



Landeshauptstadt München, Direktorium
Friedenstr. 40, 81660 München

An alle
BA-Mitglieder
und Gäste

Vorsitzende:
Adelheid Dietz-Will

Privat:
Telefon: 44 88 233
E-Mail: dietz-will@mnet-online.de
Geschäftsstelle:
Telefon: 2 33- 6 14 92

www.muenchen.info/ba/05/index.html

Geschäftsstelle Ost:
Friedenstr. 40, 81660 München
Zi. 2.209
Telefon: 2 33-6 14 82
Telefax: 2 33-6 14 85
E-Mail: bag-ost.dir@muenchen.de

Einladung
zur öffentlichen Sitzung
des Bezirksausschusses des 5. Stadtbezirkes Au-Haidhausen

am Mittwoch, den 17.09.2014, um 19.00 Uhr
im Salesianum, St.-Wolfgang-Platz 11,
Konferenzraum Nr. 1
(ab Haupteingang der Beschilderung folgen)

Vorgesehene Tagesordnung:

A	Allgemeines
1.	Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit
2.	Beschluss über die endgültige Tagesordnung
3.	Genehmigung der Sitzungsniederschrift der letzten Sitzung
4.	Bürgerinnen und Bürger haben das Wort
4.1	Anwesende Bürgerinnen und Bürger
4.2	Schriftlich eingegangene Bürgeranliegen
4.2.1	Fahrten der Linie X30 durch die Flurstr./ Elsässer Straße; Bürgerschreiben vom 08. und 19.07.14 (vgl. TOP 8.2.6)
4.2.2	Einrichtung einer Bushaltestelle der Linie X30 in der Welfenstraße; Bürgerschreiben vom 23.07.14 (vgl. TOP B VI 2.1/11/13)
4.2.3	Priorisierungsliste der Brückenbauwerke für Fußgänger und Radfahrer; Bürgerschreiben vom 04.07.14
4.2.4	„Projekt-Laden“ in der Wörthstraße; Bürgermitteilung vom 06.07.14
4.2.5	Montessori-Kindergarten Baobab e.V.: Unterstützung zum Anlegen von Hochbeeten; Bürgerschreiben vom 08.07.2014
4.2.6	Gelände des Holzkontor Grombach an der Rosenheimer Straße/ Ecke Orleansstraße: Gemeinnützige Nutzung?; Bürgerschreiben vom 21.08.2014

- 4.2.7 Glascontainer Spichern-/ Elsässer Straße: Lärmbelästigung, Standortüberlegungen; Bürgerschreiben vom 19.08.2014
- 4.2.8 Metzgerstr. 5a: Auskunft über den Sachstand zu den Planungen; Bürgeranfrage vom 07.08.2014
- 4.2.9 Nachbarschaft Johannisplatz 10, Preysingstr. 39 und 41, Metzgerstr. 5: Sicherstellen der gemeinschaftlichen Grünfläche des Innenhofes; Bürgeranliegen vom 07.08.2014
- 4.2.10 Entenbachstr. 50: Bürgeranfrage für „Gartencafé“; Nutzung einer Grünfläche; Stellungnahme des Baureferates Gartenbau vom 07.08.2014
- 4.2.11 Wiener Platz: Zigarettkippen; Antwort des Baureferates, Straßenreinigung vom 06.08.2014 zur Bürgeranfrage
- 4.2.12 Hundetütenspender im Perfallpark; Bürgerantrag vom 05.08.2014
- 4.2.13 Parkplatzsituation im Parkausweisgebiet „Regerplatz“ (Auerfeldstraße); Bürgerschreiben vom 08. und 17.08.2014; Reaktion des Kreisverwaltungsreferates vom 12.08.2014
- 4.2.14 Baustelle Tassiloplatz / Schwester-Eubulina-Platz / Ecke Welfenstraße, Parkraumproblematik, -management; Antwort des Kreisverwaltungsreferates vom 08.08.2014 zum Bürgeranliegen vom 06.08.2014
- 4.2.15 Wolfgangstr. 3, Spielplatz am Johannisplatz: Anwohnerbeschwerde wegen Lärm der Gastronomie Preysinggarten; Bitte zur Ablehnung der Sperrzeitverkürzung; Bürgerschreiben vom 20.08.2014 an die GWG mit Abdruck an den BA 5
- 4.2.16 Verbesserung des Straßenbildes Versailler Straße; Bürgeranliegen vom 27.07.2014 (TOP A 4.1.4 vom 16.07.2014)
- 4.2.17 Beschwerde Baustelle Ohlmüllerstraße 42, Paulaner; Antwort der Lokalbaukommission vom 04.08.2014 zum Bürgeranliegen wegen Staubentwicklung
- 4.2.18 Umgestaltung des Zita-Zehner-Platzes: Bürgerinformation, hundefreie Zone; Bürgerschreiben mit Unterschriftenliste vom 12.04.2014 (Eingang 18.08.14); Antwort des Baureferates vom 25.08.2014
- 4.2.19 Stationäre Motorräder am Gehsteig (Steinstraße); Antwort der Polizeiinspektion 21 vom 05.08.2014 zum Bürgeranliegen (TOP A 4.2.7 vom 16.07.2014)

5. Anträge

6. Entscheidungen

6.1 BA-Budget / Zuschussanträge

- 6.1.0 Beschlussfassung über die Handhabung der Budgetmittel im BA 5 (Haushaltsmittel 2014: 35.000,- €)
- 6.1.1 Kath. Pfarramt Mariahilf, für die Maßnahme „Pfarrfest am 21.09.2014“; Antragssumme: 3.259,05 €; Beschlussvorlage des Direktoriums vom 16.07.14
- 6.1.2 Isarlust e.V., für die Maßnahme „Aufstellen von öffentlichen Klavieren vom 13.09 – 05.10.2014“; Antragssumme: 4.123,45 €; Beschlussvorlage des Direktoriums vom 18.08.14
- 6.1.3 UAMO e.V., für die Maßnahme „Workshops vom 16. - 19.10.2014“; Antragssumme: 1.875,00 €; Beschlussvorlage des Direktoriums vom 05.08.14
- 6.1.4 mfa Münchner Film Akademie Förderverein, für die Maßnahme „Aufführung des Stückes „Bluthochzeit“ vom 03. - 06.09.2014“; Antragssumme: 1.177,50 €; Beschlussvorlage des Direktoriums vom 22.08.2014

6.2 Freischankflächen und Sondernutzungserlaubnisse

- 6.2.1 Anträge auf Erweiterung der vorhandenen Freischankflächen in der Wörthstraße: Entscheidungen über Sondernutzungserlaubnisse (Erweiterung bestehender Freischankflächen); Beschlussvorlagen des Kreisverwaltungsreferats vom 15.04.14
- SSW „Café Voila“, Wörthstraße 5
 - Einzelhandel mit Lebensmitteln „Holy Burger“, Wörthstraße 7
 - Einzelhandel mit Lebensmitteln „Gianluca“, Wörthstraße 7
 - SSW „NO MI YA“, Wörthstraße 7
 - SSW „Satluj“, Wörthstraße 7
 - Kleingaststätte „Lollo Rosso“, Wörthstraße 11
- (vertagt, TOP A 6.2.1 vom 21.05., 25.06. und 16.07.14)
- 6.2.2 Genehmigung einer Freischankfläche in der Kellerstr. 29 („Mezzanotte“): Entscheidungen über Sondernutzungserlaubnisse; Beschlussvorlage des Kreisverwaltungsreferats vom 11.08.14
- 6.2.3 Genehmigung einer Freischankfläche und Erweiterung einer bestehenden Freischankfläche in der Steinstr. 18 („Rue des Halles“): Entscheidungen über Sondernutzungserlaubnisse; Beschlussvorlage des Kreisverwaltungsreferats vom 06.08.14
- 6.2.4 Erweiterung einer bestehenden Freischankfläche in der Wörthstr. 1 („Chocolatte“): Entscheidungen über Sondernutzungserlaubnisse; Beschlussvorlage des Kreisverwaltungsreferats vom 06.08.14
- 6.2.5 Genehmigung einer Freischankfläche in der Inneren Wiener Str. 54 („Metzgerei Wittmann GmbH“): Entscheidungen über Sondernutzungserlaubnisse; Beschlussvorlage des Kreisverwaltungsreferats vom 13.08.14
- 6.2.6 Erweiterung einer bestehenden Freischankfläche in der Rosenheimer Str. 32 („Kamyi“): Entscheidungen über Sondernutzungserlaubnisse; Beschlussvorlage des Kreisverwaltungsreferats vom 04.08.14

6.3 Weitere Entscheidungen

- 6.3.1 Tempo-30-Fahrbahnmarkierung in der Hochstraße; BV-5-Empfehlung, Bezirksteil Au, Nr. 08-14 / E 02173 vom 23.01.2014; Beschluss des BA 5 vom 17.09.2014
- 6.3.2 Geschwindigkeitsbeschränkung auf 30 km/h im Bereich der Schulen in der Oberen Au (Franziskanerstraße, Regerplatz, Regerstraße und Gebssattelstraße); BV-5-Empfehlung Nr. 08-14 / E 02172 vom 23.01.2014; Beschluss des BA 5 vom 17.09.2014
- 6.3.3 Aufstellung zusätzlicher Toiletten in den Frühlingsanlagen; BV-5-Empfehlung, Bezirksteil Au, Nr. 08-14 / E 02171 vom 23.01.2014; Beschluss des BA 5 vom 17.09.2014
- 6.3.4 Wiedereinrichtung von Toilettenanlagen auf der Postwiese und im Hypopark; BV-5-Empfehlung, Bezirksteil Haidhausen, Nr. 08-14 / E 02161 vom 16.01.2014; Beschluss des BA 5 vom 17.09.2014
- 6.3.5 Markthallen München: Verlegung des Wochenmarktes Haidhausen; Beschluss des BA 5 vom 17.09.2014 (Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 01011)

7. Anhörungen

- / -

8. Unterrichtungen

8.1 Antwortschreiben zu BA-Anträgen

- 8.1.1 Wann kommen endlich die versprochenen Hundekot-Tüten-Spender in der Sieboldstraße? (BA-5-Antrags-Nr. 08-14 / B 05745); Antwort des Baureferates vom 02.07.14
- 8.1.2 Neuer Bushalt am Orleansplatz (BA-5-Antrags-Nr. 14-20 / B 00032); Antwort der MVG vom 04.07.2014
- 8.1.3 Leerstand in den Räumen der Weilerschule beenden (BA-5-Antrags-Nr. 14-20 / B 00052); Antwort des Referates für Bildung und Sport vom 25.07.2014
- 8.1.4 Zuschnitt der Vegetation in der Orleansstraße (BA-5-Antrags-Nr. 14-20 / B 00160); Antwort des Baureferates vom 25.07.2014
- 8.1.5 Öffentliches WLAN für Au-Haidhausen (BA-5-Antrags-Nr. 08-14 / B 05886); Antwort des Direktoriums vom 09.07.2014
- 8.1.6 Markierung in der Gleisunterführung Orleans-/ Friedenstraße (BA-5-Antrags-Nr. 08-14 / B 05415); Antwort des Kreisverwaltungsreferates vom 21.07.14
- 8.1.7 Schachtabdeckungen im Untergeschoss des Ostbahnhofs (BA-5-Antrags-Nr. 14-20 / B 00049); Antwort der MVG vom 04.07.2014
- 8.1.8 Soziale Infrastruktur im Paulaner-Baugebiet sichern (BA-5-Antrags-Nr. 08-14 / B 05743); Antwort des Sozialreferates vom 14.07.2014
- 8.1.9 Grüner Pfeil für Radfahrer an der Seerieder Straße / Ecke Einsteinstraße (BA-5-Antrags-Nr. 14-20 / B 00171); Antwort des Kreisverwaltungsreferates vom 19.08.2014
- 8.1.10 Verkehrsschilder am Weinhaus Knott umsetzen (BA-5-Antrags-Nr. 14-20 / B 00166); Antwort des Baureferates vom 07.08.2014
- 8.1.11 Masterplan des Krankenhauses rechts der Isar (BA-5-Antrags-Nr. 08-14 / B 05313); Antwort des Planungsreferates vom 06.08.2014
- 8.1.12 Baustelleneinrichtung Einsteinstraße/ Grillparzerstraße (BA-5-Antrags-Nr. 08-14 / B 05818); Antwort des Kreisverwaltungsreferates vom 18.08.2014
- 8.1.13 Geschwindigkeitskontrollen in der Elsässer Straße/ Flurstraße (BA-5-Antrags-Nr. 14-20 / B 00169); Antwort des Kreisverwaltungsreferates vom 22.08.2014
- 8.1.14 Brunnen am Bordeauxplatz (BA-5-Antrags-Nr. 14-20 / B 00165); Antwort des Baureferates vom 20.08.2014
- 8.1.15 Maßnahmen gegen widerrechtliche Entsorgung von Wochenzeitungen und Anzeigenblättern (BA-5-Antrags-Nr. 14-20 / B 00047); Antwort des Baureferates vom 21.08.2014
- 8.1.16 Instandsetzung des Kinderspielplatzes am Johannisplatz (BA-5-Antrags-Nr. 14-20 / B 00046); Antwort des Baureferates vom 26.08.2014
- 8.1.17 Kirchenstraße für Radverkehr freigeben (BA-5-Antrags-Nr. 08-14 / B 05710); Antwort des Kreisverwaltungsreferates vom 15.07.2014
- 8.1.18 Neubau Einfachsporthalle und Kindertageseinrichtung, Kirchenstr. 11/ 13 (BA-5-Antrags-Nr. 14-20 / B 00172): Versetzung der mobilen Toiletten am Johannisplatz zum 18.07.2014; Mitteilung des Baureferates vom 11.08.2014
- 8.1.19 Landeshauptstadt München ohne konkretes Konzept zur Erhaltung des Standortes für das Sozialbürgerhaus am Orleansplatz? (BA-5-Antrags-Nr. 08-14 / B 05830); Antwort des Sozialreferates vom 25.08.2014
- 8.1.20 Ersetzen der Straßenlaterne auf dem Wiener Platz (BA-5-Antrags-Nr. 14-20 / B 00258); Antwort des Baureferates vom 22.08.2014
- 8.1.21 Vater-Rhein-Brunnen in Betrieb nehmen (BA-5-Antrags-Nr. 14-20 / B 00164); Antwort des Baureferates vom 25.08.2014
- 8.1.22 Fahrradstraße in der Zeppelinstraße; (BA-5-Antrags-Nr. 08-14 / B 05887); Antwort des Kreisverwaltungsreferates vom 15.07.2014

8.2 Reaktionen auf BA-Schreiben

- 8.2.1 Haidenauplatz: Haltestellenausstattung, Gefahrensituation im Haltestellenbereich Orleansstraße, Bürgeranliegen (Teil 2) aus der Sitzung vom 25.06.14; Antwort der MVG vom 16.07.2014
- 8.2.2 Standortvorschläge des BA 5 zur Unterbringung von Flüchtlingen und Wohnungslosen in den Stadtbezirken, Anfrage des BA 5 vom 20.05.14 (zu TOP A 5.1/05/14); Antwort des Sozialreferates vom 08.07.14
- 8.2.3 Verkehrsberuhigung „Obere Preysingstraße“, Beschluss des BA 5 vom 28.04.14; Antwort des Baureferates vom 22.07.14
- 8.2.4 Anfrage zur Fertigstellung des Projektes Postwiese vom 21.05.14; Antwort des Baureferates vom 08.07.14
- 8.2.5 Johannisplatz 11 – Freischankfläche Restaurant „Goldloch“; Bürgeranliegen aus der Sitzung vom 25.06.14; Antwort des Baureferates vom 25.07.2014
- 8.2.6 Espressbus X 30: Anfrage des BA 5 aus der Sitzung vom 21.05.14; Antwort der MVG vom 15.07.14
- 8.2.7 Anfrage zu „Rolltreppe am Orleansplatz“; Antwort der MVG vom 18.08.2014
- 8.2.8 Lichtzeichenanlage Pariser/ Rosenheimer Straße; Antwort des Baureferates vom 11.08.14 auf die Anfrage des BA 5 vom 25.06.2014
- 8.2.9 Überprüfung der Baumpflanzungen in der Grillparzerstraße (Hs.Nr. 28, 32 und 34): Antwort des Baureferates Gartenbau vom 04.08.14 auf die Anfrage des BA 5 aus der Sitzung vom 16.07.14

8.3 Weitere Unterrichtungen

- 8.3.1 Innerstädtische Isarauen; Bericht Frau Dietz-Will
- 8.3.2 Sachbericht zum Verwendungsnachweis für bewilligte Mittel zum ASZ Flohmarkt am 03.05.14; Mitteilung des Alten- und Service-Zentrum Haidhausen vom 14.07.14
- 8.3.3 Neuer Geschäftsführer bei der GEWOFAG; Mitteilung der Gewofag vom 14.07.14
- 8.3.4 Unveränderte Gaststättenfortführung: „Kaffeeküche“; Weißenburger Str. 6

8.4 Unterrichtungen und Informationen (vgl. Infoblatt)

9. Erledigungen gemäß § 20 Abs. 2 Satz 1 BA-Satzung während der Sommerpause

- 9.1 Vorhaben Kegelhof 3, Antrag auf Gewässerbenutzung und Anlagengenehmigung; Stellungnahme des BA 5 vom 30.07.14; Stellungnahme der GWG vom 20.08.14 an das Referat für Gesundheit und Umwelt zur Stellungnahme des BA 5 zur Kenntnis
- 9.2 St.-Wolfgang-Platz 10-11, FI.Nr. 15615/0; Neubau von Kindertageseinrichtungen mit Schul- und Wohnräumen und Tiefgarage (St.-Wolfgang-Platz 10+11/ Sieboldstraße 11+13); Stellungnahme des BA 5 vom 30.07.2014
- 9.3 Rosenheimer Straße 103, FI.Nr. 16407/0; Umbau und Nutzungsänderung einer Ladeneinheit im EG (Errichtung einer Schankwirtschaft); Stellungnahme des BA 5 vom 01.08.2014
- 9.4 Vogelweideplatz 1; FI.Nr. 275/ 24; Aufteilung einer Gaststätte in zwei getrennt nutzbare Gaststätten; Stellungnahme des BA 5 vom 01.08.2014
- 9.5 Rosenheimer Str. 79, FI.Nr. 16425/0; Nutzungsänderung Apotheke in EG und UG-Räume zu Wettbüro mit Spiel- und Unterhaltungsflächen; Stellungnahme des BA 5

- 9.6 Marktveranstaltung Bayernmarkt am Orleansplatz vom 23.08. - 07.09.2014; Zustimmung des BA 5 vom 19.08.2014, zur Kenntnis
- 9.7 Verkauf von Splitterflächen (Fl.st. 18273/7 und Fl.st. 17722/25) nahe Leuchtenbergring/Bothestraße zur Arrondierung; Anhörung des Kommunalreferates vom 04.08.2014; Zustimmung des BA 5 vom 19.08.2014
- 9.8 Tanz- und Performanceveranstaltung „Isarsprudel“ vom 22.-24.08.2014, Isarauen (zwischen Corneliusbrücke und Wittelsbacherbrücke); Anhörung des Kommunalreferates vom 13.08.2014; Zustimmung des BA 5 vom 19.08.2014
- 9.9 Aktion „Spiel mich“ vom 15.09. - 05.10.2014: hier: Standorte mit Klavieren am Nockherberg / Isarhangkante, Max-Planck-Str. vor dem Landtag bzw. Maximiliansbrücke (3 Alternativen), Reichenbachspielplatz, Mariahilfplatz; Anhörung des Kreisverwaltungsreferates vom 30.07.2014; Stellungnahme des BA 5 vom 19.08.2014

B	Berichte aus den Unterausschüssen und der BA-Beauftragten
I.	Bericht der Beauftragten
1.	Regsam
2.	Kinder und Jugend
3.	Behinderte und Barrierefreiheit
4.	Ausländer und Flüchtlinge
5.	Frauen und Mädchen
6.	Internet
7.	Baumschutz Metzstraße 19 (1 Kastanie); Am Herrgottseck 3 (3 Bäume)
II.	UA Kultur und Freizeit
1.	Ergebnis des Ortstermins vom 16.07.2014 mit der GWG betreffs zukünftige Nutzung Unionsbräu (inklusive Biergarten, Kellerräume sowie Vereinsnutzung im Obergeschoss)
2.	Auszeichnung für ehrenamtliches Engagement im Stadtteil; Antrag der Fraktion Bündnis `90/Die Grünen aus der Sitzung vom 16.07.2014
3.	Kultur braucht Raum (Graffiti); Antrag der Fraktion Bündnis`90/Die Grünen vom 25.06.14
4.	Aufnahme eines Anhörungsrechtes über die Organisation und Durchführung von Projekten von „Kunst im öffentlichen Raum“ in die Anlage 1 der BA-Satzung als neue Ziffer 10, Abschnitt Kulturreferat (Katalog der Fälle der Entscheidung, Anhörung und Unterrichtung der BAs der LH M); Antrag des BA 3 – Maxvorstadt (Nr. 08-14/ B 05731); Anhörung Direktorium vom 21.07.14
5.	Musik-/ Jugendprojekte in der Au, am Pestalozzi-Gymnasium; Vorstellung des Initiators; E-Mail vom 25.07.2014
6.	Kulturjurte – Diskussionsrunde der Aktionsgruppe „El Caracol“ am 08.08.14 mit dem Thema: „Stadtentwicklung selber machen – vom Leerstand zum Freiraum“; Schreiben der GWG vom 07.08.2014
7.	Protokoll des Jour-Fixe mit dem Kulturreferat vom 23.06.2014 im Deutschen Theater

III.	UA Soziales
1.	Entscheidungen
	-/-
2.	Anhörungen
2.1	Projekt: Nachbarschaftshilfe in der Au seitens des Sozialreferates, Stadtjugendamt/ Förderung freier Träger, Haushaltsjahr 2015; Anhörung des Sozialreferates vom 24.07.2014
3.	Unterrichtungen
3.1	Aufstockung Kopfbau und Hauptgebäude des Städt. Schulzentrums an der Orleansstraße 46; Berufsschule für Fachkräfte in Arzt- und Tierarztpraxen und für Pharmazeutisch-kgm. Angestellte, Berufsschule für Zahnmedizinische Fachangestellte, Berufsschule für Zahntechnik-, Chemie-, Biologie- und Drogerieberufe; Genehmigung der Bedarfsanmeldung vom 20.01.2014
3.2	Umgang mit Zweckentfremdungen von Wohnraum als Ferienwohnungen; Abteilung Wohnraumerhalt im Amt für Wohnen und Migration personell besser ausstatten (BA-5-Antrags-Nr. 08-14 / B 04712); Abteilung Wohnraumerhalt personell besser ausstatten (BA-5-Antrags-Nr. 08-14 / B 05374); Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 08.07.2014
3.3	Errichtung einer 3-zügigen Grundschule mit ganztägiger Betreuung an der Hochstr. 31; Vorläufige Genehmigung des Nutzerbedarfsprogramms, Vorplanungsauftrag vom 17.03.2014
3.4	Reinigungsstandards in Münchener Schulen; Erhöhung der Unterhaltsreinigung in Schulen von 2,5 auf 3 mal wöchentlich, zusätzlich jährliche Grundreinigung der Schulhaustoiletten und zusätzliche Reinigung der Sporthallen an Samstagen aufgrund intensiver Vereinsnutzung; Jährliche Zusatzkosten für Reinigungsmaßnahmen in Höhe von 4,5 Mio. € brutto ab dem Schuljahresbeginn 2014/2015; Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 19.02.2014 (Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 13887)
3.5	Nachbarschaftstreffs als Anlaufstellen zur Kontaktpflege: Schreiben der Nachbarschaftshilfe in der Au e.V. vom 30.07.2014
3.6	Protokoll der 7. öffentlichen Sitzung des Mieterbeirates der LH München vom 14.07.2014
3.7	Protokoll des 20. Treffens der Gleichstellungsbeauftragten der Bezirksausschüsse vom 31.07.2014
3.8	Pflegeheim Einstein-/ Grillparzerstraße: Behandlung in der Stadtgestaltungskommission
3.9	Kindertagesstätten sonstiger Träger; Kinderkrippe Trogerstraße 20-22; Leistung eines Baukostenzuschusses; Beschluss des Kinder- und Jugendhilfeausschusses des Stadtrates vom 25.02.2014 (Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 14021)
3.10	Grundschule am Mariahilfplatz 18: Beschluss des Ausschusses für Bildung und Sport des Stadtrates vom 26.03.2014 (Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 14058): 1. Größerer Pausenhof für die Grundschule am Mariahilfplatz; Verlegung der Parkplätze für Lehrkräfte auf den Mariahilfplatz; BV-5-Empfehlung Nr. 08-14 / E 01716 vom 07.02.2013 2. Grundschule am Mariahilfplatz: Schulhof kein Parkplatz; BA-5-Antrags-Nr. 08-14 / B 05075 vom 20.03.2013

IV.	UA Arbeit und Wirtschaft
------------	---------------------------------

1.	Entscheidungen
-----------	-----------------------

siehe TOP A 6.1 und 6.2

2.	Anhörungen
-----------	-------------------

- | | |
|-----|---|
| 2.1 | Städtisches Rodeo Festival 2014 vom 08. - 12.10.2014, u.a. in der Entenbachstraße, Am Gasteig/ Zellstraße; Anhörung des Baureferates vom 11.08.2014 |
| 2.2 | München Marathon am 12.10.14 und Trachtenlauf am 11.10.2014; Anhörung des Kreisverwaltungsreferates vom 13.08.2014 |
| 2.3 | Kinderflohmarkt des Auer Kindernest e.V. auf dem Spielplatz in den Frühlingsanlagen (Eduard-Schmid-Str./ Reichenbachbrücke) am 11.10.2014 (ggf. 18.10.14), 11-18 Uhr; Anhörung des Kreisverwaltungsreferates vom 27.08.2014 |

3.	Unterrichtungen
-----------	------------------------

- | | |
|-----|---|
| 3.1 | Kulturjurte – Diskussionsrunde der Aktionsgruppe „El Caracol“ am 08.08.14 mit dem Thema: „Stadtentwicklung selber machen – vom Leerstand zum Freiraum“; Schreiben der GWG vom 07.08.2014 |
| 3.2 | Einsteinstr. 42: Neuvermietung Gaststätte „Unions-Bräu“; Antwort der GWG vom 07.08.14 auf das Schreiben des BA 5 vom 30.06.2014 |
| 3.3 | Freischankflächen in der Wörthstraße; Radweg in der Wörthstraße; Fußballkinder am Johannisplatz; Werberäder am und um den Max-Weber-Platz; Bürgerbeschwerde vom 07.08.2014; Reaktionen des Kreisverwaltungsreferates vom 21. und 26.08.2014 |
| 3.4 | Verwendungsnachweis des Alten- und Service-Zentrum Haidhausen für Flohmarkt am 03.05.2014; Mitteilung des Direktoriums vom 29.07.14 |

V.	UA Planung
-----------	-------------------

1.	Entscheidungen
-----------	-----------------------

-/-

2.	Anhörungen
-----------	-------------------

- | | |
|-----|--|
| 2.1 | Pariser Str. 1, Fl.Nr. 15535/0; Ausbau des restlichen Speichers (DG links) zur Wohnung (WE-07); Anhörung des Planungsreferates vom 23.07.2014 |
| 2.2 | Pariser Str. 1, Fl.Nr. 15535/0; Bauliche Trennung Einheit GE-08/ GE-10 – EG/KG rechts in zwei Einheiten (ohne Nutzungsänderung); Anhörung des Planungsreferates vom 23.07.2014 |
| 2.3 | Maria-Theresia-Str. 15; Fl.Nr. 259/6; Nutzungsänderung: Bürogebäude zu Hochschule; Anhörung des Planungsreferates vom 29.07.2014 |
| 2.4 | Entenbachstr. 6; Fl.Nr. 12182/1; DG-Umbau, Dachspitz-Ausbau, Anbau neuer Balkone sowie Nutzungsänderung im EG: Gewerbe zu Wohnen; Anhörung des Planungsreferates vom 28.07.2014 |
| 2.5 | Trogerstr. 20 – 24, Fl.Nr. 17692/3; Nutzungsänderung von Läden und Wohnungen in eine Kindertageseinrichtung (Kinderkrippe und Kindergarten) im EG Trogerstr. 20 + 22 und Erweiterung der Kindertageseinrichtung Trogerstr. 24; Tektur; Anhörung des Planungsreferates vom 28.07.2014 |
| 2.6 | Johannispl. 12/ RGB, Fl.Nr. 17155/0; Anbau von Notleitern und 3 Rettungsbalkonen; Anhörung des Planungsreferates vom 14.07.2014 |
| 2.7 | Weißbürger Str. 23, Fl.Nr. 16559/0; Errichtung eines Personenlifts an der Hoffassade; Anhörung des Planungsreferates vom 14.07.2014 |

- 2.8 Preysingstr. 33, Fl.Nr. 17139/0; Sanierung Gesamtanwesen mit Errichtung eines Rückgebäudes, Anbau eines Außenaufzugs und einer neuen Balkonanlage, DG-Ausbau (3 WE) und Errichtung Fluchtleiteranlage, Tektur; Anhörung des Planungsreferates vom 14.07.2014
- 2.9 Grütznertstr. 8; Fl.Nr. 17048/0; Umbau, Sanierung und Dachgeschoss-Ausbau einer denkmalgeschützten Gaststätte; Tektur (hier: Anbau zweier Dachgauben sowie eines Balkons, Einbau einer Brandschutzverglasung); Anhörung des Planungsreferates vom 14.07.2014
- 2.10 Milchstr. 11; Fl.Nr. 16781/0; Modernisierung eines Wohnhauses mit DG-Ausbau; Anhörung des Planungsreferates vom 23.07.2014
- 2.11 Bauvorhaben Kegelhof 3; Fl.Nr. 14826/0; Einleitung in den Auer Mühlbach; Anhörung des Referates für Gesundheit und Umwelt vom 29.07.14 (Fristverlängerung bis 19.9.14)
- 2.12 Rosenheimer Str. 102, Fl.Nr. 15585/0; Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Gewerbeeinheit (freiberufliche Nutzung), Rückgebäude; Anhörung des Planungsreferates vom 29.07.2014
- 2.13 Trogerstr. 19, Fl.Nr. 17241/0; Neubau eines Wohnhauses mit zweigeschossiger Tiefgarage; Anhörung des Planungsreferates vom 25.08.2014
- 2.14 Trogerstr. 19, Fl.Nr. 17241/0; Abbruch des Vorder- und Rückgebäudes und der Garagen; Anhörung des Planungsreferates vom 25.08.2014
- 2.15 Wolfgangstr. 21, Fl.Nr. 17949/0; Umbau Malerwerkstatt und Lager zu Wohnungen und Anbau Balkone; Anhörung des Planungsreferates vom 26.08.2014
- 2.16 Eduard-Schmid-Str. 9, Fl.Nr. 14504/0; Nutzungsänderung Erdgeschoss: Laden und Wohnung zu Büro; Obergeschoss 2: Änderung zweier Wohnungen in drei; Anhörung des Planungsreferates vom 26.08.2014
- 2.17 Falkenstr. 17, Fl.Nr. 13989/0; Aufstockung des Mittelgebäudes und Dachgeschoss-Ausbau des Seitengebäudes (Variante 1), Neubau von Vorder-, Seiten- und Mittelgebäude, Umbau der Rückgebäude 1+2 und Errichtung einer Tiefgarage (Variante 2); Vorbescheid; Anhörung des Planungsreferates vom 26.08.2014
- 2.18 Sedanstr. 14/ RGB, Fl.Nr. 16626/0; Aufstockung des Rückgebäudes; Anhörung des Planungsreferates vom 26.08.2014
- 2.19 Belfortstr. 14, Fl.Nr. 18191/0; Nutzungsänderung Erdgeschoss (Schusterwerkstatt in Nebenraum für Gaststätte, Laden- zu Pächterwohnung mit Büro), diverse Grundrissänderungen; Anhörung des Planungsreferates vom 26.08.2014
- 2.20 Kirchenstr. 86, Fl.Nr. 18262/8; Nutzungsänderung Gewerbeeinheit 036; Anhörung des Planungsreferates vom 28.08.2014

3. Unterrichtungen

- 3.1 Lucile-Grahn-Str. 37: Auskunft des Planungsreferates zu Baubeginn und Nutzung im UG1 vom 17.07.2014 (zur Stellungnahme vom 03.07.2014)
- 3.2 Auferfeldstr. 18: Auskunft der Planungsreferats vom 17.07.2014 zur Stellungnahme vom 03.07.2014
- 3.3 Einsteinstr. 95: Auskunft des Planungsreferates zu Miet-/Eigentumswohnungen und Fahrradabstellsatzung vom 10.07.2014 (zur Stellungnahme vom 29.04.14)
- 3.4 Rosenheimer Straße 65: Zurückziehung des Antrages; Auskunft des Planungsreferates vom 23.07.2014
- 3.5 Perspektive München – Weiterentwicklung des Handlungsraumansatzes; Vergabe von Gutachter- und Beratungsleistungen: inhaltliche Erarbeitung, Koordination und Moderation des Bearbeitungsprozesses für ein Modellprojekt zur Erstellung eines Handlungsraumkonzeptes; Beschluss des Stadtplanungsausschusses vom 16.07.2014 (Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 00822)

- 3.6 Toiletten an der Isar, Folgebeschluss des Bauausschusses vom 22.07.2014 (Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 00531)
- 3.7 Kegelhof 3, Fl.Nr. 14826/0: Abdruck der Baugenehmigung vom 19.08.14 (Teilabbruch, bestehendes Gebäude und Errichtung eines Büro- und Wohngebäudes mit elf Wohnungen sowie Neubau von 27 Seniorenwohnungen mit Bewohnertreff mit sieben Garagen und einer Tiefgarage mit 20 Stellplätzen)
- 3.8 Tassiloplatz 5, F.Nr. 15609/0: Abdruck der Baugenehmigung vom 28.08.14 (Neubau einer Wohnanlage (225 WE) mit TG (228 Stellplätze), Umbau der bestehenden Pumpstation; Mitteilung des Planungsreferates vom 29.08.2014

VI.	UA Gesundheit, Umwelt und Verkehr
------------	--

1. Entscheidungen

siehe TOP A 6.3.1 und 6.3.2

2. Anhörungen

- 2.1 Bauvorhaben Kegelhof 3: Abstimmung zur Aufstellung von Hundekottütenspendern; Abfrage des Baureferates vom 18.08.2014
- 2.2 Lärminderungsplanung/ Lärmaktionsplan München: Lärmschutz an verschiedenen städtischen Straßen; Aufnahme verschiedener Straßen in den Lärmaktionsplan; BV-5-Empfehlung, Bezirksteil Haidhausen Nr. 08-14 / E 01255 vom 08.03.2012; Beschlussvorlage für den Umweltausschuss vom 04.11.2014; Anhörung Referat für Gesundheit und Umwelt vom 14.08.2014
- 2.3 Baumfällmeldungen gemäß Liste des Baureferates; E-Mail des UA-Vorsitzenden vom 25.08.2014

3. Unterrichtungen

- 3.1 Tempo 30 am Johannisplatz; Antwortschreiben des Kreisverwaltungsreferats vom 10.06.14 zum Antrag Nr. 08-14 / B 05810 vom 19.03.14 (TOP 8.1.4 vom 16.07.14, verwiesen)
- 3.2 Baumfällung: Frühlingsanlage/ Eduard-Schmid-Str. 36, 1 Götterbaum; Mitteilung des Baureferates vom 30.06.2014
- 3.3 Welfenstraße zw. Senftlstraße und Tassiloplatz und Auerbacherstraße sowie Zita-Zehner-Platz: Umbau öffentlicher Verkehrsflächen, Beginn der Straßenbauarbeiten am 07.07.2014; Mitteilung des Baureferates vom 07.07.2014
- 3.4 Rosenheimer Straße: Schutz der AnwohnerInnen (BA-5-Antrags-Nr. 14.20 / B 00051); Antwort des Referates für Gesundheit und Umwelt vom 10.06.2014
- 3.5 Abfallbehälter an der Isar: Antwort des Baureferates vom 14.08.14 auf eine Anfrage des BA 2 Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt vom 29.07.14
- 3.6 Ortsfahrbahn Einsteinstraße und Trogerstraße: Absolutes Haltverbot für Feuerwehrzufahrt Klinikum Rechts der Isar; Verkehrsrechtliche Anordnung vom 04.08.2014
- 3.7 Rosenheimer Str. 102, Fl.Nr. 15585/0: Baumfällungen im Zuge des Neubaus eines Mehrfamilienhauses mit Gewerbeeinheit
- 3.8 Aufstellung von Infotafeln zum Asiatischen Laubholzbockkäfer an den Eingängen zum Riemer Park (BA-15-Antrags-Nr. 14-20 / B 00111); Herausgabe eines Faltblattes der LHM zum Asiatischen Laubholzbockkäfer (BA-15-Antrags-Nr. 14-20 / B 00112); Antwort des Direktoriums vom 18.08.2014

- 3.9 a) Ampelschaltung in Höhe Rosenheimer Str. 10 (BA-5-Antrags-Nr. 08-14 / B 05761); Ortstermin vom 14.08.2014 an Kreuzung Gastteig / Rosenheimer Str.; Vorschlag des Kreisverwaltungsreferates; E-Mail vom 19.08.2014;
b) Nachfrage Grüner Pfeil für Radfahrer an der Seeriederstraße / Ecke Einsteinstraße (BA-5-Antrags-Nr. 14-20 / B 00171)
- 3.10 Einsteinstr. 127: gefällt Robinie als Gefahrenbaum; Mitteilung der Lokalbaukommission vom 25.08.2014

C	Verschiedenes und Termine
----------	----------------------------------

1. Berichte von wahrgenommenen Terminen

2. Nächste UA-Sitzungen

UA Kultur: Mittwoch, 08.10.2014, 18.30 Uhr, Haidhausen Museum, Kirchenstr. 24
UA Soziales: Montag, 06.10.2014, 19.00 Uhr, Büro Diakonie, Elsässer Str. 30, Rgb.
UA Arb.+Wirtsch.: Dienstag, 07.10.2014, 19.30 Uhr, Büro Diakonie, Elsässer Str. 30, Rgb.
UA Planung: Donnerstag, 09.10.2014, 19.30 Uhr, Büro Diakonie, Elsässer Str. 30, Rgb.
UA GUV: Montag, 06.10.2014, 19.00 Uhr, Büro Diakonie, Elsässer Str. 30, Rgb.

3. Nächste BA-Sitzung

Mittwoch, 15.10.2014, 19.00 Uhr,
Salesianum, St.-Wolfgangs-Platz 11, 81669 München

4. Sonstige Termine

- 4.1 Regionalgespräch mit der Lokalbaukommission am 23.09.14, 17 Uhr, Blumenstr. 19, Raum 614
- 4.2 Oktoberfest 2014: Ratsboxe am 20.09.14, 15 Uhr
- 4.3 Jubiläumsfeier der Offenen Altenarbeit, 21.10.14, 14 Uhr, Landshuter Allee 40
- 4.4 20-Jahre Tageseltern München und Umgebung e.V., 24.10.14, 10-17 Uhr, Wörthstraße 22

München, 02.09.2014



Adelheid Dietz-Will
Vorsitzende im BA 5
Au-Haidhausen