Kenntnis -
- D.5.3. Sonstige Unterrichtungen**
- D.5.3.1. Baugenehmigung: Situlistraße 78a, Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage
- D.5.3.2. Errichtung einer 5-zügigen Realschule mit Dreifachsporthalle, Zuschauertribüne und Freisportflächen, Heidemannstraße; Genehmigung des Nutzerbedarfsprogramms und Vorplanungsauftrag; Sitzungsvorlage Nr.: 14-20 / V 00068 (siehe auch TOP C.5.3.2.)
Beschluss des Ausschusses für Bildung und Sport des Stadtrates vom 04.06.2014
- D.5.3.3. Konzept gegen die Zerstörung der Laden- und Gaststättenkultur auf der Schwanthalerhöhe und in den Altbauvierteln Münchens; Sitzungsvorlage Nr.: 14-20 / V 00096
Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 04.06.2014
- D.5.3.4. Flächensparende Gewerbeansiedlung und Ziele des Integrierten Stadtentwicklungskonzept für das Quartierszentrum Trudering (ISEK); Sitzungsvorlage Nr.: 14-20 / V 00078
Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 04.06.2014
- D.5.3.5. TUM-Studie zur Wohnungsnachfrage im Stadtrat vorstellen; Sitzungsvorlage Nr.: 14 – 20 / V 00161; Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 04.06.2014

- D.5.3.6. Neufassung der Sondernutzungsrichtlinien – Änderungen in den Freischankflächenrichtlinien (Schreiben des Kreisverwaltungsreferats an die betreffenden Gastwirte – überarbeitete Fassung)
- D.5.3.7. Baumaßnahmen der Stadtwerke München (SWM)
- D.5.3.7.a) Wasserprojekt Feilitzschstraße
- D.5.3.7.b) Wasserprojekt Wedekindplatz
- D.5.3.7.c) Fernwärmeprojekt Isoldenstraße
- D.5.3.8. Clemensstraße 29, Fl.Nr.: 394/26, Schatzinsel Schülerhort e.V. - Erhalt der Kinderkrippe
Antwort des Referats für Bildung und Sport auf ein Bürgeranliegen
- en bloc ohne Einwand so zur Kenntnis -

E Sonstiges / Termine

E.1 Nächste BA-, UA- und Regionalausschuss-Sitzungen

- E.1.1. Regionalausschusssitzung
Dienstag, den 22.07.2014 um 19.00 Uhr in der Freiwillige Feuerwehr München
Abteilung Freimann, Heinrich-Groh-Straße 8, 80939 München
- E.1.2 UA-Sitzungen am Mittwoch, den 23.07.2014 um 19.30 Uhr:
- UA Bildung, Kultur und Soziales: Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b
- UA Stadtplanung und Architektur: „Rotunde“ im Alois-Alzheimer-Haus, Königinstr. 44
- UA Umwelt und Verkehr: Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b

E.1.3

Juli

Plenum	29.07.2014	19.30 Uhr	Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b
UA's	23.07.2014	19.30 Uhr	Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b bzw. Rotunde

August

Feriensenat	26.08.2014	19.30 Uhr	Heidehaus, Admiralbogen (U-Bahn-Station Fröttmaning)
-------------	------------	-----------	---

September

Plenum	30.09.2014	19.30 Uhr	Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b
UA's	24.09.2014	19.30 Uhr	Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b bzw. Rotunde

E.2. Bürgerversammlungen

- 08.07.14 **BT Freimann**
Kesselhaus, Lilienthalallee 37, 19.00 Uhr
- 15.07.14 **BT Schwabing-Alte Heide**
Maximiliansgymnasium (Turnhalle), Karl-Theodor-Str. 9, 19.00 Uhr

F. Nichtöffentliche Angelegenheiten

- gesondertes Protokoll -

Bürgersprechstunde des BA 12:

Jeden Mittwoch von 17.30 bis 19.00 Uhr in der Seidlvilla, 1.OG, Nikolaiplatz 1b, mit dem Vorsitzenden,
Herrn Werner Lederer-Piloty.

In den Schulferien findet keine Bürgersprechstunde statt.

München, 02.07.2014

Protokoll:



Werner Lederer-Piloty
Vorsitzender des BA 12
- Schwabing-Freimann -

Caterina Heidenreich
BA-Geschäftsstelle