



Landeshauptstadt München, Direktorium
Tal 13, 80331 München

An alle

Mitglieder des BA 3

Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse,

Bürgerinnen und Bürger

Vorsitzender
Christian Krimpmann
Theresienstraße 22, 80333 München
1.stellv.Vors. Gesche Hoffmann- Weiss
2.stellv.Vors. Martha Hipp

Geschäftsstelle:
Tal 13, 80331 München
Ansprechpartnerin: Frau Schäffler
Telefon: 2280 2666
Telefax: 2280 2674
E-Mail: anita.schaeffler@muenchen.de

München, 28.07.2014

**Einladung zur öffentlichen Sitzung des Ferienausschusses des
Bezirksausschusses 3 Maxvorstadt
am Dienstag, den 05.08.2014, um 19.30 Uhr,
Bürgerbüro des BA 3, Schellingstraße 28 a, 80799 München**

Termine der Unterausschüsse: entfallen

Vorgesehene Tagesordnung:

A Allgemeines

- 1. Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**
- 2. Beschluss über die endgültige Tagesordnung**
- 3. Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung**
- 4. Fragen an die Polizei**

4.1 Beantwortung der Fragen aus der Sitzung vom 08.07.2014

5. Bürgeranliegen

5.1 Der Bürger hat das Wort

5.2 Bürgerpost an den BA 3

5.2.1 Schreiben der Klasse 2 a der Staatl. Grundschule Türkenstraße 68
Ergebnisse der Aktion „Herz und Rampen“, Verbesserungsvorschläge

5.2.2 Schreiben einer Bürgerin aus der Maxvorstadt vom Juni 2014
Pflege von Pflanzen auf Privatgrund in der Maxvorstadt

5.2.3 Schreiben eines Bürgers aus der Maxvorstadt vom 10.07.2014
Wirtsgartenerweiterung in der Amalienstraße 87

5.2.4 Schreiben einer Bürgerin aus der Maxvorstadt vom 05.05.2014
Ein Brunnen für den Georg-Elser-Platz

vertagt aus der Sitzung vom 03.06.2014 zur erneuten Behandlung im UA Verkehr
und

öffentlicher Raum; vertagt aus der Sitzung 08.07.2014 (TOP A 5.2.1) zur Behand-
lung im

UA Verkehr und öffentlicher Raum

Unterlagen liegen bereits vor

5.2.5 Schreiben eines Bürgers aus der Maxvorstadt vom 26.07.2014
Lärmbelästigung durch Gaststätten in der Maxvorstadt

6. Antworten der Stadtverwaltung auf Anträge und Anfragen des BA

6.1 Amt für Wohnen und Migration, Wohnraumerhalt

Wohnungsleerstand in der Steinheilstraße

Antwortschreiben des Amtes für Wohnen und Migration vom 02.07.2014

- 6.2 Baureferat, Gartenbau, Unterhalt
BA-Antrag Nr. 8- 14 / B 05345 des BA 3 vom 12.11.2013, Automatikoilette für den Spielplatz Maßmannstraße, Antwortschreiben
- 6.3 Referat für Stadtplanung und Bauordnung
BA-Antrag Nr. 14- 20 / B 59, Erhalt des Ensembles „Paul- Heyse- Villa“, Antwortschreiben
- 6.4 Baureferat, Tiefbau
Verbreiterung des Gehweges und Schaffung eines Radweges in der Dachauer Straße stadteinwärts zwischen Lori- und Sandstraße
Empfehlung Nr. 08- 14 / E 02013 der BV des 3. Stadtbezirkes Maxvorstadt vom 17.10.2013
- 6.5 Referat für Stadtplanung und Bauordnung, LBK, Untere Naturschutzbehörde
BA-Antrag Nr. 14- 20 / B 00153 des BA 3 vom 08.07.2014, Nachpflanzungen auf dem Gelände der Alten Pinakothek; Antwortschreiben
- 6.6 Kreisverwaltungsreferat, Verkehrsmanagement, Verkehrsanordnungen
BA-Antrag Nr. 08- 14 / B 05729 des BA 3 vom 11.03.2014, Anbringen eines Zebrastrreifens
zum Überqueren der Brienner Straße an der Zufahrt zum Karolinenplatz

B Planung und Umwelt

1. Anträge

- 1.1 Antrag der SPD-Fraktion im BA 3, Initiative Frau Mathies, vom 27.06.2014
Der Bezirk 3 Maxvorstadt fordert die Landeshauptstadt München auf, Investoren in der Maxvorstadt darauf hinzuweisen, dass sie bei ihren Investitionen in den Wohnungsbau die „Münchner Mischung“ im Blick haben sollen.
Vertagt aus der Sitzung vom 08.07.2014 (TOP B 1.4 Tischvorlage)
Unterlagen liegen bereits vor.

2. Entscheidungen und Anhörungen

2.1 Bauvorhaben

- 2.1.1 Unterrichtung der LBK über Bauvorhaben: 26., 27., 28., 29. KW
- 2.1.2 Unterrichtung der LBK über Abgeschlossenheitsbescheinigungen: 27., 28. KW
- 2.1.3 Schellingstraße 108, DG-Ausbau zu Wohnzwecken, Errichtung eines Außenaufzugs, Einbau einer Wohnung im bisherigen Dachspeicher im 5. OG mit Einbau der dazu erforderlichen Fenstergauben, Errichtung eines 2. Rettungsweges und Einbau eines Dacheinchnittes
- 2.1.4 Luisenstraße 25, Aufstockung und Fassadensanierung eines Wohn- und Gewerbegebäudes
- 2.1.5 Blütenstraße 10, Dachaufstockung und Anbau eines Fassadenaufzuges
- 2.1.6 Türkenstraße 92, Errichtung einer Terrasse als Stahlkonstruktion im 2. OG
- 2.1.7 Maximiliansplatz 9, Nutzungsänderung
- 2.1.8 Görresstraße 38, Sanierung und DG-Ausbau eines Mehrfamilienhauses
- 2.1.9 Barer Straße 82, Rückbau TG-Abfahrt Süd, Nutzungsänderung (Lager zu Büroflächen)
EG, RGB links

- 2.1.10 Georgenstraße 47, Anbau und Vergrößerung von Balkonen, Einbau zweier Dachterrassen, Anbau einer Notleiteranlage
- 2.1.11 Adalbertstraße 57, Anbau von zehn Balkonen an der Westfassade
- 2.1.12 Hiltenspergerstraße 1, DG-Neubau und Erhöhung des Aufzugschachtes (s. TOP B 2.1.6/072014), Pläne liegen bereits vor
- 2.1.13 Kaulbachstraße 6, DG-Umbau
- 2.1.14 Kreittmayrstraße 9 Rgb., Errichtung einer Dachterrasse
- 2.1.15 Nymphenburger Straße 55, Errichtung eines Außenaufzugs und DG-Ausbau,
- 2.1.16 Barer Straße 27, Errichtung eines tempor. Eingangsbauwerks mit Kasse und Garderobe
- 2.1.17 Elisenstraße 3 – 3 a, Umbau Büro- u. Geschäftshaus im 4. u. 1. UG u. 1. OG (Elisenstraße 3 u. 3 a/Prielmayerstraße 1 – 3)
- 2.1.18 Schleißheimer Straße 52, Neubau eines Rückgebäudes
- 2.1.19 Türkenstraße 3 – 7, Neubau zweier Bürogebäude mit gemeinsamer zweigeschossiger Tiefgarage, Tektur zu 1.1- 2013- 7920- 22
- 2.1.20 Türkenstraße 33, DG-Ausbau und Neubau Zwischengebäude

3. Vollzug der Baumschutzverordnung, Baumfällungen, Grün- und Freiflächenplanung

- 3.1 Vollzug der Baumschutzverordnung
 - 3.1.1 Referat für Stadtplanung und Bauordnung
Bauvorhaben Kaulbachstraße 6, Baumfällungen
- 3.2 Baumfällungen
 - 3.2.1 Türkenstraße 11, eine Pappel
 - 3.2.2 Dachauer Straße 105 – 107, ein Nadelbaum
- 3.3 Grün- und Freiflächenplanung

4. Aktuelle Sachstandsberichte

5. Unterrichtungen

- 5.1 Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Beschlussvorlage
Empfehlung Nr. 08- 14 / E 02006 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 3 Maxvorstadt vom 17.10.2013
Sozialverträgliche Preisgestaltung und Stellplatzvergabe zur Anwohner Tiefgarage am Josephsplatz
Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 02.07.2014
- 5.2 Baureferat, Gartenbau
BA-Antrag Nr. 08- 14 / B 05643 des BA 3 vom 11.02.2014
Weitergabe der Anfrage vom 11.07.2014 (TOP A 6.2.2/0714) durch das Baureferat an
das Referat für Stadtplanung und Bauordnung, LBK, Untere Naturschutzbehörde zur Beantwortung in eigener Zuständigkeit gegenüber dem BA 3

C Verkehr und öffentlicher Raum

1. Anträge

2. Entscheidungen und Anhörungen

2.1 Verkehr

- 2.1.1 Kreisverwaltungsreferat, Straßenverkehr, Verkehrsanordnungen
Verlängerung des absoluten Haltverbotes (Z 283 StVO) um fünf Meter in Richtung Norden

in der Schleißheimer Straße Westseite im Kurvenbereich zur Rottmannstraße

2.2 Öffentlicher Raum

2.3 Gaststätten

2.3.1 Freischankflächen (Genehmigung, Erweiterung), Sperrzeitänderungen, Entscheidungen

- a) Nordendstraße 7 a
- b) Schleißheimer Straße 64
- c) Schleißheimer Straße 69
- d) Goethestraße 3
- e) Pappenheimstraße 12
- f) Dachauer Straße 2
- g) Schellingstraße 59
- h) Türkenstraße 61
- i) Barer Straße 36
- j) Schellingstraße 16

2.4 Veranstaltungen

2.5 Aktuelle Sachstandsberichte

3. Unterrichtungen

3.1 entfällt

3.2 Kreisverwaltungsreferat, Straßenverkehr, Verkehrsanordnungen
Schellingstraße, Geschwindigkeitsbeschränkung auf 30 km/h und Gefahrzeichenbe-
schil-
derung

3.3 Baumaßnahmen der Stadtwerke München

- a) Erzgießereistraße 2, Fernwärme
- b) Nymphenburger Straße 22, Fernwärme
- c) Katharina- von- Bora- Straße 5, Strom

3.4 entfällt

3.5 Kreisverwaltungsreferat, Veranstaltungs- und Versammlungsbüro, Anhörung
Cool bleiben – friedlich feiern – am Maximiliansplatz 2

Eilentscheidung des Vorsitzenden vom 13.07.2014, Zustimmung mit der Maßgabe,
dass
der Veranstalter die Müllentsorgung übernimmt, bzw. ausreichend Müllbehälter zur
Ver-
fügung stellt.

3.6 Referat für Gesundheit und Umwelt, Immissionsschutz

Vollzug des Bundes- Immissionsschutzgesetzes (BImSchG) und der Geräte- und Ma-
schi-
nenlärmschutzverordnung (32. BImSchV); Änderung der Ausnahmezulassung für
nächtli-

chen Aus- und Einhub von Rolltreppen am Rotkreuzplatz und in der Maillingerstraße

3.7 Referat für Gesundheit und Umwelt, Immissionsschutz

Vollzug des Bundes- Immissionsschutzgesetzes (BImSchG) und der Geräte- und Ma-
schi-
nenlärmschutzverordnung (32. BImSchV); Ausnahmezulassung für die Einbindung
einer
Fernwärmeleitung in zwei Nächten und am Sonntag Vormittag in der Blumen-
burgstraße von
der Ecke Adamstraße bis zur Blumenburgstraße 18

D Soziales und Bildung

1. Anträge

2. Entscheidungen und Anhörungen

3. Aktuelle Sachstandsberichte

4. Unterrichtungen

E Kultur

1. Anträge

2. Entscheidungen und Anhörungen

2.1 Direktorium, Budget

Maßnahme: fLOWERS– Festival in Zusammenarbeit mit dem Kunstpavillon München

e.V.

vom 16.07.2014 bis 10.08.2014

beantragter Zuschuss: 3.800,00 €

2.2 Kommunalreferat, Anhörung

Erläuterungsschilder im Stadtbezirk 3 Maxvorstadt, Anzahl der Schilder und Beschriftung

(einseitig/doppelseitig)

3. Aktuelle Sachstandsberichte

Berichte des Unterausschussvorsitzenden

4. Unterrichtungen

F BA- Angelegenheiten, Sonstiges und Termine

1.1 Sitzungstermine 2015

Termine der UA-Sitzungen, Unterlagen liegen bereits vor (s. TOP F 2/0714)

1.2 Direktorium, Anhörung

Organisation und Durchführung von Projekten von „Kunst im öffentlichen Raum“

BA-Antrag Nr. 08- 14 / B 05731 des BA 3 vom 11.03.2014

1.3 Direktorium, Anhörung

Antrag zur Änderung von § 23 a der BA-Satzung

Antrag Nr. 08- 14 / B 05514 des BA 3 vom 14.01.2014

Nächste BA- und UA-Sitzungen

Die Sitzungen der Unterausschüsse zum Ferienausschuss entfallen.

Die nächste Sitzung des Bezirksausschusses 3 findet am Dienstag, 09.09.2014 um 19.30 Uhr im Sitzungssaal des Palais Pinakothek, Türkenstraße 4 statt.

München, 28.07.2014



Christian Krimpmann
Vorsitzender